

DICTAMEN TECNICO – SERVICIO DE FUMIGACION - FADA

Lugar y fecha: San Lorenzo, 09 de septiembre de 2025

UOC Convocante (*): Facultad de Arquitectura, Diseño y Arte - UNA

Unidad o área requirente (*): Servicios Generales

Funcionario o técnico responsable (*): Arq. Justo P. Martínez

Dependencia y cargo que desempeña (*): Jefe Dpto. Servicios Generales

En relación al relevamiento realizado por este departamento sobre la necesidad de contar en forma urgente con el Servicio de Fumigación para controlar y eliminar las infestaciones de termitas y murciélagos en las instalaciones. Este servicio es crucial para prevenir daños estructurales y proteger la salud de los ocupantes de esta Casa de Estudios.

Justificación Técnica de los requerimientos técnicos solicitados

De conformidad y a lo conversado en las visitas a los lugares les hago llegar las siguientes observaciones a ser tenidas en cuenta para el Servicio de Fumigación.

- Se deberán utilizar métodos de fumigación seguros y efectivos como la aplicación de plaguicidas y barreras químicas para las termitas y los murciélagos.
- Se deberán utilizar equipos de protección personal y materiales adecuados para garantizar la seguridad de los trabajadores, funcionarios y alumnos de la Institución.
- Los murciélagos pueden transmitir enfermedades y causar daños a las estructuras. La exclusión y fumigación son métodos efectivos para controlar las poblaciones de murciélagos y prevenir futuras infestaciones.
- El servicio de fumigación garantizara un ambiente seguro y saludable para los ocupantes de la FADA.

Por consiguiente conforme a las necesidades se deberían realizar los siguientes trabajos para poder subsanar el problema en general.


Ing. Eulson Melgarejo
Jefe Dpto. UOC




Arq. Justo Martínez
Jefe Dpto. de Servicios Generales
FADA-UNA



Servicio de Fumigación

Ítems	Descripción	Unidad	Cantidad
1	Servicio de aplicación de plaguicida y barrera química contra termitas para el Salón Auditorio de la FADA.	ML	130
2	Servicio de aplicación de plaguicida y barrera química contra termitas para el Bloque de Música de la FADA	ML	250
3	Servicio de aplicación de plaguicida y barrera química contra termitas para el Almacén de la FADA	ML	365
4	Exclusión total de murciélagos Bloque Música, Oficina del Taller de Madera del Bloque de Diseño Industrial y Auditorio. Para desalojo se utilizara gas a base de naftalina y posteriormente aspiración completa y desinfección con Amonio cuaternario, sellado de salida/ingresos, con poliuretano y cemento	M2	900

Identificación y justificación de forma expresa si algún requerimiento podría limitar la participación de potenciales oferentes.

Se deja constancia que no existen limitaciones para la participación de potenciales oferentes dando así absoluta oportunidad para presentarse en el mencionado llamado, siempre y cuando se cumpla con los requisitos y las Especificaciones Técnicas del Pliego de Bases y Condiciones.

Si en las bases licitatorias se indican una marca específica y otro derecho intelectual exclusivo, mencionar la justificación que respalda lo solicitado o que no existe otro modo de identificarlo. Se aclara que, en caso de incluirlos tendrán carácter referencial.


Con relación a dicho apartado mencionado más arriba no se colocaran marcas específicas u otro derecho intelectual exclusivo, pero si deberán ajustarse a los requerimientos establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones.

En base a todo lo expuesto más arriba recomendamos el Servicio de Fumigación.

Es nuestro Dictamen


Ing. Edison Melgarejo
Encargado UOC-FADA




Arq. Justo P. Martínez
Jefe Servicios Generales

