



# MUNICIPALIDAD DE SAN JOAQUÍN

RUC. 80010049-2



## INFORME COMPLEMENTARIO DE EVALUACIÓN DE OFERTAS.

**REF: CONTRATACION CVE N° 03/2024** Construcción de Un Aula en la Escuela Básica N° 1603 San José (Localidad Peyupa) del Distrito de San Joaquín ID 450851.

El Comité de Evaluación de la Institución Municipal se dirige al Señor Intendente, en el marco del Procedimiento de **contratación mencionada** con el objeto de remitir informe complementario de evaluación realizada en este proceso.

- LA EMPRESA QUE HA PRESENTADO OFERTA FUE:**

| Oferente             | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta (Declaración Jurada) | Monto Total de la Oferta |
|----------------------|--|---|------------------------------------|--|--------------------------|
| GODOY CONSTRUCCIONES | Presenta                                 | Presenta  | Presenta                           | Presenta   | 146.500.000              |

- ACTA DE APERTURA DE OFERTAS**

### ACTA DE APERTURA

Entidad Convocante: Municipalidad de San Joaquín

1. Datos del acta:

|  |  |                    |        |
|--|--|--------------------|--------|
| PROCEDIMIENTO                              | C.V.E. 03/2024   | ID DE INTENCION N° | 450851 |
| FECHA DE APERTURA                          | 17/04/2024   | HORA DE APERTURA   | 09:05  |
| PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN              | Contratación Via Excepción   |                    |        |
| NOMBRE DE LA LICITACIÓN                    | Construcción de Un Aula en la Escuela Básica N° 1603 San José (Localidad Peyupa) del Distrito de San Joaquín |                    |        |
| LUGAR DE APERTURA                          | UOC Municipalidad de San Joaquín   |                    |        |
| PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE | Francisco Javier González Romero   |                    |        |
| FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO       | No Aplica  |                    |        |

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 52 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acta:

|   |                 |                      |  |
|---|-----------------|----------------------|--|
| 1 | R.U.C. 737810-6 | GODOY CONSTRUCCIONES | <a href="mailto:godyvervez76@gmail.com">godyvervez76@gmail.com</a> |
|---|-----------------|----------------------|--|

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/21 y el ART. 62 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acta es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:

Alfredo Andrés González Britéz  
ALFREDO ANDRES GONZALEZ BRITIZ  
MIEMBRO

Nery Rolando Jernal Baez  
NERY ROLANDO JERNAL BAEZ  
MIEMBRO

Lourdes B. Barreto Duarte  
LOURDES B. BARRETO DUARTE  
MIEMBRO



**MUNICIPALIDAD  
DE  
SAN JOAQUÍN**

RUC. 80010049-2



| Oferentes            | Formulario de Oferta debidamente Firmado | Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta | Declaración Jurada del Artículo 40 | Garantía de Mantenimiento de Oferta (Declaración Jurada) | Monto Total de la Oferta |
|----------------------|--|---|------------------------------------|--|--------------------------|
| GODOY CONSTRUCCIONES | Presenta                                 | Presenta  | Presenta                           | Presenta   | 146.500,000              |

| Oferentes            | Páginas foliadas | Constancia del SIPE N° | Muestras | Careo electrónico  |
|----------------------|------------------|------------------------|----------|--|
| GODOY CONSTRUCCIONES | 145              | 1786231                | N/A      | <a href="mailto:gobmex70@gmail.com">gobmex70@gmail.com</a> |

**5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:**

No hubo observaciones de terceros

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:36 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.



Francisco Javier González  
Encargado de UOC

Godoy Constrcciones  
RUC: 737.810 - 6  
Cel: 0971 442 895

• **CAPACIDAD FINANCIERA**

Análisis de los requisitos exigidos en el PBC Capacidad Financiera, constatándose que cumple con las siguientes ratios requeridos en este proceso de contratación y documentos siguientes: conforme FORMULARIO Cap. Financiera

| DOCUMENTOS  | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES. |
|---|----------------------------------|
| • Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (UNO). Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. Últimos 3 (tres) años 2020- 2021-2022.  | Cumple                           |
| • Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2020, 2021, 2022.   | Cumple                           |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.</li> <li>• El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% (veinte porcientos).</li> </ul> <p>Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución.</p> | Cumple                           |

ALFREDO ANDRES GONZALEZ BRITZ  
MIEMBRO

NERY ROJANDO FERNAL BAEZ  
MIEMBRO

LOURDES B. BARRETO DUARTE  
MIEMBRO



|  |  |
|--|--|
| <p>Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente.<br/>Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras</p> |  |
|--|--|

**REQUISITOS DOCUMENTALES PARA LA EVALUACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA:**

**Para evaluar el presente criterio, el oferente deberá presentar las siguientes documentaciones:**

| DOCUMENTOS  | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES |
|---|---------------------------------|
| a) Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente  | Cumple                          |
| b) Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente.                    | Cumple                          |
| c) Balance General y Cuadro de resultados Balance General y Estado de Resultados con sus respectivos formularios de Renta, correspondientes a los ejercicios fiscales cerrados: 2020-2021-2022, debidamente firmado por el contador responsable o descargado del sistema de la SET. | Cumple                          |

• **CALCULO DE RATIO DE LIQUIDEZ**

| Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES  |             |             |             |               | Cumple   |
|--|-------------|-------------|-------------|---------------|----------|
| Ratios de Líquides   | Año 2020    | Año 2021    | Año 2022    | Total         | Promedio |
| Total Activo Corriente   | 79.474.083  | 93.799.405  | 135.960.257 | 454.793.425   | 19,3     |
| Total Pasivo Corriente   | 5.208.470   | 609.272     | 4.306.784   | 23.588.371    |          |
| Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los 03 (tres) últimos años |             |             |             |               |          |
| Ratios de Endeudamiento  | Año 2020    | Año 2021    | Año 2022    | Total         | Promedio |
| Pasivo Total   | 5.208.470   | 609.272     | 4.306.784   | 23.588.371    | 0,03     |
| Activo Total   | 92.187.719  | 204.039.405 | 240.440.257 | 682.227.061   |          |
| No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los 03 (tres) últimos años      |             |             |             |               |          |
| Ratios de Rentabilidad Utilidad o Perdidas después de Impuestos Capital    | Año 2020    | Año 2021    | Año 2022    | Total         | Promedio |
| Total Activo Corriente   | 583.924.740 | 183.536.636 | 258.455.182 | 3.094.660.747 | 87,1     |
| Total Pasivo Corriente   | 19.250.533  | 450.884     | 3.009.924   | 35.562.640    |          |
| El promedio en los 03 (tres) últimos años no deberá ser negativo.          |             |             |             |               |          |

Alfredo Andres Gonzalez B.  
ALFREDO ANDRES GONZALEZ BRITZ  
MIEMBRO

NERY ROLANDO FERNAL BAEZ  
MIEMBRO

Lourdes B. Barreto Duarte  
MIEMBRO



• **EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS:**

| DOCUMENTOS  | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES. |
|---|----------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Haber generado, durante los mejores tres (3) años de los últimos cinco (5) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 20% del monto de la oferta.</li></ul> | Cumple                           |

• **EXPERIENCIA ESPECÍFICA:**

| DOCUMENTOS  | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES. |
|---|----------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos tre [3] contrato, durante los últimos tres [3] años, similares a las obras propuestas (Construcción y/o Reparación de Aulas).</li><li>La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra.</li><li>A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</li><li>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021-2022-2023 en las siguientes actividades clave: Construcción y/o Reparación de Aulas.</li></ul> | Cumple                           |
| <ul style="list-style-type: none"><li>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2021,2022 y 2023 en las siguientes actividades clave: Construcción de obras civiles en general.</li></ul>   | cumple                           |

• **JUSTIFICACIÓN DE LA EXPERIENCIA ESPECÍFICA SOLICITADA**

| DOCUMENTOS   | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES. |
|--|----------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"><li>La experiencia solicitada tiene como base la envergadura de la obra y el alto impacto institucional de la misma.</li></ul> | Cumple                           |

• **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LOS PRESENTES CRITERIOS DE EXPERIENCIA GENERAL Y ESPECÍFICA EN OBRAS:**

Los siguientes documentos serán los considerados para la evaluación de los presentes criterios:

| DOCUMENTOS  | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES. |
|---|----------------------------------|
| a) Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida..   | Cumple                           |
| b) Documento que avale la recepción definitiva de la obra.  | cumple                           |
| c) Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 20 % de la oferta presentada.   | Cumple                           |
| d) Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato. | Cumple                           |

• **CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de personal del oferente, se considerarán los siguientes índices:

| DOCUMENTOS   | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES. |
|--|----------------------------------|
| Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Como mínimo deberá contar con: 1(Un) Jefe o Superintendente de Obras con mínimo 5 (cinco) años de antigüedad como profesional Arquitecto o Ingeniero Civil. 1(Un) Residente de Obras con mínimo 3 (tres) años de antigüedad como profesional Arquitecto o Ingeniero Civil. | Cumple                           |

Alfredo Andres Gonzalez B  
ALFREDO ANDRES GONZALEZ BRITZ  
MIEMBRO

NERY ROLANDO JERNAL BAEZ  
MIEMBRO

Lourdes B. Barreto Duarte  
MIEMBRO



2 (dos) Oficiales albañiles con experiencia comprobada en obras similares a través de certificados de trabajo.

**REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR LA CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL:**

| DOCUMENTOS   | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES S. |
|--|------------------------------------|
| a) Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato. | Cumple                             |
| b) Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.   | Cumple                             |
| c) Copia de título de los profesionales propuestos   | Cumple                             |
| d) Copia de contratos con empresas públicas o privadas que demuestre la experiencia solicitada   | Cumple                             |

**CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

**Con el objetivo de calificar la capacidad en materia de equipos del oferente, se considerarán los siguientes índices:**

| DOCUMENTOS   | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES S. |
|--|------------------------------------|
| <p>Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: 1 camión tumba Hormigonera de 400 lt. Como mínimo</p> <p>Contenedor permanente<br/>Escalera de aluminios<br/>Palas anchas y de puntas<br/>Carretillas metálicas<br/>Asada<br/>Mazo, martillo<br/>Herramientas menores varias como:<br/>Balde, cucharas de albañil, martillos para uso de acuerdo al tipo de obra a realizar.<br/>Equipos de seguridad personal (cascos, botas, guantes, equipos de primeros auxilios, equipos de señalización luminosa).<br/>Los equipos mínimos necesarios presentados por los oferentes no deberán estar comprometidos en otras obras..</p> | <b>Cumple</b>                      |

• **REQUISITOS DOCUMENTALES PARA EVALUAR CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS:**

| DOCUMENTOS  | Oferente 1 GODOY CONSTRUCCIONES S. |
|---|------------------------------------|
| 1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.  | Cumple                             |
| 2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.  | Cumple                             |
| 3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.   | Cumple                             |
| 4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing. | Cumple                             |

• **VISITA AL SITIO DE OBRAS:**

*Alfredo Andres Gonzalez Britz*  
ALFREDO ANDRES GONZALEZ BRITZ  
MIEMBRO

*Nery Rolando Jernal Baez*  
NERY ROLANDO JERNAL BAEZ  
MIEMBRO

*Lourdes B. Barreto Duarte*  
LOURDES B. BARRETO DUARTE  
MIEMBRO



MUNICIPALIDAD  
DE  
**SAN JOAQUÍN**

RUC. 80010049-2



|  |  |
|--|--|
| <b>DOCUMENTOS</b>                      | <b>Oferente 1 GODOY CONSTRUCCION ES.</b> |
| Constancia de visita al sitio de obras | <b>Cumple</b>                            |

• **DECLARACIÓN JURADA DE MIEMBROS:**

|  |  |
|--|--|
| <b>DOCUMENTOS</b>                                  | <b>Oferente 1 GODOY CONSTRUCCION ES.</b> |
| Declaración jurada de miembros conforme formulario | <b>Cumple</b>                            |

Habiendo realizado, el presente informe complementario se recomienda confirmar la **ADJUDICACIÓN** procedimiento de CVE No. 03/2024 **Construcción de Un Aula en la Escuela Básica N° 1603 San José (Localidad Peyupa) del Distrito de San Joaquín ID 450851** a la firma GODOY CONSTRUCCIONES del Sr. Sergio Ramon Godoy Alfonso, con cédula de identidad N° 737.810 por la suma total de guaraníes **Ciento Cuarenta y Seis Millones Quinientos Mil (146.500.000)**, conforme procedimiento realizado. –

| Item | Descripción   | U.M. | Cant. | Precio Unitario | Precio total |
|------|---|------|-------|-----------------|--------------|
| 1    | Letrero de obra 1,00 x 2,00                                       | GL   | 1     | 1,457,178       | 1,457,178    |
| 2    | Limpieza y preparación del terreno                                | M2   | 63.7  | 5,750           | 366,275      |
| 3    | Replanteo   | M2   | 63.7  | 7,140           | 454,818      |
| 4    | Excavación y carga de cemento con PBC                             | M3   | 14    | 556,000         | 7,784,000    |
| 5    | Vigas y dado de H° A  | M3   | 0.82  | 3,430,000       | 2,812,600    |
| 6    | Encadenados de H° A°  | M3   | 2.17  | 2,970,000       | 6,444,900    |
| 7    | Viga de galería 15 x 25   | M3   | 0.26  | 3,336,000       | 867,360      |
| 8    | Loseta sobre abertura   | UN   | 1     | 890,000         | 890,000      |
| 9    | Muros de nivelación De 0,45 cms.                                  | M2   | 3.6   | 255,000         | 918,000      |
| 10   | Muros de nivelación De 0,60 cms                                   | M2   | 0.6   | 335,000         | 201,000      |
| 11   | Muros de nivelación De 0,30 cms                                   | M2   | 7.5   | 188,000         | 1,410,000    |
| 12   | Relleno y apisonado de interiores                                 | M2   | 23.3  | 61,000          | 1,421,300    |
| 13   | Muros de elevación De 0,15 para revocar                           | M2   | 3.4   | 123,000         | 418,200      |
| 14   | Muros de elevación De 0,30 visto ambas caras de ladrillos comunes | M2   | 34    | 212,000         | 7,208,000    |
| 15   | Muro de elevación De 0,30 visto unacaradeladrillos comunes        | M2   | 13.5  | 216,000         | 2,916,000    |
| 16   | Muros de elevación De 0,30 para revocar                           | M2   | 34.3  | 215,000         | 7,374,500    |
| 17   | Muro de elevación De 0,15 visto unacaradeladrillos comunes        | M2   | 34.3  | 148,000         | 5,076,400    |
| 18   | Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)          | M2   | 12    | 28,000          | 336,000      |
| 19   | Pizarrón, incluye pintura   | UN   | 1     | 1,465,000       | 1,465,000    |
| 20   | Aislación Asfáltica   | M2   | 6.4   | 94,500          | 604,800      |
| 21   | Pilar De mampostería 0,40 x 0,40 de ladrillos comunes             | ML   | 6.6   | 535,000         | 3,531,000    |
| 22   | De tejas y tejuelones prensados a máquina con tirantes de H° A°   | M2   | 90.5  | 401,500         | 36,335,750   |
| 23   | Revoque De paredes interior, ext. A una capa                      | M2   | 64.3  | 42,000          | 2,700,600    |
| 24   | Revoque de pilares y vigas a una capa                             | M2   | 10.3  | 51,000          | 525,300      |
| 25   | Revoque de mochetas 1:3 cemento y arena                           | ML   | 5     | 51,000          | 255,000      |
| 26   | Carpeta de nivelación   | M2   | 58    | 45,000          | 2,610,000    |
| 27   | Piso cerámico antideslizante                                      | M2   | 58    | 171,600         | 9,952,800    |
| 28   | Zócalo Cerámico   | ML   | 58    | 54,000          | 3,132,000    |
| 29   | Contrapiso de H° de cascotes                                      | M2   | 58    | 41,000          | 2,378,000    |
| 30   | Ventanas tipo proyectante 1,50 x 1,50                             | M2   | 9     | 515,000         | 4,635,000    |

Alfredo Andres Gonzalez B.  
ALFREDO ANDRES GONZALEZ BRITZ  
MIEMBRO

NERY ROLANDO FERNAL BAEZ  
MIEMBRO

Lourdes B. Barreto Duarte  
MIEMBRO



MUNICIPALIDAD  
DE  
**SAN JOAQUÍN**



RUC. 80010049-2

|    |  |    |       |           |                    |
|----|--|----|-------|-----------|--------------------|
| 31 | Puerta metálica de 1,20 x 2,50                       | UN | 1     | 2,120,000 | 2,120,000          |
| 32 | Vidrios dobles                                       | M2 | 9     | 326,000   | 2,934,000          |
| 33 | Canaletas y bajadas, desarrollo 33                   | ML | 23    | 68,000    | 1,564,000          |
| 34 | Instalación de tablero TS10 de 15 AG                 | UN | 12    | 88,000    | 1,056,000          |
| 35 | Instalación de tablero de comandos TC                | UN | 12    | 98,000    | 1,176,000          |
| 36 | Instalación de tablero de ventiladores TCV           | UN | 8     | 235,000   | 1,880,000          |
| 37 | Alimentación de circuito de luces                    | UN | 10    | 98,000    | 980,000            |
| 38 | Alimentación de circuito de tomas                    | UN | 6     | 105,000   | 630,000            |
| 39 | Alimentación de circuitos de ventiladores            | UN | 2     | 98,000    | 196,000            |
| 40 | Alimentación de los circuitos de TC                  | UN | 12    | 98,000    | 1,176,000          |
| 41 | Artefactos fluorescentes de 3 x 40                   | UN | 4     | 156,200   | 624,800            |
| 42 | Artefactos fluorescentes de 1 x 40                   | UN | 2     | 132,000   | 264,000            |
| 43 | Tablero TS 10 de 15 AG con barra de neutros          | UN | 1     | 511,500   | 511,500            |
| 44 | Tablero TC 6 AG                                      | UN | 1     | 195,800   | 195,800            |
| 45 | Tablero TCV para cuatro llaves de ventiladores       | UN | 1     | 435,000   | 435,000            |
| 46 | Instalación de ventilador de techo                   | UN | 4     | 460,000   | 1,840,000          |
| 47 | Pintura De paredes al látex                          | M2 | 63.3  | 35,000    | 2,215,500          |
| 48 | Pintura De ladrillo vistos con silicona              | M2 | 90.5  | 34,000    | 3,077,000          |
| 49 | Pintura De vigas cumbreras al látex                  | M2 | 10.3  | 41,800    | 430,540            |
| 50 | Pintura De aberturas metálicas con pintura sintética | M2 | 14.04 | 50,600    | 710,424            |
| 51 | Pintura De canaletas y bajadas                       | ML | 23    | 46,200    | 1,062,600          |
| 52 | Pintura De techo al látex                            | M2 | 90.5  | 41,800    | 3,782,900          |
| 53 | Limpieza de obra                                     | M2 | 63.7  | 18,150    | 1,156,155          |
|    |  |    |       |           | <b>146,500,000</b> |

Ciudad de San Joaquín, 01 de agosto del 2024.

*Alfredo Andres Gonzalez B*  
ALFREDO ANDRÉS GONZÁLEZ BRITZ  
MIEMBRO

*Nery Rolando Jernal Baez*  
NERY ROLANDO JERNAL BAEZ  
MIEMBRO

*Lourdes B. Barreto Duarte*  
LOURDES B. BARRETO DUARTE  
MIEMBRO