



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

En la ciudad de Horqueta, Departamento de Concepción, República del Paraguay, a los 3 días del mes de Julio del año dos mil veinte y cuatro, siendo las 08:00 horas, la **Lic. Irma Ceferina Sánchez Agüero, Directora de Administración y Finanzas** y la **Ing. Deisy Elizabeth Martínez, Encargada de Presupuesto** de la Municipalidad de Horqueta, procede a evaluar la oferta presentada en el marco del llamado a **Contratación de Menor Cuantía Nacional (CMCN) "CONSTRUCCION DE 2 SS HH TIPO 4,40 X 6,15M PARA ALUMNOS Y PROFESORES"** con ID **450079.-**

Detalle a de la oferta recibida en el marco del presente procedimiento:

N°	Razón Social	RUC	Dirección de correo electrónico
1	MARGEN Constructora S.A.	800065671-7	margenconstructora@gmail.com
2	MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	1243519-8	quality_live12@hotmail.com
3	MARIA ERCILIA KEYLA TORO ECHAGUE	745246-2	keylatoro@gmail.com

OFERTAS FUERA DE PLAZO

Ninguna

Se procede a realizar un Informe de Evaluación Complementario evaluar las ofertas presentadas según el **Acta de Apertura de fecha 1/07/2024, y** podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado. Los oferentes domiciliados en la República del Paraguay, que pretendan participar en un procedimiento de contratación, no deberán estar comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuestas y contratar con el Estado, establecidas en la **Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTROS Y CONTRATACIONES PUBLICAS.-**

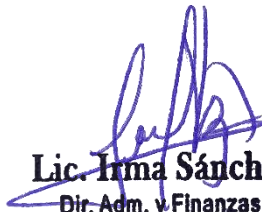
1) Condición de participación

Podrán participar de este procedimiento, las personas físicas, jurídicas y/o Consorcio, constituidos o con acuerdo de intención, inscriptos en el Registro de Proveedores del Estado.-

OFERENTES	INSCRIPTO	Cumple/No Cumple
Margen Constructora S A	SIPE	No cumple
MARIA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	Registro de Proveedores	Cumple
MARIA ERCILIA KEYLA TORO ECHAGUE	Registro de Proveedores	Cumple

Que el oferente MARGEN CONSTRUCTORA S.A, **NO CUMPLE** con la condición de participación ya que no está inscripto en el Registro de Proveedores del Estado, **su oferta se descarta.-**


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Se procede a evaluar en los demás términos a la empresa que ha ofertado el precio más bajo, que es la oferta de MARIA ELIZABTEH GIMENEZ RODRIGUEZ.-

2) Requisitos de calificación

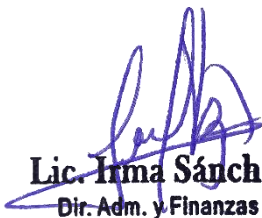
Calificación Legal. Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el **artículo 21 de la Ley N° 7021/22** en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ		
Requisitos exigidos en el PBC	CUMPLE	NO CUMPLE
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.-	X	
Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.-	X	
Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.-	X	
Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a proveedores" del SIP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.-	X	


Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN



Ministerio de Economía y Finanzas

<https://www.mef.gov.py>

Constancia Nro.

6215368



6215368

Consulta de ser o no Funcionario/a Público/a

<https://www.paraguay.gov.py>

CERTIFICO, que MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ, ciudadano/a de nacionalidad PARAGUAYA, mayor de edad, con Cédula de identidad Civil N° 1243519, se consta que los datos personales, en las bases de datos consultadas por el Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) a la fecha de expedición de la Constancia, como funcionario/a en situación permanente, o contratado/a en los Organismos de la Administración Central y Entes Descentralizados, salvo casos de homonimias.

BASES DE DATOS CONSULTADAS

Sistema Nacional de Administración de RRHH (SINARH)

Cédula	Entidad	Unidad Responsable	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Estado
--------	---------	--------------------	-------	---------	---------	-----------------	--------

No registra datos

Nómina de Funcionarios Permanentes o Contratados (Altas y Bajas)

Cédula	Institución	Cargo	Vínculo	Mes/Año	Objeto de Gasto	Movimiento
--------	-------------	-------	---------	---------	-----------------	------------

No registra datos

AVISO LEGAL PARA TODAS LAS CONSTANCIAS DE SER O NO FUNCIONARIO PÚBLICO

Una de las atribuciones del Ministerio de Economía y Finanzas, a través del Viceministerio de Capital Humano y Gestión Organizacional (VCHGO), es la de organizar y mantener actualizado un registro sexado de todos los funcionarios públicos tal como lo estipula la Ley 1626/2000 "De la Función Pública", en el inciso b) Artículo 96.

El Decreto 1212/2014 aprueba la implementación del Portal Único del Empleo Público Paraguay Concurra y la puesta en funcionamiento del Sistema Integrado Centralizado de la Carrera Administrativa – SICCA, actualmente bajo la administración del Viceministerio de Capital Humano y Gestión Organizacional (VCHGO).

Los OEE deben remitir en forma mensual (hasta el decimoquinto día hábil de cada mes) un reporte de su institución sobre los registros del ingreso (altas) y desvinculación (bajas) de sus funcionarios públicos, dentro de los primeros quince (15) días hábiles de cada mes, según lo

3) Corrección de errores aritméticos

Se ha identificado un error aritmético en la oferta de **Marta Elizabeth Giménez Rodríguez**, el cual fue comunicado a la empresa, y quien ha manifestado su conformidad para proceder a la corrección del mismo.-

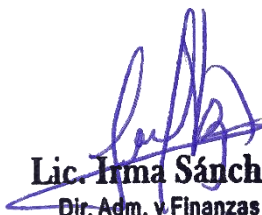
Los errores fueron identificados en los ítems 14), 36), 38),39), 40), quedando el monto total de la oferta de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez, en **Gs. 207.706.659 (Guaraníes doscientos siete millones setecientos seis millones seiscientos cincuenta y nueve)**.-

OFERENTES	Monto de la oferta
MARIA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ	Gs. 207.706.659.-
MARIA ERCILIA KEYLA TORO ECHAGUE	Gs. 226.018.371.-
MARGEN CONSTRUCTORA S.A.	Gs. 242.053.132.-

4) Solicitud de documentos formales

Se ha solicitado al oferente los siguientes documentos:


Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

- Nota por la cual se confirma el error aritmético comunicado por el Comité de Evaluación.-
- Copias de facturas que avalen la experiencia requerida.-
- Autorización para pedir referencias bancarias.-
- Declaración Jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la Empresa se encuentran con disponibilidad inmediata.-
- Cuadro de revaluó fijo en el caso de los bienes declarados como propios.-
- En caso de que los equipos pertenecientes a terceros, , adjuntar constancia donde se certifique que dichos equipos permanecerán en la obra por el tiempo que sea necesario.-
- Balance y Estado de resultado de los años 2020, 2021 y 2022.-

La empresa ha respondido en tiempo y forma a lo solicitado por el comité de evaluación, con lo cual se dio seguimiento al proceso.-

5) Análisis de los precios ofertados

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

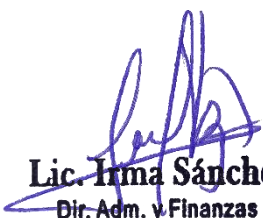
1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.-

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

La Oferta de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez, NELMAR Constructora, presenta precios que se encuentran dentro de lo establecido en la reglamentación:


Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto

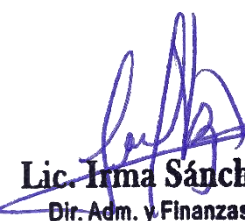

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Ítem	Descripción	Atributos	Cant.	Precio Referencial		Nelmar Constructora		% Ref.
				Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	Precio Unitario (IVA incluido si corresponde)	Precio Total (Precio unitario por cantidad)	
GRUPO 2								
1	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.252.767	1.252.767	1.002.214	1.002.214	-20
2	Obrador, con alisada de cemento	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.704.111	2.704.111	2.163.289	2.163.289	-20
3	Limpieza y preparacion del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	14.402	390.294	11.530	312.463	-20
4	Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	9.636	261.136	7.710	208.941	-20
5	Excavacion y carga de cimientto con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,00	458.887	4.129.983	367.110	3.303.990	-20
6	Encadenados de H- A-	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,90	2.316.592	4.401.525	1.853.280	3.521.232	-20
7	Muro de nivelacion De 0,30 m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	222.523	2.447.753	178.018	1.958.198	-20
8	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	7,20	180.742	1.301.342	144.595	1.041.084	-20
9	Aislacion Asfaltica: De paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,50	106.849	587.670	85.480	470.140	-20
10	Revoque: De 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	114.041	7.184.583	91.233	5.747.679	-20
11	Revoque: De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,64	108.007	5.469.474	86.425	4.376.562	-20
12	Envarillado bajo aberturas 2 l/ 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,60	32.021	499.528	25.620	399.672	-20


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto

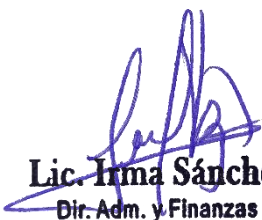

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

13	Tejas con tejuelones prensadas a maquina y tirantes de H= A= de 2" x 6" con listón de boca.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	43,00	362.300	15.578.900	289.840	12.463.120	-20
14	De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	135,00	38.611	5.212.485	30.889	4.170.015	-20
15	Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	20,40	66.302	1.352.561	53.045	1.082.118	-20
16	Contrapiso de H= de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	38,00	53.537	2.034.406	42.830	1.627.540	-20
17	Piso cerámico color claro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	22,50	128.970	2.901.825	103.176	2.321.460	-20
18	Zocalo mismo color del piso	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,60	45.750	118.950	36.600	95.160	-20
19	Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.494.876	1.494.876	1.195.900	1.195.900	-20
20	Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	1.419.301	2.838.602	1.135.440	2.270.880	-20
21	Puerta para boxes enchapados en formica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	838.013	4.190.065	670.410	3.352.050	-20
22	Ventanas balancines	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	381.353	1.208.889	305.100	967.167	-20
23	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,50	95.121	1.284.134	76.096	1.027.296	-20
24	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	980.333	980.333	784.266	784.266	-20
25	De revoque 1 : 3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	24.798	446.364	19.838	357.084	-20
26	De paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	34.643	2.182.509	27.714	1.745.982	-20


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto

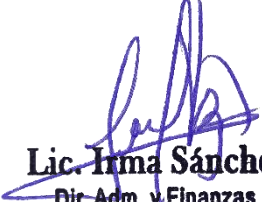

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

27	De paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	40.893	2.576.259	32.714	2.060.982	-20
28	De aberturas de madera con barniz sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,20	35.691	578.194	28.555	462.591	-20
29	De aberturas metalicas con pintura sintetica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	40.356	127.929	32.300	102.391	-20
30	De ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y patinal D)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,64	34.893	1.766.982	28.000	1.417.920	-20
31	De tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	39.323	1.454.951	31.458	1.163.946	-20
32	De tirantes y liston de boca de H- A- al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	23,50	35.044	823.534	28.036	658.846	-20
33	Canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	17,50	34.152	597.660	27.322	478.135	-20
34	De azulejos color claro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	82,00	102.323	8.390.486	81.858	6.712.356	-20
35	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	179.340	568.508	143.600	455.212	-20
36	Canaleta y cano de bajada N1 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	17,50	111.713	1.954.978	89.370	1.563.975	-20
37	Instalacion del tablero TS de 3 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	150.000	300.000	120.000	240.000	-20
38	Alimentacion de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	117.109	1.171.090	93.687	936.870	-20
39	Alimentacion 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	25,00	72.033	1.800.825	57.626	1.440.650	-20
40	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	117.451	1.174.510	93.961	939.610	-20


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas

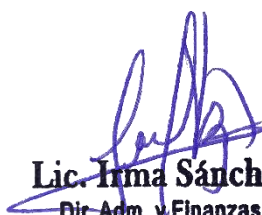


INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

41	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	217.500	217.500	174.000	174.000	-20
42	Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	282.576	847.728	226.060	678.180	-20
43	Agua corriente - desague cloacal-camara de Inspeccion y artefactos sanitarios.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	22.951.821	22.951.821	18.361.456	18.361.456	-20
44	Camara septica tipo 3 de 1,50 x 3,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	3.557.000	3.557.000	2.845.600	2.845.600	-20
45	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.683.611	5.683.611	4.546.888	4.546.888	-20
46	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	31.660	857.986	25.330	686.443	-20

	GRUPO 2				129.856.614		103.891.553	
47	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.264.923	1.264.923	1.011.938	1.011.938	-20
48	Obrador	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.704.111	2.704.111	2.163.280	2.163.280	-20
49	Limpieza y preparacion del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	14.402	390.294	11.530	312.463	-20
50	Replanteo y Marcacion	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	9.636	261.136	7.710	208.941	-20
51	Excavacion y carga de cimient con PBC.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	9,00	458.887	4.129.983	367.110	3.303.990	-20
52	Encadenados de H- A-	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,90	2.316.592	4.401.525	1.853.270	3.521.213	-20
53	Muros de nivelacion, De 0,30 m.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	11,00	222.523	2.447.753	178.019	1.958.209	-20


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto

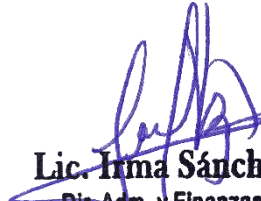

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

54	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	7,20	191.667	1.380.002	153.335	1.104.012	-20
55	Aislacion asfáltica: De paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	5,50	106.849	587.670	85.480	470.140	-20
56	Muros de elevacion: De 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	114.041	7.184.583	91.232	5.747.616	-20
57	Muros de elevacion: De 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,64	108.007	5.469.474	86.400	4.375.296	-20
58	Envarillado bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,60	32.021	499.528	25.615	399.594	-20
59	Techo de Tejas con tejelones prensadas a maquina y tirantes de H ₃ A ₃ de 2" x 6" con liston de boca.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	43,00	362.300	15.578.900	289.840	12.463.120	-20
60	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	135,00	38.611	5.212.485	30.889	4.170.015	-20
61	Revoque: Moldura lineal en balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	20,40	66.302	1.352.561	53.040	1.082.016	-20
62	Contrapiso de H- de cascotes 10 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	38,00	53.537	2.034.406	42.830	1.627.540	-20
63	Piso ceramico color claro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	22,50	118.626	2.669.085	94.902	2.135.295	-20
64	Zocalo mismo color del piso	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	2,60	45.750	118.950	36.600	95.160	-20
65	Puerta tablero de 0,90 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.494.876	1.494.876	1.195.901	1.195.901	-20
66	Puerta tablero de 0,80 x 2,10 marco, contramarco y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	1.431.801	2.863.602	1.145.440	2.290.880	-20
67	Puerta para boxes enchapados en formica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	838.013	4.190.065	670.410	3.352.050	-20


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto

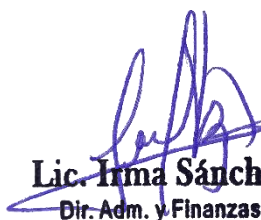

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

68	Ventanas balancines	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	381.353	1.208.889	305.100	967.167	-20
69	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,50	95.121	1.284.134	76.098	1.027.323	-20
70	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.032.110	1.032.110	825.688	825.688	-20
71	Alfeizar de ventanas: De revoque 1:3 (cemento - arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	18,00	25.798	464.364	20.639	371.502	-20
72	Pintura: De paredes a la cal-Base para Latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	34.736	2.188.368	27.789	1.750.707	-20
73	Pintura: De paredes revocadas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,00	40.893	2.576.259	32.715	2.061.045	-20
74	Pintura: De aberturas de madera con barniz sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	16,20	35.691	578.194	28.555	462.591	-20
75	Pintura: De aberturas metálicas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	40.356	127.929	32.300	102.391	-20
76	Pintura: De ladrillos vistos con anti moho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y pastina)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,64	34.893	1.766.982	27.925	1.414.122	-20
77	Pintura: De tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	39.323	1.454.951	31.460	1.164.020	-20
78	Pintura: De tirantes y liston de boca de H° A° al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	23,50	35.044	823.534	28.030	658.705	-20
79	Pintura: De Canaleta y cano de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	17,50	34.152	597.660	27.330	478.275	-20
80	Revestimiento De azulejos color claro	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	82,00	102.323	8.390.486	81.860	6.712.520	-20
81	Vidrios dobles de 4 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,17	179.430	568.793	143.600	455.212	-20


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



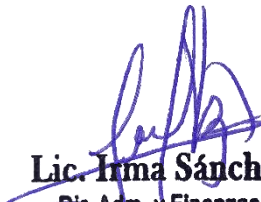
INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

82	Canaleta y cano de bajada N1 26 - desarrollo 40 cms.	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	17,50	111.713	1.954.978	89.370	1.563.975	-20
83	Instalacion del tablero TS de 3 AG.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	150.000	300.000	120.000	240.000	-20
84	Alimentacion de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	117.109	1.171.090	93.685	936.850	-20
85	Alimentacion 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	unidad de medida: Metros presentación: EVENTO	25,00	70.106	1.752.650	56.085	1.402.125	-20
86	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	10,00	117.451	1.174.510	93.965	939.650	-20
87	Tablero TS de 3 AG. con barra de fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	217.500	217.500	174.000	174.000	-20
88	Registro electrico de 30 x 30 x 70 cms.	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	282.576	847.728	226.060	678.180	-20
89	Agua corriente - desagüe cloacal - camara de Inspeccion y artefactos sanitarios.	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	22.951.821	22.951.821	18.361.456	18.361.456	-20
90	Camara septica tipo 3 de 1,50 x 3,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	3.557.000	3.557.000	2.845.600	2.845.600	-20
91	Pozo absorbente tipo 2 de 2,50 x 3,00	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.683.611	5.683.611	4.546.890	4.546.890	-20
92	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	27,10	31.660	857.986	25.330	686.443	-20
					129.767.437		103.815.106	
TOTAL GENERAL					259.624.051		207.706.659	

6) Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter internacional.-

Según el Portal del MIC, todos los oferentes participantes cuentan con CPEN.-


Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN



[Cerrar sesión](#)

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	176094	450079	941280	VerCertificado	Autorizado,	28/06/2024 12:09:35	7452462	MARIA ERCILIA KEYLA TORO ECHAGUE
Servicio	176078	450079	941811	VerCertificado	Autorizado,	28/06/2024 11:28:52	800656717	"MARGEN CONSTRUCTORA" SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	175628	450079	940644	VerCertificado	Autorizado,	21/06/2024 17:20:10	12435198	MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ

Total Row Count in Report- 3
Row(s) 1 - 3

7) Margen de preferencia en procedimientos de contratación de carácter nacional.-

Según el Portal del MIC, todos los oferentes participantes cuentan con CPEN, por lo que no se aplica el margen de preferencial nacional.-



[Cerrar sesión](#)

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	176094	450079	941280	VerCertificado	Autorizado,	28/06/2024 12:09:35	7452462	MARIA ERCILIA KEYLA TORO ECHAGUE
Servicio	176078	450079	941811	VerCertificado	Autorizado,	28/06/2024 11:28:52	800656717	"MARGEN CONSTRUCTORA" SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	175628	450079	940644	VerCertificado	Autorizado,	21/06/2024 17:20:10	12435198	MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ

Total Row Count in Report- 3
Row(s) 1 - 3

8) Requisitos documentales de condiciones de participación

MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ		
Requisitos de Carácter Formal exigidos en el PBC	CUMPLE	NO CUMPLE
Formulario de la Oferta.-	X	
Garantía de la Oferta.-	X	
Certificado de cumplimiento con la seguridad social	X	
Certificado de Producto y empleo nacional, emitido por el MIC.-	X N° 175628	
Certificado de cumplimiento tributario.-	X	
Patente Comercial del municipio en donde este asentado el establecimiento principal del oferente.-	X	
Declaración jurada de "Declaración de personas", de conformidad con el formato estándar – Sección	X	

Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Formularios.-		
Fotocopia simple de cedula de identidad del firmante de la oferta .-	X	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes RUC.-	X	

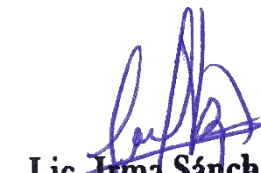
La oferente **MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ**, **CUMPLE** con la presentación de todos los documentos de carácter sustancial y formal.

9) Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera de MARTA ELIZABETH GIMENEZ RODRIGUEZ, se procedió a la revisión:

REQUISITOS	Marta Elizabeth Giménez Rodríguez
<p>Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados: 2020, 2021 y 2022</p> <p>Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2020, 2021 y 2022</p> <p>Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20%</p>	cumple
EFICIENCIA: (Ingresos/Egresos), deberá ser igual o mayor que 1, el promedio, de los ejercicios fiscales 2020, 2021 y 2022.-	cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.-	cumple
Formulario 701 de los años (2020, 2021 y 2022) para contribuyentes del IRE SIMPLE	cumple


Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN



SITUACIÓN FINANCIERA

Nombre legal del Oferente: NELMAR CONSTRUCCIONES

Nombre legal del miembro del Consorcio: NO APLICA

Información financiera en equivalente de guaraníes	Información histórica correspondiente a los ____ () años anteriores, verificable con el Balance General (Equivalente en miles de guaraníes)						
	Año 1 2020	Año 2 2021	Año 3 2022	Añ o ...	Año n	Promedio	Coefficiente medio
Información del Balance							
Total del Pasivo (TP)	3.435.136	731.765	65.238.436			23.141.779	0,098
Total del Activo (TA)	50.435.616	57.517.650	601.235.421			236.396.229	
Patrimonio Neto (PN)	47.000.480	56.765.886	535.996.985			213.254.450	0,902
Activo a corto plazo (AC)	50.435.616	57.517.650	601.235.421			236.396.229	10,22
Pasivo a corto plazo (PC)	3.435.136	731.765	65.238.436			23.141.779	
Información tomada del Estado de Resultados							
Total del Ingreso (TI)	1.264.765.219	416.806.806	413.109.476			698.227.167	0,19
Utilidades antes de Impuestos (UAI)	379.499.566	7.517.650	20.059.476			135.692.231	

Martha Elizabteh Gimenez Rodriguez					
Oferente	año 2020	año 2021	año 202	Promedio	EFICIENCIA
INGRESO	413.109.476	1.443.183.511	570.580.343	808.957.777	1
GASTOS	393.050.000	1.272.137.032	413.290.153	692.825.728	

Considerando que el oferente, es contribuyente de IRE Simple, se ha analizado su eficiencia, de acuerdo al formulario N° 701 presentado de los años (2020, 2021 y 2022).-

10) Experiencia general en obras

Ing. Delsy Martínez
Encargada de Presupuesto

Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

REQUISITOS	Marta Elizabeth Giménez Rodríguez
<p>Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 50 % El promedio del volumen anual de negocios se define como el total de las facturas legales correspondientes a obras en ejecución o terminadas por el oferente, dividido el número de (5) años señalado en el párrafo</p>	cumple

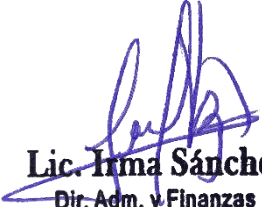
11) Experiencia especifica en obras

REQUISITOS	Marta Elizabeth Giménez Rodríguez
<p>Participación en calidad de contratista, integrante de un consorcio en el porcentaje de participación, o subcontratista autorizado por la Administración Contratante en al menos un 1 contrato, durante los últimos diez 10 años, similares a las obras propuestas. La similitud debe basarse en la escala física, la complejidad, los métodos o la tecnología, u otras características técnicas, conforme a lo descrito en la Sección Descripción de la Obra. A fin de cumplir este requisito, las obras deberán estar terminadas en un 70% por lo menos, y el desempeño deberá haber sido satisfactorio.</p>	cumple
<p>Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2020, 2021 y 2022 en las siguientes actividades clave: Construcción de Sanitario en Instituciones Educativas Públicas o Privadas.-</p>	cumple
<p>Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.-</p>	Cumple
<p>Documento que avale la recepción definitiva de la obra.-</p>	Cumple
<p>Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 50% de la oferta presentada.-</p>	Cumple

12) Capacidad en materia de personal

REQUISITOS	Marta Elizabeth Giménez Rodríguez
------------	-----------------------------------


Ing. Detsy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

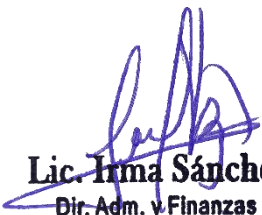
Demostrar que cuenta con personal debidamente calificado para desempeñar los siguientes cargos clave: Director de obras residente con título de arquitecto y/o ingeniero civil, con mínimo de 03 (tres) años de experiencia en Dirección de obras de naturaleza similar (obras civiles) Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. El personal deberá permanecer en la obra durante el periodo de ejecución.	cumple
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato	
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio	cumple
Copia de CI, título profesional, registro MOPC vigente y patente profesional vigente del director de obras residente	cumple

13) Capacidad en materia de equipos

REQUISITOS	Marta Elizabeth Giménez Rodríguez
Demostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler, que a continuación se indican: camión volquete, andamios, pala, mezcladora, escalera, carretillas, mazo, cucharón, equipos de seguridad (cascos, chalecos reflectivos, botas, lentes).	cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.-	cumple
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	cumple
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia	cumple
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos	cumple

14) Recomendación


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas



INFORME COMITÉ DE EVALUACIÓN

Que el oferente **NELMAR Servicios de Provisión Integral de Marta Elizabeth Giménez Rodríguez, CUMPLE** con todos los requisitos requeridos de la carta de invitación, por lo que se recomienda que la adjudicación del presente llamado a **Contratación de Menor Cuantía Nacional (CMC) "CONSTRUCCION DE 2 SS HH TIPO 4,40 X 6,15 PARA ALUMNOS Y PROFESORES"** con ID 450.079, por la suma de **Gs. 207.706.659 (guaraníes doscientos siete millones setecientos seis mil seiscientos cincuenta y nueve)**.-

Finalmente, se resuelve remitir todo el expediente a la Intendencia Municipal, sugiriendo la adjudicación a favor de la empresa mencionada, por resolución de la máxima autoridad de la Institución. –

Se aclara que el procedimiento de evaluación culminó en fecha 8 días del mes de julio del año dos mil veinte y cuatro a las 10:00 horas. -

No habiendo otro tema que tratar se da por terminado el Acto previa lectura y ratificación del contenido del presente informe.


Ing. Deisy Martínez
Encargada de Presupuesto
.....
Comité de evaluación


Lic. Irma Sánchez
Dir. Adm. y Finanzas
.....
Comité de evaluación