



PODER LEGISLATIVO  
Congreso de la Nación

Propósito: "Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"  
Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo para la consolidación del estado social de derecho"  
Visión: "Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

## LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) 25/2025

### ACTA DE APERTURA DE SOBRES DE OFERTA

En la ciudad de Asunción, a los dos días del mes de octubre del año dos mil veinticinco, siendo las nueve horas y quince minutos, se reúnen en la sala de reuniones del Congreso de la Nación; la CP. Cinthia Pérez, Directora de Adjudicación y Ejecución de la DGUOC y la Lic. Blanca Zorrilla, Funcionaria de la DGUOC, el Sr. Iván Thompson con C.I. N° 5.554.037, en representación de la firma TES INGENIERIA y el Sr. Francisco Ferloni con CIN° 4.904.821 en representación de la firma OGA Construcciones, para la apertura de sobres oferta correspondiente a la Licitación de Menor Cuantía Nacional (MCN) N° 25/2025, dicho llamado corresponde al "Servicio de mantenimiento del Edificio de la Biblioteca y Centro de Documentación" ID 468.378, la CP. Cinthia Pérez informa que la mencionada Licitación fue publicada en el portal de la DNCP en fecha 15/09/2025. Se deja constancia que, a la hora tope de presentación de los sobres con las ofertas, se ha recibido en la DGUOC, 6 (seis) sobres de ofertas. Se procede a la apertura del sobre y la verificación cuantitativa de los documentos solicitados en el apartado "Requisitos de calificación y criterios de evaluación", del Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

Nro.	Oferente	Dirección de correo electrónico	RUC
1	VIS S.R.L.	<a href="mailto:licitaciones@vis.com.py">licitaciones@vis.com.py</a>	80023115-5
2	TES INGENIERIA	<a href="mailto:tesingenieria@gmail.com">tesingenieria@gmail.com</a>	2292560-0
3	EN OBRAS	<a href="mailto:silviasosa@enobras.com.py">silviasosa@enobras.com.py</a>	933709-1
4	ING. JULIO CESAR GOMEZ	<a href="mailto:gomezrodriguezjulio@gmail.com">gomezrodriguezjulio@gmail.com</a>	366468-6
5	CORPORACIÓN LEMURIA S.A.	<a href="mailto:info@clemsa.com.py">info@clemsa.com.py</a>	80048624-2
6	OGA CONSTRUCCIONES	<a href="mailto:nestorawero@hotmail.com">nestorawero@hotmail.com</a>	928577-6

OFERENTES	VIS S.R.L.	TES INGENIERIA	EN OBRAS
Constancia del Proveedor N°	1862551	1862537	1862443
<b>1. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.</b>			
a) Formulario de Oferta.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b) Planilla de Precios.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c) Garantía de Mantenimiento de Oferta. Certificación de Firma/Garantía bancaria/Póliza.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
d) Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f) Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
g) Certificado de Cumplimiento Tributario.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
h) Patente Comercial del Municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
i) Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
<b>2. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas físicas.</b>			

CP. Cinthia Pérez  
Directora - Adjudicación y Ejecución  
Dirección General de la UOC

*Francisco Ferloni*



*Blanca Z.*



PODER LEGISLATIVO  
Congreso de la Nación

Propósito: "Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"  
Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo para la consolidación del estado social de derecho"  
Visión: "Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

OFERENTES	VIS S.R.L.	TES INGENIERIA	EN OBRAS
a) Fotocopia simple de la Cedula de Identidad del firmante de la oferta.	NO APLICA	PRESENTA	PRESENTA
b) Fotocopia de inscripción en el Registro Único de Contribuyente (RUC)	NO APLICA	PRESENTA	PRESENTA
c) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cedula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder este inscripto en el Registro de Poderes.	NO APLICA	PRESENTA	PRESENTA
<b>3. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.</b>			
a) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	PRESENTA	NO APLICA	NO APLICA
b) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC.	PRESENTA	NO APLICA	NO APLICA
c) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple.	PRESENTA	NO APLICA	NO APLICA
d) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	PRESENTA	NO APLICA	NO APLICA
<b>4. Capacidad financiera.</b>			
a) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección FORMULARIOS del presente Pliego, en carácter de Declaración Jurada. (2022, 2023 y 2024).	NO PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
<b>5. Experiencia requerida.</b>			
a) Deberá presentar copia de contratos de obras en el rubro de obras civiles, instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias, cuya sumatoria total en los últimos 3(tres) años (2.022 al 2.024) alcancen como mínimo el 60% del monto total ofertado.	PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
b) Deberá presentar listado de al menos 5(cinco) clientes corporativos acompañado de constancia de cumplimiento satisfactorio de trabajos ejecutados para dichos clientes,	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA

CP. Cinthia Pérez  
Directora - Adjudicación y Ejecución  
Dirección General de la UOC

*[Handwritten signature]*



*[Handwritten signature]*  
Planer 7.



PODER LEGISLATIVO  
Congreso de la Nación

Propósito: "Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"  
Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo para la consolidación del estado social de derecho"  
Visión: "Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

OFERENTES	VIS S.R.L.	TES INGENIERIA	EN OBRAS
entre los últimos 3(tres) años, comprendidos entre el 2.022 al 2.024.			
c) Deberá presentar copia de al menos 2(dos) contratos en el rubro de servicios y mantenimiento de obras civiles y pintura, con una antigüedad mínima de 3(tres) años, comprendidos entre el 2.022 al 2.024.	PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
d) Deberá presentar copia de al menos 2(dos) contratos en el rubro de servicios y mantenimiento de instalaciones eléctricas, con una antigüedad mínima de 3(tres) años, comprendidos entre el 2.022 al 2.024.	PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
e) Documento que acredite la existencia de la empresa, en el mercado como mínimo con 3 (tres) años de existencia.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
<b>6. Capacidad Técnica.</b>			
a) Presentar el Relatorio ilustrativo de la empresa con los siguientes detalles: i. Detalle de estructura interna y técnica (talleres, oficinas, otros). ii. Plantel de profesionales técnicos capacitados para los trabajos de mantenimiento y reparación en una cantidad mínima de 2 (dos) personales técnicos y al menos 2(dos) personas para el área administrativa. iii. Presentar listado de vehículos aptos para transporte de herramientas, repuestos y equipos, de al menos 1(uno) a nombre del propietario o de la empresa, con copia de la cédula verde. iv. Presentar listado de herramientas propias aptas para los trabajos, mínimamente como: escaleras, taladros, soldadores eléctricos, equipos de medición, mezcladora, palas, cucharas, etc. v. Medios de comunicación disponibles para la comunicación inmediata: teléfono línea baja, celular, y correo electrónico.	PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
b) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio y provisión de materiales, herramientas, equipamientos y mano de obra calificada, objeto de la presente licitación.	NO PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
c) Presentar la nómina de los personales disponibles y permanentes de la empresa, el curriculum vitae, y declaración jurada firmada por el personal que estará disponible para el servicio requerido.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
d) Presentar copia autenticada de título universitario de la rama de ingeniería civil o arquitectura, con al menos 3(tres) años de experiencia desde la emisión del título; acompañada de patente profesional vigente, y carta de compromiso de que el profesional estará disponible para el servicio requerido.	NO PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA

CP. Cintia Pérez  
Directora - Adjudicación y Ejecución  
Dirección General de la UOC

Francisco Meloni



3  
mancera



PODER LEGISLATIVO  
Congreso de la Nación

Propósito: "Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"  
Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo para la consolidación del estado social de derecho"  
Visión: "Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

OFERENTES	VIS S.R.L.	TES INGENIERIA	EN OBRAS
e) Declaración Jurada de no contar con contratos anteriores rescindidos por incumplimiento de contrato, con instituciones públicas y/o privadas, en los últimos 3(tres) años.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
f) Presentar copia de apertura de negocios en la SET, donde deberá figurar como actividad el servicio de obras civiles, con antigüedad mínima de 3(tres) años.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
g) Declaración Jurada de certificado de garantía de los trabajos por periodo de 6 meses desde la recepción.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
h) Declaración jurada de disponibilidad de herramientas, equipamientos y movilidad, a tiempo completo 24/7, para la ejecución de los trabajos requeridos, con listado de detalles mínimos según cuadro del PBC.	NO PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
<b>7. Otros documentos.</b>			
a) Planilla de precios en formato digital editable.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA

OFERENTES	ING. JULIO GOMEZ	CORPORACION LEMURIA S.A.	OGA CONSTRUCCIONES
Constancia del Proveedor N°	1862541	1862510	1862419
<b>1. Documentos comunes para Personas Físicas y Jurídicas.</b>			
j) Formulario de Oferta.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
k) Planilla de Precios.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
l) Garantía de Mantenimiento de Oferta. Certificación de Firma/Garantía bancaria/ Póliza.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
m) Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
n) Declaración jurada de conocimiento de la existencia de un conflicto de intereses respecto a los funcionarios públicos intervinientes en el procedimiento.	PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
o) Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, en formato físico, solo en caso de imposibilidad de certificación electrónica.	PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
p) Certificado de Cumplimiento Tributario.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
q) Patente Comercial del Municipio en donde esté asentado el establecimiento del oferente.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
r) Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar.	PRESENTA	PRESENTA	NO PRESENTA
<b>2. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas físicas.</b>			
d) Fotocopia simple de la Cedula de Identidad del firmante de la oferta.	PRESENTA	NO APLICA	PRESENTA
e) Fotocopia de inscripción en el Registro Único de Contribuyente (RUC)	PRESENTA	NO APLICA	PRESENTA
f) En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cedula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA

CP. Cynthia Pérez  
Directora - Adjudicación y Ejecución  
Dirección General de la UOC

Francisco Galen



Blanca Z 4



PODER LEGISLATIVO  
Congreso de la Nación

Propósito: "Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"  
Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo para la consolidación del estado social de derecho"  
Visión: "Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

OFERENTES	ING. JULIO GOMEZ	CORPORACION LEMURIA S.A.	OGA CONSTRUCCIONES
otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el podede este inscripto en el Registro de Poderes.			
<b>3. Documentos legales para Oferentes individuales que sean Personas Jurídicas.</b>			
e) Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución, según el tipo de sociedad y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.	NO APLICA	PRESENTA	NO APLICA
f) Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC.	NO APLICA	PRESENTA	NO APLICA
g) Documentos de Identidad de los representantes o apoderados de la Sociedad, copia simple.	NO APLICA	PRESENTA	NO APLICA
h) Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente en el que conste que el apoderado posee facultades suficientes para representar y obligar a la persona jurídica, otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas.	NO APLICA	PRESENTA	NO APLICA
<b>4. Capacidad financiera.</b>			
b) Resumen de Información Financiera conforme al Formulario de Información Financiera de la Sección FORMULARIOS del presente Pliego, en carácter de Declaración Jurada. (2022, 2023 y 2024).	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
<b>5. Experiencia requerida.</b>			
f) Deberá presentar copia de contratos de obras en el rubro de obras civiles, instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias, cuya sumatoria total en los últimos 3(tres) años (2.022 al 2.024) alcancen como mínimo el 60% del monto total ofertado.	PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
g) Deberá presentar listado de al menos 5(cinco) clientes corporativos acompañado de constancia de cumplimiento satisfactorio de trabajos ejecutados para dichos clientes, entre los últimos 3(tres) años, comprendidos entre el 2.022 al 2.024.	PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
h) Deberá presentar copia de al menos 2(dos) contratos en el rubro de servicios y mantenimiento de obras civiles y pintura, con una antigüedad mínima de 3(tres) años, comprendidos entre el 2.022 al 2.024.	PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA

CP. Cynthia Pérez  
Directora - Adjudicación y Ejecución  
Dirección General de la UOC

*Mano escrita*



*Mano escrita* 5  
Blanca F.



PODER LEGISLATIVO  
Congreso de la Nación

Propósito: "Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"  
Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo para la consolidación del estado social de derecho"  
Visión: "Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

OFERENTES	ING. JULIO GOMEZ	CORPORACION LEMURIA S.A.	OGA CONSTRUCCIONES
i) Deberá presentar copia de al menos 2(dos) contratos en el rubro de servicios y mantenimiento de instalaciones eléctricas, con una antigüedad mínima de 3(tres) años, comprendidos entre el 2.022 al 2.024.	PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
j) Documento que acredite la existencia de la empresa, en el mercado como mínimo con 3 (tres) años de existencia.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
<b>6. Capacidad Técnica.</b>			
i) Presentar el Relatorio ilustrativo de la empresa con los siguientes detalles: vi. Detalle de estructura interna y técnica (talleres, oficinas, otros). vii. Plantel de profesionales técnicos capacitados para los trabajos de mantenimiento y reparación en una cantidad mínima de 2 (dos) personales técnicos y al menos 2(dos) personas para el área administrativa. viii. Presentar listado de vehículos aptos para transporte de herramientas, repuestos y equipos, de al menos 1(uno) a nombre del propietario o de la empresa, con copia de la cédula verde. ix. Presentar listado de herramientas propias aptas para los trabajos, mínimamente como: escaleras, taladros, soldadores eléctricos, equipos de medición, mezcladora, palas, cucharas, etc. x. Medios de comunicación disponibles para la comunicación inmediata: teléfono línea baja, celular, y correo electrónico.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
j) Declaración Jurada que acredite que el oferente cuenta con la capacidad para la prestación del servicio y provisión de materiales, herramientas, equipamientos y mano de obra calificada, objeto de la presente licitación.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
k) Presentar la nómina de los personales disponibles y permanentes de la empresa, el curriculum vitae, y declaración jurada firmada por el personal que estará disponible para el servicio requerido.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
l) Presentar copia autenticada de título universitario de la rama de ingeniería civil o arquitectura, con al menos 3(tres) años de experiencia desde la emisión del título; acompañada de patente profesional vigente, y carta de compromiso de que el profesional estará disponible para el servicio requerido.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
m) Declaración Jurada de no contar con contratos anteriores rescindidos por incumplimiento de contrato, con instituciones públicas y/o privadas, en los últimos 3(tres) años.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
n) Presentar copia de apertura de negocios en la SET, donde deberá figurar como actividad	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

CP. Cíthia Pérez  
Directora - Adjudicación y Ejecución  
Dirección General de la UOC

*[Firma]*  
Francisco Lozano



*[Firma]*  
Blanca Z. 6



PODER LEGISLATIVO  
Congreso de la Nación

Propósito: "Contribuir con la convivencia armónica y el desarrollo sostenible del país"  
Misión: "Legislar y controlar en representación del pueblo para la consolidación del estado social de derecho"  
Visión: "Un Poder Legislativo fortalecido y comprometido con la sociedad"

OFERENTES	ING. JULIO GOMEZ	CORPORACION LEMURIA S.A.	OGA CONSTRUCCIONES
el servicio de obras civiles, con antigüedad mínima de 3(tres) años.			
o) Declaración Jurada de certificado de garantía de los trabajos por periodo de 6 meses desde la recepción.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
p) Declaración jurada de disponibilidad de herramientas, equipamientos y movilidad, a tiempo completo 24/7, para la ejecución de los trabajos requeridos, con listado de detalles mínimos según cuadro del PBC.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA
<b>7. Otros documentos.</b>			
b) Planilla de precios en formato digital editable.	NO PRESENTA	NO PRESENTA	NO PRESENTA

Propuesta de Precios según formulario de precios:

Descripción	VIS S.R.L. Precio Total (IVA Incluido)	TES INGENIERIA Precio Total (IVA Incluido)	EN OBRAS Precio Total (IVA Incluido)
Total General Calculado	44.147.781.-	42.671.325.-	48.714.900.-

Descripción	ING. JULIO GOMEZ Precio Total (IVA Incluido)	CORPORACIÓN LEMURIA S.A. Precio Total (IVA Incluido)	OGA CONSTRUCCIONES Precio Total (IVA Incluido)
Total General Calculado	44.561.040.-	37.326.200.-	44.128.033.-

El representante de la firma Tes Ingeniería deja constancia con respecto a las firmas:

- VIS Ingeniería SRL no presenta en su oferta la constancia de RUC, siendo este un documento sustancial.
- CORPORACIÓN LEMURIA S.A., presenta una planilla de precio donde en la columna de características no completa el número de certificado de origen nacional, no presenta la experiencia requerida, no presenta los documentos requeridos en la capacidad técnica y no presenta el certificado de origen nacional.

No habiendo nada más que agregar, se da por terminado el acto siendo las diez horas treinta minutos.-----

  
CP. Cinthia Pérez  
Directora - Adjudicación y Ejecución  
Dirección General de la UOC

  
Francisca Rulmi

  
TES Ingeniería  
Telcomunicación, Electrónica y  
Servicios de Ingeniería  
Ivan Thompson

  
Blanca