



MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Administración Prof. Sergio Moran Cáceres
Transparencia Equivale a Honestidad
San Pedro-Paraguay



CONTRATO N°05/2024 ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA Y LA EMPRESA VELAZQUEZ CONSTRUCCIONES, EN EL MARCO DEL LLAMADO A LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N°02/2024 PARA LA REFACCION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS - ID 449.758.

Entre la **MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA**, domiciliada en calle Mcal. Estigarribia esquina Metodista del Paraguay de la ciudad de Yrybucua, Dpto. de San Pedro del Ycuamandyyu, República del Paraguay, representada para este acto por **PROF. SERGIO MORAN CACERES**, con C. I. C. N° 4.071.518, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la empresa **VELAZQUEZ CONSTRUCCIONES** con Ruc.: 4914164-3, representada para este acto por su propietario el Sr. **GUSTAVO ADOLFO VELÁZQUEZ MARTÍNEZ** con C.I.N°4.914.164, domiciliada en Primera Línea de la Ciudad de Yrybucua, Dpto. de San Pedro de Ycuamandyyu, República del Paraguay, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL (MCN) N°02/2024 PARA LA REFACCION DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS - ID 449.758. – LOTES 1, 2 y 3.

2- DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3- DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: No aplica.


4- IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 449.758.


VELAZQUEZ
CONSTRUCCIONES
Cel: 0975.638.069

de Gustavo Adolfo Velázquez Martínez
velazquezconstrucciones33@gmail.com




Prof. Sergio Moran Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucua



MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Administración Prof. Sergio Moran Cáceres
Transparencia Equivale a Honestidad
San Pedro-Paraguay



5- PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de MCN N°02/2024, convocado por la U.O.C. de la Municipalidad de Yrybucua. La adjudicación fue realizada según R.I.M N°261/2024.

6- PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Licitación: 449758 - Refaccion de instituciones educativas							
Lote 1 - REPARACION DE BLOQUE DE 1 AULA EN LA ESCUELA BASICA N°2772 SAN NICOLAS DE BARI							
Grupo 1 - Reparacion de bloque de 1 aula en la Escuela Basica N°2772 San Nicolas de Bari				Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.337.778	1.337.778	procedencia: nacional
2	72103003-001	Remosion de techo de tejas sin recuperacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	68,08	33.719	2.295.590	procedencia: nacional
3	72131601-007	Techo de chapa isopanel sobre maderamen	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	68,08	354.056	24.104.132	procedencia: nacional
4	72131601-008	Envarillado de unión e/ fisuras existentes	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	15,00	46.193	692.895	procedencia: nacional
5	72102402-001	Pizarron	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.666.312	1.666.312	procedencia: nacional
6	72131601-010	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,00	338.333	1.691.665	procedencia: nacional
7	72131601-012	Pintura de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	195,00	39.500	7.702.500	procedencia: nacional
8	72131601-001	Artefactos fluorescentes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	318.111	3.181.110	procedencia: nacional
9	72131601-001	Instalacion electrica (Cableado)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	8.268.357	8.268.357	procedencia: nacional
10	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	68,08	13.500	919.080	procedencia: nacional
					Total por Grupo:	51.859.419	
Lote 2 - REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS EN LA ESC. BAS. N°4541 STA. MARÍA							
Grupo 1 - REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS EN LA ESC. BAS. N°4541 STA. MARÍA				Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No			
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.337.778	1.337.778	procedencia: nacional
2	72103003-001	Remosion de techo de tejas sin recuperacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	145,00	32.052	4.647.540	procedencia: nacional
3	72103003-001	Retiro de Piso existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	120,00	18.957	2.274.840	procedencia: nacional
4	72131601-009	Reposición de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	120,00	144.246	17.309.520	procedencia: nacional
5	72131601-009	Reposición y colocación de zócalos	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	80,00	50.567	4.045.360	procedencia: nacional
6	72131601-007	Techo de chapa isopanel sobre maderamen	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	145,00	332.389	48.196.405	procedencia: nacional
7	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento c/ contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	26,00	150.167	3.904.342	procedencia: nacional
8	72131601-008	Envarillado de unión e/ fisuras existentes	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,00	46.193	461.930	procedencia: nacional
9	72131601-008	Revoque de paredes interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	220,00	63.655	14.004.100	procedencia: nacional
10	72131601-012	Pizarron	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.666.312	3.332.624	procedencia: nacional
11	72131601-010	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,00	338.333	3.383.330	procedencia: nacional
12	72131601-012	Pintura de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	495,00	39.500	19.552.500	procedencia: nacional
13	72131601-001	Artefactos fluorescentes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	20,00	318.111	6.362.220	procedencia: nacional
14	72131601-001	Instalacion electrica (Cableado)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	7.935.023	7.935.023	procedencia: nacional

VELAZQUEZ
CONSTRUCCIONES

Cel: 0975.638.069

ue Gustavo Adolfo Velázquez Martínez
velazquezconstrucciones33@gmail.com



Prof. Sergio Morán Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucua



MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Administración Prof. Sergio Moran Cáceres
Transparencia Equivale a Honestidad
San Pedro-Paraguay



Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
15	72131601-013	Limpieza final	presentación: UNIDAD unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	120,00	12.500	1.500.000	procedencia: nacional
						Total por Grupo:	138.247.512
Lote 3 - REPARACION DE BLOQUE DE 2 AULAS EXISTENTES ESC. BAS. N°6626 SAN JORGE							
Grupo 1 - REPARACION DE BLOQUE DE 2 AULAS EXISTENTES EN LA ESCUELA N°6626 SAN JORGE							
No Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo:							
Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.337.778	1.337.778	procedencia: nacional
2	72103003-001	Remosion de techo de tejas sin recuperacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	140,00	32.052	4.487.280	procedencia: nacional
3	72103003-001	Retiro de Piso existente (tipo granito)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,00	18.957	94.785	procedencia: nacional
4	72131601-009	Reposición de piso (tipo granito)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,00	144.246	721.230	procedencia: nacional
5	72131601-009	Reposición y colocación de zócalos (tipo granito)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	3,00	50.567	151.701	procedencia: nacional
6	72131601-007	Techo de chapa isopanel sobre maderamen	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	140,00	332.389	46.534.460	procedencia: nacional
7	72101703-003	Muro de contención de PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,00	504.289	1.512.867	procedencia: nacional
8	72103003-001	Remosión de pilares de ladrillo común 0,30x0,30	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	624.667	3.123.335	procedencia: nacional
9	72101704-001	Excavacion y cara de zapata de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,44	2.841.749	4.092.119	procedencia: nacional
10	72131601-015	Pilares de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,25	2.968.378	6.678.851	procedencia: nacional
11	72101704-001	Encadenado H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,65	2.867.495	1.863.872	procedencia: nacional
12	72131601-009	Guarda obra de alisado de cemento c/ contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: BLOCK	53,40	155.167	8.285.918	procedencia: nacional
13	72131601-008	Envarillado de unión e/ fisuras existentes	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,00	46.193	461.930	procedencia: nacional
14	72131701-019	Baranda metálica p/ galería y escalones	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,00	514.167	5.141.670	procedencia: nacional
15	72131601-012	Pizarron	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	1.666.312	3.332.624	procedencia: nacional
16	72131601-010	Vidrios dobles	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,00	338.333	1.691.665	procedencia: nacional
17	72131601-012	Pintura de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	276,00	39.500	10.902.000	procedencia: nacional
18	72131601-001	Artefactos fluorescentes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	318.111	3.181.110	procedencia: nacional
19	72131601-001	Instalacion electrica (Cableado)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	7.935.023	7.935.023	procedencia: nacional
20	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: BLOCK	140,00	12.500	1.750.000	procedencia: nacional
						Total por Grupo:	113.280.217
						TOTAL GENERAL	303.387.148

-Lote N°1 equivale a la suma de Gs. 51.859.419 (Guananíes cincuenta y un millones ochocientos cincuenta y nueve mil cuatrocientos diecinueve).

-Lote N°2 equivale a la suma de Gs. 138.247.512 (Guananíes ciento treinta y ocho millones doscientos cuarenta y siete mil quinientos doce).

-Lote N°3 equivale a la suma de Gs. 113.280.217 (Ciento trece millones doscientos ochenta mil doscientos diecisiete).


VELAZQUEZ
CONSTRUCCIONES

Cel: 0975.638.069
de Gustavo Adolfo Velázquez Martínez
Velazquezconstrucciones33@gmail.com




Prof. Sergio Morán Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucua



MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Administración Prof. Sergio Moran Cáceres
Transparencia Equivale a Honestidad
San Pedro-Paraguay



El presente contrato asciende a la suma total de **Gs. 303.387.148 (Guaraníes trescientos tres millones trescientos ochenta y siete mil ciento cuarenta y ocho).**-

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es: *No aplica.*

7- VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será: Desde la fecha de suscripción hasta la recepción definitiva de las obras.

8- PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

La obra a ser realizada será conforme a lo siguiente: En un periodo de Construcción de 90 días corridos, computados desde la orden de inicio de obras. El plazo se computa de manera independiente para cada LOTE.

Se llevarán a cabo en LOTE N°1 - ESCUELA BASICA N°2772 SAN NICOLAS DE BARI - LOTE N°2 - ESCUELA BASICA N°4541 STA. MARÍA - LOTE N°3 ESCUELA BASICA N°6626 SAN JORGE. Instituciones educativas del Distrito de Yrybucua, Dpto. de San Pedro del Ycuamandyyu.

9- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de: Lic. Sady Chaparro Franco - Dpto. de la UOC.

10-FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11-MULTAS

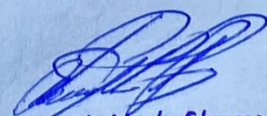
Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.


VELAZQUEZ
CONSTRUCCIONES
Cel: 0975.638.069

de Gustavo Adolfo Velázquez Martínez
velazquezconstrucciones33@gmail.com




Prof. Sergio Moran Cáceres
Intendente
Municipalidad de Yrybucua



MUNICIPALIDAD DE YRYBUCUA

Administración Prof. Sergio Moran Cáceres
Transparencia Equivale a Honestidad
San Pedro-Paraguay



12-CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13-SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

14-ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15-IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

16-SUSCRIPCIÓN

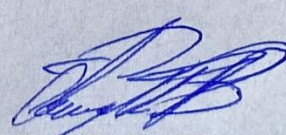
EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Yrybucua, Dpto. de San Pedro, República del Paraguay a los 18 días del mes de junio del año 2024.


GUSTAVO ADOLFO VELÁZQUEZ M.
Contratista

VELAZQUEZ
CONSTRUCCIONES

Cel: 0975.638.069

.Ic Gustavo Adolfo Velázquez Martínez
velazquezconstruccioness33@gmail.com


PROF. SERGIO MORAN CACERES
Intendente Municipal

