



# Municipalidad de Yabebry

MISIONES- PARAGUAY

Calle Luis Laita e/ José Arrechea – Yabebry

Telefono: 0213277420

## JUSTIFICACIÓN TÉCNICO PARA VISITA DE OBRA

### CONSTRUCCION DE PAVIMENTO PETREO EN BARRIO SAN FRANCISCO DE YABYBYRY MISIONES

La visita de obra es un paso indispensable en el proceso de licitación de cualquier proyecto de construcción, y es especialmente crítica para proyectos como los de pavimentación con empedrado. Esta práctica estándar de la buena ingeniería permite a los contratistas comprender a fondo las condiciones del sitio y elaborar propuestas más precisas y competitivas.

Con la realización de la visita técnica al lugar para la obra te permitirá alcanzar varios objetivos fundamentales:

- **Evaluación del sitio:** Obtener una comprensión directa y actualizada del terreno, los accesos, la infraestructura circundante y las particularidades geográficas o ambientales que puedan afectar la ejecución del proyecto. Esto incluye identificar posibles servicios subterráneos (agua, cloaca, electricidad, telecomunicaciones) que a menudo no están detallados por completo en los planos. Al detectar su ubicación, podrás planificar su protección o reubicación si fuera necesario.
- **Estimación precisa de recursos:** Evaluar con mayor exactitud los recursos necesarios, como la mano de obra, equipos, materiales y logística, basándote en las características reales del terreno y la complejidad del entorno.
- **Optimización logística:** Determinar las mejores rutas de acceso para el transporte de materiales y maquinaria, y evaluar la viabilidad de establecer campamentos o zonas de acopio temporales.

La información recolectada durante la visita de obra es invaluable. Te permite no solo identificar riesgos potenciales, sino también mejorar significativamente tu propuesta. Una oferta que refleje fielmente las condiciones y requerimientos del proyecto es mucho más probable que sea exitosa.

En última instancia, una visita de obra bien ejecutada no solo beneficia al contratista al permitirle presentar una oferta más robusta, sino que también asegura la calidad, eficiencia y el éxito en la ejecución del proyecto, lo cual es de gran beneficio tanto para la entidad contratante como para la comunidad.

  
Bernardina Sotelo  
Ingeniera Civil  
Reg. Prof. MOPC N° 4799

Dirección de Obra  
Municipalidad de Yabebry Misiones