



CONTRATO 24/2024

Entre MUNICIPALIDAD DE HORQUETA, domiciliada en MCAL. LÓPEZ Y PDTE. FRANCO DE LA CIUDAD DE HORQUETA, República del Paraguay, representada para este acto por JORGE ENRIQUE CENTURIÓN GIMÉNEZ, INTENDENTE MUNICIPAL, con cédula de identidad N° 2.028.391, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma MANCUSO & CIA SRL, domiciliada en JUAN DE MENA 620 LUQUE, República del Paraguay, representada para este acto por CLAUDIO, CABRAL LOVERA, con cédula de identidad N° 2.284.319, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO MUNICIPAL - PLURIANUAL 2024 - 2025", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DEL CONTRATO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO MUNICIPAL - PLURIANUAL 2024 - 2025.-

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: NO APLICA.-

Cláusula excluída (no será mostrada en el pliego final)

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 450.119.-



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

Este proceso es Plurianual años 2024 - 2025, sujeto a aprobación presupuestaria.-

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 450.119, convocado por la MUNICIPALIDAD DE HORQUETA. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 424/2024.

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

N° de Item/Lote	Descripción	cantidad	Unidad de Medida	Precio Unitario	Monto Total
1	Provisión y colocación de Cartel de obra (1,50x1,20m con marco metálico y chapa)	1,00	Unidad	1.200.000	1.200.000
2	Vallado perimetral de obra con chapa Nro. 28.	178,41	Metros cuadrados	122.000	21.766.020
3	Demolición de edificio existente y retiro de escombros	1,00	Unidad Medida Global	15.000.000	15.000.000
4	Demolición de árboles y retiro de troncos y ramas	2,00	Unidad	450.000	900.000
5	Reubicación de medidor eléctrico con acometida	1,00	Unidad Medida Global	2.000.000	2.000.000
6	Obrador 15m2	15,00	Unidad	950.000	14.250.000
7	Replanteo y Marcación	677,42	Metros cuadrados	4.500	3.048.390
8	Acarreo y compactación de escombros para relleno	478,31	Metros cúbicos	45.000	21.523.950
9	Excavación de suelo para fundación	155,00	Metros cúbicos	42.500	6.587.500
10	Zapatas de H ²⁰ A ²⁰ (fck=18 Mpa)	50,00	Metros cúbicos	2.400.000	120.000.000
11	Vigas de encadenado inferior H ²⁰ A ²⁰ (fck=21 MPa)	21,65	Metros cúbicos	3.000.000	64.950.000
12	Pilares de H ²⁰ A ²⁰ (fck=21 MPa)	15,37	Metros cúbicos	3.100.000	47.647.000



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Póte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

13	Losa de H ^o A ^o (fck=18 MPa)	35,68	Metros c ^o bicos	3.200.000	114.176.000
14	Escalera de H ^o A ^o (fc=21MPa)	6,50	Metros c ^o bicos	4.000.000	26.000.000
15	Mamposteria de nivelacion espesor 0,30m	77,90	Metros cuadrados	200.000	15.580.000
16	Aislacion horizontal con negrolin	311,59	Metro lineal	22.500	7.010.775
17	Pared de elevacion de 0,30 c/ ladrillos comunes	7,20	Metros cuadrados	200.000	1.440.000
18	Pared de elevacion de 0,30 c/ ladrillos laminados	44,29	Metros cuadrados	245.000	10.851.050
19	Pared de elevacion de 0,20 c/ ladrillos comunes	117,42	Metros cuadrados	155.000	18.200.100
20	Pared de elevacion de 0,20 c/ ladrillos huecos	40,45	Metros cuadrados	105.000	4.247.250
21	Pared de elevacion de 0,15 c/ ladrillos huecos	472,69	Metros cuadrados	75.000	35.451.750
22	Pared de elevacion de 0,15 c/ ladrillos comunes	145,29	Metros cuadrados	105.000	15.255.450
23	Pared de elevacion de 0,05 c/ ladrillos comunes	17,44	Metros cuadrados	62.500	1.090.000
24	Envarillado sobre aberturas	35,00	Metro lineal	25.000	875.000
25	Registros pluviales de 0,50x0,50m	9,00	Unidad	525.000	4.725.000
26	Extension de canos desague pluvial con cano de PVC de diametro 200 mm	78,20	Metro lineal	100.000	7.820.000
27	Registros cloacales de 0,40x0,40m	12,00	Unidad	375.000	4.500.000
28	Extension cano desague cloacal 100 mm pvc	80,30	Metro lineal	37.500	3.011.250
29	Camara septica 1,50x2,00x1,20m	1,00	Unidad Medida Global	3.250.000	3.250.000
30	Pozo ciego d=1,50m h=3,00	1,00	Unidad Medida Global	6.500.000	6.500.000
31	Extension de caneria de agua de 3/4" para distribucion	53,70	Metro lineal	16.000	859.200



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

32	Extension de caneria de desague de 40mm para ventilacion	16,00	Metro lineal	17.500	280.000
33	Instalacion agua cte. y desague cloacal. Bano inclusivo	2,00	Unidad	1.400.000	2.800.000
34	Instalacion agua cte. y desague cloacal. BaÑ±o femenino	1,00	Unidad	3.250.000	3.250.000
35	Instalacion agua cte. y desague cloacal. BaÑ±o masculino	1,00	Unidad	3.500.000	3.500.000
36	Instalacion agua cte. y desague cloacal. Comedor	1,00	Unidad	1.400.000	1.400.000
37	Instalacion de desague de A.A con cano pvc soldable de 3/4"	98,00	Unidad	15.000	1.470.000
38	Provision y colocacion de artefactos para bano inclusivo (inodoro cisterna baja, mingitorio, barras de apoyo, lavatorio con pedestal, griferias, y accesorios)	2,00	Unidad	4.750.000	9.500.000
39	Provision y colocacion de artefactos para baÑ±o masculino (inodoros cisterna alta, mingitorios, griferias y accesorios)	1,00	Unidad	2.750.000	2.750.000
40	Provision y colocacion de artefactos para baÑ±o femenino (inodoros cisterna alta, griferias y accesorios)	1,00	Unidad	8.250.000	8.250.000
41	Provision y colocacion de artefactos para comedor (bacha doble inoxidable, griferia)	1,00	Unidad	1.250.000	1.250.000
42	Provision y colocacion de registro electrico con tapa de metal trifasico embutido en muro perimetral	1,00	Unidad	500.000	500.000
43	Linea de alimentacion subterranea trifasica de medidor hasta tablero	120,00	Metro lineal	95.000	11.400.000
44	Extension de cables de 2 mm incluye electroducto	200,00	Metro lineal	12.000	2.400.000 3.600.000
45	Extension de cables de 4 mm incluye electroducto	200,00	Metro lineal	18.000	

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

46	Tablero General Metalico de embutir. (36 llaves T.M. y circuito a tierra preparados)	1,00	Unidad	5.000.000	5.000.000
47	Tablero seccional. (18 llaves T.M. y circuito a tierra preparados)	3,00	Unidad	3.500.000	10.500.000
48	Bocas de luces	28,00	Unidad	235.000	6.580.000
49	Boca de tomacorriente	45,00	Unidad	235.000	10.575.000
50	Bocas de Aires acondicionados	18,00	Unidad	572.500	10.305.000
51	Provision y colocacion de artefactos electricos de adosar 12W	2,00	Unidad	62.500	125.000
52	Provision y colocacion de artefactos electricos de adosar 18W	12,00	Unidad	75.000	900.000
53	Provision y colocacion de panel LED de adosar al cielorraso 24W	2,00	Unidad	92.500	185.000
54	Provisión y colocación de tubo LED con estanco de adosar al muro 24W	2,00	Unidad	82.500	165.000
55	Provision y colocacion de artefactos electricos de embutir en cielorraso 36W	49,00	Unidad	325.000	15.925.000
56	Provision y colocacion de artefactos de adosar en muros de fachada 50w	2,00	Unidad	212.500	425.000
57	Provision y colocacion de luces LED 60NC a bateria	7,00	Unidad	95.000	665.000
58	Provision y colocacion de Linea de 1" sobre cielorraso y parcialmente embutida para senales debiles	97,50	Metro lineal	15.000	1.462.500
59	Azotada hidrofuga de paredes exteriores	249,66	Metros cuadrados	22.500	5.617.350



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pde. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

60	Revoque de pared exterior a una capa con hidrofugo	249,66	Metros cuadrados	44.000	10.985.040
61	Revoque de pared interior a una capa sin hidrofugo	1.685,00	Metros cuadrados	35.000	58.975.000
62	Revoque de mochetas de aberturas	145,00	Metro lineal	32.500	4.712.500
63	Revoque de escalera a dos capas	16,65	Metros cuadrados	50.000	832.500
64	Provision y colocacion de Carpeta alisado de cemento en areas internas y externas	690,74	Metros cuadrados	38.000	26.248.120
65	Provision y colocacion de base de mueble de cocina	2,16	Metros cuadrados	125.000	270.000
66	Provision y colocacion de piso porcelanato beige interno	552,18	Metros cuadrados	165.000	91.109.700
67	Provision y colocacion de zocalo interno 10cm	397,00	Metro lineal	32.500	12.902.500
68	Provision y colocacion de piso tipo gres antideslizante para galeria externa	112,69	Metros cuadrados	142.500	16.058.325
69	Provision y colocacion de zocalo en galeria externa 10cm	397,00	Metro lineal	30.000	11.910.000
70	Provision y colocacion de revestido de pared de banos. Altura 2,00m	91,62	Metros cuadrados	145.000	13.284.900
71	Provision y colocacion de revestido de pared de cocina. Altura 70cm	3,15	Metros cuadrados	145.000	456.750
72	Provision y colocacion piso porcelanato en escaleras	36,99	Metros cuadrados	190.000	7.028.100
73	Provision y colocacion zocalo en escaleras	35,90	Metro lineal	87.500	3.141.250
74	Provision y colocacion de revestido cementicio rustico para exterior	15,38	Metros cuadrados	245.000	3.768.100
75	Cielorraso desmontable con placas vinilicas 60x60	420,78	Metros cuadrados	187.500	78.896.250
76	Cielorraso de PVC 10 mm color blanco	75,52	Metros cuadrados	112.500	8.496.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

77	Provision y colocacion de granito color gris en mesada de ventanillas (0,40x2,00m)	3,00	Unidad	495.000	1.485.000
78	Provision y colocacion de granito negro en borde de vano de ascensor 6,30x0,20m	1,00	Unidad	1.050.000	1.050.000
79	Provision y colocacion de granito negro en borde piso ascensor 0,90x0,15m	1,00	Unidad	315.000	315.000
80	Provision y colocacion de divisorias de banos femenino y masculino con granito color gris h=2,00m	14,58	Metros cuadrados	850.000	12.393.000
81	Provision y colocacion de mesada de granito (1,80x0,50m) color gris con 3 bachas de embutir, polleron y zocalo de 10 cm para banos femenino y masculino	2,00	Unidad	3.400.000	6.800.000
82	Provision y colocacion de mesada de granito color gris con zocalo de 10cm y perforacion para pileta inox (1.20x0.50) para comedor	1,00	Unidad	2.750.000	2.750.000
83	Provision y colocacion de Ventana 1 (1.00 x 0.50)	7,00	Unidad	635.000	4.445.000
84	Provision y colocacion de Ventana 2 (2.00 x 0.50)	3,00	Unidad	1.015.000	3.045.000
85	Provision y colocacion de Ventana 3 (1.50 x 0.50)	7,00	Unidad	875.000	6.125.000
86	Provision y colocacion de Ventana 4 (2.00 x 1.00)	3,00	Unidad	1.385.000	4.155.000
87	Provision y colocacion de Ventana 6 (5.90 x 2.86)	1,00	Unidad	11.000.000	11.000.000
88	Provision y colocacion de Ventana 7 (2.65 x 2.81)	1,00	Unidad	5.750.000	5.750.000
89	Provision y colocacion de Puerta 5 (1.60 x 2.10)	2,00	Unidad	11.500.000	23.000.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Jorge Enrique Centurión Giménez
Intendente Municipal



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

90	Provision y colocacion de Puerta 6 (1.60 x 2.10)	1,00	Unidad	8.500.000	8.500.000
91	Provision y colocacion de Puerta 7 (1.60 x 2.10)	2,00	Unidad	8.500.000	17.000.000
92	Provision y colocacion de Puerta 2 (0,80 x 2,10)	19,00	Unidad	2.750.000	52.250.000
93	Provision y colocacion de Puerta 3 (0,90 x 2,10)	8,00	Unidad	2.750.000	22.000.000
94	Provision y colocacion de Puerta 4 (1.50 x 2,10)	2,00	Unidad	7.500.000	15.000.000
95	Provision y colocacion de placa separadora para banos entre mingitorios 1,30x0,40m	2,00	Unidad	375.000	750.000
96	Provision y colocacion de Ventana 5 (0.35 x 1.35)	2,00	Unidad	575.000	1.150.000
97	Provision y colocacion de Puerta 1 (0,70 x 1,80)	5,00	Unidad	1.775.000	8.875.000
98	Provision y colocacion de Puerta 11 (0.90 x 2,10)	2,00	Unidad	1.900.000	3.800.000
99	Provision y colocacion de baranda con cano galvanizado pintado con antioxido	62,45	Metro lineal	400.000	24.980.000
100	Provision y colocacion de pasamanos de acero inoxidable embutido en muros de escalera central tipo U, tres tramos	17,15	Metro lineal	350.000	6.002.500
101	Provision y colocacion de baranda de acero inoxidable con barandillas para escalera dos tramos	7,60	Metro lineal	925.000	7.030.000
102	Pintura de pared exterior al latex acrilico color blanco hielo con enduido	207,15	Metros cuadrados	39.000	8.078.850
103	Pintura de pared exterior sobre textura rustica, color gris claro	42,51	Metros cuadrados	70.000	2.975.700
104	Pintura de pared interior al latex acrilico color blanco hielo con enduido	1.685,00	Metros cuadrados	39.000	65.715.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L

Jorge Enrique Centurión Giménez
Intendente Municipal



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

105	Pintura Plastica exterior de linderos c/ impacril	26,71	Metros cuadrados	70.000	1.869.700
106	Tratamiento para ladrillo visto y revestidos	59,67	Metros cuadrados	35.000	2.088.450
107	Provision y colocacion de piso granitico en vereda	268,63	Metros cuadrados	142.500	38.279.775
108	Preparacion de rampas y canteros para veredas	1,00	Unidad Medida Global	625.000	625.000
109	Retirar piso granitico de acceso a porton para nueva vereda	12,45	Metros cuadrados	30.000	373.500
110	Provision y colocacion de rampa en tinglado (20ml)	1,00	Unidad	1.100.000	1.100.000
111	Provision y colocacion de escaleras en tinglado	2,00	Unidad	675.000	1.350.000
112	Letras corporeas iluminadas tipo 3 para salon multiuso	1,00	Unidad	6.250.000	6.250.000
113	Base de HÂ° AÂ° para Puesto de distribucion y Grupo Generador (3,50m x 3,00m x 0,20m)	2,10	Metros cÃ°bicos	1.900.000	3.990.000
114	Vallado de proteccion area Puesto de Distribucion y Grupo Generador. h=3,05m	10,00	Metro lineal	525.000	5.250.000
115	Paisajismo en vereda	1,00	Unidad Medida Global	4.250.000	4.250.000
116	Placa de inauguracion 50x30cm	1,00	Unidad Medida Global	3.150.000	3.150.000
117	Azotada hidrofuga de paredes exteriores en muro perimetral de tinglado	22,60	Metros cuadrados	52.500	1.186.500
118	Revoque de pared exterior filtrado a una capa con hidrofugo en muralla perimetral de tinglado	22,60	Metros cuadrados	40.000	904.000
119	Recuadro de terminacion con revoque hidrofugo en muralla perimetral de tinglado	28,61	Metro lineal	25.000	715.250
120	Pintura al latex exterior de pared sin enduido en muralla perimetral de tinglado	246,64	Metros cuadrados	39.000	9.618.960



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

121	Porton metalico con chapa doblada, doble hoja tipo batiente (3,99x2,93m) en acceso a tinglado	1,00	Unidad Medida Global	8.250.000	8.250.000
122	Conexion electrica para letras corporeas en acceso a tinglado	1,00	Unidad Medida Global	375.000	375.000
123	Letras corporeas iluminadas tipo 4 en acceso a tinglado	1,00	Unidad	6.750.000	6.750.000
124	Cenefa con cano metalicos y chapa doblada con textura y pintura. Altura 1,00m en acceso a tinglado	7,00	Metro lineal	510.000	3.570.000
125	Replanteo y Marcacion de planta alta	676,43	Metros cuadrados	4.500	3.043.935
126	Pilares de H ²⁰ A ²⁰ (fck=21 Pa)	9,33	Metros c ³ bicos	3.100.000	28.923.000
127	Vigas. H ²⁰ A ²⁰ (fck=18 Pa)	13,26	Metros c ³ bicos	3.100.000	41.106.000
128	Losa de H ²⁰ A ²⁰ (fck=18 MPa)	4,77	Metros c ³ bicos	3.200.000	15.264.000
129	Aislacion de losa de base de tanque y en acceso	44,19	Metros cuadrados	125.000	5.523.750
130	Pared de elevacion de 0,30 c/ ladrillos laminados	89,01	Metros cuadrados	215.000	19.137.150
131	Pared de elevacion de 0,20 c/ ladrillos huecos	33,11	Metros cuadrados	150.000	4.966.500
132	Pared de elevacion de 0,20 c/ ladrillos comunes	77,26	Metros cuadrados	150.000	11.589.000
133	Pared de elevacion de 0,15 c/ ladrillos huecos	508,62	Metros cuadrados	75.000	38.146.500
134	Pared de elevacion de 0,15 c/ ladrillos comunes	128,43	Metros cuadrados	105.000	13.485.150
135	Pared de elevacion de 0,05 c/ ladrillos comunes	7,04	Metros cuadrados	62.500	440.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.

Jorge Enrique Centurión Simón
Intendente Municipal



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

136	Envarillado sobre aberturas y en parapetos	264,40	Metro lineal	25.000	6.610.000
137	Techo de chapa trapezoidal Nro 26 sobre estructura metalica	662,66	Metros cuadrados	285.000	188.858.100
138	Abertura en techo 1,50x1,00	1,00	Unidad Medida Global	875.000	875.000
139	Recubrimiento de chapa galvanizada en sector de pilares de tanque	5,00	Unidad	250.000	1.250.000
140	Babeta en bordes de encuentro entre muro y chapa, desarrollo 40	76,80	Metro lineal	100.000	7.680.000
141	Canaleta de chapa doblada Nro. 26 desarrollo 50cm pintado color grafito	80,80	Unidad	110.000	8.888.000
142	Bajadas de canos desague pluvial con cano de PVC de diametro 150 mm	149,23	Metro lineal	75.000	11.192.250
143	Extension de caneria de agua de 2" para bajada	7,00	Metro lineal	25.000	175.000
144	Extension de caneria de agua de 3/4" para distribucion hasta banos en planta alta	73,30	Metro lineal	17.200	1.260.760
145	Extension de caneria de desague de 40mm para ventilacion	12,00	Metro lineal	17.500	210.000
146	Provision y colocacion de inst. de agua corriente y desague cloacal. Bano intendencia	1,00	Unidad	1.800.000	1.800.000
147	Provision y colocacion de inst. de agua corriente y desague cloacal. Kitchenettes	2,00	Unidad	1.800.000	3.600.000
148	Provision y colocacion de inst. de agua corriente y desague cloacal. Bano femenino	2,00	Unidad	3.650.000	7.300.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L

Jorge Enrique Centurión Giménez
Intendente Municipal



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pöte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

149	Provision y colocacion de inst. de agua corriente y desague cloacal. Bano masculino	2,00	Unidad	3.650.000	7.300.000
150	Instalacion de desague de A.A con cano pvc soldable de 3/4"	82,00	Unidad	15.000	1.230.000
151	Provision y colocacion de artefactos para bano intendente (inodoro cisterna baja, lavamanos con pedestal, griferia y accesorios)	1,00	Unidad	2.750.000	2.750.000
152	Provision y colocacion de artefactos para kitchenettes (bacha simple inoxidable, griferia)	2,00	Unidad	950.000	1.900.000
153	Provision y colocacion de artefactos para bano masculino (inodoros cisterna alta, mingitorios, griferias y accesorios)	2,00	Unidad	8.500.000	17.000.000
154	Provision y colocacion de artefactos para bano femenino (inodoros cisterna alta, griferias y accesorios)	2,00	Unidad	7.100.000	14.200.000
155	Linea de alimentacion trifasica cable de tablero general de planta baja hasta tablero principal de planta alta	12,00	Metro lineal	65.000	780.000
156	Extension de cables de 2 mm incluye electroducto	200,00	Metro lineal	12.000	2.400.000
157	Extension de cables de 4 mm incluye electroducto	200,00	Metro lineal	18.000	3.600.000
158	Tablero principal. (24 llaves T.M. llaves y circuito a tierra preparados)	1,00	Unidad	4.750.000	4.750.000
159	Tablero seccional. (18 llaves T.M. llaves y circuito a tierra preparados)	2,00	Unidad	3.900.000	7.800.000
160	Bocas de luces	27,00	Unidad	265.000	7.155.000

Lic. Claudio Cobral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L.



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

161	Boca de tomacorriente	56,00	Unidad	265.000	14.840.000
162	Bocas de Aires acondicionados	17,00	Unidad	760.000	12.920.000
163	Provision y colocacion de spot de embutir direccional en cielorraso 9W	26,00	Unidad	58.000	1.508.000
164	Provision y colocacion de spot de adosar cilindrico para exterior 10W	11,00	Unidad	120.000	1.320.000
165	Provision y colocacion de artefactos electricos de adosar 18W	14,00	Unidad	75.000	1.050.000
166	Provision y colocacion de panel LED de adosar al cielorraso 24W	1,00	Unidad	92.500	92.500
167	Provision y colocacion de tubo LED con estanco de adosar al muro 24W	2,00	Unidad	82.500	165.000
168	Provision y colocacion de artefactos electricos de embutir en cielorraso 36W	62,00	Unidad	330.000	20.460.000
169	Provision y colocacion de artefactos de adosar en muros de fachada 50w	4,00	Unidad	212.000	848.000
170	Provision y colocacion de luces LED 60NC a bateria	10,00	Unidad	95.000	950.000
171	Provision y colocacion de Linea de 1" sobre cielorraso y parcialmente embutida para senales debiles	127,50	Metro lineal	15.000	1.912.500
172	Azotada hidrofuga de paredes exteriores	479,34	Metros cuadrados	22.500 40.000	10.785.150
173	Revoque de pared exterior a una capa con hidrofugo	479,34	Metros cuadrados		19.173.600
174	Revoque de pared interior a una capa sin hidrofugo	1.400,00	Metros cuadrados	35.000	49.000.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L

Jorge Enrique Centurión Giménez
Intendente Municipal



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

175	Revoque de moquetas de aberturas	153,33	Metro lineal	31.500	4.829.895
176	Revoque de cielorraso de losa	24,40	Metros cuadrados	50.000	1.220.000
177	Provision y colocacion de contrapiso de cascotes 7cm	543,00	Metros cuadrados	17.000	9.231.000
178	Carpeta alisado de cemento	543,00	Metros cuadrados	37.500	20.362.500
179	Provision y colocacion de piso porcelanato beige	543,00	Metros cuadrados	165.000	89.595.000
180	Provision y colocacion de zocalo porcelanato beige 10cm	329,75	Metro lineal	32.500	10.716.875
181	Provision y colocacion de base de muebles de kitchenettes	2,12	Metros cuadrados	120.000	254.400
182	Provisión y colocación de revestido de pared de banos. Altura 2,00m	106,16	Metros cuadrados	145.000	15.393.200
183	Provisión y colocación de revestido de pared de kitchenettes. Altura 70cm	3,31	Metros cuadrados	145.000	479.950
184	Provisión y colocación de revestido cementicio rustico para exterior	15,38	Metros cuadrados	240.000	3.691.200
185	Cielorraso desmontable con placas vinilicas 60x60	452,19	Metros cuadrados	187.500	84.785.625
186	Cielorraso de durlock con terminación de enduido y pintura blanca	43,30	Metros cuadrados	170.000	7.361.000
187	Cielorraso de PVC 10 mm color blanco	50,60	Metros cuadrados	115.000	5.819.000
188	Provision y colocacion de granito negro en borde de vano de ascensor 6,30x0,20m	1,00	Unidad	1.050.000	1.050.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L

Jorge Enrique Centurión Giménez
Intendente Municipal



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pöte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

189	Provisión y colocación de granito negro en borde piso ascensor 0,90x0,15m	1,00	Unidad	315.000	315.000
190	Provisión y colocación de divisorias de banos femenino y masculino con granito color gris h=2,00m	15,99	Metros cuadrados	875.000	13.991.250
191	Provision y colocacion de mesada de granito (1,30x0,50m) color gris con 2 bachas de embutir, polleron y zocalo de 10 cm para banos femenino y masculino de Sector Oficinas	2,00	Unidad	1.900.000	3.800.000
192	Provision y colocacion de mesada de granito (1,60x0,50m) color gris con 2 bachas de embutir, polleron y zocalo de 10 cm para banos femenino y masculino de Sector Junta Municipal	2,00	Unidad	1.900.000	3.800.000
193	Provision y colocacion de mesada de granito color gris con zocalo de 10cm en kitchenette de Intendencia (1,70x0,60)	1,00	Unidad	1.250.000	1.250.000
194	Provision y colocacion de mesada de granito color gris con zocalo de 10cm en kitchenette de Junta Municipal (1,80x0,60)	1,00	Unidad	1.350.000	1.350.000
195	Provision y colocacion de Ventana 2 (2.00 x 0.50)	2,00	Unidad	1.015.000	2.030.000
196	Provision y colocacion de Ventana 3 (1.50 x 0.50)	3,00	Unidad	875.000	2.625.000
197	Provision y colocacion de Ventana 8 (2.00 x 1.15)	3,00	Unidad	2.400.000	7.200.000
198	Provision y colocacion de Ventana 9 (1.00 x 1.15)	5,00	Unidad	1.015.000	5.075.000
199	Provision y colocacion de Ventana 10 (0.90 x 2.10)	2,00	Unidad	2.250.000	4.500.000
200	Provision y colocacion de Ventana 11 (4.00 x 2.90)	1,00	Unidad	7.500.000	7.500.000
201	Provision y colocacion de Ventana 12 (3.50 x 2.90)	1,00	Unidad	6.750.000	6.750.000

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

202	Provision y colocacion de Ventana 13 (4.15 x 2.90)	1,00	Unidad	8.500.000	8.500.000
203	Provision y colocacion de Ventana 14 (2,70 x 3,00)	2,00	Unidad	6.750.000	13.500.000
204	Provision y colocacion de Ventana 15 (3,925 x 2.65)	2,00	Unidad	8.000.000	16.000.000
205	Provision y colocacion de Ventana 16 (5,90 x 2.90)	1,00	Unidad	13.500.000	13.500.000
206	Provision y colocacion de Ventana 17 (2,40 x 2.90)	2,00	Unidad	4.750.000	9.500.000
207	Provision y colocacion de Puerta 8 (1.45 x 2.10)	3,00	Unidad	5.700.000	17.100.000
208	Provision y colocacion de Puerta 9 (1.60 x 2.10)	1,00	Unidad	12.000.000	12.000.000
209	Provision y colocacion de Puerta 10 (0.90 x 2.10)	1,00	Unidad	7.500.000	7.500.000
210	Provision y colocacion de Puerta 2 (0,80 x 2,10)	25,00	Unidad	2.500.000	62.500.000
211	Provision y colocacion de Puerta 12 (1,00 x 2,10)	1,00	Unidad	2.750.000	2.750.000
212	Provisión y colocación de Ventana 5 (0.35 x 1.35)	2,00	Unidad	570.000	1.140.000
213	Provisión y colocación de Puerta 1 (0,70 x 1,80)	6,00	Unidad	1.750.000	10.500.000
214	Provisión y colocación de baranda de acero inoxidable con vidrio templado de 8mm para balcon interno	15,95	Metro lineal	1.500.000	23.925.000
215	Provisión y colocación de baranda con cano galvanizado pintado con antioxido	7,55	Metro lineal	450.000	3.397.500
216	Pintura de pared exterior al látex i color blanco hielo con enduido	170,62	Metros cuadrados	39.000	6.654.180
217	Pintura de pared exterior sobre textura rustica, color gris claro	163,36	Metros cuadrados	80.000	13.068.800



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

218	Pintura de pared interior al látex acrílico color blanco hielo con enduido	1.400,00	Metros cuadrados	38.000	53.200.000
219	Pintura Plástica exterior de linderos c/ impacril	145,36	Metros cuadrados	72.500	10.538.600
220	Tratamiento para ladrillo visto y revestidos	104,39	Metros cuadrados	32.500	3.392.675
221	Letras corporeas iluminadas tipo 1 para Municipalidad	1,00	Unidad	8.500.000	8.500.000
222	Letras corporeas iluminadas tipo 2 para Junta Municipal	1,00	Unidad	7.500.000	7.500.000
223	Logo tamaño 1. Calle Mcal. López	1,00	Unidad	5.250.000	5.250.000
224	Logo tamaño 2. Calle Pte. Franco	1,00	Unidad	7.500.000	7.500.000
225	Estructura metálica revestida con placas cementicias en fachada	32,86	Metro lineal	1.900.000	62.434.000
226	Parasoles con estructura metálica en fachada	20,45	Metro lineal	1.100.000	22.495.000
227	Limpieza de obra	1,00	Unidad	9.000.000	9.000.000
TOTALES					2.849.472.250

Son guaraníes Dos mil ochocientos cuarenta y nueve millones, cuatrocientos setenta y dos mil doscientos cincuenta.

VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será:

DESDE LA FIRMA DE CONTRATO HASTA EL CUMPLIMIENTO TOTAL DE LAS OBLIGACIONES CON EL OTORGAMIENTO DE LA RECEPCIÓN DEFINITIVA DE LAS OBRAS.-

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

El periodo de ejecución de la Obra: CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO MUNICIPAL - PLURIANUAL 2024 - 2025, con ID N° 450119, tendrá una duración de 12 (doce) meses a partir de la emisión de la Orden de inicio de obras por parte de la Convocante.



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

LA ENTREGA DEL SITIO DE OBRAS SERÁ TOTAL.

La Recepción Provisoria de las Obras será expedida por el Fiscal de Obras, al día siguiente de la terminación total de las obras y presentación del certificado de trabajo final aprobado.

La Recepción Definitiva tendrá lugar en el plazo de 10 (diez) días corridos contados desde la fecha de recepción provisoria.

ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de:

PERLA SILVA ARGUELLO.-

FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

El contratista contratará los seguros que incluirá como mínimo:

Seguro contra daños a terceros: El contratista suscribirá un seguro de responsabilidad civil que comprenderá los daños corporales y materiales que puedan ser provocados a terceros como consecuencia de la realización de los trabajos, así como durante el plazo de garantía. El capital asegurado es de 50.000.000.

La póliza de seguros debe especificar que el personal de la contratante, el fiscal de obra, así como el de otras empresas que se encuentren en la zona de obras se considerarán como terceros a efectos de este seguro de responsabilidad civil.

Seguro contra accidentes de trabajo: El contratista contratará todos los seguros necesarios para cubrir accidentes de trabajo requeridos por la reglamentación vigente por la cantidad de personal que efectivamente se encuentre trabajando en la obra debidamente identificados e individualizados. El contratista será responsable de que sus subcontratistas también cumplan con esa obligación. El contratista mantendrá indemne a la contratante y al fiscal de obras frente a todos los recursos que el personal del contratista o el de sus subcontratistas pudieran ejercer en este sentido. El capital asegurado es de 50.000.000.

Seguro contra los riesgos en la zona de obras: El contratista suscribirá en conformidad con la reglamentación aplicable un seguro contra todo riesgo en la zona de obras. Dicho seguro contendrá las garantías más amplias y cubrirá, por lo tanto, todos los daños materiales que puedan sufrir todos los bienes incluidos en el contrato, en particular los daños debidos a un defecto de concepción o diseño, a defectos del material de construcción o a la realización de trabajos defectuosos, a fenómenos naturales, a la remoción de escombros después de un siniestro. Este seguro también deberá proteger contra los daños materiales ocasionados por fenómenos naturales. El capital asegurado es de 50.000.000.

Las condiciones de expedición de los seguros indicados precedentemente, son: las pólizas deberán tener con vigencia desde la recepción de la orden de inicio por parte del contratista hasta la recepción definitiva



MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.



REPUBLICA DEL PARAGUAY
MUNICIPALIDAD DE HORQUETA
"Hagamos Horqueta Grande"



Mcal. López y Pdte. Franco – Ciudad de Horqueta - Teléfono. 032- 222209 Fax. 222252 - E-mail munhorq@hotmail.com

SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de HORQUETA República del Paraguay al día 10 mes DICIEMBRE y año 2024.

Firmado por: JORGE ENRIQUE CENTURIÓN GIMÉNEZ en nombre de la Contratante.

Firmado por: CLAUDIO CABRAL LOVERA en nombre del Proveedor.

Lic. Claudio Cabral L.
Gerente Comercial
MANCUSO & CIA. S.R.L



Jorge Enrique Centurion Gimenez
Intendente Municipal