



Póliza de Seguro - Condiciones Particulares

Página N° 1

Póliza Nro.: 1402001479		Sección/Sub-sección: 1402 (RIESGOS TECNICOS /C.T.R. CONTRATISTA)	
Documento: 3.872.874-5		Asegurado: GIMENEZ VELAZQUEZ, JOSE RODRIGO	
Domicilio: CALLE AZCURRA E/ALEJO GARCÍA E YTORORO, ÁREA 2		Localidad: ASUNCION - PARAGUAY	
Emisión: 20/03/2025	Vigencia desde las 12:00hs. del 12/03/2025	Vigencia hasta las 12:00hs. del 26/07/2025	Plazo en días 136
		Capital Máximo Asegurado Gs. 263.894.698.-	

Entre Sancor Seguros del Paraguay S.A., en adelante el "Asegurador" con domicilio en Papa Juan XXIII N° 1857 esq. Hérib Campos Cervera de la ciudad de Asunción y quien precedentemente se designa con el nombre de "Asegurado o Tomador", conforme a la propuesta presentada, celebran un Contrato de seguro sujeto a las Condiciones Generales Comunes, Condiciones Particulares, Cláusula de Mora y Condiciones Particulares Específicas convenidas y aceptadas para ser efectuadas de buena fé y que se anexas a la presente Póliza formando parte integrante de la misma.

Cuando el texto de la Póliza difiere del contenido de la PROPUESTA, la diferencia se considerará aprobada por el "TOMADOR" si no reclama dentro de un mes de haber recibido la Póliza. Los vocablos "ASEGURADO Y TOMADOR" se considerarán indistintamente, según corresponda.

Art.	Descripción	Suma Asegurada Gs.
1	CONSTRUCCIÓN DE POZOS ARTESIANOS - ID N° 457.247 - CONTRATO N° 02/2025., a prorrata, hasta la suma máxima de:(Guaraníes Doscientos Sesenta Y Tres Millones Ochocientos Noventa Y Cuatro Mil Seiscientos Noventa Y Ocho) Ubicación del Riesgo: BARRIO SANTO DOMINGO, HERNANDARIAS Detalle Sumas Aseguradas - OBRA - V.T.C. (AMPARO A), hasta la suma de Gs. 240.894.698.- - HUELGA, MOTIN, CONMOCION CIVIL, hasta la suma de Gs. 20.000.000.- - TERREMOTO O TEMBLOR (AMPARO B), hasta la suma de Gs. 240.894.698.- - CICLON, AVENIDA E INUNDACION (AMPARO C), hasta la suma de Gs. 240.894.698.- - REMOCION DE ESCOMBROS (AMPARO G), hasta la suma de Gs. 10.000.000.- - RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL (AMPAROS E Y F), hasta la suma de Gs. 13.000.000.- CLAUSULAS TODO RIESGO CONTRATISTA QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTA PÓL: 120 - ENDOSO 001: HUELGA, MOTIN Y CONMOCIÓN CIVIL 121 - ENDOSO 002: RESPONSABILIDAD CIVIL CRUZADA (CROSS L 123 - ENDOSO 004: MANTENIMIENTO AMPLIADO 124 - ENDOSO 005: CRONOGRAMA DE AVANCE DE LOS TRABAJOS D 132 - ENDOSO 013: BIENES ALMACENADOS FUERA DEL SITIO 139 - ENDOSO 107: CAMPAMENTOS Y ALMACENES DE MATERIALES 142 - ENDOSO 110: MEDIDAS DE SEGURIDAD CONTRA INUNDACION 143 - ENDOSO 111: REMOCIÓN DE ESCOMBROS DESPUÉS DEL CORR 150 - ENDOSO 118: TRABAJOS DE PERFORACIÓN PARA POZOS DE 154 - CLÁUSULA DE 72 HORAS DE OCURRENCIA PARA RIESGOS DE TOTALES	263.894.698

VIGENCIA

PERIODO DE EJECUCION: 12/03/2025 AL 26/04/2025.

PERIODO DE MANTENIMIENTO: 26/04/2025 AL 26/07/2025.

AMPAROS E Y F: HASTA GS. 13.000.000, EN EL AGREGADO PARA TODAS LAS UBICACIONES. SUBLIMITADO POR UBICACIONES:

- DAÑOS A UNA PERSONA: HASTA GS. 1.000.000
- DAÑOS A VARIAS PERSONAS: HASTA GS. 6.500.000
- DAÑOS A TERCERAS PERSONAS: HASTA GS. 6.500.000

ENDOSOS: Los sub límites aquí indicados, son por evento y en el periodo de vigencia.

- 001 Huelga, motín y conmoción civil: hasta Gs. 20.000.000.
 - 002 Responsabilidad Civil Cruzada, dentro del límite señalado para los amparos E y F.
 - 004 Mantenimiento amplio: 30 días.-
 - 005 Cronograma de obra: 2 Semanas.
 - 013 Bienes Almacenados fuera del Sitio: hasta Gs. 10.000.000.
 - 014 Exclusión de Terrorismo.
 - 107 Campamentos y almacenes: hasta Gs. 5.000.000.- por campamento y Gs. 10.000.000.- por unidad de almacenaje de cada ubicación.-
 - 110 Medidas de seguridad contra inundaciones: 20 años
 - 111 Remoción de escombros después del corrimiento de tierras: hasta el límite señalado en el amparo G. por ubicación.-
 - 118 Trabajos de Perforación para Pozos de Agua (Deducible 10 % del importe del siniestro)
- Cláusula de 72 horas** de ocurrencia para riesgos de la naturaleza.

Aclaración: Quedan excluidos los daños a propiedad existente, y/o adyacente al sitio de obra.

DEDUCIBLES: Por todo y cada evento, 10% del siniestro con los siguientes mínimos por ubicación:

- Daños de la naturaleza (amparos B, C y D), derrumbes, corrimientos de tierra y colapso: Gs. 3.000.000. por evento.

- Responsabilidad Civil (amparos E y F, Endoso 002): Gs 500.000.-
- Otros daños (incluyendo amparo A): Gs. 1.500.000.- por evento.

EXCLUSIONES: Además de las exclusiones mencionadas en condiciones de póliza, quedan también excluidos los siguientes riesgos:

- RC patronal / Accidentes de Trabajo.
- RC automotores.
- RC profesional.
- RC durante el período de mantenimiento.
- RC por lucro cesante de terceros y/o pérdidas consecuenciales de cualquier tipo.
- RC Marítima.
- Reconocimiento de fechas y/o cualquier tipo de riesgo tecnológico y/o cibernético y/o de fraude informático y/o daños a software y/o daño y/o pérdida de información.
- Transportes.
- Cualquier clase de riesgo relacionado con la energía nuclear, reacciones nucleares, radiación nuclear y/o contaminación radioactiva.
- Garantía de rendimiento.
- Cualquier tipo de reclamación relacionada con asbestos.
- Multas, penalidades y/o incumplimientos. - Equipo de Contratistas.
- Equipos Prototipo y/o tecnología no probada.
- Cobertura de pruebas y mantenimiento para equipos y maquinaria usados. - Hurto, faltantes de inventario y/o desaparición.
- Pérdida anticipada de beneficio (ALOP - Advance Loss of Profit) / Demora de inicio (DSU)
- Delay in Start Up)
- Daños consecuenciales de terceros de cualquier tipo y/o pérdida de beneficios a consecuencia de un siniestro de construcción.
- Daños pre-existentes y daños a consecuencia de tales daños pre-existentes.
- Deformaciones de pavimento no serán consideradas daños.
- No se consideran daños aquellos ocasionados por la acción normal de aguas.
- No son objeto de la cobertura los rellenos, modificaciones del diseño o del proyecto, ni los que deban realizarse debido a modificación de las características del suelo o subsuelo como fallas geológicas, inconsistencia, asentamientos de todo tipo; filtraciones.
- Daños o responsabilidades emergentes de la pérdida de control del obrador o de la obra, sea por intervención de autoridad competente o por ocupación por parte de terceros ajenos al contrato. - Daños o lesiones causados por vibraciones o por la remoción o debilitamiento de bases o elementos portantes.
- Cobertura de Responsabilidad Civil durante el periodo de mantenimiento.
- Obras civiles aseguradas recibidas y/o puestas en operación.
- Polución, contaminación (es decir: daños ocasionados por cambios de calidad físicos, químicos o biológicos del suelo, del aire o del agua, incluyendo agua subterránea).
- Queda excluidas pérdidas o daños causados por:
 - Mal reacondicionamiento del terreno, fundación insuficiente o inadecuada.
 - Vientos normales en la localidad. (recurrencia en la localidad)
- No se cubren pérdidas o daños ocurridos o que se manifiesten posteriormente, cuyo origen se refiere a las obras ejecutadas durante el periodo no asegurado, anterior a la aceptación de la presente póliza.
- Excluido pérdidas o daños por robo, en sitios de almacenaje permanente o temporal, abandonados o sin vigilancia.
- Error de diseño.

CONDICIONES:

- La acción normal del agua, enfangamiento, lavado y arrastre de material no se consideran daños.
- Pérdidas de relleno no están cubiertas.
- Deformaciones de pavimento no serán consideradas daños.
- Pérdida o daño por compactación insuficiente de relleno de material no está cubierto.
- Queda entendido y convenido que no son objeto de la cobertura los rellenos, modificaciones del diseño o del proyecto, ni los que deban realizarse debido a la modificación de las características del suelo o subsuelo como ser fallas geológicas, inconsistencia, asentamiento de todo tipo, filtraciones, etc.
- Extensiones de vigencia deberán ser aprobadas por la Aseguradora, sujeto a prima adicional por el período.
- Se deja constancia que actos de la naturaleza donde quiera que se mencione en la póliza será: terremoto, temblor, erupción volcánica, ciclón, huracán, tempestad, vientos, inundación, desbordamiento y alza del nivel de las aguas, enfangamiento, hundimiento o deslizamiento del terreno, derrumbes y desprendimiento de tierra o de rocas.

CLÁUSULA AÑO 2000

La presente póliza no cubre ninguna pérdida, daño, directo o indirecto, costo, reclamación o gasto, sea este preventivo, correctivo o de otra índole, resultante directa o indirectamente o relacionado con: el cálculo, comparación, diferenciación, secuenciación o procesamiento de datos que involucren el cambio de fecha para el año 2000 o cualquier otro cambio de fecha, incluyendo cálculos de años bisiestos, por medio de cualquier sistema de computación, hardware, programa o software y/o cualquier circuito impreso (microchip) o integrado, o dispositivo similar en equipos computarizados o no computarizados, sean éstos propiedad del asegurado o no; o con cualquier cambio, alteración o modificación que involucre el cambio de fecha para el año 2000 o cualquier otro cambio

de fecha, incluyendo cálculos de años bisiestos, para cualquier equipo de computación, hardware, programa o software y/o cualquier circuito impreso (microchip) o integrado, o dispositivo similar en equipos computarizados o no computarizados, sean éstos propiedad del Asegurado o no.
La presente póliza no cubre para lo mencionado precedentemente en los incisos a) y b), ningún tipo de responsabilidad civil derivada directa o indirectamente de, o que esté relacionada con: cualquier tipo de asesoramiento, consulta, diseño, evaluación o inspección; y/o cualquier responsabilidad civil derivada de la obligación de presentar informes sobre los asuntos y objetos mencionados en los incisos a) y b) citados.
Las exclusiones contenidas en la presente cláusula prevalecen sobre otras cláusulas, sin importar que cualquier otra causa o evento haya contribuido simultáneamente o en cualquier secuencia a la pérdida, daño, costo, reclamación o gasto.

CLÁUSULA DE EXCLUSIÓN DE TERRORISMO (CLTR)

Contrariamente a lo establecido en cualquier disposición contenida en las condiciones Generales Comunes o Particulares originales de esta póliza o en cualquier cláusula adicional o endoso, queda especialmente convenido que la presente póliza no cubre pérdidas, daños a bienes o a personas, costos, costas y/o gastos de cualquier naturaleza, directa o indirectamente causado por, resultantes de o en relación con cualquier acto de terrorismo o cualquier otro hecho o circunstancia que hubiera contribuido en forma concurrente o no en la producción del daño.
Con relación al objeto de la presente Cláusula, queda especialmente convenido que el término "acto de terrorismo" - implique o no el uso de fuerza o violencia -, comprende toda acción, amenaza o preparación de actos, por parte de cualquier persona o grupo(s) de personas, ya sea que actúen individualmente o en nombre o conexión con cualquier organización(es) o gobierno(s), destinada o realizada con el fin de intimidar o influenciar a gobiernos de jure o de facto, o a la población o a grupos de ella, o de desestabilizar algún sector de la economía, invocando causas o motivaciones de naturaleza política, social, religiosa, ideológica o similares.
Igualmente se excluyen las pérdidas o daños, costos, costas y/o gastos de cualquier naturaleza, directa o indirectamente causados por, resultante de o en relación con cualquier acción realizada para controlar, prevenir, suprimir o neutralizar cualquier actividad terrorista o de alguna manera relacionada con la misma.

CLÁUSULA DE COBRANZA

Si el pago de la prima no se efectuare oportunamente, el Asegurador no será responsable por el siniestro ocurrido antes del pago (Art. 1574 C.C.)
El pago del premio, a cargo del tomador, según la presente cláusula, deberá ser abonado en el domicilio de SANCOR SEGUROS DEL PARAGUAY S.A., si a cualquier vencimiento de las cuotas no fuese abonado su importe, la cobertura del riesgo quedará automáticamente suspendida desde las 24 (veinticuatro) horas del día de ese vencimiento y la mora se producirá por el solo vencimientos del plazo, que operará de pleno derecho y sin necesidad de protesto o interpelación judicial o extrajudicial.
La cobertura suspendida se rehabilitará una vez cumplido lo siguiente:
La verificación física del bien asegurado o la manifestación por escrito del asegurado de no haber tenido siniestro durante la suspensión de la cobertura; y
El pago de la cuota adeudada.
SANCOR SEGUROS DEL PARAGUAY S.A. se reserva el derecho de aceptar o rechazar el pago de las cuotas vencidas. En caso de rechazo, la aseguradora se reserva el derecho de rescindir el contrato.
En cualquier caso quedará a favor de la compañía aseguradora, en carácter de penalidad para el asegurado, el importe de la prima correspondiente al periodo transcurrido sin cobertura.

CANCELACIÓN AUTOMÁTICA:

Sin perjuicio a la aplicación de la Cláusula de Cobranza establecida en la presente póliza, queda establecido que toda cobertura prevista en esta póliza fenecerá cuando:
El asegurado se halla en mora por más de treinta (30) días en el pago de la prima única o de las cuotas pactadas en las Condiciones Particulares de la póliza. No obstante, si a cualquier vencimiento de las cuotas no fuese abonado su importe, la cobertura de los riesgos amparados quedará automáticamente suspendida desde las 24 (veinticuatro) horas del día de ese vencimiento y la mora se producirá por el solo vencimientos del plazo, que operará de pleno derecho y sin necesidad de protesto o interpelación judicial o extrajudicial.
Ocurre la pérdida total del vehículo asegurado; y
La indemnización o suma de indemnizaciones pagadas de cada vehículo asegurado, alcance la suma asegurada. Cuando el contrato no se dejare fenecer, el asegurador solo responderá en el futuro por el remanente de la suma asegurada, salvo se reponga la suma siniestrada mediante el reajuste de la prima según tarifa aplicable en ese momento.
Queda establecido que el asegurado podrá rescindir el contrato de seguro sin expresión de causa. Si el asegurado ejerciere el derecho de rescisión durante los primeros tres meses de vigencia de la póliza, deberá abonar al asegurador el equivalente de dos (2) meses de cobertura, no obstante el asegurador tendrá derecho a la prima devengada por el tiempo transcurrido de cobertura. Si el asegurado ha abonado una prima única, el asegurador devolverá al asegurado la prima no devengada descontando la penalidad por rescisión anticipada de dos (2) meses de cobertura computando siempre el plazo anual de la póliza.

Forman parte integrante de esta póliza las Condiciones Generales, Condiciones Particulares, Cláusulas Adicionales citadas más arriba, Cláusula de Cobranza, Cláusula de Cancelación Automática y Cláusula de Exclusión de Terrorismo.

Las Condiciones Particulares Específicas y las Generales Comunes que forman parte de ésta Póliza se encuentran a disposición en el siguiente apartado del sitio web de la empresa:
<https://www.sancorsegueros.com.py/condicionados/segurotecnico-trc.pdf>

En caso de controversia, la Superintendencia de Seguros reproducirá y autenticará el modelo de contrato de adhesión obrante en sus registros, en un plazo no mayor a 24 hs, de la presentación de la solicitud por parte del asegurado, tomador o beneficiario, para su trámite ante la autoridad judicial competente, a través de la División de Defensa al Usuario y de la Intendencia de Estudios Técnicos y Actuariales.
Son aplicables a la presente póliza los siguientes Artículos del Código Civil: 666, 1574, 1575, 1577, 1579, 1580, 1581, 1582, 1583, 1584, 1589, 1590, 1591, 1592, 1593, 1594, 1595 y 1597. Además de los artículos: 1601, 1604, 1605, 1606, 1607, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614 y 1615.

Esta Compañía está autorizada a operar por la Superintendencia de Seguros según Res. N° 113 de fecha 18/12/2008

El texto de esta Póliza ha sido registrado en la Superintendencia de seguros bajo el Código N° 57-0041 Res. N°: 280/09 Fecha 26/08/2009



Póliza de Seguro N° 1402001479
Asegurado: GIMENEZ VELAZQUEZ, JOSE RODRIGO

Cuadro de Liq. del Costo Final Gs.		Datos del Financiamiento		
Prima	590.909	Monto financ. Gs.: 650.000		
I.V.A. s/Prima	59.091	Cuota	Fecha	Monto Gs.
-----		0	20/03/2025	650.000
Premio	650.000	Total		650.000
Interés p/Finac.	0			
I.V.A s/Interés	0			

Costo del Finac.	0			
Costo Final	650.000			


Agente: GONZALEZ GONZALEZ, JOSE VICENTE				
Dir.: AREA 3 MANZANA B Lote 1				
Ciudad: CIUDAD DEL ESTE				
Matricula: 1931 Tel.:0973379521				

Código de Seguridad
No manchar, doblar, ni romper
este código



Página N° 4

Emitido en ASUNCION, 20 de marzo de 2025
SANCOR SEGUROS DEL PARAGUAY S.A.


Carlos G. Jaitzman
Gerente General