



Municipalidad de Ciudad Páete, Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken

Teléf. (061) 550042 - 550068

Dirección electrónica: mpfranco@hotmail.com

COMITÉ DE EVALUACION

Anexo 1

Capacidad financiera de la empresa MORA CONSTRUCCIONES

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los tres (3) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)						
	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Año ...	Año n	Promedio	Coefficiente medio
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)	824.059.717	356.222.926	565.604.147			581.962.263	0,71
Total del Activo (TA)	939.555.621	566.574.122	947.118.051			817.749.265	
Patrimonio Neto (PN)	115.495.904	231.010.020	381.513.904			242.673.276	
Activo a corto plazo (AC)	932.968.831	561.096.620	653.759.937			715.941.796	1,23
Pasivo a corto plazo (PC)	824.059.717	356.222.926	565.604.147			581.962.263	
Información tomada del Estado de Resultados							
Total del Ingreso (TI)	3.146.951.027	2.314.172.375	3.882.864.907			3.114.662.770	44,54
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	2.964.943	16.597.333	190.246.417			69.936.231	

Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. La empresa cumple con el requisito requerido presenta el coeficiente de liquidez igual a 1,23.

Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. La empresa cumple con el requisito requerido presenta el coeficiente de solvencia igual a 0,71.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta".

	Monto Ofertado MORA CONSTRUCCIONES	20% exigido	Activo liquido de la empresa adjudicada	Cumple/ No cumple
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta.	888.034.757	177.606.952	381.513.904	Cumple

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **MORA CONSTRUCCIONES**, cumple con el criterio de capacidad financiera requerida.

Cebalero Martínez R.
 Mat. 54.239

Lic. Hugo González
 Director de Administración y Finanzas
 M.C.P.F.

Abg. Ramón Viveros Guillen
 Secretario General



Municipalidad de Ciudad Pde. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken

Teléf. (061) 550042 - 550068

Dirección electrónica: mpfranco@hotmail.com

COMITÉ DE EVALUACION

Anexo 2

Cálculos de experiencia de la empresa MORA CONSTRUCCIONES

Experiencia contratos anteriores presentada por la empresa MORA CONSTRUCCIONES	
Monto en Gs.	193,241,196
	357,566,871
	580,000,000
	163,731,147
	589,861,600
	122,557,500
	224,235,000
Total	2,231,193,314

Total		2,231,193,314
Promedio (total/5)	(2,231,193,314/5)	446,238,663
Monto total ofertado: Gs. 888.034.757	50% a cumplir por la empresa conforme al PBC: Gs. 444.017.379	444.017.379 < 446,238,663

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa MORA CONSTRUCCIONES, cumple con el criterio de experiencia requerida.

Anexo 3

Capacidad financiera de la empresa PEREZ & AGUAYO S.R.L.

ESUMEN DE DATOS	AÑO 2.021	AÑO 2.022	AÑO 2.023	PROMEDIO	COEFIC
TOTAL DEL PASIVO (TP)	1.949.470.065	7.756.170.197	5.938.157.647	5.214.599.303	0.49
TOTAL DEL ACTIVO (TA)	7.985.002.569	11.359.925.910	12.406.837.064	10.583.921.848	
PATRIMONIO NETO (PN)	6.035.532.504	3.603.755.713	6.468.679.417	5.369.322.545	
ACTIVO A CORTO PLAZO (AC)	4.809.288.827	8.319.885.218	9.502.844.066	7.544.006.037	1.67
PASIVO A CORTO PLAZO (PC)	1.937.670.065	5.669.061.828	5.922.400.247	4.509.710.713	
TOTAL DEL INGRESO (TI)	8.570.581.364	5.325.059.731	6.466.367.408	6.339.377.564	3.580.443.819
UTILIDADES ANTES DEL IMPUESTO (UAI)	485.396.784	558.439.843	1.337.046.345		

Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. La empresa cumple con el requisito requerido presenta el coeficiente de liquidez igual a 1,67.



[Signature]
Lic. Sergio Martínez R.
Mat.: 54.239



[Signature]
Lic. Hugo T. González
Dtor. de Admin. y Finanzas
M.C.P.F.



[Signature]
Abg. Ramón Fiveros Guillen
Secretario General



Municipalidad de Ciudad Pte. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken

Teléf. (061) 550042 - 550068

Dirección electrónica: mpfranco@hotmail.com

COMITÉ DE EVALUACION

Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. La empresa cumple con el requisito requerido presenta el coeficiente de solvencia igual a 0,49.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta".

	Monto Ofertado PEREZ & AGUAYO S.R.L.	20% exigido	Activo liquido de la empresa adjudicada	Cumple/ No cumple
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta.	888.263.696	177.652.739	3.580.443.819	Cumple

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **PEREZ & AGUAYO S.R.L.**, cumple con el criterio de capacidad financiera requerida.

Anexo 4

Cálculos de experiencia de la empresa PEREZ & AGUAYO S.R.L.

Experiencia contratos anteriores presentada por la empresa PEREZ & AGUAYO S.R.L.	
Monto en Gs.	2,348,375,170
	256,196,170
	441,355,463
	178,598,332
	533,415,002
	3,163,116,436
	540,697,000
	193,040,756
	155,511,088
Total	7,810,305,417

Total		7,810,305,417
Promedio (total/5)	(7,810,305,417/5)	1,562,061,083
Monto total ofertado: Gs. 888.263.696	50% a cumplir por la empresa conforme al PBC: Gs. 444.131.848	444.131.848 < 1,562,061,083

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **PEREZ & AGUAYO S.R.L.**, cumple con el criterio de experiencia requerida.









Cabello Martínez R.
Mat.: 54.239

Lic. Hugo T. González
Dtor. de Admin. y Finanzas
M.C.P.F.

Abg. Ramón Viteros Guillen
Secretario General



Municipalidad de Ciudad Pte. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken

Teléf. (061) 550042 - 550068

Dirección electrónica: mpfranco@hotmail.com

COMITÉ DE EVALUACION

Anexo 5

Capacidad financiera de la empresa FANN S.A.

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los 03 (TRES) años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)						Coeficiente medio
	Año 2021	Año 2022	Año 2023	Año...	Año...n	Prome-dio	
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)	720.595.299	687.572.693	1.604.594.510			1.004.254.167	0,69
Total del Activo (TA)	978.410.933	965.543.005	2.426.437.701			1.456.797.213	
Patrimonio Neto (PN)	257.815.634	277.970.312	821.843.191			452.543.046	
Activo a corto plazo (AC)	930.617.299	918.000.957	2.379.223.141			1.409.280.466	1,44
Pasivo a corto plazo (PC)	696.889.525	663.866.919	1.580.888.736			980.548.393	
Información tomada del Estado de Resultados							
Total del Ingreso (TI)	4.544.471.418	4.935.863.675	5.648.926.501			5.043.087.198	30,06
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	53.306.596	71.952.468	378.125.421			167.794.828	

Coefficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. La empresa cumple con el requisito requerido presenta el coeficiente de liquidez igual a 1,44.

Coefficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. La empresa cumple con el requisito requerido presenta el coeficiente de solvencia igual a 0,69.

El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta”.

	Monto Ofertado FANN S.A.	20% exigido	Activo liquido de la empresa adjudicada	Cumple/ No cumple
El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20% del monto total de la oferta.	665.358.359	133.071.672	821.843.191	Cumple

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **FANN S.A.**, cumple con el criterio de capacidad financiera requerida.

Anexo 4

Cálculos de experiencia de la empresa FANN S.A.

Experiencia contratos anteriores presentada por la empresa FANN S.A.	
Monto en Gs.	1,491,267,971
	1,742,170,957



Cebalio Martínez R.
Mat.: 54.239



Lic. Hugo T. González
Dtor. de Admin. y Finanzas
M.C.P.F.



Abg. Ramón Viveros Guillen
Secretario General



Municipalidad de Ciudad Pde. Franco

Avda. Gaspar Rodríguez de Francia c/ Van Aaken

Teléf. (061) 550042 - 550068

Dirección electrónica: mpfranco@hotmail.com

COMITÉ DE EVALUACION

	325,869,130
	222,703,068
	561,089,315
	621,720,000
	679,749,711
Total	5,644,570,152

Total		5,644,570,152
Promedio (total/5)	(5,644,570,152/5)	1,128,914,030
Monto total ofertado: Gs. 665.358.359	50% a cumplir por la empresa conforme al PBC: Gs. 332.679.180	332.679.180 < 1,128,914,030

Conforme a los cálculos y los documentos presentado por la empresa **FANN S.A.**, cumple con el criterio de experiencia requerida.



