



Municipalidad de Itá
Ciudad del Cántaro y la Miel
Intendencia Municipal



Misión: "Somos responsables del bienestar de la comunidad, colaborando para su desarrollo cultural, social y material, protegiendo la salud y las personas, fomentando la participación y concertación con la Sociedad Civil, el Sector Privado, otras Municipalidades y entidades, con civismo, transparencia y solidaridad".

MUNICIPALIDAD DE ITÁ - DIRECCIÓN DE OBRAS

MEMORÁNDUM

A: Sr. Intendente Municipal de Itá

De: Sr. Bernardo Vera – Director de Obras Municipal

Fecha: 18 de mayo de 2026

Asunto: CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN DE PBC AL COSTADO DE CAUSE HIDRICO Y TERRENO MUNICIPAL DE ITA.

Tengo el agrado de dirigirme a Usted a fin de informar sobre la crítica y alarmante situación estructural y de seguridad constatada en el canal de desagüe natural que corre de forma adyacente a varias viviendas situadas al borde de cauce hidrico y terreno municipal de la Ciudad de Itá.

En el marco de los trabajos de relevamiento de zonas vulnerables y de riesgo hidrológico, personal técnico de esta Dirección se constituyó en el sitio para realizar una evaluación técnica del comportamiento del cauce y el estado de los taludes que lindan con los hogares de los pobladores.

Durante la inspección se constató una problemática de alta peligrosidad, donde la falta de infraestructura de contención técnica adecuada está destruyendo de forma progresiva las bases del suelo que sostiene las edificaciones residenciales.

A partir de la verificación in situ y el análisis de las imágenes, se detallan las siguientes anomalías críticas:

- **Proceso crítico de socavación basal en los márgenes del canal, comprometiendo la estabilidad global del terreno y los cimientos de las casas adyacentes. * Falta de revestimiento estructural en las paredes del cauce, lo que permite que el agua golpee directamente la tierra suelta y la mampostería rústica existente, provocando desmoronamientos continuos. * Insuficiencia hidráulica del canal debido al taponamiento severo provocado por sedimentos, densa vegetación y desechos sólidos arrojados por personas inescrupulosas. * Inundaciones residenciales recurrentes en días de lluvias intensas; al no dar abasto el cauce obstruido, el nivel del agua rebasa rápidamente la altura de los patios e ingresa al interior de los hogares de los pobladores. * Precarización y peligro de colapso de las estructuras de paso peatonal y vehicular utilizadas por los vecinos, debido a la pérdida de apoyo lateral generada por las correntadas.** Desde el punto de vista estrictamente técnico de la ingeniería civil, la situación actual representa una amenaza inminente para la seguridad de los pobladores. En cada evento de lluvia, el agua satura las paredes de tierra desprotegidas, disminuyendo su resistencia al corte y provocando deslizamientos de suelo. Si no se confinan las márgenes de forma inmediata, la socavación activa terminará por desplomar las viviendas colindantes.

Para mitigar definitivamente este riesgo, esta Dirección determina que la solución técnica indispensable consiste en la ejecución del proyecto de obra nueva denominado: **"CONSTRUCCIÓN DE MURO DE CONTENCIÓN DE PBC AL COSTADO DE CAUSE HIDRICO Y TERRENO MUNICIPAL DE ITA"**.



Municipalidad de Itá
Ciudad del Cántaro y la Miel
Intendencia Municipal



Misión: "Somos responsables del bienestar de la comunidad, colaborando para su desarrollo cultural, social y material, protegiendo la salud y las personas, fomentando la participación y concertación con la Sociedad Civil, el Sector Privado, otras Municipalidades y entidades, con civismo, transparencia y solidaridad".

La elección de un muro de Piedra Bruta Colocada (P.B.C.) rigidizado mediante un esqueleto de Hormigón Armado con zapatas de fundación y vigas de amarre) responde a criterios de alta resistencia al empuje de suelos cargados, durabilidad ante el flujo hídrico constante y flexibilidad para adaptarse a las presiones hidrostáticas, permitiendo un correcto drenaje y canalización del caudal.

Los trabajos clave a ejecutar comprenderán:

1. Limpieza profunda, remoción de basura, sedimentos y rectificación de la sección del cauce.
2. Excavaciones mecánicas y manuales hasta alcanzar el suelo firme para el asiento de las fundaciones.
3. Construcción de zapatas corridas de hormigón armado para garantizar la estabilidad al vuelco y hundimiento del muro.
4. Levantamiento del muro de contención de piedra bruta colocada con mortero de cemento.
5. Ejecución de vigas de corona y pilares de amarre de para confinar estructuralmente la mampostería de piedra.
6. Disposición de barbacanas (drenes) para aliviar la presión del agua subterránea detrás del muro y rellenos debidamente compactados.

Esta obra civil permitirá contener de forma definitiva el terreno de las propiedades privadas, evitar que el agua rebase hacia las casas en días de lluvias intensas, ordenar el flujo pluvial y devolver la tranquilidad y seguridad general a los pobladores del lugar.

Por tanto, esta Dirección de Obras recomienda iniciar con carácter de urgencia impostergable los trámites para la contratación de estos trabajos por la vía de la excepción, al amparo de la legislación vigente.

Adjunto al presente el informe fotográfico detallado del sector afectado para los fines administrativos correspondientes.

Sin otro particular, elevo este informe para su consideración.

Atentamente.




Sr. Bernardo Vera
Director de Obras Municipal



Municipalidad de Itá
Ciudad del Cántaro y la Miel
Intendencia Municipal



Misión: "Somos responsables del bienestar de la comunidad, colaborando para su desarrollo cultural, social y material, protegiendo la salud y las personas, fomentando la participación y concertación con la Sociedad Civil, el Sector Privado, otras Municipalidades y entidades, con civismo, transparencia y solidaridad".

Imagen 1: Cauce hídrico natural con la canalización precaria,

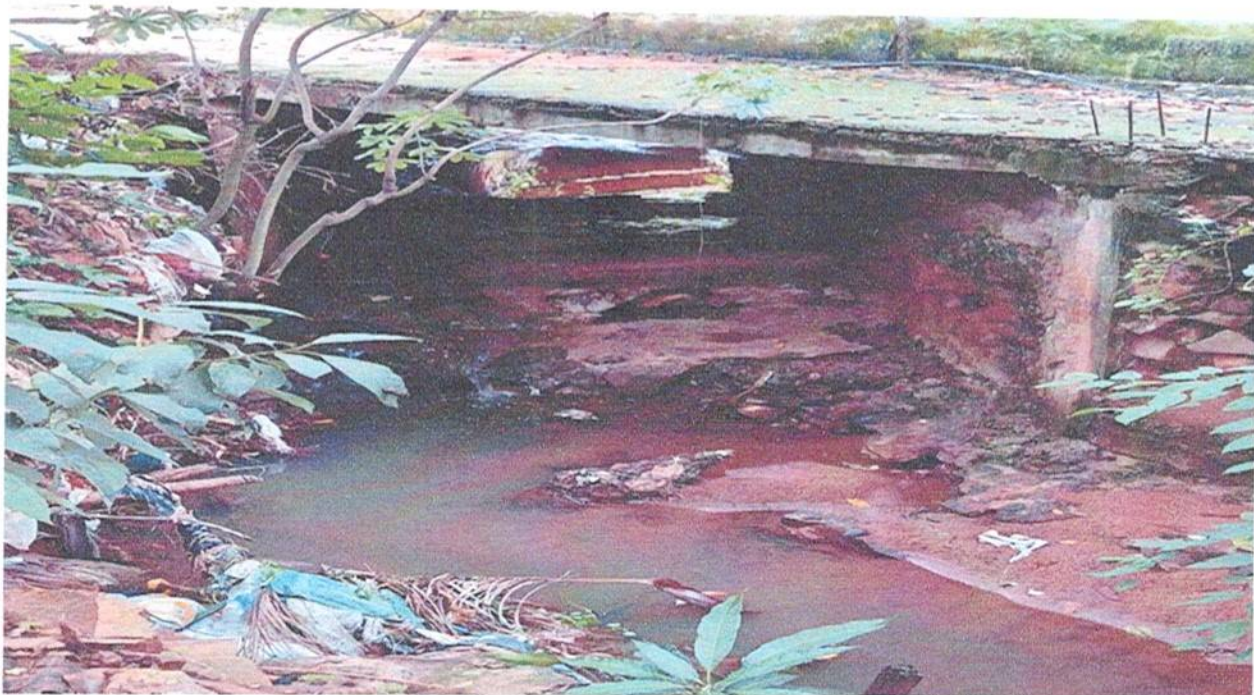
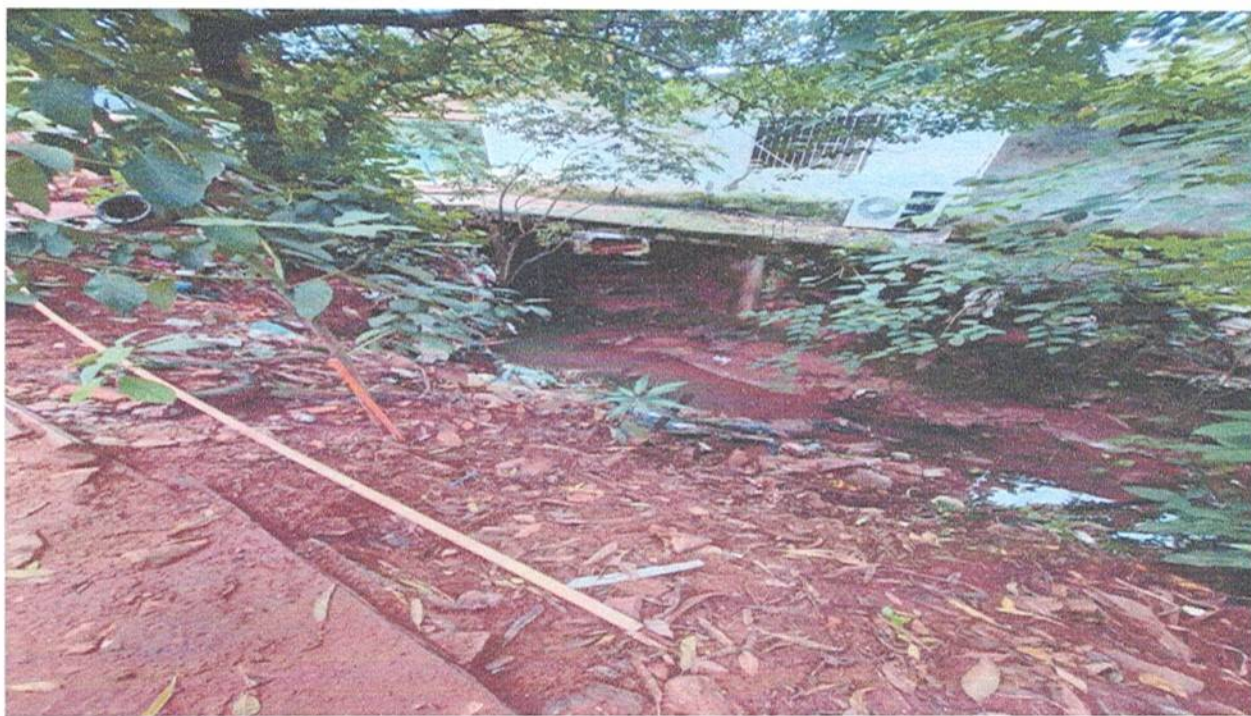


Imagen 2: Cauce hídrico natural que pasa por debajo de hogares de pobladores poniendo en riesgo inminente a los mismos debido a la precariedad de la estructura de los hogares.



Sr. Bernardo Vera
Director de Obras Municipal