



**ALSA S.A.**

Importador— Exportador Mayorista

Construcciones en General - Comercio Ramos Generales

Servicio y Mantenimiento de Maquinarias y Equipos

## **ACTA DE COMPROMISO**

*Arroyos y Esteros, 25 de Octubre de 2024.*

**A: MUNICIPALIDAD DE ARROYOS Y ESTEROS**

*Yo, quién suscribo, en el Marco de la Licitación por Menor Cuantía Nacional MCN N°07/2024 – “CONSTRUCCIÓN DE 2 AULAS DE 5,80 x 6,80 – ESC. BAS. 689, SAN ISIDRO, con ID 450560; a fin de manifestar lo siguiente;*

*Que, me comprometo a culminar las obras según el contrato firmado en fecha 25 de octubre del año 2024 en el presente ejercicio fiscal,*

*Que, declaro esto bajo fe de juramento para lo que hubiere lugar.*

*Atentamente,*

  
**ALSA S.A.**  
Mg. Antonio Arrua Martinez  
Representante Legal

Adela Speratti N° 2873 — Fernando de la Mora.

Cel.: (0972446811

LICITACIÓN: CONSTRUCCIÓN DE DOS AULAS NUEVAS EN LA ESC. BAS. 689 Y COLEGIO NACIONAL SAN ISIDRO  
 ID: 450560  
 MODALIDAD: MENOR CUANTIA NACIONAL MCN N° 07/2024  
 SISTEMA DE ADJUDICACIÓN: POR EL TOTAL  
 PROVEEDOR: ALSA S.A.  
 RUC N°: 80057598-9  
 Correo: alsaconsultora@outlook.com

**CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA**

Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Bien y/o Servicio	Unidad de Medida	Cant.	AÑO 2025		
					26-oct	Noviembre	Diciembre
1	72103003-001	Demolición de techo de tejas y tejuelones con recuperacion de materiales	M2	446,00			
2	72103003-001	Demolición de Mampostería	M2	27,00			
3	72103003-001	Demolición de Pilares	ML	36,80			
4	72103003-001	Demolición de Piso y Contrapiso	M2	370,00			
5	72103003-001	Demolición de instalacion electrica(retiro total de cañerías, bocas llaves ventiladores y tableros)	GL.	1,00			
6	72131601-013	Retiro de Escombros	Gl	1,00			
7	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	M2	123,00			
8	72131601-9974	Replanteo y marcación	M2	123,00			
9	72141511-001	Excavación y carga de cimientó en galería de PBC.	M3	9,30			
10	72141511-001	Excavación y carga de zapatas de H° A°	M3	7,05			
11	72131601-9973	Pilares de H° A°	M3	2,40			
12	30101717-001	Vigas de H° A°	M3	9,78			
13	72101704-001	Losa de H° A°	M3	10,80			
14	72101704-001	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	GL.	2,00			
15	72101703-003	Muros de nivelación de 0.30 mts.	M2	6,00			
16	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	M3	44,00			
17	72102507-003	Aislación asfáltica de paredes	M2	9,50			
18	72102507-001	Aislación asfáltica de techo con membrana asfáltica	M2	120,40			
19	72101703-003	Muros de elevación de 0.30 para revocar	M2	2,15			
20	72101703-003	Muros de elevación de 0.15 para revocar	M2	9,30			
21	72101703-003	Muros de elevación de 0.30 visto ambas caras de ladrillos semiprensados macizos	M2	51,40			
22	72101703-003	Muros de elevación de 0.15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	M2	54,96			
23	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ML	24,00			
24	72101607-006	Revoques de paredes interior y exterior a una capa	M2	92,56			
25	72131601-008	Revoquese pilares de H° A°	ML	36,00			
26	72131601-008	Revoques de losas y vigas de H° A°	M2	150,70			
27	72131601-005	Moldura lineal en balancines	ML.	29,40			
28	72131601-009	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	M2	111,00			
29	72131601-009	Piso mosaico granítico base gris pulido de 30 x 30 cms.	M2	111,00			
30	72101607-005	Zocalo mosaico granítico base gris pulido de 10 x 30 cms.	ML	61,50			
31	72131601-010	Puerta metálica de 1.20 x 2.10 con marco y herrajes	UN	2,00			
32	72131601-010	Ventanas balancines de 1.50 x 1.68 mts.	M2	15,20			
33	72131601-008	Alfeizar de ventanas de revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ML	38,20			
34	72102401-002	Pintura de paredes a la cal- Base para Latex (2 manos y lijado)	M2	110,90			

**ALSA S.A.**  
 Mg. Antonio Arrua Martinez  
 Representante Legal

35	72131601-012	Pintura de paredes y pilares revocadas al latex	M2	110,90			
36	72131601-012	Pintura de losas y vigas a la cal-Base latex	M2	150,70			
37	72131601-012	Pintura de losas y vigas al latex	M2	150,70			
38	72102401-002	Pintura de balancines con pintura sintética	M2	15,20			
39	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático y patinal D)	M2	152,48			
40	72102401-003	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	M2	14,60			
41	72102602-004	Vidrios dobles de 4 mm.	M2	15,20			
42	72131601-002	Guarda obra de alisado de cemento con contrapiso	M2	27,70			
43	72102201-003	Instalación del tablero TS10 de 10 AG.	BOC.	12,00			
44	72102201-003	Instalación de tableros de comando TC	BOC.	16,00			
45	72102201-003	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	BOC.	16,00			
46	72131601-001	Alimentación de los circuitos de luces	BOC.	20,00			
47	72131601-001	Alimentación de los circuitos de tomas	BOC.	12,00			
48	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	BOC.	16,00			
49	72131601-001	Alimentación de los circuitos del TC	BOC.	16,00			
50	72131601-001	Alimentación de los circuitos de AA	UN.	2,00			
51	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	MTS.	25,00			
52	72102201-9998	Artefactos fluorescentes de 3 x 40 W	UN.	4,00			
53	72102201-9998	Artefactos fluorescentes de 2 x 40 W	UN.	8,00			
54	72102201-9998	Artefactos fluorescentes de 1 x 40 W c/ fotocelula en galería	UN.	4,00			
55	72131601-001	Tablero TS 10 de 10 AG. con barra de fase y neutro	UN.	1,00			
56	72131601-001	Tablero TC de 6 AG.	UN.	2,00			
57	72131601-001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	UN.	2,00			
58	40101604-001	Ventilador de Techo de 56"	UN.	8,00			
59	72131601-001	Registro eléctrico de 30 x 30 x 70 cms.	UN.	3,00			
60	72131601-004	Rampa peatonal	GL.	1,00			
61	44111906-001	Pizarrones	UN.	2,00			
62	72153507-001	Limpieza final	M2	123,00			
63	82101502-004	Cartel de Obras	GL.	1,00			
64	72131601-002	Vallado Perimetral	GL.	1,00			

Trabajos contractuales que no seran ejecutados  
trabajos contractuales para ejecutar en el presente  
ejercicio fiscal

*ALSA S.A.*  
Mg. Antonio Arrua Martinez  
Representante Legal