



Calle Itapúa Esq. Paraguay,
Email: munifram@gmail.com
www.municipalidaddefram.gov.py
Telefax: (0761)265235 / 265243



CONTRATO N°72/2024

CONTRATO DE TRABAJOS DE CAMBIO TOTAL DE TECHO, CIELORRASO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN LA ESC. BÁS. N° 2.020 DON OTTO HAHNER, CORRESPONDIENTE A LA LICITACIÓN N°03/2024 DE MENOR CUANTIA NACIONAL ID N° 448934.-

Entre la Municipalidad de Fram, domiciliada sobre la calle Itapúa esq. Paraguay de la ciudad de Fram, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal el **Lic. Carlos Daniel Tkachik**, con Cédula de Identidad N° 1.332.937 y refrendada por la Secretaria General la **Señora Nora Ch. de Segovia** con C.I. N° 741.643 denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y por la otra, el **Sr. Mario Daniel Gómez Andino** C. I. N° 6.043.972, con domicilio en el callejón, compañía 9093 Jhuguai – Coronel Bogado, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, denominado en adelante el PROVEEDOR, denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE TRABAJOS DE CAMBIO TOTAL DE TECHO, CIELORRASO E INSTALACIÓN ELÉCTRICA EN LA ESC. BÁS. N° 2.020 DON OTTO HAHNER", lo cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO DEL CONTRATO

Constituye el objeto del presente contrato, establecer los deberes y los derechos de las partes contratantes con relación a los trabajos de cambio total de techo, cielorraso e instalación eléctrica en la Esc. Bás. N° 2.020 don Otto Hahner.-

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- Los Aspectos Generales del Contrato
- La resolución de adjudicación de I.M. N° 369/2024 emitida por la contratante y su respectiva notificación.



[Signature]
Lic. Carlos Daniel Tkachik Sluja
Intendente Municipal
Fram - Itapúa

[Signature]
Nora Ch. de Segovia
Secretaria General

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **448934**

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la licitación N°03/2024 de menor cuantía nacional ID N° 448934, convocado por la Municipalidad de Fram.

La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°369/2024.

[Signature]
Mario Daniel Gómez
Mario Gomez
CONSTRUCCIONES
RUC. 6043972-6

MISSION:

Administrar recursos y oportunidades con eficiencia para el bienestar de la ciudadanía, así como el fortalecimiento del desarrollo general y la construcción de una imagen de municipio moderno, incluyente y con sostenibilidad.

VISION:

Una institución ordenada, eficiente, y transparente en su gestión, generadora de pautas claras para una convivencia armónica, creadora de infraestructuras necesarias para impulsar el bienestar y el progreso general, promotora del conocimiento, la cultura, el deporte y el cuidado del medio ambiente.



Calle Itapúa Esq. Paraguay,
Email: munifram@gmail.com
www.municipalidaddefram.gov.py
Telefax: (0761)265235 / 265243

Fram.
Capital Nacional del Desarrollo

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Ítem	Descripción del Bien	Unidad	Cant	Precio Unitario	Precio Total
1	Limpieza y preparación del terreno	M2	194	5.584	1.083.296
2	Replanteo	M2	194	5.042	978.148
3	Preparacion de obra Obrador	Uni	1	2.676.635	2.676.635
4	Cartel de obra 1.50x2.00m de chapa impreso en lona	Uni	1	1.051.640	1.051.640
5	Retiro de teja	m2	195	11.672	2.276.040
6	Desmante de instalación eléctrica	uni	6	185.220	1.111.320
7	Viga de encadenado	m3	3,58	2.392.500	8.565.150
8	Techo de Chapa sobre estructura metálica con membrana de 5mm Según planos	M2	207,81	243.600	50.622.516
9	Cumbrera	ml	24	89.320	2.143.680
10	Canaletas	ml	48	91.000	4.368.000
11	Cielorrasos suspendido de madera, machimbre	m2	194	119.980	23.276.120
12	Pintura De machimbres con barniz, base aceite de lino	m2	194	27.400	5.315.600
13	Reparaciones varias de revoque	uni	1	1.131.000	1.131.000
14	Circuito de Alimentación de Inst. Eléctrica	uni	1	6.742.500	6.742.500
15	Artefactos luminicos interior	uni	17	151.380	2.573.460
16	Pintura de pizarrones	uni	3	456.140	1.368.420
17	Pintura de puertas	m2	15,0	26.647	399.705
18	Pintura de latex de paredes interior, previo lijado y sellado con fijador, mismo esquema al existente	M2	145	28.810	4.177.450
19	Pintura de latex de paredes exterior, previo lijado y sellado con fijador, mismo esquema al existente	M2	150	28.790	4.318.500
20	Limpieza final de obra	uni	1	1.044.000	1.044.000
TOTAL					125.223.180

Son Guaraníes: ciento veinticinco millones doscientos veintitrés mil ciento ochenta.-

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Hasta la recepción definitiva de las obras.-

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

El plazo de ejecución de la obra de 120 (ciento veinte) días corridos a ser contados a partir de la fecha de recepción de la orden de inicio.-

La recepción Provisoria será emitido como máximo a los 10 (diez) días después del plazo de ejecución de obras

La recepción Definitiva será a los 10 (diez) días corridos después de la recepción provisoria

El Lote 1 será ejecutada sobre la Calle Cordillera entre calle Pedro Cristophersen y Calle Brasil, en inmediaciones de la Escuela Básica N°271 Don Carlos Antonio López y El Centro de atención integral para personas con discapacidad y el lote dos se ejecutara sobre la Calle Paraguari entre calle José L Oviedo y Calle Pedro Cristophersen en la manzana donde se encuentra ubicado el Colegio Monseñor Juan Wiesen y la Escuela Santa Teresita

Las respectivas actas de recepciones serán elaboradas por el Fiscal de obra de la Institución Municipal.-

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de: Sr. Edgar Rojas Flores

MISSION:

Administrar recursos y oportunidades con eficiencia para el bienestar de la ciudadanía, así como el fortalecimiento del desarrollo general y la construcción de una imagen de municipio moderno, incluyente y con sostenibilidad.

VISION:

Una institución ordenada, eficiente, y transparente en su gestión, generadora de pautas claras para una convivencia armónica, creadora de infraestructuras necesarias para impulsar el bienestar y el progreso general, promotora del conocimiento, la cultura, el deporte y el cuidado del medio ambiente.

Lic. Carlos Daniel Tkachik Stuja
Intendente Municipal
Fram - Itapúa



Nora Ch. de Segovia
Secretaría General

Mario Daniel Sanz
Mario Gómez
CONSTRUCCIONES
RUC: 6043972-6



Calle Itapúa Esq. Paraguay,
Email: munifram@gmail.com
www.municipalidaddefram.gov.py
Telefax: (0761)265235 / 265243



9. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

10. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

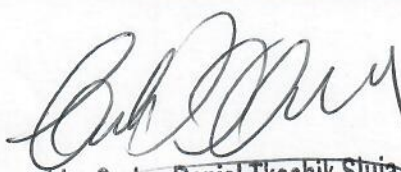
14. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.




Lic. Carlos Daniel Tkachik Stuja
Intendente Municipal
Fram - Itapúa


Nora Ch. de Segovia
Secretaria General


Mario Gómez
CONSTRUCCIONES
RUC: 6043972-6

MISSION:

Administrar recursos y oportunidades con eficiencia para el bienestar de la ciudadanía, así como el fortalecimiento del desarrollo general y la construcción de una imagen de municipio moderno, incluyente y con sostenibilidad.

VISION:

Una institución ordenada, eficiente, y transparente en su gestión, generadora de pautas claras para una convivencia armónica, creadora de infraestructuras necesarias para impulsar el bienestar y el progreso general, promotora del conocimiento, la cultura, el deporte y el cuidado del medio ambiente.



Calle Itapúa Esq. Paraguay,
Email: munifram@gmail.com
www.municipalidaddefram.gov.py
Telefax: (0761)265235 / 265243



15. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Fram República del Paraguay al día martes 11 del mes de Junio del año 2024.-



Firmado por

Lic. Carlos Daniel Tkachik Sluja
Intendente Municipal
Fram - Itapúa

Lic. Carlos Daniel Tkachik
Intendente Municipal

Firmado por



Nora Ch. de Segovia
Secretaria Municipal

Firmado por

Mario Gómez
CONSTRUCCIONES
RUC: 6043972-6

Mario D. Gómez A.
Oferente

MISION:

Administrar recursos y oportunidades con eficiencia para el bienestar de la ciudadanía, así como el fortalecimiento del desarrollo general y la construcción de una imagen de municipio moderno, incluyente y con sostenibilidad.

VISION:

Una institución ordenada, eficiente, y transparente en su gestión, generadora de pautas claras para una convivencia armónica, creadora de infraestructuras necesarias para impulsar el bienestar y el progreso general, promotora del conocimiento, la cultura, el deporte y el cuidado del medio ambiente.