



"Dirección General del Servicio Nacional de Catastro"

Corresponde al Expediente N°: 141809/2024

Asunción, 10/09/2024

**INFORME DE PROVISIÓN DE DATOS**

La Dirección General del Servicio Nacional de Catastro, ante el pedido formulado por el(la) Sr. (a) Víctor José Coronel Villalba, en el que solicita informe de provisión de datos respecto al(los) inmueble(s), con N°s. de Cuentas Corrientes Catastrales mencionado(s) más abajo, y según datos obrantes en los archivos,

**Datos Generales:**

Departamento: CAPITAL

Distrito: LA RECOLETA

Zona: 14

Manzana: 190

Lote: 62

Piso: 00

Salon: 000

Finca Nro.: 7506

Matricula 12362UA05

**Superficies:**

Superficie M2: 486.0

Superficie Edificada 47.25

Edificación: 1-CATEGORIA: B. ANTIGUEDAD: A.

**Propietarios(Nombres y Apellidos)**

UNIVERSO DE CREDITOS Y CONSUMO S.A..

**MEDIDAS LINEALES/LINDEROS**

Frente	S	mide	8	m,	66	cm. Linda con	AUSTRIA
Lado	E	mide	55	m,	91	cm. Linda con	
Lado	O	mide	55	m,	91	cm. Linda con	

El presente servicio ha sido aprobado por Res. M.H. N 207 del 4/06/2018. Este documento tiene valor probatorio en todo el territorio nacional.

Código de validación, único, del documento emitido por la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro.

**PDU-447000**

Ante la proliferación de documentos de contenido no auténtico, te invitamos a validar esta información en nuestra web <http://www.catastro.gov.py>.



"Dirección General del Servicio Nacional de Catastro"

Corresponde al Expediente N°: 141810/2024

Asunción, 10/09/2024

**INFORME DE PROVISIÓN DE DATOS**

La Dirección General del Servicio Nacional de Catastro, ante el pedido formulado por el(la) Sr.(a) Víctor José Coronel Villalba, en el que solicita informe de provisión de datos respecto al(los) inmueble(s), con N°s. de Cuentas Corrientes Catastrales mencionado(s) más abajo, y según datos obrantes en los archivos,

**Datos Generales:**

Departamento: CAPITAL

Distrito: LA RECOLETA

Zona: 14

Piso: 00

Finca Nro.: 7507

Manzana: 190

Salon: 000

Matricula 12363UA05

Lote: 63

**Superficies:**

Superficie M2: 490.0

Superficie Edificada 296.0

Edificación: 1-CATEGORIA: R. ANTIGUEDAD: N.

**Propietarios(Nombres y Apellidos)**

UNIVERSO DE CREDITOS Y CONSUMO S.A..

**MEDIDAS LINEALES/LINDEROS**

Frente	S	mide	8	m,	66	cm. Linda con	AUSTRIA
Lado	E	mide	56	m,	31	cm. Linda con	

El presente servicio ha sido aprobado por Res. M.H. N 207 del 4/06/2018. Este documento tiene valor probatorio en todo el territorio nacional.

Código de validación, único, del documento emitido por la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro.

**PDU-447001**

Ante la proliferación de documentos de contenido no autentico, te invitamos a validar esta información en nuestra web <http://www.catastro.gov.py>.



"Dirección General del Servicio Nacional de Catastro"

Corresponde al Expediente N°: 141820/2024

Asunción, 10/09/2024

**INFORME DE PROVISIÓN DE DATOS**

La Dirección General del Servicio Nacional de Catastro, ante el pedido formulado por el(la) Sr.(a) Víctor José Coronel Villalba, en el que solicita informe de provisión de datos respecto al(los) inmueble(s), con N°s. de Cuentas Corrientes Catastrales mencionado(s) más abajo, y según datos obrantes en los archivos,

**Datos Generales:**

Departamento: CAPITAL

Distrito: LA RECOLETA

Zona: 14

Piso: 00

Finca Nro.: 7508

Manzana: 190

Salon: 000

Matricula 12364UA05

Lote: 64

**Superficies:**

Superficie M2: 493.0

Superficie Edificada 136.2

Edificación: 1-CATEGORIA: R. ANTIGUEDAD: N.

**Propietarios(Nombres y Apellidos)**

UNIVERSO DE CREDITOS Y CONSUMO S.A..

**MEDIDAS LINEALES/LINDEROS**

Frete	S	mide	8	m,	66	cm. Linda con	AUSTRIA
ado	E	mide	56	m,	12	cm. Linda con	
ado	O	mide	57	m,	75	cm. Linda con	

El presente servicio ha sido aprobado por Res. M.H. N 207 del 4/06/2018. Este documento tiene valor probatorio en todo el territorio nacional.

Código de validación, único, del documento emitido por la Dirección General del Servicio Nacional de Catastro.

**PDU-447007**

Ante la proliferación de documentos de contenido no autentico, te invitamos a validar esta información en nuestra web <http://www.catastro.gov.py>.



**CONTRALORÍA  
GENERAL DE  
LA REPÚBLICA**  
PARAGUAY

**MISSION**

Organismo Constitucional de Control Gubernamental,  
que fiscaliza y protege el Patrimonio Público, en beneficio  
de la sociedad.

Nota DGAF N° 36/2024

Asunción, 04 de septiembre de 2024

Ref: Solicitud de documentaciones.

Señores

**Universo de Créditos y Consumo S.A.**  
Eusebio Ayala N° 3034 casi Tte. Benítez

Nos dirigimos a usted con relación a la carta oferta para la adquisición de los inmuebles ubicados en la calle Austria 1895 entre Bélgica y Viena del Barrio Ykua Sati de la ciudad de Asunción, identificado con los siguientes números de Cuentas Corrientes Catastrales: 14-190-62, 14-190-63, 14-190-64, 14-190-65, 14-190-66 – Fincas números: 7506, 7507, 7508, 7509 y 7510, respectivamente.

En ese sentido, a efectos de iniciar los trámites para el llamado para la adquisición de los inmuebles ante la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP), se requiere los siguientes documentos:

- Informe de Condiciones de Dominio expedido por la Dirección General de los Registros Públicos.
- Informe del Servicio Nacional de Catastro, el cual deberá contener el número de finca, número de padrón o cuenta corriente catastral en su caso, superficie, distrito y propietario actual.
- Copia autenticada del título de propiedad del inmueble.
- Resolución de loteamiento y plano georreferenciado.
- Documentos del/los oferente/s como personas físicas, copia autenticada del documento de identidad; en caso de contar con algún apoderado, la copia autenticada del Poder Especial, y copia autenticada del documento de identidad, en su caso.

Se solicita la remisión de los mismos con carácter de urgencia en consideración a los plazos límites de ejecución presupuestaria del presente Ejercicio Fiscal.

Sin otro particular, hacemos propicia la oportunidad para saludarle muy atentamente.

PABLO  
AGUSTIN  
MEDINA MINO

Firmado digitalmente  
por PABLO AGUSTIN  
MEDINA MINO  
Fecha: 2024.09.04  
14:30:46 -04'00'

**Director**  
Dirección de Logística

NELSON DARIO  
MELGAREJO  
GONZALEZ

Firmado digitalmente  
por NELSON DARIO  
MELGAREJO GONZALEZ  
Fecha: 2024.09.05  
10:12:34 -04'00'

**Director General**  
Dirección General de  
Administración y Finanzas



*Verónica González*  
**Verónica González**  
Asistente de Dirección

GRUPO  
**UNIVERSO**

**mecip**  
2015

**VISION**

Ser reconocida por promover la buena gobernanza y la  
transparencia con procesos innovadores y competentes  
en la fiscalización de los recursos del Estado, para marcar  
la diferencia en la vida de los ciudadanos.

Tel: (595) 2116200-000 - cgr@contraloria.gov.py  
Bruselas N° 1880 • Asunción, Paraguay  
[www.contraloria.gov.py](http://www.contraloria.gov.py)