

Contrato N° 276 /2024

Entre la Gobernación de Guairá, domiciliada en Gral. Díaz y San Roque González de Santa Cruz de la ciudad de Villarrica, República del Paraguay, representada para este acto por el Lic. César Luis Sosa Fariña, con cédula de identidad N° 3038369, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma EDR Construcciones, domiciliada en Ita Piru c/ José Berges, República del Paraguay, representada para este acto por Eduardo Agustín Duarte Rojas, con cédula de identidad N° 1.794.381, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de CONSTRUCCION DE COMISARIA ANTINARCOTICO EN EL DISTRITO DE MBOCAYATY", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

Licitación por MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N° 07/2024 ID N° 441860 para la "CONSTRUCCION DE COMISARIA ANTINARCOTICO EN EL DISTRITO DE MBOCAYATY"

2- Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3- Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato


El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 441860

4- Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 07/2024, convocado por la Gobernación de Guairá. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1151/2024.



E. D. R.
Construcciones



LIC. CÉSAR LUIS SOSA FARÍÑA
Gobernador de Guairá
#DejemosHuellas

5- Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Conforme a la oferta adjudicada y a la Resolución de Adjudicación.

Items Adjudicado - ID 441860 - Construcción De Comisaria Antinarcótico En El Distrito De Mbokayaty					
Items	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra, con estructura metálica de 2,00mts x 1,50 mts	uni	1,00	₡ 1.216.667	₡ 1.216.667
2	Demolición de muralla de ladrillo hueco existente. Altura de 2,00 metros.	m2	28,00	₡ 95.000	₡ 2.660.000
3	Destronque de árboles y plantas.	gl	1,00	₡ 694.167	₡ 694.167
4	Desmonte de tierra para acceso.	gl	1,00	₡ 694.167	₡ 694.167
5	Remoción de pasto y tierra y retiro de los mismos.	m2	98,00	₡ 2.042	₡ 200.116
6	Replanteo y marcación de obra.	m2	98,00	₡ 7.027	₡ 688.646
7	Cimiento de PBC (Piedra Bruta Colocada). Sección de 0,60 x 0,30cm.	m3	18,00	₡ 553.333	₡ 9.959.994
8	Muro de nivelación de 0,30 cm.	m3	30,00	₡ 201.667	₡ 6.050.010
9	Relleno y apisonado de interiores.	m3	40,00	₡ 27.333	₡ 1.093.320
10	Aislación horizontal de 0,30 cm con asfalto.	m2	30,00	₡ 85.107	₡ 2.553.210
11	Mampostería de elevación con ladrillo común de 0,15cm a revocar.	m2	280,00	₡ 112.667	₡ 31.546.760
12	Ladrillo sardinel sobre dintel.	ml	50,00	₡ 29.000	₡ 1.450.000
13	Pilares de 0,45 x 0,45 visto para galería de acceso. Altura de 2,70 metros.	ml	6,00	₡ 179.667	₡ 1.078.002
14	Viga superior de hormigón armado. Sección de 0,20 x 0,35cm. Para soporte de tirantes.	m3	2,00	₡ 2.368.333	₡ 4.736.666
15	Viga superior de hormigón armado. Sección de 0,20 x 0,15. Asiento de tirantes.	m3	3,00	₡ 2.368.333	₡ 7.104.999
16	Techo de tejas y tejuelones prensadas a máquina sobre tirantes de hormigón armado de 2"x4". Vigas de yvyra pyta de 6"x10". Incluye colocación de 1 cabriadas según diseño.	m2	140,00	₡ 306.667	₡ 42.933.380
17	Revoque de paredes interior y exterior a una capa.	m2	590,00	₡ 46.600	₡ 27.494.000
18	Recuadre de vidas de H°A°.	ml	12,00	₡ 42.467	₡ 509.604

E. D. R.
Construcciones



LIC. CÉSAR LUIS SOSA FARINA
Gobernador de Guairá
#DejemosHuellas



GOVERNACIÓN DE GUAIRÁ



19	Contrapiso de H° de cascote. Espesor de 10cm.	m2	98,00	₡ 50.933	₡ 4.991.434
20	Alisada de cemento para carpeta.	m2	98,00	₡ 43.300	₡ 4.243.400
21	Piso de baldosa cerámica normal de 0,40 x 0,40 cm.	m2	98,00	₡ 114.917	₡ 11.261.866
22	Zócalo de cerámico normal. Altura de 0,10 cm.	ml	70,00	₡ 49.500	₡ 3.465.000
23	Provisión de marco de madera de 0,90 x 2,10 cm. Espesor de 5cm.	uni	6,00	₡ 530.833	₡ 3.184.998
24	Provisión de marco de madera de 0,80 x 2,10 cm. Espesor de 5cm.	uni	3,00	₡ 449.167	₡ 1.347.501
25	Provisión y colocación de puerta blindex de 1,60 x 2,10. Espesor de 10mm para acceso principal. Incluye herraje metálico.	uni	1,00	₡ 3.120.000	₡ 3.120.000
26	Provisión de puerta de madera (placa)de 0,80 x 2,00 cm. Incluye cerradura y picaporte.	uni	6,00	₡ 1.257.500	₡ 7.545.000
27	Provisión de puerta de madera (placa)de 0,70 x 2,00 cm. Incluye cerradura y picaporte.	uni	3,00	₡ 775.833	₡ 2.327.499
28	Provisión y colocación de ventana tipo blindex de 1,60x1,20. Espesor de 10mm. Incluye herraje metálico.	uni	4,00	₡ 1.347.500	₡ 5.390.000
29	Provisión y colocación de ventana tipo blindex de 1,00x1,00. Espesor de 10mm. Incluye herraje metálico.	uni	1,00	₡ 1.020.833	₡ 1.020.833
30	Provisión y colocación de ventana tipo blindex de 0,60x0,40. Espesor de 10mm. Incluye herraje metálico.	uni	3,00	₡ 530.833	₡ 1.592.499
31	Construcción de mesada con bacha doble empotrado, para cocina. Incluye revestimiento.	gl	1,00	₡ 2.458.590	₡ 2.458.590
32	Instalación de agua corriente con caños de media. Incluye colocación de llave de paso y llave para agua.	gl	1,00	₡ 4.758.333	₡ 4.758.333
33	Colocación de azulejos. Para baño.	m2	45,00	₡ 127.333	₡ 5.729.985
34	Provisión y colocación de juego de baño (inodoro cisternas altas, lavamanos con pedestal, jabonera, toallera y ducha).	uni	3,00	₡ 3.516.667	₡ 10.550.001
35	Cámara séptica de 2,00 x 5,00. Según diseño.	uni	1,00	₡ 3.033.333	₡ 3.033.333

E. D. R.
Construcciones



Dr. CESAR LUIS SOSA FARINI
Gobernador de Guairá
#DejemosHuellas

36	Pozo absorbente de 2,50 x 3,00. Según diseño	uni	1,00	₡ 3.550.000	₡ 3.550.000
37	Pintura al látex de paredes internas y externas revocadas.	m2	280,00	₡ 34.067	₡ 9.538.760
38	Pintura al látex de vigas de hormigón armado.	ml	13,00	₡ 25.883	₡ 336.479
39	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro.	ml	6,00	₡ 50.400	₡ 302.400
40	Pintura de maderamen y tejuelones con barniz.	m2	140,00	₡ 34.300	₡ 4.802.000
41	Desagüe pluvial - Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33cms.	ml	32,00	₡ 146.917	₡ 4.701.344
42	Provisión de circuito cañerías eléctricas con caños corrugados de 3/8 y 1".	gl	1,00	₡ 2.041.667	₡ 2.041.667
43	Provisión de circuito eléctricos con cables de 2mm y 4mm.	gl	1,00	₡ 8.433.333	₡ 8.433.333
44	Provisión de llaves y puntos.	uni	35,00	₡ 54.000	₡ 1.890.000
45	Provisión de luces de iluminación led.	uni	22,00	₡ 204.167	₡ 4.491.674
46	Provisión de ventiladores motor pesado.	uni	5,00	₡ 775.833	₡ 3.879.165
47	Construcción de guarda obra. Ancho de 0,50cm.	ml	45,00	₡ 49.733	₡ 2.237.985
48	Construcción de mástil. Dimensiones de 2,00x0,60cm. Altura de 0,80cm, con ladrillo prensado color rojo. Con loseta de hormigón armado. Espesor de loseta de 10cm.	gl	1,00	₡ 2.041.473	₡ 2.041.473
49	Provisión y colocación de letra corpórea de acero inoxidable identificadorio para Departamento Antinarcótico.	gl	1,00	₡ 4.564.908	₡ 4.564.908
50	Colocación de logo identificadorio plateados en chapas y estructura metálica.	gl	1,00	₡ 1.146.667	₡ 1.146.667
51	Colocación de placa de mármol recordatorio.	uni	1,00	₡ 1.102.333	₡ 1.102.333
52	Contrapiso de H°A°. Espesor de 10cm. Terminación con alisada. Zona acceso principal.	m2	16,00	₡ 147.000	₡ 2.352.000
53	Encadenado de hormigón armado. Sección de 0,20 x 0,15cm. Para soporte de verja.	m3	2,00	₡ 2.368.333	₡ 4.736.666

E. D. R.
Construcciones

LIC. CESAR LUIS ROSA FARINA
Gobernador de Guairá
#DejemosHuellas

54	Provisión de verja metálica de perfil con pilares de tubo metálica de 60 x 40. Incluye pintura con antióxido.	m2	28,00	₡ 490.000	₡ 13.720.000
55	Provisión y colocación de portón a doble hoja con picaporte y cerraduras para acceso principal. Incluye pintura con antióxido.	m2	5,00	₡ 530.833	₡ 2.654.165
56	Limpieza y retiro de escombros.	gl	1,00	₡ 1.500.000	₡ 1.500.000
TOTAL ADJUDICADO					₡ 298.706.999

El monto total del contrato es de Gs. 298.706.999 (Guaraníes Doscientos noventa y ocho millones setecientos seis mil novecientos noventa y nueve.

6- Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma del contrato hasta la recepción definitiva de la obra.

7- Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

8- Administración del Contrato

La administración de este contrato estará a cargo de:

La Administración del contrato estará a cargo de la Dirección de Administración y Finanzas, Lic. Mónica Mussi, la Secretaría Departamental de Obras, Sr. Pedro Benítez y el Administrador de Contrato Sr. Ismael Velázquez

9- Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

10- Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto Nº 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY Nº 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley Nº 7021/22.

E. D. R.
Construcciones



LIC. CESAR LUIS SOSA FARINE
Gobernador de Guairá
#DejemosHuellas

11- Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12- Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13- Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14- IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Villarrica República del Paraguay al día 31 mes Mayo y año 2024.


E. D. R.
Construcciones

Eduardo Agustín Duarte Rojas

Contratista



Lic. César Luis Sosa Farina

GOBERNADOR DE GUAIRÁ

LIC. CÉSAR LUIS SOSA FARINA
Gobernador de Guairá
#DejemosHuellas