

## ACTA DE APERTURA

### 1. Datos del acta:

ID	476072				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Servicio de mantenimiento e intervención de baño de alumnos y profesores de la FADA				
ENTIDAD CONVOCANTE	Universidad Nacional de Asunción / Facultad de Arquitectura				
FECHA DE APERTURA	17-October-2025	HORA APERTURA	10:30	HORA FIN	11:05
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantía nacional				
LUGAR DE APERTURA	FADA/UNA				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	LIC. RAFAEL GAONA INSFRAN				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO	ROBERTO SANDOVAL				

### 2. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:


1	2292560-0	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	tesingenieria@gmail.com
2	531276-0	HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ	constructoranya@gmail.com
3	1514327-9	VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	ayalaperdomoingenieria@gmail.com
4	80048684-6	INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.	constructoraincopsa@gmail.com
5	366468-6	JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	gomezrodriguezjulio@gmail.com

### 3. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:


  
Roberto Sandoval Benítez  
Asistente U.O.C.

  
Arq. Alexandra Bogado

  
Fernando Benítez  
TBS INGENIERIA



  
Lic. Rafael Gaona Insfrán  
Asistente U.O.C.

  
Ing. Hugo Navarro


  
Julio Cesar Gomez Rodriguez  
INLOP

Oferentes	Formulario de Oferta y lista de precios debidamente Firmado	Documento que acredita la existencia del oferente	Documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta	Garantía de Mantenimiento de Oferta
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 372.206.737 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Fenix Seguros Monto total asegurado Gs.: 30.000.000 Vigencia de la Póliza: De 17/10/2025 a 15/03/2026, 149 días
HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 300.344.590 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sudameris Seguros Monto total asegurado Gs.: 22.750.000 Vigencia de la Póliza: De 17/10/2025 a 14/04/2026, 179 días
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 367.685.323 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Sancor Seguros Monto total asegurado Gs.: 22.000.000 Vigencia de la Póliza: De 17/10/2025 a 15/03/2026, 149 días
INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 387.139.746 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Tajy Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 22.747.780 Vigencia de la Póliza: De 17/10/2025 a 19/01/2026, 94 días
JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 335.377.380 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 23.500.000 Vigencia de la Póliza: De 17/10/2025 a 17/03/2026, 151 días

  
Roberto Sandoval Benítez  
Asistente U.O.C.



  
Lic. Rafael Gaona Insfrán  
Asistente U.O.C.

  
Fernando Benítez  
TICS Ingeniería

  
Arq. Alexandra Bogado

  
Solo Contr. INCOP

  
Ing. Hugo Navarro

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del Perfil del Proveedor N°	Muestras	Inscripto	Fecha Inscripción	Fecha Aprobación
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	114	1865736	NO	<u>Registro Proveedor</u>	2024-05-28 00:00	2024-05-28 09:27:35
HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ	46	1866055	NO	<u>Registro Proveedor</u>	2024-08-21 11:37:28	2024-08-21 14:34:39
VICTOR JULIAN AYALA PERDOMO	31	1865435	NO	<u>Registro Proveedor</u>	2024-05-07 14:26:31	2024-05-08 08:02
INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.	24	1865637	NO	<u>Registro Proveedor</u>	2024-06-27 14:14:56	2024-07-01 10:07:46
JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ	39	1865927	NO	<u>Registro Proveedor</u>	2024-05-13 14:33:55	2024-05-16 14:06:49

**Observación a la oferta: 531276-0 - HUGO OSCAR NAVARRO RUIZ DIAZ**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL REPRESENTANTE DE LA FIRMA TES INGENIERÍA DEJA CONSTANCIA DE QUE LA FIRMA ING. HUGO NAVARRO NO PRESENTA DOCUMENTOS QUE AVALEN LA EXPERIENCIA REQUERIDA PARA ESTE LLAMADO.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	FERNANDO BENITEZ	2025-10-17 11:05:52

**Observación a la oferta: 80048684-6 - INVERSIONES CONSTRUCCIONES Y PROPIEDADES S.A.**

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
EL REPRESENTANTE DE LA FIRMA TES INGENIERÍA DEJA CONSTANCIA DE QUE LA FIRMA INCOP S.A. NO PRESENTA DECLARACIÓN JURADA DE CONOCIMIENTO DE LA EXISTENCIA DE CONFLICTO DE INTERESES.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	FERNANDO BENITEZ	2025-10-17 11:05:52

**4. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante, oferentes y/o terceros:**

No hubo observaciones de terceros.

**5. Ofertas No Abiertas:**

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 69, 70 y 71 DEL DECRETO 2264/24 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

**6. Ofertas de Oferentes No registrados:**

  
Roberto Sandoval Benítez  
Asistente U.O.C.



  
Lic. Rafael Gaona Insfrán  
Asistente U.O.C.

  
Solis  
INCOP

  
Arq. Alexandra Bogado

  
Ing. Hugo Navarro

  
Fernando Benítez  
TÉS Ingeniería

Seguidamente, se deja constancia que- en atención a lo establecido en las normas vigentes- ninguna oferta proveniente de proveedores no registrados en el Registro de Proveedores, fue recibida.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 11:05 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.

*[Handwritten signature]*  
Sole leal  
INK-P

*[Handwritten signature]*  
**Roberto Sandoval Benítez**  
Asistente U.O.C.

*[Handwritten signature]*  
Fernando Berítez  
TCS Ingeniera



*[Handwritten signature]*  
**Ing. Hugo Navarro**

*[Handwritten signature]*  
**Lic. Rafael Geona Insfrán**  
Asistente U.O.C.

*[Handwritten signature]*  
**Arq. Alexandra Bogado**