



Misión: "Somos responsables del bienestar de la comunidad, colaborando para su desarrollo cultural, social y material, protegiendo la salud y las personas, fomentando la participación y concertación con la Sociedad Civil, el Sector Privado, otras Municipalidades y entidades, con civismo, transparencia y solidaridad".

MUNICIPALIDAD DE ITÁ - DIRECCIÓN DE OBRAS

MEMORÁNDUM

A: Sr. Intendente Municipal de Itá

De: Sr. Bernardo Vera – Director de Obras Municipal

Fecha: 13 de mayo de 2026

Asunto: Informe técnico sobre necesidad de REACONDICIONAMIENTO DE PISOS EN GALERIA LADO PLAZA BAJO TECHO DE LOSA DE HORMIGÓN Y CONSTRUCCIÓN DE CENEFA EN FACHADA

Tengo el agrado de dirigirme a Usted a fin de informar sobre la situación de preocupación constatada recientemente en las instalaciones del Mercado Municipal de Itá, específicamente en la galería lateral ubicada frente a la plaza pública, bajo techo de losa de hormigón, sector que registra una intensa circulación diaria de comerciantes, clientes, funcionarios municipales y ciudadanos en general.

Durante las inspecciones técnicas realizadas por funcionarios de esta Dirección, acompañadas de relevamientos fotográficos y verificaciones visuales in situ, se pudo constatar un importante deterioro de los pisos existentes en diversos sectores de circulación peatonal, observándose desprendimientos, fisuras, desniveles, roturas, pérdida de material y superficies irregulares que comprometen seriamente la seguridad de los usuarios.

Las verificaciones efectuadas permitieron identificar los siguientes factores de riesgo:

- Presencia de pisos deteriorados con sectores fracturados y desniveles significativos.
- Existencia de superficies irregulares que dificultan el tránsito seguro de peatones.
- Riesgo elevado de tropiezos, caídas y lesiones para personas de todas las edades.
- Particular vulnerabilidad de adultos mayores, niños y personas con movilidad reducida.
- Alta concentración diaria de usuarios debido a la actividad comercial desarrollada en el Mercado Municipal.
- Incremento del riesgo durante jornadas de lluvia debido a la acumulación de agua en sectores deteriorados.
- Deterioro estético y funcional de la infraestructura pública destinada al servicio de la comunidad.

Asimismo, durante la inspección se constató la necesidad de ejecutar trabajos complementarios consistentes en la construcción de una cenefa en la fachada frontal de la galería, a fin de mejorar las condiciones de terminación, protección y conservación de la estructura existente.

Desde el punto de vista técnico, la situación observada constituye una amenaza concreta para la seguridad de los usuarios, atendiendo a que el sector afectado forma parte de uno de los espacios públicos de mayor concurrencia del distrito.



Municipalidad de Itá
Ciudad del Cántaro y la Miel
Intendencia Municipal



Misión: *"Somos responsables del bienestar de la comunidad, colaborando para su desarrollo cultural, social y material, protegiendo la salud y las personas, fomentando la participación y concertación con la Sociedad Civil, el Sector Privado, otras Municipalidades y entidades, con civismo, transparencia y solidaridad".*

La permanencia de los pisos en las condiciones actuales incrementa diariamente la probabilidad de accidentes, pudiendo ocasionar lesiones físicas a los ciudadanos que utilizan el lugar para realizar actividades comerciales o de abastecimiento.

Debe señalarse expresamente que la necesidad actual de intervención no deriva de negligencia, imprevisión, abandono o falta de diligencia por parte de los funcionarios municipales.

Por el contrario, el deterioro observado responde al desgaste progresivo generado por el uso intensivo de las instalaciones durante años, situación cuya magnitud fue constatada recientemente mediante inspecciones técnicas realizadas por esta Dirección, las cuales permitieron dimensionar el riesgo actual para la seguridad de la población.

Atendiendo a la gravedad de la situación detectada, esta Dirección considera técnicamente indispensable e impostergable la ejecución del proyecto denominado:

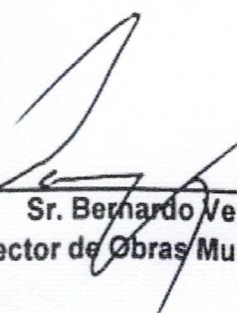
"REACONDICIONAMIENTO DE PISOS EN GALERÍA LADO PLAZA BAJO TECHO DE LOSA DE HORMIGÓN Y CONSTRUCCIÓN DE CENEFA EN FACHADA DEL MERCADO MUNICIPAL DE ITÁ".

La intervención permitirá restablecer condiciones adecuadas de seguridad peatonal, mejorar la funcionalidad de la infraestructura existente y prevenir accidentes que podrían afectar a los numerosos usuarios del establecimiento.

Por todo lo expuesto, esta Dirección recomienda impulsar de manera inmediata las acciones administrativas necesarias para la contratación de las obras requeridas, en resguardo de la integridad física de los ciudadanos y del interés público comprometido.

Atentamente.




Sr. Bernardo Vera
Director de Obras Municipal



Municipalidad de Itá

Ciudad del Cántaro y la Miel
Intendencia Municipal



Misión: "Somos responsables del bienestar de la comunidad, colaborando para su desarrollo cultural, social y material, protegiendo la salud y las personas, fomentando la participación y concertación con la Sociedad Civil, el Sector Privado, otras Municipalidades y entidades, con civismo, transparencia y solidaridad".

Imágenes del estado actual de las aceras.



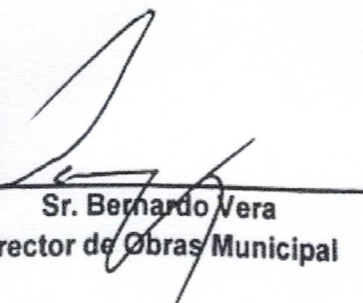


Municipalidad de Itá
Ciudad del Cántaro y la Miel
Intendencia Municipal



Misión: *"Somos responsables del bienestar de la comunidad, colaborando para su desarrollo cultural, social y material, protegiendo la salud y las personas, fomentando la participación y concertación con la Sociedad Civil, el Sector Privado, otras Municipalidades y entidades, con civismo, transparencia y solidaridad".*




Sr. Bernardo Vera
Director de Obras Municipal