

**Unidad Operativa de Contrataciones**

Asunción, 18 de septiembre de 2025

DICTAMEN GUOC N° 147/2025

GERENCIA DE UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 46/2025 "SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO" – ID N° 475576.-

**ANTECEDENTES:**

En virtud de las disposiciones previstas en la Resolución DNCP N° 454/2024, la Unidad Operativa de Contrataciones procede a evaluar los antecedentes del expediente administrativo pertinente en base a las siguientes consideraciones:

**SUSTENTO DOCUMENTAL Y JUSTIFICACIÓN DEL DICTAMEN PRECIOS DE REFERENCIA:**

Que, por formulario electrónico, de fecha 18 de septiembre de 2025, la DIRECCION DE CONTABILIDAD – GERENCIA FINANCIERA, remitió para la verificación y elaboración de precios de referenciales del inicio del llamado LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 46/2025 "SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO" – ID N° 475576, ajustando a las disposiciones de la RESOLUCIÓN DNCP N° 454/2024.

**MÉTODO PARA LA ELABORACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES:**

Conforme a lo dispuesto por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas en la GUÍA PARA LA ELABORACIÓN, DE PRECIOS DE REFERENCIA PARA LOS ORGANISMOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL DEL ESTADO, ENTIDADES DESCENTRALIZADAS, SOCIEDADES ANÓNIMAS EN LAS QUE EL ESTADO SEA SOCIO MAYORITARIO Y MUNICIPALIDADES, EN LAS CONTRATACIONES REGULADAS POR LA LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS, las Convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones:

1. Precios ofrecidos por empresas al público en general para el bien, obra o servicio requerido por la convocante, ya sea que tales ofertas hayan sido realizadas en un portal público de internet, o a través de publicaciones periódicas, revistas u otro medio comprobatorio idóneo.
2. Precios publicados por cámaras, organizaciones, instituciones, organismos del sector público o privado, nacional o internacional, que puedan ser verificados en revistas, páginas web, catálogos u otros documentos, respectos de bienes, servicios u obras similares o idénticos a lo solicitado.
3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipales, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.
4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.

**Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia, en cuyo caso tal situación deberá ser suficientemente fundada en el Dictamen firmado por el Responsable de la UOC en el que se detalle la metodología utilizada para la obtención de los Precios Referenciales.**

A fin de dar transparencia al proceso de comparación de los precios referenciales y dando así fiel cumplimiento a lo establecido en la Resolución DNCP 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22, se eleva a consideración la verificación de precios referenciales, realizada en atención a los principios de economía, eficiencia y al criterio de razonabilidad.

Se informa que los precios referenciales se obtuvieron del promedio de precios de presupuestos de potenciales oferentes (**GESTION PATRIMONIAL & SOLUCIONES (GPS) SRL, LOURDES CACERES, GRUPO CONSULTOR GRUN**) todos remitidos por la unidad requirente, con la siguiente observación: "Se ha solicitado

### Unidad Operativa de Contrataciones

*Precios referenciales a las firmas Lic. Lourdes Cáceres Gallardo, GESTION PATRIMONIAL & SOLUCIONES (GPS) S.R.L., AM AUDITORES Y ASOCIADOS. Se recibió presupuesto de las firmas Lic. Lourdes Cáceres Gallardo, GESTION PATRIMONIAL & SOLUCIONES (GPS) S.R.L., Grupo Consultor Grün que forman parte de la planilla de precios. Se ha optado por el presupuesto presentado basado en el precio promedio, por tratarse justamente a un precio intermedio de entre las firmas a quienes se le ha solicitado precios referenciales realizado por la Empresa”*

En consecuencia, el Precio Unitario se obtuvo del precio promedio de todas las fuentes obtenidas, aplicando la excepción establecida en la Resolución DNCP 454/2024, que contempla para estos casos las excepciones y buscando dar cumplimiento a los principios de Economía, Eficacia y Eficiencia de reglar todo actuar de Administración Pública, como así también el criterio de Razonabilidad y Capacidad Fiscal como menciona la Ley 7021/22, Art. 4°, Principios rectores.

Por tanto, considerando el análisis realizado, el monto para la **LICITACIÓN PUBLICA NACIONAL N° 46/2025 “SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO” – ID N° 475576** asciende a **Gs. 646.666.667 (seiscientos cuarenta y seis millones seiscientos sesenta y seis mil seiscientos sesenta y siete)**, detallados de la siguiente manera:

Item	Descripción del Bien, Obra o Servicio	Unidad de Medida	Lic. Lourdes Cáceres Gallardo	Grupo Consultor Grün	GESTION PATRIMONIAL & SOLUCIONES (GPS) S.R.L.	PRECIO UNITARIO PROMEDIO
1	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO	1	680.000.000	650.000.000	610.000.000	646.666.667

Cabe mencionar que los precios establecidos en el presente llamado son determinados a sólo efecto **REFERENCIAL**, son los oferentes quienes se presentan a las convocatorias, los que determinan el costo de los servicios que ofertan, en consideración a sus criterios económicos.

Por todo lo expuesto, y sobre la base de las consideraciones mencionadas, se concluye, que se ha aplicado el mecanismo establecido en la Resolución DNCP 454/2024 para la elaboración del Precio de Referencia para este proceso.

Se adjunta copia de los mismos al presente dictamen.

Lic. Emilce D. Lovera, Gerente.  
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES





Dirección de Contabilidad General &lt;adm.llamados.dcg@gmail.com&gt;

**Solicitud de Precios Referenciales - ESSAP S.A**

1 mensaje

Dirección de Contabilidad General &lt;adm.llamados.dcg@gmail.com&gt;

12 de septiembre de 2025, 2:49 p.m.

Para: amconsultora.contabilidad@gmail.com

CC: raranda@essap.com.py, lcardozo@essap.com.py

**Señores****AM AUDITORES Y ASOCIADOS****Avda. E. Ayala Nro. 1705****amconsultora.contabilidad@gmail.com**

Me dirijo a ustedes, a fin de saludarlos y al mismo tiempo, hacer mención que la ESSAP S.A., se encuentra abocada a la contratación de "**SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE MATERIALES DEL DEPÓSITO CENTRAL VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.**" a través de los procesos regulados por la **Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"**

En ese sentido, solicitamos a su firma un presupuesto, a fin de conformar los precios referenciales, y, así dar cumplimiento a la Resolución DNCP N° 454/2024 "Por la cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley N° 7021/22" conforme siguiente detalle:

Nro. De Ítem	Descripción del Servicio	Precio Unitario
1	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE MATERIALES DEL DEPÓSITO CENTRAL VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.	

Las consultas y/o respuesta a lo solicitado, podrán ser remitidas a los siguientes correos: [adm.llamados.dcg@gmail.com](mailto:adm.llamados.dcg@gmail.com), [raranda@essap.com.py](mailto:raranda@essap.com.py), así mismo, aprovechamos la ocasión para hacerles llegar la invitación a presentar ofertas en la licitación que será realizada en los próximos días.

Atentamente.

**C.P. Jorge González Cabello,**  
**Gerente Financiero**

**Empresa de Servicios Sanitarios del Paraguay S.A. (ESSAP S.A.)**  
**José Berges 516 c/ San José - Asunción, Paraguay**

Asunción, 12 de septiembre de 2025

Señores  
**ESSAP S.A.**  
Presente:

**Referencia:** “Servicio de actualización del Inventario del depósito central de Viñas Cué – Asunción de la ESSAP S.A.”

A continuación, detallamos el presupuesto para el llamado de referencia:

Servicio de actualización del Inventario del depósito central de Viñas Cué – Asunción de la ESSAP S.A.					
Nro. De Ítem	Descripción	U. de medida	Present.	Cantidad	Precio Unitario
1	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO DEL DEPÓSITO CENTRAL DE MATERIALES VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.	UNIDAD	UNIDAD	1	650.000.000
<b>MONTO TOTAL (IVA INLUIDO)</b>					<b>650.000.000</b>

Atentamente,

**CP Carolina Alcaraz**  
**Socia Gerente**  
**Grupo Consultor Grün**  
**RUC 80062714-8**



Dirección de Contabilidad General &lt;adm.llamados.dcg@gmail.com&gt;

**Solicitud de Precios Referenciales - ESSAP S.A**

2 mensajes

Dirección de Contabilidad General &lt;adm.llamados.dcg@gmail.com&gt;

12 de septiembre de 2025, 2:48 p.m.

Para: Lourdes Cáceres &lt;lourdescaceres0409@gmail.com&gt;

CC: raranda@essap.com.py, lcardozo@essap.com.py

**Señores****LC Asociados****Lic. Lourdes Cáceres Gallardo****Yegros Nº 668 c/ Colonia Elisa**

Me dirijo a ustedes, a fin de saludarlos y al mismo tiempo, hacer mención que la ESSAP S.A., se encuentra abocada a la contratación de "**SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE MATERIALES DEL DEPÓSITO CENTRAL VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.**" a través de los procesos regulados por la **Ley Nº 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"**

En ese sentido, solicitamos a su firma un presupuesto, a fin de conformar los precios referenciales, y, así dar cumplimiento a la Resolución DNCP Nº 454/2024 "Por la cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley Nº 7021/22" conforme siguiente detalle:

Nro. De Ítem	Descripción del Servicio	Precio Unitario
1	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE MATERIALES DEL DEPÓSITO CENTRAL VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.	

Las consultas y/o respuesta a lo solicitado, podrán ser remitidas a los siguientes correos: [adm.llamados.dcg@gmail.com](mailto:adm.llamados.dcg@gmail.com), [raranda@essap.com.py](mailto:raranda@essap.com.py), así mismo, aprovechamos la ocasión para hacerles llegar la invitación a presentar ofertas en la licitación que será realizada en los próximos días.

Atentamente.

**C.P. Jorge González Cabello,  
Gerente Financiero****Empresa de Servicios Sanitarios del Paraguay S.A. (ESSAP S.A.)  
José Berges 516 c/ San José - Asunción, Paraguay**

Lourdes Cáceres &lt;lourdescaceres0409@gmail.com&gt;

12 de septiembre de 2025, 4:20 p.m.

Para: Dirección de Contabilidad General &lt;adm.llamados.dcg@gmail.com&gt;

CC: raranda@essap.com.py, lcardozo@essap.com.py

Buenas tardes,

Adjunto presupuesto solicitado,

Saludos cordiales,

Lourdes Cáceres

[Texto citado oculto]



**Presupuesto ESSAP\_Lourdes Cáceres.pdf**

250K



Asunción, 12 de septiembre de 2025

Señores  
**ESSAP S.A.**  
Presente:

**Referencia:** "Servicio de actualización del Inventario del depósito central de Viñas Cué - Asunción de la ESSAP S.A."

A continuación, detallamos el presupuesto para el llamado de referencia:

Servicio de actualización del Inventario del depósito central de Viñas Cué - Asunción de la ESSAP S.A.					
Nro. De Ítem	Descripción	U. de medida	Present.	Cantidad	Precio Unitario
1	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO DEL DEPÓSITO CENTRAL DE MATERIALES VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.	UNIDAD	UNIDAD	1	680.000.000
<b>MONTO TOTAL (IVA INLUIDO)</b>					<b>680.000.000</b>

Atentamente,

**CP Lourdes Cáceres**  
**RUC 4750262-2**  
Registro DNIT 91/2020  
Registro INCOOP 143/2020



Dirección de Contabilidad General &lt;adm.llamados.dcg@gmail.com&gt;

**Solicitud de Precios Referenciales - ESSAP S.A**

1 mensaje

Dirección de Contabilidad General &lt;adm.llamados.dcg@gmail.com&gt;

12 de septiembre de 2025, 2:47 p.m.

Para: Alvaro Schupp &lt;alvaro.schupp@gps-cpcon.com&gt;

CC: raranda@essap.com.py, lcardozo@essap.com.py

**Señores****GESTION PATRIMONIAL & SOLUCIONES (GPS) S.R.L.**

Zarate Isla 99840, Central-Luque

[alvaro.schupp@gps-cpcon.com](mailto:alvaro.schupp@gps-cpcon.com)

Me dirijo a ustedes, a fin de saludarlos y al mismo tiempo, hacer mención que la ESSAP S.A., se encuentra abocada a la contratación de **"SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE MATERIALES DEL DEPÓSITO CENTRAL VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A."** a través de los procesos regulados por la **Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"**

En ese sentido, solicitamos a su firma un presupuesto, a fin de conformar los precios referenciales, y, así dar cumplimiento a la Resolución DNCP N° 454/2024 "Por la cual se regula la determinación de precios referenciales y su publicidad en los procedimientos de contratación en el marco de la Ley N° 7021/22" conforme siguiente detalle:

Nro. De Ítem	Descripción del Servicio	Precio Unitario
1	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DE MATERIALES DEL DEPÓSITO CENTRAL VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.	

Las consultas y/o respuesta a lo solicitado, podrán ser remitidas a los siguientes correos: [adm.llamados.dcg@gmail.com](mailto:adm.llamados.dcg@gmail.com), [raranda@essap.com.py](mailto:raranda@essap.com.py), así mismo, aprovechamos la ocasión para hacerles llegar la invitación a presentar ofertas en la licitación que será realizada en los próximos días.

Atentamente.

**C.P. Jorge González Cabello,  
Gerente Financiero****Empresa de Servicios Sanitarios del Paraguay S.A. (ESSAP S.A.)  
José Berges 516 c/ San José - Asunción, Paraguay**

---

**FWD: Contratación de “SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO DEL DEPÓSITO CENTRAL DE VIÑAS CUÉ – ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.” a través de los procesos regulados por la Ley N° 7021/2022 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”**

---

**From:** Jazmin R. Aranda <raranda@essap.com.py >

mié., sep. 17, 2025 03:48 PM

**Subject:** FWD: Contratación de “SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO DEL DEPÓSITO CENTRAL DE VIÑAS CUÉ – ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.” a través de los procesos regulados por la Ley N° 7021/2022 “DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”

**To:** Lucía Aurora. Cardozo Leguizamón <lcardozo@essap.com.py >

---

**De:** "Alvaro Schupp" <alvaro.schupp@gps-cpcon.com>

**Para:** "adm llamados" <adm.llamados@gmail.com>

**Cc:** "undefined" <raranda@essap.com.py>

**Enviado:** lunes, 15 de septiembre de 2025 3:28

**Asunto:** Fwd: Contratación de "SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DE INVENTARIO DEL DEPÓSITO CENTRAL DE VIÑAS CUÉ – ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A." a través de los procesos regulados por la Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"

Buenos días estimados,

con relación al pedido de presupuesto para la realización del trabajo descrito en asunto del presente correo,

Nro. De Ítem	Descripción del Servicio	Precio Unitario Guaraníes
1	SERVICIO DE ACTUALIZACIÓN DEL INVENTARIO DEL DEPÓSITO CENTRAL DE MATERIALES VIÑAS CUÉ-ASUNCIÓN DE LA ESSAP S.A.	610.000.000 (seiscientos diez millones)

Agradeciendoles, la invitación a participar les salido atentamente,

Alvaro Schupp  
Director  
GPS

---

mail.essap.com.py