



MUNICIPALIDAD DE DR. J.E. ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com

Telefax (0528) -222301

PROCEDIMIENTO DE OBTENCION DEL PRECIO REFERENCIAL

LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) ID472010

CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE ACCESO A COLONIA FLORIDO, CALLE ACCESO A ZAPALLO TAJY KARE Y EN EL BARRIO SAN JORGE - VILLA

FECHA: 20/06/2025

INTRODUCCION: El precio consignado como precio referencial en el presente proceso de llamado a Licitación por la modalidad de Licitación de Menor Cuantía Nacional (MCN) con ID 472010 para la ejecución de la obra **CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE ACCESO A COLONIA FLORIDO, CALLE ACCESO A ZAPALLO TAJY KARE Y EN EL BARRIO SAN JORGE - VILLA**, los métodos de obtención de los datos se realizan mediante solicitudes de presupuesto remitido a firmas dedicados al rubro y que podrían ser potenciales oferentes y sobre precios adjudicados por instituciones del estado en el portal de contrataciones o las publicadas en la paginas oficiales de cada institución.

NORMATIVA APLICADA:

El Decreto Nº 2264/24 Artículo 56º Comunicación y publicación de los precios de referencia. Las convocantes deberán comunicar los precios de referencia junto con los documentos de la convocatoria, para su publicación en el. SICP. La construcción de los precios de referencia será de exclusiva responsabilidad de la convocante, la publicación de los mismos no supondrá su aprobación por parte de la DNCP.

La Resolucion DNCP Nº 230/25 Artículo 40º Documentaciones. La comunicación que realice la convocante a la DNCP a través del SICP, a los efectos de la verificación y la difusión de los procedimientos de contratación, además del pliego de bases y condiciones particular, deberá remitir mínimamente la siguiente documentación: f) *Dictamen de precio referencial y antecedente de Estimación de Costos.*

La Resolucion DNCP Nº 454/24 MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES:

Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: *Método para la Elaboración de Precios Referenciales: Las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: 1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la Convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periódicas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo. 2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos, u otros documentos, respecto de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado, 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas. 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.*

METODOLOGIA APLICADA COMBINACION DEL PUNTO 3 Y 4:

La Convocante ha optado por seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos de las siguientes opciones: *Punto 3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas y Punto 4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.* A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se detalla la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia que es el resultado del promedio de precios unitarios obtenidos.

PROCEDIMIENTO REALIZADO: se ha remitido notas en fecha 19/06/2025 a firmas dedicadas al rubro por la cual se ha solicitado el presupuesto anexando al mismo la planilla de cantidades y las especificaciones técnicas del proyecto de obras que se pretende adquirir, las empresas que han recibido la solicitud de cotización son: Real Construcciones y A3L Constructora.

Hemos recibido en fecha 20/06/2025 las respuestas de las empresas potenciales oferentes REAL Construcciones y A3L Constructora con sus respectivos presupuestos, asimismo se adjunta copias de precios adjudicados obtenidos en el portal de contrataciones www.contrataciones.gov.py, el precio adjudicado por la Municipalidad de Quiindy (id382286) y la Municipalidad de Natalio (id436531).





MUNICIPALIDAD DE DR. J.E. ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com

Telefax (0528) -222301

El presente precio unitario referencial es el resultado de la combinación de precios adjudicados publicados en el portal de contrataciones por la precios adjudicados por Municipalidad de Quiindy, Municipalidad de Natalio y presupuestos obtenidos de potenciales oferentes, en cumplimiento a las disposiciones de la Resolución DNCP N° 454/24, *se debe contar con al menos tres precios, obtenidos a través de cualquier mecanismo que permita disponer de evidencia documentada sobre su existencia, tales como solicitudes de presupuestos y sus respuestas...* **EL PRECIO UNITARIO OBTENIDO ES LA COMBINACION DE TRES PRECIOS OBTENIDOS MEDIANTE PRECIOS ADJUDICADOS (punto 3 de la Resol DNCP N° 454/24) Y PRECIOS DE POTENCIALES OFERENTES (punto 4 de la Resol DNCP N° 454/24),** según el siguiente resumen:

TRAMO 1: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE ACCESO A COLONIA FLORIDO

Nº	Descripción de los Trabajos	Unidad de Medida	Cant.	Precio Uni Adj Id382286	Precio Uni Adj Id436531	Precio Uni A3L Construc tora	Precio Uni REAL Construcciones	Precio Unitario Promedio	Precio Total Referencial	Fuente Documental - SICP
1	Replanteo de obras	m2	1,466	2,820	-	2,780	3,400	3,000	4,398,000	item1.1 - id382286
2	Levantamiento plani altimetrico y marcacion	m3	138	5,452	-	6,500	6,048	6,000	828,000	item1.2 - id382286
3	Preparación de Suelo natural	m2	1,466	5,132	-	3,668	3,200	4,000	5,864,000	item1.3 - id382286
4	Colchon de tierra colorada limpia para asiento de piedra (esp 0.20m)	m2	1,466	-	1,998	7,100	5,902	5,000	7,330,000	lote01- item7 - id436531
5	Pavimento de piedra bruta	m2	1,466	45,534	-	71,000	69,466	62,000	90,892,000	item1.5 - id382286
6	Cordón de hormigon	m	412	46,060	-	32,000	29,940	36,000	14,832,000	item1.6 - id382286
7	Compactacion mecanica	m2	1,466	6,448	-	1,352	1,200	3,000	4,398,000	item1.9 - id382286
8	Enripiado con piedra triturada tipo 6ta sobre pavimento tipo empedrado	m2	1,466	-	1,977	5,100	4,923	4,000	5,864,000	lote01- item11 - id436531
9	Cuneta de hormigon (desague)	m	80	74,213	-	210,000	195,787	160,000	12,800,000	item1.8 - id382286
10	Cartel de obras	gl	1	750,541	-	2,100,000	1,649,459	1,500,000	1,500,000	item1.10 - id382286
11	Limpieza Final de obras	gl	1	1,287,800	-	2,331,600	2,380,600	2,000,000	2,000,000	item1.11 - id382286
Total Tramo 1									150,706,000	

TRAMO 2: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LA CALLE ACCESO A ZAPALLO TAJY KARE

Nº	Descripción de los Trabajos	Unidad de Medida	Cant.	Precio Uni Adj Id382286	Precio Uni Adj Id436531	Precio Uni A3L Construc tora	Precio Uni REAL Construcciones	Precio Unitario Promedio	Precio Total Referencial	Fuente Documental - SICP
1	Replanteo de obras	m2	1,600	2,820	-	2,780	3,400	3,000	4,800,000	item1.1 - id382286
2	Levantamiento plani altimetrico y marcacion	m3	225	5,452	-	6,500	6,048	6,000	1,350,000	item1.2 - id382286
3	Preparación de Suelo natural	m2	1,600	5,132	-	3,668	3,200	4,000	6,400,000	item1.3 - id382286
4	Colchon de tierra colorada limpia para asiento de piedra (esp 0.20m)	m2	1,600	-	1,998	7,100	5,902	5,000	8,000,000	lote01- item7 - id436531
5	Pavimento de piedra bruta	m2	1,600	45,534	-	71,000	69,466	62,000	99,200,000	item1.5 - id382286
6	Cordón de hormigon	m	400	46,060	-	32,000	29,940	36,000	14,400,000	item1.6 - id382286





MUNICIPALIDAD DE DR. J.E. ESTIGARRIBIA

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES - UOC

Dirección: Calle 15 de Agosto esq. 1ra Junta Municipal

Correo: muniuoc_oficial@hotmail.com

Telefax (0528) -222301

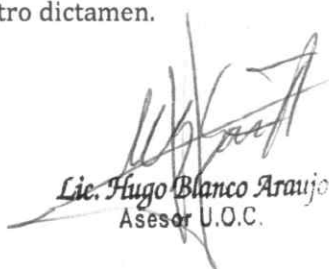
7	Compactacion mecanica	m2	1,600	6,448	-	1,352	1,200	3,000	4,800,000	item1.9 - id382286
8	Enripiado con piedra triturada tipo 6ta sobre pavimento tipo empedrado	m2	1,600	-	1,977	5,100	4,923	4,000	6,400,000	lote01- item11 - id436531
9	Cartel de obras	gl	1	750,541	-	2,100,000	1,649,459	1,500,000	1,500,000	item1.10 - id382286
10	Limpieza Final de obras	gl	1	1,287,800	-	2,331,600	2,380,600	2,000,000	2,000,000	item1.11 - id382286
Total Tramo 2									148,850,000	

TRAMO 3: CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN EL BARRIO SAN JORGE - VILLA

Nº	Descripcion de los Trabajos	Unidad de Medida	Cant.	Precio Uni Adj Id382286	Precio Uni Adj Id436531	Precio Uni A3L Constru ctora	Precio Uni REAL Constru cciones	Precio Unitario Promedio	Precio Total Referencial	Fuente Documental - SICP
1	Replanteo de obras	m2	330	2,820	-	2,780	3,400	3,000	990,000	item1.1 - id382286
2	Levantamiento plani altimetrico y marcacion	m3	180	5,452	-	6,500	6,048	6,000	1,080,000	item1.2 - id382286
3	Preparación de Suelo natural	m2	330	5,132	-	3,668	3,200	4,000	1,320,000	item1.3 - id382286
4	Colchon de tierra colorada limpia para asiento de piedra (esp 0.20m)	m2	330	-	1,998	7,100	5,902	5,000	1,650,000	lote01- item7 - id436531
5	Pavimento de piedra bruta	m2	330	45,534	-	71,000	69,466	62,000	20,460,000	item1.5 - id382286
6	Cordón de hormigon	m	110	46,060	-	32,000	29,940	36,000	3,960,000	item1.6 - id382286
7	Compactacion mecanica	m2	330	6,448	-	1,352	1,200	3,000	990,000	item1.9 - id382286
8	Enripiado con piedra triturada tipo 6ta sobre pavimento tipo empedrado	m2	330	-	1,977	5,100	4,923	4,000	1,320,000	lote01- item11 - id436531
9	Cartel de obras	gl	1	750,541	-	2,100,000	1,649,459	1,500,000	1,500,000	item1.10 - id382286
10	Limpieza Final de obras	gl	1	1,287,800	-	1,131,600	1,180,600	1,200,000	1,200,000	item1.11 - id382286
Total Tramo 3									34,470,000	
Total General									334,026,000	

La planilla de precios referencial obtenido se ajusta a las disposiciones de la Resolución DNCP N° 454/2024, igualmente creemos que los precios son razonables acorde al mercado y que en la etapa de convocatoria permitirá que todo potencial oferente podrá participar sin ninguna restricción y en igualdad de condiciones en el procedimiento de contratación pública convocada, siempre que se ajuste a las bases concursales. Finalmente, la institución municipal con la aplicación del presente procedimiento buscar transparentar los procesos a ser ejecutados generando condiciones para la libre competencia para todos los interesados posibles oferentes siempre que se cumplan los parámetros legales fijados por las normativas legales que rigen la materia de contrataciones de las municipalidades.

Es nuestro dictamen.


Lie. Hugo Blanco Araujo
Asesor U.O.C.




Victor Manuel Bogarin
Responsable de UOC