



Fecha: 08/10/2024

Dirigido a: Sr. Jorge Enrique Centurión Giménez. Intendente Municipal de Horqueta.

Asunto: Informe de situación de infraestructura de actual edificio municipal.

El presente informe tiene como objetivo identificar y analizar las deficiencias estructurales y de mantenimiento que presenta el actual edificio de la Municipalidad de Horqueta. Estas fallas afectan la seguridad, funcionalidad y habitabilidad del inmueble. Entre las problemáticas observadas se encuentran fallas en la instalación eléctrica, goteras en los techos, problemas de humedad, asentamientos estructurales, y daños en aberturas y maderas.

Observaciones:

El actual edificio municipal, presenta múltiples falencias en cuanto a su infraestructura, tales como:

- Estructura de madera de techos dañados a consecuencia de termitas.
- Cubierta de techo dañadas, lo que causa innumerables goteras en días de lluvias, dañando artefactos eléctricos, muebles, puertas, muros, archivos.
- Canaletas embutidas desprendidas.
- Humedad en las paredes, afecta a los revoques provocando su desprendimiento junto con la capa de pintura.
- Fisura en las paredes, lo que podría representar un asentamiento de la fundación.
- Deterioro de cielorraso de madera.
- Deterioro de artefactos sanitarios en baños.
- Instalación eléctrica en estado de riesgo a consecuencia de malas conexiones y ampliaciones desordenadas que ponen en riesgo a los trabajadores y visitantes de la Municipalidad de Horqueta. Las problemáticas: cables expuestos, sobrecargas, tapas de enchufes e interruptores desprendidos.

Conclusiones:

La condición actual del edificio es preocupante ya que presenta riesgos en contra de quienes concurren diariamente al mismo.

Es recomendable la intervención inmediata, garantizando la seguridad y el resguardo de los trabajadores y contribuyentes, así como también de los bienes materiales.


Perla Arredondo Silva
ARQUITECTA
R.P. M.O.P.C. N° 4.828

Arq. Perla Arredondo Silva.

Proyectista y Fiscal de Obras – Municipalidad de Horqueta

Anexo

Imágenes de deficiencias en edificio







