



CONTRATO N° 28

“MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO”

ID 450.796
(LPN N° 09/2024)

Entre la ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS, domiciliada en El Paraguay Independiente y Colón, República del Paraguay, representada para este acto por Julio César Vera Cáceres, con cédula de identidad N° 352800 designado por Decreto N° 24 del 16 de agosto de 2023, en su carácter de Presidente de la ANNP, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma Unipersonal SILVERO LÓPEZ JULIO ZACARIA, con RUC N° 4070873 – 0, domiciliada en calle Colón casa 309 c/ Club 15 de agosto, Aba'í - Caazapá, República del Paraguay, representada para este acto por Julio Zacaría Silvero López, con cédula de identidad N° 4070873, en su carácter de Propietario, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el PROVEEDOR en relación al llamado a LPN N° 09/2024 para MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO, conforme a las características y cantidades que se describen en la planilla de precios y especificaciones técnicas.

2- Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- El Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La Resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3- Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

- ✓ *Los documentos presentados por el Contratista al momento de la suscripción del Contrato*
- ✓ *La Garantía de Anticipo Financiero*
- ✓ *El Plan de Inversión del Anticipo Financiero*
- ✓ *Seguros contra daños a terceros, contra accidentes de trabajo y contra los riesgos en zona de obras.*

4- Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 450.796.


CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 1/11




Presidente



5- Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LPN N° 09/2024, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Administración Nacional de Navegación y Puertos. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 300 del 06 de setiembre de 2024, dictada por el Directorio de la ANNP.

6- Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

| Ítem | Código Catálogo | Descripción | Atributos | Cantidad | Monto | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total | Características |
|------|-----------------|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------|-------|--------------------------------|--------------|------------------------|
| 1 | 72102801-001 | Confeccion y colocacion de cartel de obra de 1,50m x 2,10m Carteleria | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 2.388.000 | 2.388.000 | procedencia: Paraguaya |
| 2 | 72102801-001 | Techo portico acceso de chapa termoacustica | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 20,00 | - | 79.600 | 1.592.000 | procedencia: Paraguaya |
| 3 | 72131601-009 | Contrapiso explanada frontal Edificio Administrativo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 300,00 | - | 39.800 | 11.940.000 | procedencia: Paraguaya |
| 4 | 72102508-001 | Carpeta explanada frontal Edificio Administrativo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 300,00 | - | 39.800 | 11.940.000 | procedencia: Paraguaya |
| 5 | 72102801-001 | Piso explanada frontal Edificio Administrativo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 300,00 | - | 79.600 | 23.880.000 | procedencia: Paraguaya |
| 6 | 72102801-001 | Puerta blindex color de 10 mm (Receita) Edificio Administrativo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 15,00 | - | 676.600 | 10.149.000 | procedencia: Paraguaya |
| 7 | 72102801-001 | Ventana blindex color de 8 mm (Salud) Edificio Administrativo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 676.600 | 676.600 | procedencia: Paraguaya |
| 8 | 72101510-001 | Reparacion bañ (Migraciones) Edificio Administrativo | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 1.592.000 | 1.592.000 | procedencia: Paraguaya |
| 9 | 72102401-001 | Pintura latex de pared (Receita) Edificio Administrativo | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 200,00 | - | 39.800 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 10 | 72102801-001 | Letreros identificatorios Edificio Administrativo | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 40,00 | - | 79.600 | 3.184.000 | procedencia: Paraguaya |
| 11 | 72102802-012 | Ventilacion de pozos ciegos Edificio Administrativo | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 4,00 | - | 199.000 | 796.000 | procedencia: Paraguaya |
| 12 | 72131601-003 | Cimiento de PBC Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 10,00 | - | 358.200 | 3.582.000 | procedencia: Paraguaya |
| 13 | 72101601-001 | Viga cadena de H-A- Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metro lineal | 35,00 | - | 159.200 | 5.572.000 | procedencia: Paraguaya |

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 2/11
ANNP
Ing. Julio César Vera Cáceres
Presidente



ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS



GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI



| 14 | 72102507-001 | Aislacion horizontal Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metro lineal | 35,00 | - | 27.850 | 974.750 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
|----|--------------|----------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--------|---|-----------|------------|------------------------|----------------------|
| 15 | 72102801-001 | Mamposteria de 0,15 Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 120,00 | - | 119.400 | 14.328.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 16 | 72101607-006 | Revoque de pared Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 240,00 | - | 39.800 | 9.552.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 17 | 72101607-003 | Envarillado de pared Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metro lineal | 100,00 | - | 79.600 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 18 | 72102801-001 | Contrapiso Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 35,00 | - | 39.800 | 1.393.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 19 | 72102508-001 | Carpeta Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 35,00 | - | 39.800 | 1.393.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 20 | 72102801-001 | Piso Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 35,00 | - | 79.600 | 2.786.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 21 | 72101607-005 | Zocalo Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metro lineal | 35,00 | - | 39.800 | 1.393.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 22 | 72102802-005 | Adecuacion baño Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Unidad | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 23 | 72102801-001 | Adecuacion cocina Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Unidad | 1,00 | - | 3.980.000 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 24 | 72102801-001 | Techo de chapa termoacustica Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 30,00 | - | 79.600 | 2.388.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 25 | 72102201-002 | Instalacion electrica Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Unidad | 30,00 | - | 199.000 | 5.970.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 26 | 72102801-001 | Ventanas de blindex color de 8 mm Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 6,00 | - | 676.600 | 4.059.600 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 27 | 72102801-001 | Puerta placas incluye marcos, herrajes y cerraduras Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Unidad | 5,00 | - | 676.600 | 3.383.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |
| 28 | 72102401-001 | Pintura Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Metros cuadrados | 300,00 | - | 39.800 | 11.940.000 | procedencia: Paraguaya | presentación: UNIDAD |

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Ing. Julio César Vera Cáceres
Presidente
ANNP



| | | | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|---|------------|------------|------------------------|
| 29 | 72141510-001 | Demoliciones varios Oficina de guardia y comedor | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 1.592.000 | 1.592.000 | procedencia: Paraguaya |
| 30 | 72141510-001 | Demoliciones varias Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 1.592.000 | 1.592.000 | procedencia: Paraguaya |
| 31 | 72131601-010 | Quitar puertas con sus marcos Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 14,00 | - | 79.600 | 1.114.400 | procedencia: Paraguaya |
| 32 | 72131601-010 | Quitar ventanas con sus marcos Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 16,00 | - | 79.600 | 1.273.600 | procedencia: Paraguaya |
| 33 | 72102802-005 | Instalacion sanitaria Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 15.920.000 | 15.920.000 | procedencia: Paraguaya |
| 34 | 72102201-002 | Instalacion electrica Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 100,00 | - | 199.000 | 19.900.000 | procedencia: Paraguaya |
| 35 | 72102801-001 | Mamposteria de 0,15 Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 20,00 | - | 119.400 | 2.388.000 | procedencia: Paraguaya |
| 36 | 72101607-006 | Revoque de pared Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 100,00 | - | 39.800 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya |
| 37 | 72131601-010 | Mochetas en aberturas Anden de Verificacion | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 160,00 | - | 39.800 | 6.368.000 | procedencia: Paraguaya |
| 38 | 72102508-003 | Azulejo en laboratorios Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 20,00 | - | 79.600 | 1.592.000 | procedencia: Paraguaya |
| 39 | 72101510-999 | Pileta en laboratorios Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 3,00 | - | 398.000 | 1.194.000 | procedencia: Paraguaya |
| 40 | 72101601-999 | Cielorraso de yeso Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 300,00 | - | 95.500 | 28.650.000 | procedencia: Paraguaya |
| 41 | 72102801-001 | Colocacion de piso sobre piso Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 320,00 | - | 79.600 | 25.472.000 | procedencia: Paraguaya |
| 42 | 72101607-005 | Colocacion de zocalo Anden de Verificacion | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 250,00 | - | 39.800 | 9.950.000 | procedencia: Paraguaya |
| 43 | 72102801-001 | Ventanas de blindex color de 8 mm Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 40,00 | - | 676.600 | 27.064.000 | procedencia: Paraguaya |
| 44 | 72102801-001 | Puerta placas incluye marcos, herrajes y cerraduras Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 14,00 | - | 676.600 | 9.472.400 | procedencia: Paraguaya |

CONSTRUCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 4/11

Ing. Julio César Vera Cáceres
Presidente

ANNP



| | | | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------|---|------------|------------|------------------------|
| 45 | 73121602-005 | Rejas metalicas ventanas Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 40,00 | - | 398.000 | 15.920.000 | procedencia: Paraguaya |
| 46 | 72102802-005 | Azulejos baños Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 100,00 | - | 79.600 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 47 | 72102801-001 | Pisos baños Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 20,00 | - | 79.600 | 1.592.000 | procedencia: Paraguaya |
| 48 | 72102401-001 | Pintura latex de pared Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 1,08 | - | 39.800 | 42.984 | procedencia: Paraguaya |
| 49 | 72102401-001 | Pintura de cielorraso Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 300,00 | - | 39.800 | 11.940.000 | procedencia: Paraguaya |
| 50 | 72102401-001 | Pintura de aberturas Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 50,00 | - | 39.800 | 1.990.000 | procedencia: Paraguaya |
| 51 | 72102401-001 | Pintura barandas Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 55,00 | - | 39.800 | 2.189.000 | procedencia: Paraguaya |
| 52 | 72102401-001 | Pintura rejas Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 80,00 | - | 39.800 | 3.184.000 | procedencia: Paraguaya |
| 53 | 72102401-001 | Pintura señalectica Anden de Verificacion | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 100,00 | - | 39.800 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya |
| 54 | 72102801-001 | Letreros identificatorios Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 20,00 | - | 79.600 | 1.592.000 | procedencia: Paraguaya |
| 55 | 73121602-009 | Puente metalico para verificacion Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 19.900.000 | 19.900.000 | procedencia: Paraguaya |
| 56 | 72102802-012 | Camara septica Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 3.980.000 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya |
| 57 | 72102802-012 | Pozo ciego Anden de Verificacion | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 3.980.000 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya |
| 58 | 72131601-003 | Cimiento de PBC Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD | 10,00 | - | 358.200 | 3.582.000 | procedencia: Paraguaya |
| 59 | 72101601-001 | Viga cadena de H-A- Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 35,00 | - | 159.200 | 5.572.000 | procedencia: Paraguaya |
| 60 | 72102507-001 | Aislacion horizontal Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metro lineal | 35,00 | - | 27.850 | 974.750 | procedencia: Paraguaya |

CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silveiro López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 5/11



Lina Elia César Vera Cáceres
Presidente



| | | | presentación: UNIDAD | | | | | | |
|----|--------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------|---|-----------|------------|------------------------|--|
| 61 | 72102801-001 | Mamposteria de 0,15 Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 100,00 | - | 119.400 | 11.940.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 62 | 72101607-006 | Revoque de pared Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 180,00 | - | 39.800 | 7.164.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 63 | 72101607-003 | Envarillado de pared Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 30,00 | - | 79.600 | 2.388.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 64 | 72102801-001 | Contrapiso Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | - | 39.800 | 1.393.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 65 | 72102508-001 | Carpeta Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | - | 39.800 | 1.393.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 66 | 72102801-001 | Piso Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | - | 79.600 | 2.786.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 67 | 72101607-005 | Zocalo Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 35,00 | - | 39.800 | 1.393.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 68 | 72101510-001 | Adecuacion baño Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 69 | 72102801-001 | Techo de chapa termoacustica Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 35,00 | - | 159.200 | 5.572.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 70 | 72102201-002 | Instalacion electrica Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 20,00 | - | 199.000 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 71 | 72102801-001 | Ventanas de blindex color de 8 mm Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 4,00 | - | 676.600 | 2.706.400 | procedencia: Paraguaya | |
| 72 | 72102801-001 | Puerta placas incluye marcos, herrajes y cerraduras | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 2,00 | - | 676.600 | 1.353.200 | procedencia: Paraguaya | |
| 73 | 72102401-001 | Pintura Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 200,00 | - | 39.800 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 74 | 72102802-012 | Camara septica Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 3.980.000 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya | |
| 75 | 72102802-012 | Pozo ciego Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 3.980.000 | 3.980.000 | procedencia: Paraguaya | |


CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 6/11




Ing. Julio Cesar Vera Cáceres
Presidente



| | | | | | | | | |
|----|--------------|---------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|---|-----------|-----------|------------------------|
| 76 | 72101507-001 | Barrera electronica Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 77 | 72102801-001 | Letrero identificatorio Caseta de entrada N 01 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 78 | 73121602-006 | Quebrasoles metalicos Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 12,00 | - | 238.800 | 2.865.600 | procedencia: Paraguaya |
| 79 | 72102401-001 | Pintura general Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 150,00 | - | 39.800 | 5.970.000 | procedencia: Paraguaya |
| 80 | 72102801-001 | Letrero identificatorio Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 81 | 72101507-001 | Barrera electronica Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 82 | 73121602-006 | Quebrasoles metalicos Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 12,00 | - | 238.800 | 2.865.600 | procedencia: Paraguaya |
| 83 | 72102401-001 | Pintura general Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 150,00 | - | 39.800 | 5.970.000 | procedencia: Paraguaya |
| 84 | 72102801-001 | Letrero identificatorio Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 85 | 72101507-001 | Barrera electronica Caseta de entrada N 02 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 7.960.000 | 7.960.000 | procedencia: Paraguaya |
| 86 | 72102801-001 | Techo de chapa termoacustica Caseta Bascula N- 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 20,00 | - | 159.200 | 3.184.000 | procedencia: Paraguaya |
| 87 | 72102401-001 | Pintura general Caseta Bascula N- 01 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 150,00 | - | 39.800 | 5.970.000 | procedencia: Paraguaya |
| 88 | 72102801-001 | Letrero identificatorio Caseta Bascula N- 01 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 398.000 | 398.000 | procedencia: Paraguaya |
| 89 | 72102401-001 | Pintura general Caseta Bascula N- 02 | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 150,00 | - | 39.800 | 5.970.000 | procedencia: Paraguaya |
| 90 | 72102801-001 | Letrero identificatorio Caseta Bascula N- 02 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 398.000 | 398.000 | procedencia: Paraguaya |
| 91 | 72101510-001 | Demolicion general Baño para camioneros | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 796.000 | 796.000 | procedencia: Paraguaya |
| 92 | 72102801-001 | Piso Baño para camioneros | unidad de medida: Metros cuadrados | 25,00 | - | 79.600 | 1.990.000 | procedencia: Paraguaya |

CONSTRUCIONES SANTA INES
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 7/11



Ing. Julio César Vera Cáceres
Presidente



| | | | presentación: UNIDAD | | | | | |
|-------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|--------|---|------------|--------------------|------------------------|
| 93 | 72101510-001 | Instalacion sanitaria Baño para camioneros | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 796.000 | 796.000 | procedencia: Paraguaya |
| 94 | 72102401-001 | Pintura general Baño para camioneros | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 140,00 | - | 39.800 | 5.572.000 | procedencia: Paraguaya |
| 95 | 72102801-001 | Piso de H-A- de 0,20 m de espesor Patio de maniobras de camiones | unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD | 275,00 | - | 318.400 | 87.560.000 | procedencia: Paraguaya |
| 96 | 72131701-018 | Cerco de tejido de alambre y postes de H- prefabricado Patio de maniobras de camiones | unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD | 45,00 | - | 79.600 | 3.582.000 | procedencia: Paraguaya |
| 97 | 72131701-029 | Portico de H-A- Porticos de accesos | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 4,00 | - | 39.800.000 | 159.200.000 | procedencia: Paraguaya |
| 98 | 72102401-001 | Limpieza del sitio y retiro de escombros limpieza Final | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | - | 2.388.000 | 2.388.000 | procedencia: Paraguaya |
| Total por Grupo: | | | | | | | 819.796.884 | |

Total General Calculado: 819.796.884

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Guaraníes *ochocientos diecinueve millones setecientos noventa y seis mil ochocientos ochenta y cuatro, IVA Incluido*, sujeto a cualquier ajuste, incrementos o deducciones que puedan a ser efectuadas conforme a la fórmula de Reajuste de Precios.

7- Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: desde su suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la Recepción Definitiva de la Obra.

8- Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

| MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS INSTALACIONES EN LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO | LUGAR | Plazo para la Recepción Definitiva. |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|
| | RUTA PY 05 GENERAL BERNARDINO CABALLERO Y RUTA INTERNACIONAL FRONTERIZA PEDRO JUAN CABALLERO / PONTA PORA, CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO | 90 (noventa) días, A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO |

El acta de Inicio, será emitida UNA VEZ QUE SE OBTENGA LA APROBACION MUNICIPAL (PERMISO MUNICIPAL), cuyo plazo no deberá exceder los 15 días posteriores a la firma del contrato.


CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
 Arq. Julio Z. Silvero López
 PROPIETARIO
 RUC N° 4079873-0

Hoja 8/11


 Ing. Julio Cesar Vera Cáceres
 Presidente



El contratista presentará un cronograma de ejecución de los trabajos y un Plan de Seguridad e Higiene para la aprobación del Fiscal de Obras dentro del plazo 5 días hábiles comprendidos en el período de movilización

Previo a la suscripción del Acta de Inicio, el Contratista deberá entregar a la Contratante para su aprobación los seguros exigidos para el inicio de las obras: Seguro contra daños a terceros, accidentes de trabajo y seguro contra riesgos en la zona de obras.

9- Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: *Ing. Pablo Carlos Saldivar – Gerente de Gerencia de Obras Portuarias*; el mismo deberá comunicar en tiempo y forma si el PROVEEDOR ha incumplido lo convenido, a fin de aplicar lo establecido en la cláusula décimo tercera del presente Contrato.

10- Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

El plazo de vigencia de la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato será de: **12 MESES CONTADOS DESDE LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO.**

OTRAS GARANTÍAS DEL CONTRATO:

- a) Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 30%
La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.
- b) Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en las obras debidamente identificadas e individualizadas. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 30%
- c) Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 30%
- d) Garantía de Anticipo: equivalente al 100% del monto del anticipo.

Todas estas pólizas deberán presentarse en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones para su verificación, dentro de los 10 días calendarios contados a partir de la firma del contrato, como condición previa para la suscripción del Acta de Inicio de las obras.

11- Porcentaje, número y fechas de entrega de anticipos y amortizaciones

En este procedimiento de contratación se prevé el otorgamiento de un anticipo del 20% del Monto Total del Contrato a los oferentes adjudicados.


CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 9/11


Ing. Julio César Vera Cáceres
Presidente



El plazo dentro del cual se solicitará el anticipo será (en días corridos) de:

- a) *Plazo máximo para la presentación de la solicitud de pago de anticipo: 10 (diez) días a partir de la firma del Contrato.*
- b) *Dirección: El Paraguayo Independiente y Colón - Edificio GOP - Primer Piso.*
- c) *Horario de atención: 07:00 a 15:00 hs.*
- d) *Oficina y/o departamento: Secretaría General de la Presidencia de la ANNP.*
- e) *Responsable de la recepción: Funcionarios de Mesa de Entrada*
- f) *Plazo o fecha en la cual se abonará al contratista el monto del anticipo, siguiente a la fecha de la presentación de la solicitud: dentro de los 30 (treinta) días calendarios posteriores.*
- g) *Forma de amortización del monto anticipado con relación a las certificaciones realizadas: El Contratista devolverá el Anticipo mediante deducciones equivalentes al 20% de cada certificado de obra, descontándose dicha fracción del pago correspondiente.*

Y los demás criterios detallados en el Pliego de Bases y Condiciones.

12- Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

13- Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

14- Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

15- Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

16- Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor


CONSTRUCCIONES "SANTA INES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Hoja 10/11




Presidente



matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

17- Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay al día 03 mes octubre y año 2024.

Julio Zacaría Silvero López
Proveedor
CONSTRUCCIONES "SANTAINES"
Arq. Julio Z. Silvero López
PROPIETARIO
RUC N° 4070873-0

Ing. Julio César Vera Cáceres
Presidente
Administración Nacional de Navegación y Puertos