



Caacupé 30 de Setiembre de 2025.-

DICTAMEN U.O.C.

REF. MCN N° 31/2025 PARA "CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN TRAMOS DE CAACUPÉ" CON ID N° 476357

La unidad operativa de contrataciones eleva el presente dictamen conforme Resolución DNCP N° 454/2024 **POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS**. Así mismo se realiza la estimación de costo a fin de determinar el procedimiento de contratación y la afectación específica a los créditos presupuestarios.

Al respecto esta Unidad Operativa de Contrataciones teniendo en cuenta el método N° 4 de la Resolución: **4. Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.**

Se ha solicitado Presupuestos a 2 Empresas dedicada al a construcciones similares a la solicitada de manera a realizar el análisis de los precios obtenidos y determinar el tipo de procedimiento a utilizar.

Los mismos fueron solicitados en concepto de **CONSTRUCCION DE EMPEDRADO** los mismos fueron solicitados mediante nota a las empresas que se mencionan a continuación,

- 1- JV ARQUITECTURA
- 2- LA CONSTRUCTORA OR

Además se ha aplicado el Método N° 3 de la mencionada Resolución: **3. Precios adjudicados por la propia Convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.**

Hemos tomado los datos publicados en el SICP específicamente de adjudicaciones realizadas por diferentes convocantes por medio del SICP:

LOS PRECIOS OBTENIDOS DEL SISTEMA DE INFORMACION DE CONTRATACIONES PUBLICAS TOTALIZA LA SUMA DE **G. 388.546.001**. Los mismos se encuentran detallados en la planilla de precios referenciales item por item. Adjunto presente dictamen.

Según los precios obtenidos hemos realizado el cálculo a fin de determinar el precio referencial obtenido de los potenciales oferentes cuyo resultado ha arrojado el monto total REFERENCIAL de **G. 524.538.069 (Guaraníes Quinientos veinticuatro millones quinientos treinta y ocho mil sesenta y nueve) PROMEDIO**, los cuales fueron utilizados como precio referencial para el llamado de menor cuantía nacional para llevar a cabo la obra propuesta.

En conclusión, según las informaciones obtenidas de la combinación de 2 métodos disponible en la Resolución DNCP N° 454/2024 **POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACION DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PUBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS**. Se ha optado por utilizar el precio **PROMEDIO** como referencial para el presente Llamado a Licitación Pública, de esa forma damos cumplimiento a lo establecido en la mencionada Resolución.


Karen Escobar
Jefa de la U.O.C.



Así se da cumplimiento a la Resolución 454/2024 ESTIMACION DE COSTOS REFERENCIALES que expresa ***“A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los Precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía y Eficiencia, y al criterio de Razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionados”.-***

Se emite el presente Dictamen a fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en la Ley 7021/22 específicamente en su Art. 42 ESTIMACION DE COSTO a fin de fijar los precios referenciales a partir de las informaciones obtenidas atendiendo a los principios de Economía y Eficiencia y al criterio de Razonabilidad, para lo que hubiere lugar.

Atentamente.




LIC. KAREN ESCOBAR
JEFA DE LA UOC

PLANILLA DE PRECIOS REFERENCIALES DE Construcción De Empedrados En Tramos De Caacupé - ID 476357

ITEMS	RUBROS	UNID.	CANTIDAD	1-JV ARQUITECTURA		2- ANTECEDENTES DNC - CONTRATOS ADJUDICADOS					3- LA CONSTRUCTORA OR		PRECIOS REFERENCIALES (PROMEDIO)		
				PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	ITEM	ID	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	TRAMO 1 ZONA Capilla San Ramón - Replanteo y marcación	m2	3.010,00	1.670	5.027.422	1.168	3.515.680	1	405696	1.892	5.695.402	1.577	4.746.770		
2	Cartel de obra	un	1,00	1.490.154	1.042.066	1.042.066	1.042.066	2	405696	1.688.147	1.688.147	1.406.789	1.406.789		
3	Perfilado para caja de empedrado	m3	1.204,00	13.868	16.697.241	9.698	11.676.392	3	405696	15.711	18.915.755	13.092	15.762.768		
4	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	3.010,00	72.673	218.744.526	50.820	152.968.200	5	405696	82.328	247.808.484	68.607	206.507.070		
5	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	860,00	39.089	33.616.583	27.335	23.508.100	7	405696	44.283	38.083.122	36.902	31.735.720		
6	Relleno posterior al cordón	m3	64,50	96.236	6.207.231	67.298	4.340.721	8	405696	109.023	7.031.968	90.852	5.859.954		
7	Limpieza final y retiro de escombros	m2	3.010,00	2.046	6.159.453	1.431	4.307.310	9	405696	2.318	6.977.842	1.932	5.815.320		
8	TRAMO2 Calle paralela al Club 13 TUYUTI - Replanteo y marcación	m2	1.500,00	1.670	2.505.360	1.168	1.752.000	1	405696	1.892	2.838.240	1.577	2.365.500		
9	Cartel de obra	un	1,00	1.490.154	1.042.066	1.042.066	1.042.066	2	405696	1.688.147	1.688.147	1.406.789	1.406.789		
10	Perfilado para caja de empedrado	m3	100,00	13.868	1.386.814	9.698	969.800	3	405696	15.711	1.571.076	13.092	1.309.200		
11	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.500,00	72.673	109.008.900	50.820	76.230.000	5	405696	82.328	123.492.600	68.607	102.910.500		
12	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00	39.089	19.544.525	27.335	13.667.500	7	405696	44.283	22.141.350	36.902	18.451.000		
13	Relleno posterior al cordón	m3	37,50	96.236	3.608.855	67.298	2.523.675	8	405696	109.023	4.088.354	90.852	3.406.950		
14	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.500,00	2.046	3.069.495	1.431	2.146.500	9	405696	2.318	3.477.330	1.932	2.898.000		
15	TRAMO 3 Continuación Calle 8 de octubre-Barrio Espiritu Santo - Replanteo y marcación	m2	1.250,00	1.670	2.087.800	1.168	1.460.000	1	405696	1.892	2.365.200	1.577	1.971.250		
16	Cartel de obra	un	1,00	1.490.154	1.042.066	1.042.066	1.042.066	2	405696	1.688.147	1.688.147	1.406.789	1.406.789		
17	Perfilado para caja de empedrado	m3	500,00	13.868	6.934.070	9.698	4.849.000	3	405696	15.711	7.855.380	13.092	6.546.000		
18	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.250,00	72.673	90.840.750	50.820	63.525.000	5	405696	82.328	102.910.500	68.607	85.758.750		
19	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00	39.089	19.544.525	27.335	13.667.500	7	405696	44.283	22.141.350	36.902	18.451.000		
20	Relleno posterior al cordón	m3	37,50	96.236	3.608.855	67.298	2.523.675	8	405696	109.023	4.088.354	90.852	3.406.950		
21	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.250,00	2.046	2.557.913	1.431	1.788.750	9	405696	2.318	2.897.775	1.932	2.415.000		
Total:					555.620.781		388.546.001				629.444.522		524.538.069		

MUNICIPALIDAD DEL CAACUPÉ

 UNIDAD DE CONTRATACIÓN

 Lic. Karen Escobar

 Jefe de Iz U.C.C.



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay

Caacupé
Una Ciudad para la Gente
Diego Riveros 2021 - 2025

VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Caacupé, 30 de Setiembre de 2025

Señores

LA CONSTRUCTORA OR
QUIINDY - Paraguay
Presente:

Me dirijo a ustedes en el marco del proceso de licitación para la obra Construcción De Empedrados en tramos de Caacupe.

Al respecto se solicita nota de presupuesto a fin de estimar los costos de la obra a ser realizada, para el efecto se anexa planilla de computo métrico, como así también se remite por correo en formato Excel a fin de agilizar la cotización de precios.

Se adjunta planilla de computo a la presente.

Esperando una respuesta en la brevedad posible, para continuar con las gestiones correspondientes me despido.

Atentamente.




Lic. Karen Escobar
Responsable de la U.O.C.


LA CONSTRUCTORA OR
RUC: 1893567-0
OBRAS CIVILES Y VIALES

Recibido
30/09/25



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Planilla de computo métrico

ITEMS	RUBROS	UNID.	CANTIDAD	PRECIO	PRECIO TOTAL
				UNIT.	
1	TRAMO 1 ZONA Capilla San Ramón - Replanteo y marcación	m2	3.010,00		
2	Cartel de obra	un	1,00		
3	Perfilado para caja de empedrado	m3	1.204,00		
4	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	3.010,00		
5	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	860,00		
6	Relleno posterior al cordón	m3	64,50		
7	Limpieza final y retiro de escombros	m2	3.010,00		
8	TRAMO2 Calle paralela al Club 13 TUYUTI - Replanteo y marcación	m2	1.500,00		
9	Cartel de obra	un	1,00		
10	Perfilado para caja de empedrado	m3	100,00		
11	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.500,00		
12	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00		
13	Relleno posterior al cordón	m3	37,50		
14	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.500,00		
15	TRAMO 3 Continuacion Calle 8 de octubre- Barrio Espiritu Santo - Replanteo y marcación	m2	1.250,00		
16	Cartel de obra	un	1,00		
17	Perfilado para caja de empedrado	m3	500,00		
18	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.250,00		
19	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00		
20	Relleno posterior al cordón	m3	37,50		
21	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.250,00		
	Total:				



Quyquyo 30 de SETIEMBRE de 2025

Señores

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ

PRESENTE:

Con referencia al pedido de presupuesto para la obra **Construcción De Empedrados En tramos de Caacupé**

Al respecto se remite adjunto la cotización de los item solicitados según panilla de computo y EETT.

ITEMS	RUBROS	UNID.	CANTIDAD		
				PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	TRAMO 1 ZONA Capilla San Ramón - Replanteo y marcación	m2	3.010,00	1.892	5.695.402
2	Cartel de obra	un	1,00	1.688.147	1.688.147
3	Perfilado para caja de empedrado	m3	1.204,00	15.711	18.915.755
4	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	3.010,00	82.328	247.808.484
5	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	860,00	44.283	38.083.122
6	Relleno posterior al cordón	m3	64,50	109.023	7.031.968
7	Limpieza final y retiro de escombros	m2	3.010,00	2.318	6.977.842
8	TRAMO2 Calle paralela al Club 13 TUYUTI - Replanteo y marcación	m2	1.500,00	1.892	2.838.240
9	Cartel de obra	un	1,00	1.688.147	1.688.147
10	Perfilado para caja de empedrado	m3	100,00	15.711	1.571.076
11	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.500,00	82.328	123.492.600
12	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00	44.283	22.141.350
13	Relleno posterior al cordón	m3	37,50	109.023	4.088.354
14	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.500,00	2.318	3.477.330
15	TRAMO 3 Continuacion Calle 8 de octubre- Barrio Espiritu Santo - Replanteo y marcación	m2	1.250,00	1.892	2.365.200
16	Cartel de obra	un	1,00	1.688.147	1.688.147



17	Perfilado para caja de empedrado	m3	500,00	15.711	7.855.380
18	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.250,00	82.328	102.910.500
19	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00	44.283	22.141.350
20	Relleno posterior al cordón	m3	37,50	109.023	4.088.354
21	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.250,00	2.318	2.897.775
	Total:				629.444.522

LA CONSTRUCTORA OR
 RUC: 1683567-0
 OBRAS CIVILES Y VIALES

OSCAR RODAS
LA CONSTRUCTORA OR



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay

Caacupé
Una Ciudad para la Gente
Diego RIVEROS 2021 - 2025

VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Caacupé, 30 de Setiembre de 2025

Señores

JV ARQUITECTURA

ALTOS - Paraguay

Presente:

Me dirijo a ustedes en el marco del proceso de licitación para la obra Construcción De Empedrados en tramos de Caacupe.

Al respecto se solicita nota de presupuesto a fin de estimar los costos de la obra a ser realizada, para el efecto se anexa planilla de computo métrico, como así también se remite por correo en formato Excel a fin de agilizar la cotización de precios.

Se adjunta planilla de computo a la presente.

Esperando una respuesta en la brevedad posible, para continuar con las gestiones correspondientes me despido.

Atentamente.



[Handwritten signature]
Lic. Karen Escobar
Responsable de la U.O.C.

[Handwritten signature]
RECIBIDO
30/09/25
RA
ARQUITECTURA



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Planilla de computo métrico

ITEMS	RUBROS	UNID.	CANTIDAD		
				PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	TRAMO 1 ZONA Capilla San Ramón - Replanteo y marcación	m2	3.010,00		
2	Cartel de obra	un	1,00		
3	Perfilado para caja de empedrado	m3	1.204,00		
4	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	3.010,00		
5	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	860,00		
6	Relleno posterior al cordón	m3	64,50		
7	Limpieza final y retiro de escombros	m2	3.010,00		
8	TRAMO2 Calle paralela al Club 13 TUYUTI - Replanteo y marcación	m2	1.500,00		
9	Cartel de obra	un	1,00		
10	Perfilado para caja de empedrado	m3	100,00		
11	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.500,00		
12	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00		
13	Relleno posterior al cordón	m3	37,50		
14	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.500,00		
15	TRAMO 3 Continuacion Calle 8 de octubre- Barrio Espiritu Santo - Replanteo y marcación	m2	1.250,00		
16	Cartel de obra	un	1,00		
17	Perfilado para caja de empedrado	m3	500,00		
18	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.250,00		
19	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00		
20	Relleno posterior al cordón	m3	37,50		
21	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.250,00		
	Total:				-



Caacupé 01 de OCTUBRE de 2025

A: MUNICIPALIDAD DE CAACUPE

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

PRESENTE:

Por la presente se remite el presupuesto según planilla de cómputo métrico para el llamado de referencia. **"Construcción De Empedrados En Tramos De Caacupé."**

Se adjunta presupuesto solicitado.

Sin otro particular, me despido.

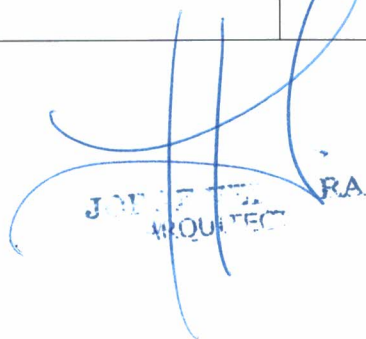
Atentamente.

JORGE VERGARA
ARQUITECTURA



JORGE ADALBERTO VERGARA ARENAS
JV ARQUITECTURA

ITEMS	RUBROS	UNID.	CANTIDAD		
				PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	TRAMO 1 ZONA Capilla San Ramón - Replanteo y marcación	m2	3.010,00	1.670	5.027.422
2	Cartel de obra	un	1,00	1.490.154	1.490.154
3	Perfilado para caja de empedrado	m3	1.204,00	13.868	16.697.241
4	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	3.010,00	72.673	218.744.526
5	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	860,00	39.089	33.616.583
6	Relleno posterior al cordón	m3	64,50	96.236	6.207.231
7	Limpieza final y retiro de escombros	m2	3.010,00	2.046	6.159.453
8	TRAMO2 Calle paralela al Club 13 TUYUTI - Replanteo y marcación	m2	1.500,00	1.670	2.505.360
9	Cartel de obra	un	1,00	1.490.154	1.490.154
10	Perfilado para caja de empedrado	m3	100,00	13.868	1.386.814
11	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.500,00	72.673	109.008.900
12	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00	39.089	19.544.525
13	Relleno posterior al cordón	m3	37,50	96.236	3.608.855
14	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.500,00	2.046	3.069.495
15	TRAMO 3 Continuacion Calle 8 de octubre- Barrio Espiritu Santo - Replanteo y marcación	m2	1.250,00	1.670	2.087.800
16	Cartel de obra	un	1,00	1.490.154	1.490.154
17	Perfilado para caja de empedrado	m3	500,00	13.868	6.934.070
18	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	m2	1.250,00	72.673	90.840.750
19	Cordón de hormigón (0,10x0,40x0,50 m.)-Incluye encalado 1:3 (cemento+arena lav.de río)	ml	500,00	39.089	19.544.525
20	Relleno posterior al cordón	m3	37,50	96.236	3.608.855
21	Limpieza final y retiro de escombros	m2	1.250,00	2.046	2.557.913
	Total:				555.620.781


 JOSE RA.
 ARQUITECTO