



Servicios de Ingeniería y alquiler de máquinas

Correo electrónico: pavinomicops@gmail.com
Cel.: (0981)564-726

Fernando de la Mora, 12 de Mayo de 2025.-

SEÑORES.
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO.
Presente.

REFERENCIA: REMITIR PRESUPUESTO SOLICITADO - SECTOR GENERAL: BACHEO, REGULARIZACIÓN Y CARPETA CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE EN LOS BARRIOS DE SAN LORENZO. CONTRATO ABIERTO

Tengo el agrado de dirigirme a usted, y por su intermedio, a quien corresponda a los efectos de Remitir PRESUPUESTO SOLICITADO - SECTOR GENERAL: BACHEO, REGULARIZACIÓN Y CARPETA CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE EN LOS BARRIOS DE SAN LORENZO. CONTRATO ABIERTO.

	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	SECTOR GENERAL: BACHEO, REGULARIZACIÓN Y CARPETA CON MEZCLA ASFÁLTICA EN CALIENTE EN LOS BARRIOS DE SAN LORENZO. CONTRATO ABIERTO				
1	Bacheo Superficial	m2	1	150.000	150.000
2	Bacheo Profundo	m3	1	280.000	280.000
3	Regularización Asfáltica 75 kg/m3	ton	1	1.800.000	1.800.000
4	Carpeta de Concreto Asfáltico	m3	1	1.900.000	1.900.000
5	Remoción y Nivelación de Tapas de Registros	un	1	2.100.000	2.100.000
6	Presado de Carpeta	m2	1	75.000	75.000

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarle cordialmente.

Atentamente

Ing. Salvador Emmanuel García Principalli.

PAVINOMICO
R.U.C. N° 3415508-2
PAVINOMICO
RUC N° 3415508-2
Fernando de la Mora - Paraguay



Chaves Construcciones S.A.I.

Construcción de Obras Públicas
Explotación de minas y canteras

Ventas de materiales de construcción
Actividades inmobiliarias

Lambaré, 19 de mayo de 2025

Señor
Lic. José Trebastoni
Director de UOC
Municipalidad de San Lorenzo

Ref: "SOLICITUD DE PRESUPUESTO BACHEO, REGULARIZACION Y CARPETA CON MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE EN LOS BARRIOS DE SAN LORENZO. CONTRATO ABIERTO"

Nos dirigimos a usted y por su intermedio a quién corresponda, a fin de dar respuesta a la nota recibida en nuestra oficina solicitando la cotización para el llamado de Referencia.

Remitimos nuestro presupuesto considerando valores actuales de mercado.

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
A	SECTOR GENERAL: BACHEO, REGULARIZACIÓN Y CARPETA CON MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE EN LOS BARRIOS DE SAN LORENZO. CONTRATO ABIERTO				
1	Bacheo Superficial	m2	1,00	150.000	150.000
2	Bacheo Profundo	m3	1,00	275.000	275.000
3	Regularización Asfáltica 75kg/m2	ton	1,00	1.770.000	1.770.000
4	Carpeta de Concreto Asfáltico	m3	1,00	2.550.000	2.550.000
5	Remoción y Nivelación de tapas de registros	un	1,00	1.120.000	1.120.000
6	Fresado de carpeta	m2	1,00	35.000	35.000
TOTAL					5.900.000

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para saludarles muy atentamente.

SR. SILVIO MANUEL PEÑA FERRARIO
REPRESENTANTE LEGAL

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

CONTRATO DE OBRAS N°06 /2024.-

Entre la **MUNICIPALIDAD** de la ciudad de San Lorenzo, domiciliada en la intersección de las calles España y San Lorenzo, Departamento Central, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. **FELIPE SALOMÓN CASOLA** en carácter de **Intendente Municipal** y el Abg. **SANTIAGO ROJAS LÓPEZ**, en carácter de **Secretario General**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CONSTRUCTORA ALPE S.A.**, domiciliada en la calle DR. EMILIO HASSLER E/ ALAS PARAGUAYAS N° 376, de la ciudad de Asuncion, República del Paraguay con **RUC 80085753-4**, representada en este acto por la **ARQ. ALBA MARINA PENAYO RECALDE** con Cédula de Identidad N° 1.111.525, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como **LAS PARTES** e, individualmente, **PARTE**, acuerdan celebrar el presente contrato de **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024, "MANTENIMIENTO VIAL EN LOS BARRIOS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO. CONTRATO ABIERTO"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

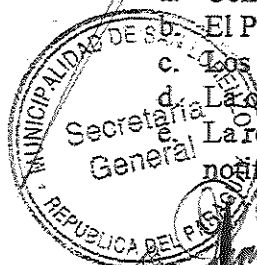
El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen **LAS PARTES**, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

MANTENIMIENTO VIAL EN LOS BARRIOS DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO. CONTRATO ABIERTO.

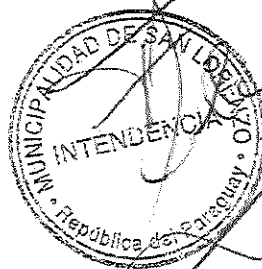
Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.



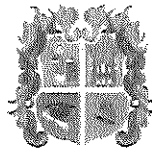
Arq. Alba M. Penayo R.
Presidente
Construtora Alpe S.A.
Abg. Santiago Rojas López
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo



LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 – 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY



Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 439.509.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 01/2024, convocado por la MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 829/2024.-

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

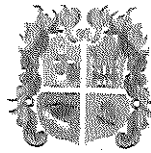
Lote 2 - SECTOR ESTE MANTENIMIENTO VIAL-DIURNO						
Grupo 1 - LOTE 2 SECTOR ESTE MANTENIMIENTO VIAL - DIURNO				Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 750000000 Máximo: 1500000000), Abastecimiento Simultaneo: No		
CONSTRUCTORA ALPE S.A.						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131701-010	BACHEO SUPERFICIAL	Metros cuadrados	1,00	111.694	111.694
2	72131701-010	BACHEO PROFUNDO	Metros cúbicos	1,00	244.641	244.641
3	72131701-004	REGULARIZACION ASFALTICA 75 KG/M2	Tonelada	1,00	1.199.763	1.199.763
4	72131701-004	CARPETA DE CONCRETO ASFALTICO	Metros cúbicos	1,00	1.979.382	1.979.382
5	72131701-004	REMOCION Y NIVELACION DE TAPAS DE REGISTROS	Unidad	1,00	1.061.600	1.061.600
6	72131701-004	FRESADO DE CARPETA	Metros cuadrados	1,00	33.106	33.106
					Total por Grupo:	4.630.186
					Total por lote:	4.630.186

Alpe
Constructora
Arq. Alba M. Penayo R.

Municipalidad de San Lorenzo
Intendente
ZIC. FELIPE SALOMÓN

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 – 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY



Municipalidad de
San Lorenzo
del Campo Grande

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

000130

Precio Total Unitario de Contrato LOTE 2: Gs. 4.630.186 (Son Guaraníes cuatro millones seiscientos treinta mil ciento ochenta y seis) IVA incluido.

Monto Mínimo de Contrato LOTE 2: Gs. 750.000.000 (Son Guaraníes setecientos cincuenta millones). IVA incluido.

Monto Máximo de Contrato LOTE 2: Gs. 1.500.000.000 (Son Guaraníes un mil quinientos millones). IVA incluido.

Lote 3 - SECTOR OESTE MANTENIMIENTO VIAL DIURNO						
Grupo 1 - SECTOR OESTE MANTENIMIENTO VIAL DIURNO Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 750000000 Máximo: 1500000000), Abastecimiento Simultáneo: No						
CONSTRUCTORA ALPE S.A.						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131701-010	BACHEO SUPERFICIAL	Metros cuadrados	1,00	111.694	111.694
2	72131701-010	BACHEO PROFUNDO	Metros cúbicos	1,00	244.641	244.641
3	72131701-004	REGULARIZACIÓN ASFÁLTICA 75 KG/M2	Tonelada	1,00	1.199.763	1.199.763
4	72131701-004	CARPETA DE CONCRETO ASFÁLTICO	Metros cúbicos	1,00	1.979.382	1.979.382
5	72131701-004	REMOCIÓN Y NIVELACIÓN DE TAPAS DE REGISTRO	Unidad	1,00	1.061.600	1.061.600
6	72131701-010	FRESADO DE CARPETA	Metros cuadrados	1,00	33.106	33.106
Total por Grupo:						4.630.186
Total por lote:						4.630.186

Precio Total Unitario de Contrato LOTE 3: Gs. 4.630.186 (Son Guaraníes cuatro millones seiscientos treinta mil ciento ochenta y seis) IVA incluido.

Monto Mínimo de Contrato LOTE 3: Gs. 750.000.000 (Son Guaraníes setecientos cincuenta millones). IVA incluido.

Monto Máximo de Contrato LOTE 3: Gs. 1.500.000.000 (Son Guaraníes un mil quinientos millones). IVA incluido.

Arq. Alba M. Penayo R.
Presidente
Constructora
S.A.
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Dr. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 - 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias". -

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: **ZETA BANCO SAECA CUENTA CORRIENTE N° 0594100802.-**

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde LA FIRMA DEL CONTRATO hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

ADMINISTRACIÓN DE CONTRATOS, JUAN JOSE MARTINEZ.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 10% del monto total del contrato

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

Abg. Santiago Riquelme
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Alpe S.R.L.
Constructora
Arg. Alba M. Penayo R.
Presidente

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
INTENDENTE
LIC. TELEFONACIÓN
Intendencia
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad". -

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 - 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

000128

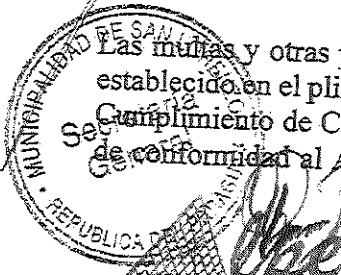
Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 10% del monto total del contrato

Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 10% del monto total del contrato

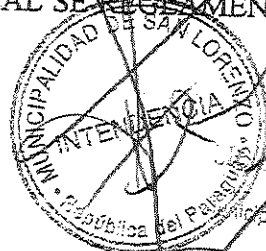
Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: Los seguros exigidos en el Contrato deben ser presentados por el Contratista para la aprobación de la Contratante y ser suscritos antes de iniciar cualquier trabajo y con vigencia al menos desde la fecha de inicio de las Obras, salvo los casos en que la movilización se realice antes de la orden de inicio de las Obras. Los seguros contra daños a terceros y accidentes de trabajo deben permanecer vigentes hasta la recepción definitiva de las Obras objeto del Contrato. El seguro contra riesgos en la Zona de Obras deberá permanecer vigente hasta por un periodo de 12 meses después de la recepción provisional de las mismas. Todas estas pólizas deben contener una disposición que subordina su cancelación a un aviso previo de la compañía de seguros al Contratante. Los seguros deben ser emitidos por una compañía de seguros autorizada a operar y emitir pólizas de seguros en la República del Paraguay y que cuente con suficiente margen de solvencia. El control de la presentación de estas pólizas en debida forma, así como los trámites que deben realizarse por parte de la Administración Contratante para lograr su cumplimiento efectivo y su ejecución, corresponde al Administrador del contrato

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA



Constructora
Arq. Alba M. Penayo R.
Presidente



ETIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 - 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

000127

LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

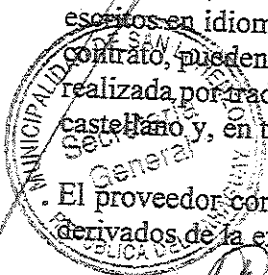
Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

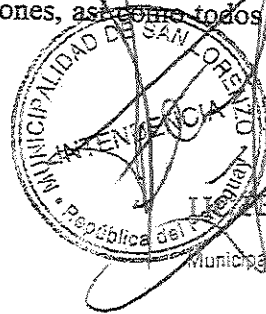
El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.



Epe
S.A.
Constructora
Arq. Alba M. Penayo R.
Asesoramiento

Arq. Santiago M.
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo



LEONEL SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 - 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Misión: "Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

000126

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (TRES) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay al día 14 mes de junio y año 2024.

Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Lic. FELIPE SALCUMÓN CASOLA
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Alpe
S.A.
Constructora
Arq. Alba M. Penayo R.
Presidenta

ARQ. ALBA MARINA PENAYO RECALDE
CONSTRUCTORA ALPE S.A.
RUC N° 80085753-4
"La Contratista"

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 - 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

CONTRATO DE OBRAS N° 03/2025.-

Entre la **MUNICIPALIDAD** de la ciudad de San Lorenzo, domiciliada en la intersección de las calles España y San Lorenzo, Departamento Central, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. **FELIPE SALOMÓN CASOLA** en carácter de Intendente Municipal y el Abg. **SANTIAGO ROJAS LÓPEZ**, en carácter de Secretario General, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.**, domiciliada en la calle DEFENSA NACIONAL N° 2530 PREDIOS DEL YACHT CD N 2420, de la ciudad de Lambaré, República del Paraguay con RUC 80001141-4, representada en este acto por el Sr. **SILVIO MANUEL PEÑA FERRARIO** con Cédula de Identidad N° 366.577, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como **LAS PARTES** e, individualmente, **PARTE**, acuerdan celebrar el presente contrato de **LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 05/2025**, para el **OBRA: "MANTENIMIENTO VIAL EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen **LAS PARTES**, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

OBRAS: MANTENIMIENTO VIAL EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

El proveedor y/o contratista adjudicado deberá presentar la Constancia original y/o Copia autenticada por Escribano Público del Certificado de Cuenta Bancaria. -

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **461.129**

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

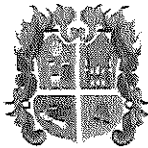
LIC. FELIPE SALOMÓN

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana en el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y beneficiarios de la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 - 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Chaves Construcciones S.A.I.

Silvio M. Peña F.
Representante Legal



Municipalidad de
San Lorenzo
del Campo Grande

Misión: "Brindar

a la

comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA N° 05/2025, convocado por la MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 569/2025.-

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Licitación: 461129 - MANTENIMIENTO VIAL EN VARIAS CALLES DE LA CIUDAD DE SAN LORENZO							
Grupo 1 - MANTENIMIENTO VIAL DE VARIAS CALLES				Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 250000000 Máximo: 500000000), Abastecimiento Simultaneo: No			
					CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131701-010	Bacheo Superficial	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	149.662	149.662	procedencia: Nacional
2	72131701-010	Bacheo Profundo	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,00	220.683	220.683	procedencia: Nacional
3	72131701-004	Regularización Asfáltica 75 kg/m2	unidad de medida: Tonelada presentación: EVENTO	1,00	1.757.025	1.757.025	procedencia: Nacional
4	72131701-004	Carpeta de Concreto Asfáltico	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,00	2.539.206	2.539.206	procedencia: Nacional
5	72131701-004	Remoción y Nivelación de Tapas de Registros	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.101.431	1.101.431	procedencia: Nacional
6	72131701-010	Fresado de carpeta	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	1,00	32.304	32.304	procedencia: Nacional
					Total por Grupo:	5.800.311	
					Total General Calculado:	5.800.311	

Precio Unitario Total de Contrato: Gs. 5.800.311 (Son Guaraníes cinco millones ochocientos mil trescientos once). IVA incluido.-

Abg. Santiago Rojo

Monto Mínimo Total de Contrato: Gs. 250.000.000 (Son Guaraníes doscientos cincuenta millones). IVA incluido.-

Municipalidad de San Lorenzo

Monto Máximo Total de Contrato: Gs. 500.000.000 (Son Guaraníes quinientos millones). IVA incluido.-

LIC. FELITE SALOMÓN

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELEFONOS: 0961.333.331 - 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Chaves Construcciones S.A.I.

Silvio M. Peña F.
Representante Legal

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es es **BANCO SUDAMERIS CAJA DE AHORRO N° 311860.-**

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será desde LA FIRMA DEL CONTRATO hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.-

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

MARIELA LUCIA INSFRAN VALENZUELA, Administrador de Contratos. -

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Abg. Santiago Rojas

Secretaría General
Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales

Municipalidad de San Lorenzo

ELIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad."

Chaves Construcciones S.A.I.

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 / 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Silvio M. Peña F.
Representante Legal

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Idioma del Contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (TRES) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay al día 25 mes de abril y año 2025.



Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"



Lic. FÉLIX SALOMÓN CASOLA
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Sr. SILVIO MANUEL PEÑA FERRARIO
CHAVES CONSTRUCCIONES S.A.I.
RUC N° 80001141-4
"La Contratista"
Chaves Construcciones S.A.I.

Silvio M. Peña F.
Representante Legal

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 – 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY