



Universidad Nacional de Asunción

Facultad de Odontología

Departamento de UOC

DICTAMEN UOC N° 20/2025

MCN N° 18/2025 "PROVISIÓN Y COLOCACIÓN DE MESADAS E INSTALACIÓN SANITARIA EN CLÍNICAS ODONTOLÓGICAS - OBRAS INSTITUCIONALES VARIAS - PLURIANUAL 2025-2026"

De conformidad con lo dispuesto en la Resolución DNCP N.º 454/2024, "POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN EL MARCO DE LA LEY N.º 7021/2022", el Departamento de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Facultad de Odontología de la Universidad Nacional de Asunción (UNA), emite el presente dictamen, en el cual se expone la metodología utilizada para la determinación de los precios referenciales del proceso de contratación a ser realizado.

Justificación y metodología aplicada

Para la determinación del precio referencial, conforme a lo establecido en el Anexo de la Resolución DNCP N.º 454/2024, se aplicó el siguiente parámetro:

Método 4: Precios de potenciales oferentes, obtenidos mediante cualquier mecanismo que permita contar con evidencia de la solicitud y su correspondiente respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otros medios comprobatorios idóneos.

En ese sentido, se solicitaron presupuestos por correo electrónico a distintas empresas, recibiendo respuestas de las siguientes firmas:

1. TES INGENIERÍA de Diego Rodríguez
2. CRLA Consultorías - Construcciones
3. Abbate & Asociados Ingeniería y Arquitectura

Asimismo, se procedió a realizar una búsqueda en el Sistema de Información de las Contrataciones Públicas (SICP) en busca de procedimientos de análogas características. Sin embargo, **no se encontraron publicaciones ni antecedentes que contengan especificaciones técnicas similares** a las exigidas en este proceso, lo que impide realizar una comparación de precios basada en llamados anteriores o referencias oficiales. Tampoco fue posible recurrir a otros métodos establecidos en la normativa, debido a que la Institución no cuenta con contratos anteriores que presenten características similares.

En relación con el método normativamente previsto, es importante señalar que los servicios requeridos no son genéricos, sino específicos a las necesidades de esta Institución. Por tal motivo, no se dispone de precios publicados en páginas web, medios periodísticos, catálogos o revistas especializadas.

Conclusión

En consecuencia, y con base en las fuentes de información detalladas y el criterio técnico expuesto, esta Convocante considera razonable establecer el precio referencial **promediando** los valores proporcionados por los potenciales oferentes mencionados.

Los precios determinados se detallan en el anexo que forma parte integral del presente dictamen.

Asunción, 30 de setiembre de 2025.


Ing. Ana Barreto
Jefa de Departamento de UOC
UNA



Antecedentes de Estimación de Precios

Provisión y Colocación de Mesadas e instalación sanitaria en clínicas Odontológicas - Terminaciones Varias - ID 476,120

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	TES INGENIERIA		CRLA CONSULTORIAS-CONSTRUCCIONES		ABBATE & ASOCIADOS		PRECIO PROMEDIO UNITARIO	TOTAL PROMEDIO
				Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total	Precio unitario	Precio Total		
1	SECTOR 5 - PLANTA BAJA CLINICAS										
1,1	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha de acero inox diámetro 0,35.	un	80,00	2.400.000	192.000.000	1.520.000	121.600.000	2.475.000	198.000.000	2.131.667	170.533.360
1,2	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal de las bachas de clínicas, según plano incluye los accesorios y grifería.	gl	1,00	24.000.000	24.000.000	41.914.000	41.914.000	33.440.000	33.440.000	33.118.000	33.118.000
1,3	Provisión y colocación de revestimiento de placas de yeso para cañerías de desagüe, incluye estructura, fijaciones y terminación con pintura epoxica	gl	1,00	11.000.000	11.000.000	22.400.000	22.400.000	19.500.000	19.500.000	17.633.333	17.633.333
1,4	Extracción de las mesadas de cristal templado y relleno con pasta los agujeros de la sujeción	un	80,00	900.000	72.000.000	475.000	38.000.000	225.000	18.000.000	533.333	42.666.640
1,5	Extracción de zócalo existente y recolocación del mismo considerando recuperación del 50 por ciento de lo extraído	gl	1,00	7.000.000	7.000.000	4.500.000	4.500.000	8.316.000	8.316.000	6.605.333	6.605.333
1,6	Provisión y colocación de zócalos en clínicas similar al existente	gl	1,00	8.960.000	8.960.000	4.500.000	4.500.000	8.316.000	8.316.000	7.258.667	7.258.667
1,7	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	gl	1,00	21.000.000	21.000.000	19.000.000	19.000.000	52.000.000	52.000.000	30.666.667	30.666.667
1,8	Limpieza y Retiro de escombros	gl	1,00	4.000.000	4.000.000	3.000.000	3.000.000	8.800.000	8.800.000	5.266.667	5.266.667
					339.960.000		254.914.000		346.372.000		313.748.667
2	IVARIOS										
2,1	Provisión y colocación de techo de estructura metálica para estacionamiento incluye pintura sintética y provisión de media sombra	un	2,00	26.000.000	52.000.000	34.200.000	68.400.000	21.450.000	42.900.000	27.216.667	54.433.334
2,2	Fundación de Hormigón de estructura metálica incluye excavación relleno y retiro de tierra sobrante	m3	3,46	3.700.000	12.802.000	2.850.000	9.861.000	4.070.000	14.082.200	3.540.000	12.248.400
2,3	Pintura al látex acrílico de fachada frontal incluye muralla preparación de la superficie a pintar	m2	1425,00	44.000	62.700.000	57.000	81.225.000	52.800	75.240.000	51.267	73.055.475
2,4	Pintura sintética de reja existente, previa preparación de la superficie a pintar	m2	102,40	45.000	4.608.000	57.000	5.836.800	61.600	6.307.840	54.533	5.584.179
2,5	Provisión y colocación del cartel de obra	gl	1,00	3.600.000	3.600.000	3.800.000	3.800.000	4.950.000	4.950.000	4.116.667	4.116.667
2,6	Limpieza final y Retiro de escombros	gl	1,00	4.000.000	4.000.000	5.700.000	5.700.000	5.500.000	5.500.000	5.066.667	5.066.667
					139.710.000		174.822.800		148.980.040		154.504.722
					479.670.000		429.736.800		495.352.040		468.253.389



Ing. Alejandro...
Jefe de Departamento de UOI
FUNA

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

Proyecto	Provisión y Colocación de Mesadas e Instalación sanitaria en clínicas Odontológicas - Obras Institucionales Varias .-
Propietario	: Facultad de Odontología - U.N.A.
Ubicación	: España casi Brasil. Asunción
OFERENTE	ABBATE Y ASOCIADOS
Fecha	27/9/2025

158 246

CODIGO DE CATALOGO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	Precio unitario	total
SECTOR 5 - PLANTA BAJA CLINICAS						
	1,1	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha de acero inox diámetro 0,35.	un	80,00	2.475.000	198.000.000
	1,2	Provisión e Instalación de agua corriente y desagüe cloacal de las bachas de clínicas, según plano incluye los accesorios y grifería.	gl	1,00	33.440.000	33.440.000
	1,3	Provisión y colocación de revestimiento de placas de yeso para cañerías de desagüe, incluye estructura, fijaciones y terminación con pintura epoxica	gl	1,00	19.500.000	19.500.000
	1,4	Desmante de las sillas odontológicas para la conexión de desagüe cloacal e instalación de agua corriente, volver a montar y puesta en funcionamiento de las misma	un	80,00	2.035.000	162.800.000
	1,5	Extracción de las mesadas de cristal templado y relleno con pastina los agujeros de la sujeción	un	80,00	225.000	18.000.000
	1,6	Extracción de zócalo existente y recolocación del mismo considerando recuperación del 50 por ciento de lo extraído	gl	1,00	8.316.000	8.316.000
	1,7	Provisión y colocación de zócalos en clínicas similar al existente	gl	1,00	8.316.000	8.316.000
	1,7	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	gl	1,00	52.000.000	52.000.000
	1,8	Limpieza y Retiro de escombros	gl	1,00	8.800.000	8.800.000
SUB TOTAL IVA INCLUIDO DE SECTOR 5 CLINICAS						
2 VARIOS						
	2,1	Provisión y colocación de techo de estructura metálica para estacionamiento incluye pintura sintética y provisión de media sombra	un	2,00	21.450.000	42.900.000
	2,2	Fundación de Hormigón de estructura metálica Incluye excavación relleno y retiro de tierra sobrante	m3	3,46	4.070.000	14.082.200
	2,3	Pintura al látex acrílico de fachada frontal incluye muralla preparación de la superficie a pintar	m2	1202,36	52.800	63.484.608
	2,4	Pintura sintetica de reja existente, previa preparación de la superficie a pintar	m2	37,00	61.600	2.279.200
	2,5	Provisión y colocación del cartel de obra	gl	1,00	4.950.000	4.950.000
	2,6	Limpieza final y Retiro de escombros	gl	1,00	5.500.000	5.500.000
SUB TOTAL IVA INCLUIDO DE VARIOS						
TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO						642.368.000

Son guaraníes. Seiscientos cuarenta y dos millones, trescientos sesenta y ocho mil, ocho.

Oferente
Firma y sello

ABBATE Y ASOCIADOS

[Firma]
ABBATE & ASOCIADOS
Constructora

14 de Abril c/ Paraíso.
Bo. San Pablo, Asunción, Paraguay
Telefax: (021) 553 407
Cel.: (0981) 405 452
tesingenieria@gmail.com

Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

Proyecto: Provisión y Colocación de Mesadas e Instalación sanitaria en clínicas
Odontológicas - Terminaciones Varias -
Propietario: Facultad de Odontología - U.N.A.
Ubicación: España casi Brasil. Asunción
OFERENTE: TES Ingeniería
Fecha:

CODIGO DE CATALOGO	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	Precio unitario	Precio Total
1 SECTOR 5 - PLANTA BAJA CLINICAS						
	1,1	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha de acero inox diámetro 0,35.	un	80,00	2.400.000	192.000.000
	1,2	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal de las bachas de clínicas, según plano incluye los accesorios y grifería.	gl	1,00	24.000.000	24.000.000
	1,3	Provisión y colocación de revestimiento de placas de yeso para cañerías de desagüe, incluye estructura, fijaciones y terminación con pintura epoxica	gl	1,00	11.000.000	11.000.000
	1,4	Desmonte de las sillas odontológicas para la conexión de desagüe cloacal e instalación de agua corriente, volver a montar y puesta en funcionamiento de las misma	un	80,00	3.000.000	240.000.000
	1,5	Extracción de las mesadas de cristal templado y relleno con pastina los agujeros de la sujeción	un	80,00	900.000	72.000.000
	1,6	Extracción de zócalo existente y recolocación del mismo considerando recuperación del 50 por ciento de lo extraído	gl	1,00	7.000.000	7.000.000
	1,7	Provisión y colocación de zócalos en clínicas similar al existente	gl	1,00	8.960.000	8.960.000
	1,7	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	gl	1,00	21.000.000	21.000.000
	1,8	Limpieza y Retiro de escombros	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
SUB TOTAL IVA INCLUIDO DE SECTOR 5 CLINICAS						579.960.000
2 VARIOS						
	2,1	Provisión y colocación de techo de estructura metálica para estacionamiento incluye pintura sintética y provisión de media sombra	un	2,00	26.000.000	52.000.000
	2,2	Fundación de Hormigón de estructura metálica incluye excavación relleno y retiro de tierra sobrante	m3	3,46	3.700.000	12.802.000
	2,2	Pintura al látex acrílico de fachada frontal incluye muralla preparación de la superficie a pintar	m2	1202,36	44.000	52.903.840
	2,3	Provisión y colocación del cartel de obra	gl	1,00	3.600.000	3.600.000
	2,4	Limpieza final y Retiro de escombros	gl	1,00	4.000.000	4.000.000
SUB TOTAL IVA INCLUIDO DE VARIOS						125.305.840
TOTAL GENERAL IVA INCLUIDO						705.265.840

Son guaraníes. Setecientos cinco millones doscientos sesenta y cinco mil ochocientos cuarenta -.

Oferente
Firma y sello


Ing. Diego Rodriguez B.
Representante Legal



Planilla de Cómputo Métrico y Presupuesto

Proyecto : Provisión y Colocación de Mesadas e instalación sanitaria en clínicas Odontológicas - Terminaciones Varias .-
Propietario : Facultad de Odontología - U.N.A.
Ubicación : España casi Brasil. Asunción
OFERENTE : CRLA CONSULTORIAS -CONSTRUCCIONES

Fecha	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANT	Precio unitario	Precio total
1 SECTOR 5 - PLANTA BAJA CLINICAS						
	1,1	Provisión y colocación de mesada de granito con bacha de acero inox diámetro 0,35.	un	80	1.520.000	121.600.000
	1,2	Provisión e instalación de agua corriente y desagüe cloacal de las bachas de clínicas, según plano incluye los accesorios y grifería.	gl	1	41.914.000	41.914.000
	1,3	Provisión y colocación de revestimiento de placas de yeso para cañerías de desagüe, incluye estructura, fijaciones y terminación con pintura	gl	1	22.400.000	22.400.000
	1,4	Desmonte de las sillas odontológicas para la conexión de desagüe cloacal e instalación de agua corriente, volver a montar y puesta en funcionamiento de las misma	un	80	2.280.000	182.400.000
	1,5	Extracción de las mesadas de cristal templado y relleno con pastina los agujeros de la sujeción	un	80	475.000	38.000.000
	1,6	Extracción de zócalo existente y recolocación del mismo considerando recuperación del 50 por ciento de lo extraído	gl	1	4.500.000	4.500.000
	1,7	Provisión y colocación de zócalos en clínicas similar al existente	gl	1	4.500.000	4.500.000
	1,7	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	gl	1	19.000.000	19.000.000
	1,8	Limpieza y Retiro de escombros	gl	1	3.000.000	3.000.000
						437.314.000
2 VARIOS						
	2,1	Provisión y colocación de techo de estructura metálica para estacionamiento incluye pintura sintética y provisión de media sombra	un	2	34.200.000	68.400.000
	2,2	Fundación de Hormigón de estructura metálica incluye excavación relleno y retiro de tierra	m3	3,46	2.850.000	9.861.000
	2,2	Pintura al látex acrílico de fachada frontal incluye muralla preparación de la superficie a pintar	m2	1202,36	57.000	68.534.520
	2,3	Provisión y colocación del cartel de obra	gl	1	3.800.000	3.800.000
	2,4	Limpieza final y Retiro de escombros	gl	1	5.700.000	5.700.000
SUB TOTAL						156.295.520
TOTAL						593.609.520

Son guaraníes. Quinientos noventa y tres millones seiscientos nueve mil quinientos veinte.

Oferente CRLA
CONSULTORIA
Firma y sello

