

INFORME PERICIAL

DEL PLANO DE FRACCIONAMIENTO DEL INMUEBLE INDIVIDUALIZADO CON EL PADRON 1232 DEL DISTRITO DE BOQUERON (PM 266 DE BOQUERON) – MATRICULA N° Q01/2836, PROPIEDAD DE LA ASOCIACION COLONIA NEULAND UBICADO EN EL LUGAR DENOMINADO COLONIA NEULAND DEL DISTRITO DE BOQUERON DEPARTAMENTO DE BOQUERON, Y CUYAS MEDICIONES SON LOS SIGUIENTES.....

INFORME PERICIAL DEL TÍTULO.

Lado C-NH8 : mide 288.07 metros (Doscientos ochenta y ocho metros con siete centímetros), y linda con Resto de la Finca 2245 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2837.

Lado NH8-NH9 : mide 287.29 mts (Doscientos ochenta y siete metros con veintinueve centímetros), y linda con Resto de la Finca 2245 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2837.

Lado NH9-NH10 : mide 102.83 mts (Ciento dos metros con ochenta y tres centímetros), y linda con Resto de la Finca 2245 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2837.

Lado NH10-NH12 : mide 1266.69 mts (Mil doscientos sesenta y seis metros con sesenta y nueve centímetros), y linda con Resto de la Finca 2245 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2837.

Lado NH12-NH16 : mide 464.20 mts (Cuatrocientos sesenta y cuatro metros con veinte centímetros), y linda con Resto de la Finca 2245 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2837.

Lado NH16-NH18 : mide 288.57 mts (Doscientos ochenta y ocho metros con cincuenta y siete centímetros), y linda con Resto de la Finca 2245 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2837.

Lado NH18-D : mide 221.60 mts (Doscientos veintiún metros con sesenta centímetros), y linda con Resto de la Finca 2245 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2837.

Lado D-NH52 : mide 1161.86 mts (Mil ciento sesenta y un metros con ochenta y seis centímetros), y linda con Resto de la Finca 2296 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2838.

Lado NH52-NH50 : mide 196.47 mts (Ciento noventa y seis metros con cuarenta y seis centímetros), y linda con Resto de la Finca 2296 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2838.

Lado NH50-NH53 : mide 811.98 mts (Ochocientos once metros con noventa y ocho centímetros), y linda con Resto de la Finca 2296 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2838.

ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC N° 1793
REG. C.S.J. N° 3.509

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

Plano Fraccionamiento Resolución N° 31/2025

Fecha: 24 Junio 2025



[Signature]
Omar Cuenca

Director de Planificación Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón

[Signature]
César I. González Brito
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón

Intendente Municipal

CARLOS RUBEN OVEJERO

INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC N° 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

- Lado NH53-NH55** : mide 761.93 mts (Setecientos sesenta y un metros con noventa y tres centímetros), y linda con Resto de la Finca 2296 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2838.
- Lado NH55-E** : mide 206.21 mts (Doscientos seis metros con veintiún centímetros), y linda con Resto de la Finca 2296 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2838.
- Lado E-NH59** : mide 1641.37 mts (Mil seiscientos cuarenta y un metros con treinta y siete centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH59-NH45** : mide 1010.21 mts (Mil diez metros con veintiún centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH45-NH43** : mide 62.06 mts (Sesenta y dos metros con seis centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH43-NH42** : mide 23.30 mts (Veintitrés metros con treinta centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH42-NH41** : mide 522.52 mts (Quinientos veintidós metros con cincuenta y dos centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH41-NH40** : mide 43.44 mts (Cuarenta y tres metros con cuarenta y cuatro centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH40-NH65** : mide 1217.71 mts (Mil doscientos diecisiete metros con setenta y un centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH65-NH33** : mide 1594.53 mts (Mil quinientos noventa y cuatro metros con cincuenta y tres centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH33-NH25** : mide 2786.23 mts (Dos mil setecientos ochenta y seis metros con veintitrés centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH25-NH24** : mide 31.36 mts (Treinta y un metros con treinta y seis centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH24-NH23** : mide 377.49 mts (Trescientos setenta y siete metros con cuarenta y nueve centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH23-NH22** : mide 1013.77 mts (Mil trece metros con setenta y siete centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.

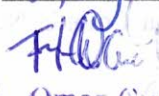
ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC N° 1793
REG. C.S.J. N° 3.509

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

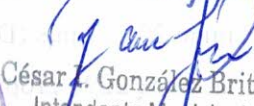
Plano Fraccionamiento Resolución N° 34/0025

Fecha: 24 Junio 2025




Omar Cuenca
Director Planificación Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón




César A. González Brites
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón

Intendente Municipal

RECIBIDO
BOQUERÓN
2025 JUN 24

CARLOS RUBEN OVEJERO

INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC N° 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

- Lado NH22-NH21** : mide 1917.29 mts (Mil novecientos diecisiete metros con veintinueve centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH21-NH20** : mide 34.65 mts (Treinta y cuatro metros con sesenta y cinco centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH20-NH19** : mide 500.22 mts (Quinientos metros con veintidós centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH19-NH1** : mide 2497.57 mts (Dos mil cuatrocientos noventa y siete metros con cincuenta y siete centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH1-NH4** : mide 1351.07 mts (Mil trescientos cincuenta y un metros con siete centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH4-NH5** : mide 33.57 mts (Treinta y tres metros con cincuenta y siete centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH5-NH6** : mide 522.35 mts (Quinientos veintidós metros con treinta y cinco centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- Lado NH6-C** : mide 1522.31 mts (Mil quinientos veintidós metros con treinta y un centímetros), y linda con Resto de la Finca 2108 propiedad de la Asociación Colonia Neuland Hoy Matricula N° Q01/2840.
- SUPERFICIE** : 2825 Ha. 2713 m2 00 dm2 (Dos mil ochocientos veinticinco hectáreas con Dos mil setecientos trece metros cuadrados con Cero decímetros cuadrados).

INFORME PERICIAL PARTE LOTEADA

- Lado 1-2** : mide 1405,80 metros (mil cuatrocientos cinco metros con ochenta centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 2-3** : mide 16,87 metros (dieciséis metros con ochenta y siete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 3-4** : mide 45,01 metros (cuarenta y cinco metros con un centímetro), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 4-5** : mide 36,35 metros (treinta y seis metros con treinta y cinco centímetros) y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 5-6** : mide 389,73 metros (trescientos ochenta y nueve metros con setenta y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 6-7** : mide 80,35 metros (ochenta metros con treinta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 7-8** : mide 100,52 metros (cien metros con cincuenta y dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.

ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC N° 1793
REG. C.S.J. N° 3.509

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

Plano Fraccionamiento Resolución N° 31/2025

Fecha: 24 Junio 2025



[Signature]

Omar Cuenca
Director Planificación Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón



[Signature]

César I. González Brito
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón
Intendente Municipal

CARLOS RUBEN OVEJERO

INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC N° 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

- Lado 8-9** : mide 100,15 metros (cien metros con quince centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.,
- Lado 9-10** : mide 52,69 metros (cincuenta y dos metros con sesenta y nueve centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 10-11** : mide 1339,81 metros (mil trescientos treinta y nueve metros con ochenta y un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 11-12** : mide 20 metros (veinte metros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 12-13** : mide 168,48 metros (ciento sesenta y ocho metros con cuarenta y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 13-14** : mide 157,46 metros (ciento cincuenta y siete metros con cuarenta y seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 14-15** : mide 10,69 metros (diez metros con sesenta y nueve centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 15-16** : mide 64,76 metros (sesenta y cuatro metros con setenta y seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 16-17** : mide 86,58 metros (ochenta y seis metros con cincuenta y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 17-18** : mide 115,17 metros (ciento quince metros con diecisiete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 18-19** : mide 47,01 metros (cuarenta y siete metros con un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 19-20** : mide 185,52 metros (ciento ochenta y cinco metros con cincuenta y dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 20-21** : mide 110,32 metros (ciento diez metros con treinta y dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 21-22** : mide 19,13 metros (diecinueve metros con trece centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 22-23** : mide 178,44 metros (ciento setenta y ocho metros con cuarenta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 23-24** : mide 19,94 metros (diecinueve metros con noventa y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 24-25** : mide 200,55 metros (doscientos metros con cincuenta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 25-26** : mide 22,64 metros (veinte y dos metros con sesenta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 26-27** : mide 39,62 metros (treinta y nueve metros con sesenta y dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 27-28** : mide 208,02 metros (doscientos ocho metros con dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.



ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC N° 1793
REG. C.S.J. N° 3.509

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

Plano Fraccionamiento Resolución N° 319/2025

Fecha: 24 Junio 2025



Omar Cuenca

Director de Planificación Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón

César I. González Brites
Intendente Municipal

Municipalidad de Boquerón

Intendente Municipal

19/06/2025
19/06/2025

CARLOS RUBEN OVEJERO

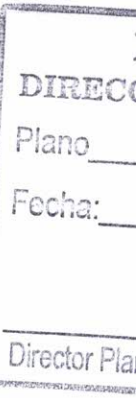
INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC Nº 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

- Lado 28-29** : mide 75,77 metros (setenta y cinco metros con setenta y siete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 29-30** : mide 200,10 metros (doscientos metros con diez centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 30-31** : mide 20,09 metros (veinte metros con nueve centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 31-32** : mide 190,28 metros (ciento noventa metros con veinte y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 32-33** : mide 19,92 metros (diecinueve metros con noventa y dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 33-34** : mide 570,55 metros (quinientos setenta metros con cincuenta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 34-35** : mide 30,06 metros (treinta metros con seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 35-36** : mide 73,02 metros (setenta y tres metros con dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 36-37** : mide 76,01 metros (setenta y seis metros con un centímetro), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 37-38** : mide 59,83 metros (cincuenta y nueve metros con ochenta y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 38-39** : mide 150,63 metros (ciento cincuenta metros con sesenta y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 39-40** : mide 106,34 metros (ciento seis metros con treinta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 40-41** : mide 291,57 metros (doscientos noventa y un metros cincuenta y siete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 41-42** : mide 200,13 metros (doscientos metros con trece centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 42-43** : mide 219,88 metros (doscientos diecinueve metros con ochenta y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 43-44** : mide 143,50 metros (ciento cuarenta y tres metros con cincuenta centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 44-45** : mide 84,49 metros (ochenta y cuatro metros con cuarenta y nueve centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 45-46** : mide 213,46 metros (doscientos trece metros con cuarenta y seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 46-47** : mide 445,10 metros (cuatrocientos cuarenta y cinco metros con diez centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 47-48** : mide 311,94 metros (trescientos once metros con noventa y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.

ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC Nº 1793
REG. C.S.J. Nº 3.509

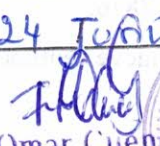


MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

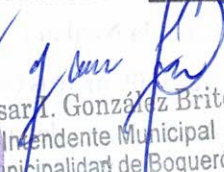
Plano Fraccionamiento Resolución N° 30/2025

Fecha: 24 Julio 2025




Omar Cuenca

Director de Planificación Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón


César L. González Brito
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón

Intendente Municipal

CARLOS RUBEN OVEJERO

INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC N° 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

- Lado 48-49** : mide 5,31 metros (cinco metros con treinta y un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 49-50** : mide 5,34 metros (cinco metros con treinta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 50-51** : mide 153,64 metros (ciento cincuenta y tres metros con sesenta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 51-52** : mide 55,84 metros (cincuenta y cinco metros con ochenta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 52-53** : mide 72,57 metros (setenta y dos metros con cincuenta y siete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 53-54** : mide 190,55 metros (ciento noventa metros con cincuenta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 54-55** : mide 102,76 metros (ciento dos metros con setenta y seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 55-56** : mide 125,78 metros (ciento veinte y cinco metros con setenta y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 56-57** : mide 96,34 metros (noventa y seis metros con treinta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 57-58** : mide 73,35 metros (setenta y tres metros con treinta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 58-59** : mide 99,97 metros (noventa y nueve metros con noventa y siete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 59-60** : mide 458,66 metros (cuatrocientos cincuenta y ocho metros con sesenta y seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 60-61** : mide 174,54 metros (ciento setenta y cuatro metros con cincuenta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 61-62** : mide 45,00 metros (cuarenta y cinco metros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 62-63** : mide 14,53 metros (catorce metros con cincuenta y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 63-64** : mide 68,84 metros (sesenta y ocho metros con ochenta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 64-65** : mide 14,85 metros (catorce metros con ochenta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 65-66** : mide 85,80 metros (ochenta y cinco metros con ochenta centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 66-67** : mide 78,93 metros (setenta y ocho metros con cuarenta y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 67-68** : mide 34,98 metros (treinta y cuatro metros con noventa y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.

ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC N° 1793
REG. C.S.J. N° 3.509

DIRECCION
Plano
Fecha:
Director

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

Plano Fraccionamiento Resolución N° 31/2025

Fecha: 24 Julio 2025

César I. González Brites
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón

Omar Cuenca

Director de Planificación Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón

Intendente Municipal



CARLOS RUBEN OVEJERO

INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC N° 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

- Lado 68-69** : mide 98,13 metros (noventa y ocho metros con trece centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 69-70** : mide 4,96 metros (cuatro metros con noventa y seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 70-71** : mide 72,81 metros (setenta y dos metros con ochenta y un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 71-72** : mide 98,20 metros (noventa y ocho metros con veinte centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 72-73** : mide 139,72 metros (ciento treinta y nueve metros con setenta y dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 73-74** : mide 83,90 metros (ochenta y tres metros con noventa centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 74-75** : mide 52,02 metros (cincuenta y dos centímetros con dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 75-76** : mide 7,41 metros (siete metros con cuarenta y un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 76-77** : mide 79,23 metros (setenta y nueve metros con veinte y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 77-78** : mide 36,95 metros (treinta y seis metros con noventa y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 78-79** : mide 24,23 metros (veinte y cuatro metros con veinte y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 79-80** : mide 30,38 metros (treinta metros con treinta y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 80-81** : mide 378,04 metros (trescientos setenta y ocho metros con cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 81-82** : mide 36,27 metros (treinta y seis metros con veinte y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 82-83** : mide 294,81 metros (doscientos noventa y cuatro metros con ochenta y un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 83-84** : mide 713,02 metros (setecientos trece metros con dos centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 84-85** : mide 30,68 metros (treinta metros con sesenta y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 85-86** : mide 129,55 metros (ciento veinte y nueve metros con cincuenta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 86-87** : mide 210,21 metros (doscientos diez metros con veinte y un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 87-88** : mide 670,61 metros (seiscientos setenta metros con sesenta y un centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.

DIREC
Plano
Fecha:
Director Pla

ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC N° 1793
REG. C.S.J. N° 3.509

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

Plano Fraccionamiento Resolución N° 39/2025

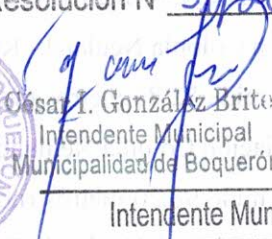
Fecha: 24 Junio 2025




Omar Cuenca

Director de Planificación Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón




César I. González Britez
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón

Intendente Municipal

CARLOS RUBEN OVEJERO

INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC N° 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

- Lado 88-89** : mide 165,58 metros (ciento sesenta y cinco metros con cincuenta y ocho centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 89-90** : mide 704,24 metros (setecientos cuatro metros con veinte y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 90-91** : mide 387,77 metros (trescientos ochenta y siete metros con setenta y siete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 91-92** : mide 768,35 metros (setecientos sesenta y ocho metros con treinta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 92-93** : mide 369,76 metros (trescientos sesenta y nueve metros con setenta y seis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 93-94** : mide 538,10 metros (quinientos treinta y ocho metros con diez centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 94-95** : mide 289,70 metros (doscientos ochenta y nueve con setenta centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 95-96** : mide 258,53 metros (doscientos cincuenta y ocho metros con cincuenta y tres centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 96-97** : mide 296,87 metros (doscientos noventa y seis metros con ochenta y siete centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado 97-1** : mide 415,84 metros (cuatrocientos quince metros con ochenta y cuatro centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- SUPERFICIE :** 855 Ha. 8902 m2 27 dm2 (Ochocientas cincuenta y cinco hectáreas con Ocho mil novecientos dos metros cuadrados con Veintisiete decímetros cuadrados).

INFORME PERICIAL FRACCION A

- Lado A1-A2** : con rumbo N 42° 26' 05" E, mide 238,80 metros (doscientos treinta y ocho metros con ochenta centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado A2-A3** : con rumbo S 51° 36' 53" E, mide 234,79 metros (doscientos treinta y cuatro metros con setenta y nueve centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado A3-A4** : con rumbo S 38° 47' 01" W, mide 190,14 metros (ciento noventa metros con catorce centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado A4-A5** : con rumbo S 86° 31' 29" W, mide 219,45 metros (doscientos diecinueve metros con cuarenta y cinco centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- Lado A5-A1** : con rumbo N 03° 04' 04" W, mide 131,26 metros (ciento treinta y un metros con veintiséis centímetros), y linda con Asociación Colonia Neuland - Resto de la Finca 2836.
- SUPERFICIE :** 6 Ha. 6133 m2 00 dm2 (Seis hectáreas con Seis mil ciento treinta y tres metros cuadrados con Cero decímetros cuadrados).

ING. CARLOS RUBEN OVEJERO S.
REG. MOPC N° 1.793
REG. C.S.J. N° 3.509

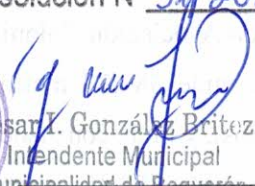
MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA

Plano Fraccionamiento Resolución N° 34/2025

Fecha: 24 Julio 2025




Omar Cuenca
Director de Planificación
Física y Urbanística
Municipalidad de Boquerón


César X. González Brites
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón
Intendente Municipal

CARLOS RUBEN OVEJERO

INGENIERO EN CIENCIAS GEOGRAFICAS
REG. MOPC N° 1.793

TELEFONO 0981-420660

ASUNCIÓN-PARAGUAY

Las Coordinadas UTM (Universal Transversa de Mercator), Zona 20K, Datum WGS 84, de los vértices A1, A2, A3, NH10 y NH12 de esta Propiedad son:

MOJONES	ESTE	NORTE
A1	793.165,66	7.492.313,05
A2	- 793.326.79	7.492.489,30
A3	793.510,84	7.492.343,51
NH10	797.875,90	7.494.489,29
NH12	796.866,89	7.495.255,07

RESUMEN DE SUPERFICIE:

Superficie total según título:	2825 Ha. 2713 m2 00 dm2
Superficie total Loteada:	855 Ha. 8902 m2 27 dm2
Superficie Resto:	1969 Ha. 3810 m2 73 dm2
Superficie total Loteada:	6 Ha. 6133 m2 00 dm2
Resto de la Mat N° 2836:	1962 Ha. 7677 m2 73 dm2

Es mi Informe.

Carlos Rubén Ovejero Saldívar
Ing. en Ciencias Geográficas
Reg. M.O.P.C. N°: 1.793
Reg. C.S.J. N° 3.509
Mayo/2025

MUNICIPALIDAD DE BOQUERÓN
DIRECCIÓN PLANIFICACIÓN FÍSICA Y URBANÍSTICA
Plano Fraccionamiento Resolución N° 31/2025
Fecha: 24 Jun @ 12025
Omar Cuenca
Director de Planificación Física y Urbanística
Géssar I. González Brites
Intendente Municipal
Municipalidad de Boquerón

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE

WASHINGTON, D. C.

Report of the Director of the Bureau of Plant Industry, United States Department of Agriculture, for the year 1907.

PLANT	1907	1906
Apple	10,000	10,000
Banana	10,000	10,000
Citrus	10,000	10,000
Grain	10,000	10,000
Vegetables	10,000	10,000
Flowers	10,000	10,000

PLANT INDUSTRY

The following table shows the number of plants of each kind grown in the United States in 1907, compared with the number in 1906.

UNITED STATES DEPARTMENT OF AGRICULTURE
BUREAU OF PLANT INDUSTRY
WASHINGTON, D. C.

