



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

Contrato N° 223/2024

Entre LA MUNICIPALIDAD DE PIRAYÚ, domiciliada en Tte. Ramón Gómez y Juan Pablo II, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente la Prof. Cynthia R. Godoy de Egusquiza, con Cédula de Identidad N° 1.413.648 y la Secretaria General la Prof. Myrian Graciela Castro con Cédula de Identidad N° 2.247.815, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma Unipersonal **CORV CONSULTORA** domiciliada en Tomas Romero Pereira – Ruta Pirayú - Ypacarai, República del Paraguay, representada en este acto por **CESAR OSVALDO ROJAS VILLAGRA**, con Cédula de Identidad N° **5976366**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA REPARACION DE TECHO DE AULA Y REPARACION DE SANITARIOS EN EL COL. NAC. DE PIRAYU, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1- Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

La Intendente, en nombre y representación de la Municipalidad de Pirayú, contrata los servicios de la firma Unipersonal **CORV CONSULTORA**, para la REPARACION DE TECHO DE AULA Y REPARACION DE SANITARIOS EN EL COL. NAC. DE PIRAYU, por un monto de Gs 154.497.550 (guaraníes ciento cincuenta y cuatro millones cuatrocientos noventa y siete mil quinientos cincuenta) IVA incluido

2- Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.



MUNICIPALIDAD DE PIRAYÚ
Prof. Myrian Graciela Castro G.
Secretaria General



Prof. Cynthia Godoy de Egusquiza
Intendente

CORV
Consultora
RUC: 5976366-3
Cel.: 0974 - 505 131
Pirayú - Py.
cesar rojas



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

3- Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluída (no será mostrada en el pliego final)

4- Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 446.404

5- Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de **LLAMADO A LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL**, convocado por la MUNICIPALIDAD DE PIRAYU. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 647/2024.

6- Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

EMPRESA 1 CORV CONSULTORA						
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	72131601-002	REPARACION DE TEJADO EN NIVEL MEDIO. TRABAJOS PRELIMINARES: Preparacion de sector a intervenir : incluye colocacion de divisorias con terciada o chapa para evitar accidentes provenientes del retiro de tejas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	72,00	55.900	4.024.800
2	72101601-9999	Extraccion de tejas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	280,00	28.500	7.980.000
3	72101601-9999	Limpieza de tejas con cepillo de acero y acido diluido 700ml cada 18 litros de agua	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	280,00	12.500	3.500.000

Cesar Rojas
CORV
Consultora
RUC: 3576300-3
Cel.: 0974 - 595 131
Pirayú - Py.



MUNICIPALIDAD DE PIRAYU
Prof. Marian Graciela Castro G.
Secretaria General



Prof. Cynthia Godoy de Eguisquiza
Intendencia Municipal



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

4	72101601-9999	Verificacion de tejado en sectores donde presentan goteras minimas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	83.000	249.000
5	72101601-9999	Construccion de Obra - Techo: Limpieza y Verificacion del estado de tejuelita y tejuelones in situ y limpieza sin extraccion con reposicion del 10% del total en lugares donde sea necesario	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	280,00	40.000	11.200.000
6	72102802-003	Colocacion de membrana asfaltica de 3,5mm de espesor y 4kg de peso por metro cuadrado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	295,00	57.750	17.036.250
7	72131601-007	Reposicion de tejas averiadas en la extraccion	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2.000,00	1.600	3.200.000
8	72131601-007	Colocacion de tejas sobre membrana con mortero de cemento y cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	280,00	62.000	17.360.000
9	72101603-002	Canaleta de alero para desagüe pluvial chapa de acero inoxidable n20 desarrollo de 70cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	54,00	101.000	5.454.000
10	72102304-005	Bajada para desagüe pluvial	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	42,00	94.500	3.969.000
11	72131601-007	Colocacion de cumbreras	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	31,00	76.500	2.371.500
12	72131601-007	Reposicion de liston de boca y alfajias	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	54,00	46.000	2.484.000
13	72101603-001	Limpieza de canaleta embutida sector Biblioteca	unidad de medida: Metro lineal	15,00	55.000	825.000

CORV
Consultora
RUC: 5078366-3
Cel.: 0974 - 505 131
Pirayú - Py.
César Rojas



MUNICIPALIDAD DE PIRAYÚ
Prof. Myrian Graciela Castro G.
Secretaria General



Prof. Cynthia Godoy de Agusquiza
Intendente Municipal



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

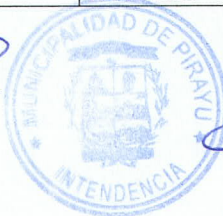
RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

			presentación: EVENTO			
14	72131601-012	Terminaciones: Pintura Exterior de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	264,00	38.000	10.032.000
15	72131601-012	Pintura Interior de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	295,00	30.000	8.850.000
16	72131601-012	Pintura de pilares	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	74.000	74.000
17	72131601-008	Reparacion de revoques en nivelacion y en escaleras	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	148.000	148.000
18	72131601-012	Pintura de tirantes y tejuelas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	260,00	27.000	7.020.000
19	72131601-012	Tratamiento de piso con oxido color rojizo, incluye reparacion de pisos averiados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	165,00	45.000	7.425.000
20	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de residuos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.430.000	1.430.000
21	72131601-002	REPARACION DE SANITARIOS - MASCULINO , FEMENINO: Trabajos preliminares.: Preparacion de sector a intervenir : incluye colocacion de divisorias con terciada o chapa para evitar accidentes provenientes del retiro de tejas	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	15,00	79.000	1.185.000



CORV
Consultora
RUC: 5976308-3
Cel.: 0974 - 896 131
Pirayú - Py.
Cesar Rojas



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

22	72102602-001	Extraccion de puertas placas y tableros para posterior reutilizacion	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	81.000	648.000
23	72131601-009	Demolicion de piso existente , Extraccion de instalacion hidraulica y desagues	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	28,00	31.750	889.000
24	72101510-9998	Albañileria: Extraccion de inodoros mingitorios y lavatorios para posterior reposicion de los mismos	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	15,00	64.000	960.000
25	72131601-009	Contrapiso carpeta para fijacion de piso nuevo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	28,00	72.500	2.030.000
26	72131601-009	Piso ceramico antideslizante tamaño y color similar al existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	28,00	98.500	2.758.000
27	72101510-9998	Instalacion Sanitaria: Instalacion de desagüe de lavamanos	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	6,00	319.500	1.917.000
28	72101510-9998	Instalacion de desagüe cloacal en sanitarios sexados y para docentes (caños de 100mm)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	280.500	1.963.500
29	72101510-9998	Instalacion de inodoros y mingitorio	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	9,00	306.500	2.758.500
30	72141205-001	Registro de inspeccion + caño de ventilacion	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	252.500	252.500
31	72102303-003	Camara Septica 1,70 m x 2,20 m	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.041.500	2.041.500
32	72102303-002	Pozo Absorbente 3,00m x 2,00m Profundidad minima de 1,60 m	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	4.132.500	4.132.500
33	72141205-001	Sistema de drenaje espina de pez	unidad de medida: Unidad	1,00	2.280.000	2.280.000



MUNICIPALIDAD DE PIRAYÚ
Prof. Myrian Graciela Castro G.
Secretaría General



Prof. Cynthia Godoy de Eguisquiza
Intendente Municipal

CORV
Consultora
RUC: 5876366-3
Cel.: 0974 - 555 191
Pirayú - Py.
cesar Rojas



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

			presentación: EVENTO			
34	26131603-001	Reposicion de accesorios " rejilla de piso"	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	3,00	110.500	331.500
35	72131601-002	Terminaciones: Preparacion de superficie a ser pintada incluye retoques en el revoque	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	120,00	48.500	5.820.000
36	72131601-012	Pintura Exterior de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	73,00	34.500	2.518.500
37	72131601-012	Pintura Interior de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	47,00	30.000	1.410.000
38	72131601-012	Pintura de tirantes y tejuelas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	35,00	65.000	2.275.000
39	72131601-007	Reposicion de tejados averiados	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	207.000	207.000
40	72101603-002	Colocacion de canaleta en alero	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	8,00	105.500	844.000
41	72102304-005	Colocacion de bajada para desague pluvial	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	12,00	105.000	1.260.000
42	72131601-013	Limpieza de obra y retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.383.500	1.383.500
					Precio Total	154.497.550

Precio Total: Gs. 154.497.550



MUNICIPALIDAD DE PIRAYÚ
Prof. Myrian Graciela Castro G.
Secretaria General



Prof. Cynthia Godoy de Eguisquiza
Intendente Municipal

CORV
Consultora
RUC: 5976366-3
Cel.: 0974 - 595 131
Pirayú - Py.
Cesar Rojas



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

El monto del presente contrato asciende a la suma de: guaraníes ciento cincuenta y cuatro millones cuatrocientos noventa y siete mil quinientos cincuenta

7- Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la fecha de suscripción del presente contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

8- Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

9- Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Lic Deysi Paola Roa Montania, Auxiliar de UOC

10- Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

11- Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

12- Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

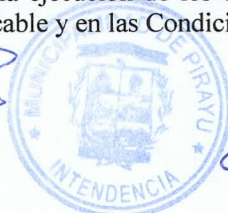
Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13- Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.



Prof. Myrian Graciela Castro G.
Secretaria General



Prof. Cynthia Godoy de Eguisquiza
Intendencia Municipal

CORV
Consultora
RUC: 3070200-3
Cel.: 0974 - 505 131
Pirayú - Py.
Cesar Rojas



Municipalidad de Pirayú

Juntos por la pujante e histórica ciudad de Pirayú

RUC N° 80000725-5

Tel.: (0519) 20112

www.pirayu.gov.py

Tte. R. Gómez entre Gral. Díaz y Juan Pablo II

14- Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15- IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

16- Suscripción

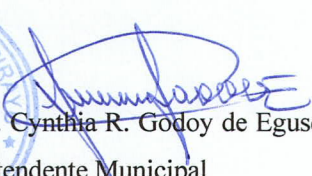
EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pirayú República del Paraguay a los 03 días del mes de octubre del año 2024.

CORV
Consultora
RUC: 9978306-3
Cel.: 0974 - 595 131
Pirayú - Py.

Cesar Rosas
CORV CONSULTORA

CONTRATISTA


Prof. Myrian Graciela Castro
Secretaría General


Prof. Cynthia R. Godoy de Eguisquiza
Intendente Municipal