



DICTAMEN JUSTIFICATIVO DE VISITA OBLIGATORIA

CONTRATACION POR VIA DE EXCEPCION (CVE) N° 06/2026 PARA EL
"REACONDICIONAMIENTO DE PISOS EN GALERIA LADO PLAZA BAJO TECHO DE
LOSA DE HORMIGÓN Y CONSTRUCCIÓN DE CENEFA EN FACHADA".

Itá, 17 de mayo 2026.

Por medio del presente se procede a emitir la justificación de la necesidad de visita obligatoria establecida en el Pliego de Bases y Condiciones del llamado de referencia.

En ese sentido acentuamos la importancia de realizar una visita previa al sitio de la obra ya que en la misma se realiza una inspección como mínima la situación física del sitio de ejecución de las obras. En esta oportunidad los oferentes puedan visualizar causas que ha futuro pueden generar retrasos en el programa de obra, identificar conceptos que requieran mayor atención o criterios que no hayan sido considerados en el proyecto ejecutivo y de manera evitar que se realicen adendas o cancelación de la presente licitación, por cuestiones técnicas o por particularidades físicas del terreno o sitio de obras, evitando con ello un posible perjuicio en la ejecución de los proyectos.

Por las peculiaridades del espacio físico del sitio de obras y por las cuestiones descriptas precedentemente, esta convocante establece este requisito de manera a que el oferente pueda tener la información necesaria para preparar su oferta, cotizar sus precios y garantizar el buen cumplimiento de contrato en caso de ser adjudicado.

Por las razones expuestas se procede a emitir el presente dictamen técnico justificando la necesidad de la realización de la visita técnica previa, salvo mejor parecer de la máxima autoridad.



Micaela Rodríguez
Micaela Belén Rodríguez
Responsable de UOC