



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Carmen del Paraná, 05 de junio de 2025.-

Dictamen de la UOC N° 05/2025

**PROCEDIMIENTO DE OBTENCIÓN DEL PRECIO REFERENCIAL (Res. DNCP N° 454/2024).-
Licitación por Contratación por la Vía de la Excepción N° 681/2025 "OBRAS URGENTES EN GALERIAS DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN POR PRESENTAR RIESGO DE DERRUMBE".-**

INTRODUCCIÓN: el precio consignado como precio referencial en el presente llamado a Licitación por Contratación por la Vía de la Excepción N° 681/2025, para la Construcción de "**OBRAS URGENTES EN GALERIAS DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN POR PRESENTAR RIESGO DE DERRUMBE**" la se ha obtenido mediante tres solicitudes de presupuestos remitidos a firmas dedicadas al ramo; para todo esto, se utilizó la metodología del precio **más bajo** de la combinación de los precios adquiridos.-

VISTAS Y CONSIDERANDO:

La Resolución DNCP N° 454/2024, Anexo: Método para la elaboración de precios referenciales, donde reza lo siguiente: "las convocantes deberán seleccionar al menos tres precios obtenidos, de la combinación de dos o más de las siguientes opciones: 3- *Precios adjudicados por la propia convocante, o por otros Organismos, Entidades o Municipalidades, conforme a los datos publicados en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas.* 4- *Precios de potenciales oferentes, requeridos a través de cualquier mecanismo que permita contar con la evidencia de la solicitud y su respuesta, tales como fax, correo electrónico, nota u otro medio comprobatorio idóneo.* A partir de la información obtenida, la Convocante fijará los precios de Referencia, atendiendo a los Principios de Economía, Eficacia y Eficiencia, y al criterio de razonabilidad. En el correspondiente dictamen firmado por el Encargado de la UOC se deberá detallar la metodología utilizada para la obtención de los Precios de Referencia (promedio, precio más bajo, u otro mecanismo pertinente) y demás datos e informaciones relacionadas.-

La metodología utilizada para la obtención de precios de referencia fue la siguiente: La convocante remitió solicitudes a tres potenciales oferentes solicitando presupuestos, las mismas fueron contestadas satisfactoriamente y la sistemática utilizada es la del precio **más bajo** de los presupuestos obtenidos, ya que la Convocante no pudo acceder a un contrato con las características similares, por presentarse una situación demasiado compleja.-

Cabe mencionar que los ítems del proceso del llamado, no se observan en otros contratos, en ese sentido, se solicita tener en cuenta para el proceso licitatorio en cuestión, el presupuesto más bajo de los precios obtenidos de potenciales oferentes, debido a la complejidad y particularidad del llamado en cuestión, el cual fue presupuestado por los tres oferentes a pedido de la convocante, en observancia a la Resolución DNCP N° 454/2024 POR LA CUAL SE REGULA LA DETERMINACIÓN DE PRECIOS REFERENCIALES Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 7021/22, que textualmente expresa: "...Excepcionalmente, si por la complejidad, especialidad o particularidad de la contratación no resultare posible alcanzar la cantidad de 3 (tres) fuentes requeridas para la obtención de los precios, la convocante podrá adoptar el mecanismo que considere apropiado para obtener los Precios de Referencia...".

Se adjuntan documentos respaldatorios.-

2(dos)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



POR TODO LO EXPUESTO:

Se obtuvo un precio referencial para el llamado de referencia, el cual constituye el precio **más bajo**, quedando constituido el mismo de la siguiente manera:



MUNICIPALIDAD DE
CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

[Handwritten signature]

| Nº | Descripción | UM | CAN T | Presupuesto ING. JORGE ALBERTO CARDOZO | | Presupuesto ROCA A+I S.A. | | Presupuesto A&F Ingeniería, consultoría y construcción SRL | | PRECIO FINAL MÁS BAJO OBTENIDO | |
|----|-------------|----|-------|--|----------|---------------------------|----------|--|----------|--------------------------------|----------|
| | | | | P. UNIT. | P. TOTAL | P. UNIT. | P. TOTAL | P. UNIT. | P. TOTAL | P. UNIT. | P. TOTAL |

TRABAJOS PRELIMINARES

| 1 | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|---|----|-------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| TRABAJOS PRELIMINARES | | | | | | | | | | | |
| 1. | Desmontaje de techo de tejas, tejuelones y maderamen, incluyendo pilares de madera. | gl | 1,00 | 7.400.250 | 7.400.250 | 7.770.263 | 7.770.263 | 7.500.000 | 7.500.000 | 7.400.250 | 7.400.250 |
| 2. | Desmontaje de artefactos eléctricos y cableado. | gl | 1,00 | 1.973.400 | 1.973.400 | 2.072.070 | 2.072.070 | 2.000.000 | 2.000.000 | 1.973.400 | 1.973.400 |
| 3. | Vallado de obra | m2 | 50,00 | 97.205 | 4.860.261 | 102.065 | 5.103.274 | 100.000 | 5.000.000 | 97.205 | 4.860.261 |
| 4. | Cartel de obra 1,20*1,00 | gl | 1,00 | 2.466.750 | 2.466.750 | 2.590.088 | 2.590.088 | 2.500.000 | 2.500.000 | 2.466.750 | 2.466.750 |
| 5. | Pisos: demolición de piso de baldosa calcarea 20x20 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 9,38 | 82.225 | 771.271 | 86.336 | 809.834 | 85.000 | 797.300 | 82.225 | 771.271 |
| 6. | Pisos: demolición de piso de baldosa de cemento 30x30 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 6,64 | 41.113 | 272.987 | 43.168 | 286.636 | 45.000 | 298.800 | 41.113 | 272.987 |
| 7. | Excavacion para dados de fundación de pilares, de 0,30x0,30m | un | 18,00 | 82.225 | 1.480.050 | 86.336 | 1.554.053 | 85.000 | 1.530.000 | 82.225 | 1.480.050 |
| 2 | | | | | | | | | | | |
| FUNDACIONES | | | | | | | | | | | |

3/40



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



[Signature]
CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

| HORMIGÓN ARMADO | | | | | | | | | | | |
|-----------------|--|----|--------|---------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|------------|
| 2.1 | Dados de fundación de pilares, de Hº de 0,50x0,50x0,50m | un | 26,00 | 402.500 | 10.465.000 | 422.625 | 10.988.250 | 410.000 | 10.660.000 | 402.500 | 10.465.000 |
| 3 | HORMIGÓN ARMADO | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Pilares de Ladrillo comun con nucleo de hormigón armado y capiteles 50x50cm; altura 2,30+0,25m | ml | 72,80 | 220.800 | 16.074.240 | 231.840 | 16.877.952 | 225.000 | 16.380.000 | 220.800 | 16.074.240 |
| 4 | CONTRAPISO | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Contrapiso de cascotes en superficies afectadas | m2 | 22,42 | 51.750 | 1.160.235 | 54.338 | 1.218.247 | 55.000 | 1.233.100 | 51.750 | 1.160.235 |
| 5 | PISOS | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Piso de baldosa calcarea 20x20 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 12,58 | 161.000 | 2.025.380 | 169.050 | 2.126.649 | 165.000 | 2.075.700 | 161.000 | 2.025.380 |
| 5.2 | Piso de baldosa de cemento 30x30 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 9,84 | 170.568 | 1.678.389 | 179.096 | 1.762.309 | 175.000 | 1.722.000 | 170.568 | 1.678.389 |
| 6 | ESTRUCTURA METALICA DE TECHO* | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Techo con tejuelones y tejas coloniales sobre tirantes de madera | m2 | 117,53 | 270.250 | 31.762.483 | 283.763 | 33.350.607 | 275.000 | 32.320.750 | 270.250 | 31.762.483 |
| 6.2 | Vigas metalicas de perfil doble "C" | ml | 76,50 | 106.950 | 8.181.675 | 112.298 | 8.590.759 | 110.000 | 8.415.000 | 106.950 | 8.181.675 |
| 6.3 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33cm | ml | 81,25 | 131.560 | 10.689.250 | 138.138 | 11.223.713 | 135.000 | 10.968.750 | 131.560 | 10.689.250 |

4 (cuatro)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



| INSTALACIÓN ELECTRICA | | | | | | | | | | | | |
|-----------------------|--|-----|--------|---------|-----------|---------|------------|---------|-----------|---------|-----------|--|
| 6.4 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33cm | ml | 73,25 | 131.560 | 9.636.770 | 138.138 | 10.118.609 | 135.000 | 9.888.750 | 131.560 | 9.636.770 | |
| 7 | PINTURA | | | | | | | | | | | |
| 7.1 | Ducateado y cableado para luces en galería | boc | 12,00 | 212.750 | 2.553.000 | 223.388 | 2.680.650 | 215.000 | 2.580.000 | 212.750 | 2.553.000 | |
| 7.2 | Provisión y colocación de artefactos eléctricos | boc | 12,00 | 86.250 | 1.035.000 | 90.563 | 1.086.750 | 90.000 | 1.080.000 | 86.250 | 1.035.000 | |
| 8 | RAMPA DE ACCESO PARA ESCENARIO | | | | | | | | | | | |
| 8.1 | Pintura exterior al latex | m2 | 25,00 | 32.668 | 816.700 | 34.301 | 857.535 | 35.000 | 875.000 | 32.668 | 816.700 | |
| 8.2 | Pintura de Estructura de techo | m2 | 153,40 | 29.519 | 4.528.180 | 30.995 | 4.754.589 | 30.000 | 4.602.000 | 29.519 | 4.528.180 | |
| 9 | RAMPA DE ACCESO PARA ESCENARIO | | | | | | | | | | | |
| 9.1 | Replanteo y marcación | m2 | 13,20 | 8.625 | 113.850 | 9.056 | 119.543 | 9.000 | 118.800 | 8.625 | 113.850 | |
| 9.2 | Excavación manual de suelo | m3 | 4,75 | 126.500 | 600.875 | 132.825 | 630.919 | 130.000 | 617.500 | 126.500 | 600.875 | |
| 9.3 | Cimiento de piedra bruta colocada | m3 | 4,75 | 483.000 | 2.294.250 | 507.150 | 2.408.963 | 485.000 | 2.303.750 | 483.000 | 2.294.250 | |
| 9.4 | Mampostería de elevación de 0,30m | m2 | 9,50 | 235.750 | 2.239.625 | 247.538 | 2.351.606 | 240.000 | 2.280.000 | 235.750 | 2.239.625 | |
| 9.5 | Aislación hidrófuga vertical | m2 | 19,00 | 86.250 | 1.638.750 | 90.563 | 1.720.688 | 90.000 | 1.710.000 | 86.250 | 1.638.750 | |
| 9.6 | Aislación hidrófuga horizontal | m2 | 7,10 | 64.400 | 457.240 | 67.620 | 480.102 | 65.000 | 461.500 | 64.400 | 457.240 | |
| 9.7 | Revoque de mampostería | m2 | 9,50 | 55.153 | 523.952 | 57.910 | 550.150 | 60.000 | 570.000 | 55.153 | 523.952 | |
| 9.8 | Relleno y compactación | m3 | 5,30 | 109.011 | 577.757 | 114.461 | 606.645 | 110.000 | 583.000 | 109.011 | 577.757 | |
| 9.9 | Contapiso | m2 | 13,20 | 51.750 | 683.100 | 54.338 | 717.255 | 55.000 | 726.000 | 51.750 | 683.100 | |
| 9.10 | Carpeta | m2 | 13,20 | 112.367 | 1.483.238 | 117.985 | 1.557.400 | 115.000 | 1.518.000 | 112.367 | 1.483.238 | |
| 9.11 | Pintura de paredes idem existente | m2 | 9,50 | 36.438 | 346.158 | 38.260 | 363.466 | 40.000 | 380.000 | 36.438 | 346.158 | |

S (anw)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



| | | | | | | | | | | | |
|------|---|----|-------|--------------------|-----------|---------|--------------------|---------|--------------------|---------|--------------------|
| 9.12 | Barandilla con caños metálicos | ml | 13,50 | 362.250 | 4.890.375 | 380.363 | 5.134.894 | 365.000 | 4.927.500 | 362.250 | 4.890.375 |
| 9.13 | Pintura de barandillas al esmalte sintético | ml | 21,80 | 38.404 | 837.213 | 40.324 | 879.073 | 40.000 | 872.000 | 38.404 | 837.213 |
| | TOTAL | | | 136.517.652 | | | 143.343.535 | | 139.495.200 | | 136.517.652 |

MUNICIPALIDAD DEL
CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

[Handwritten signature]

6/8/2015

7 (Siete)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

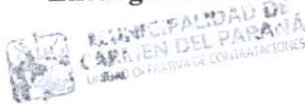
Unidad Operativa de Contrataciones



Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811

Se adjuntan las notas de solicitud y las planillas de cantidades y precios presentados por los potenciales oferentes, respaldando el **precio final más bajo** obtenido de los mismos, por todo lo expuesto, en base a la Resolución DNCPN° 454/2024, esta UOC considera que se ha seguido correctamente la metodología de fijación de precios referenciales establecida por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, y que así mismo, todo se halla debidamente documentados y adjuntados a la presente.-
Es mi Dictamen.-

Abg. Stefania Franco Mieke
Encargada UOC.-



8(000)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capitol del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla do Tacuary" - 09/Marzo/1811



Carmen del Paraná, 05 de Junio de 2025.-

Señores:

A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción SRL.

Presente.-

Me dirijo a ustedes en representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Carmen del Paraná, para solicitar su acostumbrada buena predisposición, a fin de facilitar un presupuesto del valor por ítem para el Proceso Licitatorio de "OBRAS URGENTES EN GALERIAS DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN POR PRESENTAR RIESGO DE DERRUMBE" AÑO 2025.-

La presente es solicitada en base a lo establecido en la Resolución Nº 1890/2020 de fecha 7 de mayo del 2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 20512/03. Solicitamos la remisión del mismo en la brevedad a fin de cumplir lo establecido por la DNCP. Cabe destacar que la respuesta a la presente se realizará a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de Carmen del Paraná, así mismo, la respuesta a esta solicitud podrá ser remitida por nota en forma física o vía correo electrónico, dentro de las 24 horas de haber recibido la presente, de ser posible.

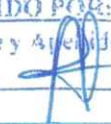
Sin otro particular y en espera de su cotización, me despido muy atentamente.

Obs. Se adjunta planilla de ítems, la misma debe estar adjuntada a una nota, dirigida a la UOC -


Abg. Stefania Franco Micheli
Responsable U.O.C.





RECIBIDO POR:
Nombre y Apellido: Fabio Fernández
Firma: 
Fecha: 05/06/25
Hora: 10:00
Sello de la Empresa: A&F Ingeniería
Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

9(nueve)

Licitación: Obras Urgentes en galerías del Colegio Nuestra Señora del Carmen por presentar riesgo de derrumbe.-

Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No

| Ítem | Código Catálogo | Descripción | Atributos | Cantidad | Monto | Precio Unitario (IVA incluido) | Precio Total | Características |
|------|-----------------|--|-------------------------|----------|-------|--------------------------------|--------------------|-----------------|
| 1 | | TRABAJOS PRELIMINARES | | | - | | | procedencia: |
| | 1.1 | Desmontaje de techo de tejas, ejuelones y maderamen, incluyendo pilares de madera | Unidad de medida global | 1,00 | - | 7.500.000 | 7.500.000 | nacional |
| | 1.2 | Desmontaje de artefactos eléctricos y cableado | unidad de medida global | 1,00 | - | 2.000.000 | 2.000.000 | nacional |
| | 1.3 | Vallado de obra | Metros cuadrados | 50,00 | - | 100.000 | 5.000.000 | nacional |
| | 1.4 | Cartel de obra 1,20*1,00 | Unidad de medida global | 1,00 | - | 2.500.000 | 2.500.000 | nacional |
| | 1.5 | Pisos: demolición de piso de baldosa calcarea 20x20 (superficie afectada fundaciones) | Metros cuadrados | 9,38 | - | 85.000 | 797.300 | nacional |
| | 1.6 | Pisos: demolición de piso de baldosa de cemento 30x30 (superficie afectada fundaciones) | Metros cuadrados | 6,64 | - | 45.000 | 298.800 | nacional |
| | 1.7 | Excavación para dados de fundación de pilares, de 0,30 x 0,30 m | Unidad | 18,00 | - | 85.000 | 1.530.000 | nacional |
| 2 | | FUNDACIONES | | | - | | | procedencia: |
| | 2.1 | Dados de fundación de pilares, de H" de 0,50 x 0,50 x 0,50 m | unidad | 26,00 | - | 410.000 | 10.660.000 | nacional |
| 3 | | HORMIGÓN ARMADO | | | - | | | |
| | 3.1 | Pilares de ladrillo común con núcleo de hormigón armado y capiteles 50x50 cm, altura 2,30 + 0,25 m | Metro lineal | 72,80 | - | 225.000 | 16.380.000 | nacional |
| 4 | | CONTRAPISO | | | - | | | |
| | 4.1 | Contrapiso de cascotes en superficies afectadas | Metros cuadrados | 22,42 | | 55.000 | 1.233.100 | nacional |
| 5 | | PISOS | | | | | | |
| | 5.1 | Piso de baldosa calcarea 20x20 (superficie afectada fundaciones) | Metros cuadrados | 12,58 | | 165.000 | 2.075.700 | nacional |
| | 5.2 | Piso de baldosa calcarea 30x30 (superficie afectada fundaciones) | Metros cuadrados | 9,84 | | 175.000 | 1.722.000 | nacional |
| 6 | | ESTRUCTURA METALICA DE TECHO | | | | | | |
| | 6.1 | Techo con tejuelones y tejas coloniales sobre tirantes de madera | Metros cuadrados | 117,53 | | 275.000 | 32.320.750 | nacional |
| | 6.2 | Vigas metálicas de perfil doble "C" | Metro lineal | 76,5 | | 110.000 | 8.415.000 | nacional |
| | 6.3 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33 cm | Metro lineal | 81,25 | | 135.000 | 10.968.750 | nacional |
| | 6.4 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33 cm | Metro lineal | 73,25 | | 135.000 | 9.888.750 | nacional |
| 7 | | INSTALACIÓN ELECTRICA | | | | | | |
| | 7.1 | Ducateado y cableado para luces en galería | Boc | 12,00 | | 215.000 | 2.580.000 | nacional |
| | 7.2 | Provisión y colocación de artefactos eléctricos | Boc | 12,00 | | 90.000 | 1.080.000 | nacional |
| 8 | | PINTURA | | | | | | |
| | 8.1 | Pintura exterior al latex | Metros cuadrados | 25,00 | | 35.000 | 875.000 | nacional |
| | 8.2 | Pintura de estructura de techo | Metros cuadrados | 153,40 | | 30.000 | 4.602.000 | nacional |
| 9 | | RAMPA DE ACCESO PARA ESCENARIO | | | | | | |
| | 9.1 | Replanteo y marcación | Metros cuadrados | 13,20 | | 9.000 | 118.800 | nacional |
| | 9.2 | Excavación manual de suelo | Metros cubicos | 4,75 | | 130.000 | 617.500 | nacional |
| | 9.3 | Cimiento de piedra bruta colocada | Metros cubicos | 4,75 | | 485.000 | 2.303.750 | nacional |
| | 9.4 | Mampostería de elevación de 0,30 m | Metros cuadrados | 9,50 | | 240.000 | 2.280.000 | nacional |
| | 9.5 | Aislación hidrofuga vertical | Metros cuadrados | 19,00 | | 90.000 | 1.710.000 | nacional |
| | 9.6 | Aislación hidrofuga horizontal | Metros cuadrados | 7,10 | | 65.000 | 461.500 | nacional |
| | 9.7 | Revoque de mampostería | Metros cuadrados | 9,50 | | 60.000 | 570.000 | nacional |
| | 9.8 | Relleno y compactación | Metros cubicos | 5,30 | | 110.000 | 583.000 | nacional |
| | 9.9 | Contrapiso | Metros cuadrados | 13,20 | | 55.000 | 726.000 | nacional |
| | 9.10 | Carpeta | Metros cuadrados | 13,20 | | 115.000 | 1.518.000 | nacional |
| | 9.11 | Pintura de paredes ídem existente | Metros cuadrados | 9,50 | | 40.000 | 380.000 | nacional |
| | 9.12 | Barandilla con caños metálicos | Metro lineal | 13,50 | | 365.000 | 4.927.500 | nacional |
| | 9.13 | Pintura de barandillas al esmalte sintético | Metro lineal | 21,80 | | 40.000 | 872.000 | nacional |
| | | Total General | | | | | 139.495.200 | |
| | | Calculado: | | | | | | |

Firma manuscrita

A&F Ingeniería
 Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

Firma:
 Nombre: Fabio Ariel Fernández Bogado
 En calidad de: Socio Gerente - Representante legal

Firma manuscrita



10 (diez)



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ

Unidad Operativa de Contrataciones

Antigua "Tupá ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
"Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Carmen del Paraná, 05 de junio de 2025.-

Señores:
ROCA A+I S.A.-

Presente.-

Me dirijo a ustedes en representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Carmen del Paraná, para solicitar su acostumbrada buena predisposición, a fin de facilitar un presupuesto del valor por ítem, para el Proceso Licitatorio de "OBRAS URGENTES EN GALERIAS DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN POR PRESENTAR RIESGO DE DERRUMBE" AÑO 2025.-

La presente es solicitada en base a lo establecido en la Resolución N° 1890/2020 de fecha 7 de mayo del 2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03. Solicitamos la remisión del mismo en la brevedad a fin de cumplir lo establecido por la DNCP. Cabe destacar que la respuesta a la presente se realizará a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de Carmen del Paraná, así mismo, la respuesta a esta solicitud podrá ser remitida por nota en forma física o vía correo electrónico, dentro de las 24 horas de haber recibido la presente, de ser posible.

Sin otro particular y en espera de su cotización, me despido muy atentamente.

Obs. Se adjunta planilla de ítems, la misma debe estar adjuntada a una nota, dirigida a la UOC.-


Abg. Stefania Franco Micheli
Responsable U.O.C.



 MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

RECIBIDO POR:
Nombre y Apellido: Luis Rosca
Firma: 
Fecha: 05.06.25
Hora: _____
Sello de la Empresa: **ROCA A + I**
Sociedad Anónima
RUC: 80086194 - 9



ROCA A+I
ARQUITECTURA+INGENIERIA

Teléf.: 021 3281476
RUC N° 80086194-9
Dirección: Río Pilcomayo a una cuadra y
media de la iglesia Católica, Barrio San
Pedro (Casco Antiguo) - Encarnación

11(once).

Encarnación, 05 de junio de 2025

Señores
Municipalidad de Carmen del Paraná

Presente



Quien suscribe, Arq. Maria Cristina Rotela, en representación de la firma ROCA A+I S.A., nos dirigimos a ustedes, a fin de dar repuesta a su solicitud de presupuesto para el proceso Licitatorio de "Obras Urgentes en Galerías del Colegio Nuestra Señora del Carmen por presentar riesgo de derrumbe", el cual se detalla a continuación:

ESCUELA CARMEN DEL PARANÁ
PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO - ADECUACIÓN DE TECHO EN GALERIA

| ITEM | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|----------|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| 1.1 | Desmontaje de techo de tejas, tejuelones y maderamen, incluyendo pilares de madera. | gl | 1,00 | 7.770.263 | 7.770.263 |
| 1.2 | Desmontaje de artefactos eléctricos y cableado. | gl | 1,00 | 2.072.070 | 2.072.070 |
| 1.3 | Vallado de obra | m2 | 50,00 | 102.065 | 5.103.274 |
| 1.4 | Cartel de obra 1,20*1,00 | gl | 1,00 | 2.590.088 | 2.590.088 |
| 1.5 | Pisos: demolición de piso de baldosa calcarea 20x20 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 9,38 | 86.336 | 809.834 |
| 1.6 | Pisos: demolición de piso de baldosa de cemento 30x30 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 6,64 | 43.168 | 286.636 |
| 1.7 | Excavacion para dados de fundación de pilares, de 0,30x0,30m | un | 18,00 | 86.336 | 1.554.053 |
| 2 | FUNDACIONES | | | | |
| 2.1 | Dados de fundación de pilares, de H° de 0,50x0,50x0,50m | un | 26,00 | 422.625 | 10.988.250 |
| 3 | HORMIGÓN ARMADO | | | | |
| 3.1 | Pilares de Ladrillo comun con nucleo de hormigón armado y capiteles 50x50cm; altura 2,30+0,25m | ml | 72,80 | 231.840 | 16.877.952 |
| 4 | CONTRAPISO | | | | |
| 4.1 | Contrapiso de cascotes en superficies afectadas | m2 | 22,42 | 54.338 | 1.218.247 |
| 5 | PISOS | | | | |
| 5.1 | Piso de baldosa calcarea 20x20 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 12,58 | 169.050 | 2.126.649 |
| 5.2 | Piso de baldosa de cemento 30x30 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 9,84 | 179.096 | 1.762.309 |
| 6 | ESTRUCTURA METALICA DE TECHO* | | | | |
| 6.1 | Techo con tejuelones y tejas coloniales sobre tirantes de madera | m2 | 117,53 | 283.763 | 33.350.607 |

ROCA A + I
Sociedad Anónima
RUC: 80086194 - 9



ROCA A+I
ARQUITECTURA+INGENIERIA

Teléf.: 021 3281476

RUC N° 80086194-9

Dirección: Río Pilcomayo a una cuadra y media de la iglesia Católica, Barrio San Pedro (Casco Antiguo) - Encarnación

Adre

| | | | | | |
|----------|--|-----|--------|---------|------------|
| 6.2 | Vigas metalicas de perfil doble "C" | ml | 76,50 | 112.298 | 8.590.759 |
| 6.3 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33cm | ml | 81,25 | 138.138 | 11.223.713 |
| 6.4 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33cm | ml | 73,25 | 138.138 | 10.118.609 |
| 7 | INSTALACIÓN ELECTRICA | | | | |
| 7.1 | Ducateado y cableado para luces en galeria | boc | 12,00 | 223.388 | 2.680.650 |
| 7.2 | Provisión y colocación de artefactos electricos | boc | 12,00 | 90.563 | 1.086.750 |
| 8 | PINTURA | | | | |
| 8.1 | Pintura exterior al latex | m2 | 25,00 | 34.301 | 857.535 |
| 8.2 | Pintura de Estructura de techo | m2 | 153,40 | 30.995 | 4.754.589 |
| 9 | RAMPA DE ACCESO PARA ESCENARIO | | | | |
| 9.1 | Replanteo y marcación | m2 | 13,20 | 9.056 | 119.543 |
| 9.2 | Excavación manual de suelo | m3 | 4,75 | 132.825 | 630.919 |
| 9.3 | Cimiento de piedra bruta colocada | m3 | 4,75 | 507.150 | 2.408.963 |
| 9.4 | Mamposteria de elevación de 0,30m | m2 | 9,50 | 247.538 | 2.351.606 |
| 9.5 | Aislación hidrófuga vertical | m2 | 19,00 | 90.563 | 1.720.688 |
| 9.6 | Aislación hidrófuga horizontal | m2 | 7,10 | 67.620 | 480.102 |
| 9.7 | Revoque de mamposteria | m2 | 9,50 | 57.910 | 550.150 |
| 9.8 | Relleno y compactación | m3 | 5,30 | 114.461 | 606.645 |
| 9.9 | Contrapiso | m2 | 13,20 | 54.338 | 717.255 |
| 9.10 | Carpeta | m2 | 13,20 | 117.985 | 1.557.400 |
| 9.11 | Pintura de paredes idem existente | m2 | 9,50 | 38.260 | 363.466 |
| 9.12 | Barandilla con caños metálicos | ml | 13,50 | 380.363 | 5.134.894 |
| 9.13 | Pintura de barandillas al esmalte sintetico | ml | 21,80 | 40.324 | 879.073 |

| | |
|--------------|--------------------|
| TOTAL | 143.343.535 |
|--------------|--------------------|

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarlos muy atentamente.

ROCA A+I
Sociedad Anónima
RUC: 80086194-9
Arq. Maria Cristina Rofela
C.I. Nro.: 2.837.247
ROCA A+I S.A.

13/dec



MUNICIPALIDAD DE CARMEN DEL PARANÁ
Unidad Operativa de Contrataciones
 Antigua "Tupã ra'y" hoy "Capital del Arroz" y "Cuna de la Independencia"
 "Batalla de Tacuary" - 09/Marzo/1811



Carmen del Paraná, 05 de junio de 2025.-

Señores:
Ing. Jorge Cardozo.-

Presente.-

Jefu


Me dirijo a ustedes en representación de la Unidad Operativa de Contrataciones (UOC) de la Municipalidad de Carmen del Paraná, para solicitar su acostumbrada buena predisposición, a fin de facilitar un presupuesto del valor por ítem, para el Proceso Licitatorio de "OBRAS URGENTES EN GALERIAS DEL COLEGIO NUESTRA SEÑORA DEL CARMEN POR PRESENTAR RIESGO DE DERRUMBE" AÑO 2025.-

La presente es solicitada en base a lo establecido en la Resolución N° 1890/2020 de fecha 7 de mayo del 2020, POR LA CUAL SE REGULA LA ESTIMACIÓN DE PRECIOS Y SU PUBLICIDAD EN LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIONES PÚBLICAS EN EL MARCO DE LA LEY 2051/03. Solicitamos la remisión del mismo en la brevedad a fin de cumplir lo establecido por la DNCP. Cabe destacar que la respuesta a la presente se realizará a modo referencial y no supone ningún compromiso de contrato o responsabilidad con la Municipalidad de Carmen del Paraná, así mismo, la respuesta a esta solicitud podrá ser remitida por nota en forma física o v/a correo electrónico, dentro de las 24 horas de haber recibido la presente, de ser posible.

Sin otro particular y en espera de su cotización, me despido muy atentamente.

Obs. Se adjunta planilla de ítems, la misma debe estar adjuntada a una nota, dirigida a la UOC.-

Jefu
 Abg. Stefania Franco Mische
 Responsable U.O.C.


RECIBIDO POR:
 Nombre y Apellido: Ing. Jorge Cardozo
 Firma: *Jorge Cardozo*
 Fecha: 05-06-2025
 Hora: _____
 Sello de la Empresa: ING. JORGE A. CARDOZO
Reg. MOPC N° 1791



Encarnación, 05 de junio de 2025

Señores
Municipalidad de Carmen del Paraná

Presente



Me dirijo a ustedes, a fin de dar respuesta a su solicitud de presupuesto para el proceso Licitatorio de "Obras Urgentes en Galerías del Colegio Nuestra Señora del Carmen por presentar riesgo de derrumbe", el cual se detalla a continuación:

ESCUELA CARMEN DEL PARANÁ
PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO – ADECUACIÓN DE TECHO EN GALERIA

| ITEM | RUBRO | UNIDAD | CANTIDAD | PRECIO UNITARIO | PRECIO TOTAL |
|----------|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| 1 | TRABAJOS PRELIMINARES | | | | |
| 1.1 | Desmontaje de techo de tejas, tejelones y maderamen, incluyendo pilares de madera. | Gl | 1,00 | 7.400.250 | 7.400.250 |
| 1.2 | Desmontaje de artefactos eléctricos y cableado. | Gl | 1,00 | 1.973.400 | 1.973.400 |
| 1.3 | Vallado de obra | m2 | 50,00 | 97.205 | 4.860.261 |
| 1.4 | Cartel de obra 1,20*1,00 | gl | 1,00 | 2.466.750 | 2.466.750 |
| 1.5 | Pisos: demolición de piso de baldosa etálica 20x20 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 9,38 | 82.225 | 771.271 |
| 1.6 | Pisos: demolición de piso de baldosa de cemento 30x30 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 6,64 | 41.113 | 272.987 |
| 1.7 | Excavacion para dados de fundación de pilares, de 0,30x0,30m | un | 18,00 | 82.225 | 1.480.050 |
| 2 | FUNDACIONES | | | | |
| 2.1 | Dados de fundación de pilares, de H° de 0,50x0,50x0,50m | un | 26,00 | 402.500 | 10.465.000 |
| 3 | HORMIGÓN ARMADO | | | | |
| 3.1 | Pilares de Ladrillo etál con etáli de hormigón armado y capiteles 50x50cm; altura 2,30+0,25m | ml | 72,80 | 220.800 | 16.074.240 |
| 4 | CONTRAPISO | | | | |
| 4.1 | Contrapiso de cascotes en superficies afectadas | m2 | 22,42 | 51.750 | 1.160.235 |
| 5 | PISOS | | | | |
| 5.1 | Piso de baldosa etálica 20x20 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 12,58 | 161.000 | 2.025.380 |
| 5.2 | Piso de baldosa de cemento 30x30 (superficie afectada fundaciones) | m2 | 9,84 | 170.568 | 1.678.389 |
| 6 | ESTRUCTURA METALICA DE TECHO* | | | | |
| 6.1 | Techo con tejelones y tejas coloniales sobre tirantes de madera | m2 | 117,53 | 270.250 | 31.762.483 |
| 6.2 | Vigas etálicas de perfil doble "C" | ml | 76,50 | 106.950 | 8.181.675 |
| 6.3 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33cm | ml | 81,25 | 131.560 | 10.689.250 |

ING. JORGE A. CARDOZO
Reg. MOPC N° 1791



CONSTRUCCIONES TECNOLOGICAS, Ing. Civil Jorge A. Cardozo Registro MOPC N° 1.791.-

Río Pilcomayo a una cuadra y media de la Iglesia Católica, Barrio San Pedro (Casco Antiguo) - Encarnación

Tel: 021 3281476; Móvil: 0985744486 - Correo: constru_tec@hotmail.com

15 (quince)

| | | | | | |
|----------|--|-----|--------|---------|-----------|
| 6.4 | Canaletas de chapa doblada N° 24 desarrollo 33cm | ml | 73,25 | 131.560 | 9.636.770 |
| 7 | INSTALACIÓN ELECTRICA | | | | |
| 7.1 | Ducateado y cableado para luces en galeria | boc | 12,00 | 212.750 | 2.553.000 |
| 7.2 | Provisión y colocación de artefactos electricos | boc | 12,00 | 86.250 | 1.035.000 |
| 8 | PINTURA | | | | |
| 8.1 | Pintura exterior al latex | m2 | 25,00 | 32.668 | 816.700 |
| 8.2 | Pintura de Estructura de techo | m2 | 153,40 | 29.519 | 4.528.180 |
| 9 | RAMPA DE ACCESO PARA ESCENARIO | | | | |
| 9.1 | Replanteo y marcación | m2 | 13,20 | 8.625 | 113.850 |
| 9.2 | Excavación manual de suelo | m3 | 4,75 | 126.500 | 600.875 |
| 9.3 | Cimiento de piedra bruta colocada | m3 | 4,75 | 483.000 | 2.294.250 |
| 9.4 | Mamposteria de elevación de 0,30m | m2 | 9,50 | 235.750 | 2.239.625 |
| 9.5 | Aislación hidrófuga vertical | m2 | 19,00 | 86.250 | 1.638.750 |
| 9.6 | Aislación hidrófuga horizontal | m2 | 7,10 | 64.400 | 457.240 |
| 9.7 | Revoque de mamposteria | m2 | 9,50 | 55.153 | 523.952 |
| 9.8 | Relleno y compactación | m3 | 5,30 | 109.011 | 577.757 |
| 9.9 | Contrapiso | m2 | 13,20 | 51.750 | 683.100 |
| 9.10 | Carpeta | m2 | 13,20 | 112.367 | 1.483.238 |
| 9.11 | Pintura de paredes idem existente | m2 | 9,50 | 36.438 | 346.158 |
| 9.12 | Barandilla con caños metálicos | ml | 13,50 | 362.250 | 4.890.375 |
| 9.13 | Pintura de barandillas al esmalte sintético | ml | 21,80 | 38.404 | 837.213 |

| | |
|--------------|--------------------|
| TOTAL | 136.517.652 |
|--------------|--------------------|

Sin otro particular, aprovecho para saludarlos muy atentamente.



REPUBLICA PARAGUAY
CARRÉN DEL PARAGUAY
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

ING. JORGE A. CARDOZO
Reg. MOPC N° 1791

Oferente:

Ing. Jorge A. Cardozo

RUC.: 3.023.918 - 4

Tel: 021 3281476

Móvil: 0985 744486