



# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente

### CONTRATO N° 40/2024

Entre la Municipalidad de Luque, domiciliada en Prof. Guillermo Leoz esq. Pasaje Santa Catalina 2060 Luque, República del Paraguay, representada para este acto por él, **Abog. Carlos Echeverría Estigarribia**, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, en su carácter de **Intendente Municipal**, El Secretario General, Abog. Manuel González, con C.I. N° 3.435.805, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero; denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma **ECOSERVICE GROUP S.A**, domiciliada en **Avda. Gral. Andrés Rodríguez C/ Centro Democrático**, República del Paraguay, representada en este acto por **Luis Martínez Villar**, con Cédula de Identidad N° **3.184.790**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO DE LMCN N° 45/2024 -REPARACIÓN DE SS.HH. PARA EL COL. NAC. HÉROES LUQUEÑOS Y REPARACIÓN DE UN AULA EN PLANTA BAJA PARA EL COL. NAC. SAN FRANCISCO, DE LA CIUDAD DE LUQUE, PLURIANUAL, 2024 2025"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

#### 1. Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

LMCN N° 45/2024 -REPARACIÓN DE SS.HH. PARA EL COL. NAC. HÉROES LUQUEÑOS Y REPARACIÓN DE UN AULA EN PLANTA BAJA PARA EL COL. NAC. SAN FRANCISCO, DE LA CIUDAD DE LUQUE, PLURIANUAL, 2024 2025

#### 2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

#### 3. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **452856**

#### 4. Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LMCN N° 45/2024 -REPARACIÓN DE SS.HH. PARA EL COL. NAC. HÉROES LUQUEÑOS Y REPARACIÓN DE UN AULA EN PLANTA BAJA PARA EL COL. NAC. SAN FRANCISCO, DE LA CIUDAD DE LUQUE, PLURIANUAL, 2024 2025 convocado por la MUNICIPALIDAD DE LUQUE. La adjudicación fue realizada por Resolución de Intendencia N° 4240 de Fecha 24 de Octubre del 2024

#### 5. Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Item	Descripción	Unidad de Medida	Procedencia	Cantidad	precio unitario	Precio total
1	Cartel de Obras estándar	m2	NACIONAL	2,4	500.000	1.200.000
2	Vallado Perimetral	m1	NACIONAL	14	100.000	1.400.000
3	Limpieza inicial de Terreno (de malezas y basura existentes alrededor del bloque)	m2	NACIONAL	66,76	7.500	500.700
4	Destronque árbol mediano, incluye extracción de raíces	un	NACIONAL	2	380.000	760.000
5	Poda de raíces y árbol	un	NACIONAL	1	240.000	240.000
6	Desmonte de artefactos sanitarios (2 lavatorios, 2 inodoros, 2 cisternas)	un	NACIONAL	6	40.000	240.000
7	Demolición de mingitorio existente	m2	NACIONAL	0,75	65.000	48.750
8	Demolición de piso y contrapiso	m2	NACIONAL	8,98	32.000	287.360

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
ECOSERVICE GROUP S.A.

Abg. Manuel González  
Secretario General  
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría E.  
Intendente  
Municipalidad de Luque

Visión: Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos preservando su identidad y patrimonio cultural con servidores públicos competentes y comprometidos. Dirección: Avda Guillermo Leoz esq. Pasaje Santa Catalina 2060 Luque, Py (+595)21.642-215 interno 142

Web: www.muniluque.gov.py Email: muniluque@luque.com.py



# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente

9	Remoción de aberturas (puerta principal)	un	NACIONAL	1	20.000	20.000
10	Remoción de azulejos (incluye portarrollos y jaboneras)	m2	NACIONAL	25,24	14.000	353.360
11	Desmante de artefactos eléctricos	un	NACIONAL	2	50.000	100.000
12	Reparación / mantenimiento de cañerías	gl	NACIONAL	1	410.000	410.000
13	Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	2	480.000	960.000
14	Grifería - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	2	120.000	240.000
15	Portarrollos de loza de embutir 15x15	un	NACIONAL	2	50.000	100.000
16	Accesorios para baño (jaboneras embutidas)	un	NACIONAL	2	32.000	64.000
17	Inodoro - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	2	400.000	800.000
18	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	2	70.000	140.000
19	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	2	70.000	140.000
20	Mingitorio - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	3	420.000	1.260.000
21	Abastecimiento de agua corriente y desagüe cloacal de mingitorios nuevos	gl	NACIONAL	1	400.000	400.000
22	Rejilla de Hierro de 15x15 cm (MAT+MDO)	un	NACIONAL	1	44.000	44.000
23	Espejo	m2	NACIONAL	0,72	120.000	86.400
24	Contrapiso de hormigón pobre de cascotes sobre terreno natural, Esp= 10cm.	m2	NACIONAL	8,98	43.000	386.140
25	Relleno y compactación con tierra gorda (h = 0.20m)	m3	NACIONAL	1,8	120.000	216.000
26	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	m2	NACIONAL	8,98	35.000	314.300
27	Provision + Colocación de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	m2	NACIONAL	8,98	105.000	942.900
28	Envarillado de pared con Ø8 (c/5 hiladas) - incluye picar la pared existente y revoque posterior	ml	NACIONAL	6,51	50.000	325.500
29	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	m2	NACIONAL	25,24	5.200	131.248
30	Azulejos de 0,20x0,20 cm con separadores - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	25,24	125.000	3.155.000
31	Provisión y colocación de Artefacto Tubo LED 18W 2xT8	un	NACIONAL	1	135.000	135.000
32	Provisión y colocación de Artefacto Tubo LED 18W 1xT8	un	NACIONAL	1	95.000	95.000
33	Provisión y colocación de Hoja de abertura p/ boxes- inc herrajes y accesorios.	un	NACIONAL	2	220.000	440.000
34	Colocación de mamparas de chapa de fibra de madera de alta densidad - incluye material, perfiles, accesorios y mano de obra	m2	NACIONAL	1,8	165.000	297.000
35	Preparación de la superficie de pared para pintura - incluye enduido	m2	NACIONAL	20,13	32.000	644.160
36	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	20,13	26.000	523.380
37	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	NACIONAL	13,63	33.000	449.790
38	Provisión y colocación Vidrios crudos es 3mm	m2	NACIONAL	0,12	160.000	19.200
39	Pintura de tejuelones con Pintura Impermeabilizante color ceramica - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	21,17	30.000	635.100
40	Demolición de piso y contrapiso	m2	NACIONAL	11,44	30.000	343.200
41	Desmante de artefactos sanitarios (3 inodoros, 3 cisternas, 3 lavatorios)	un	NACIONAL	9	40.000	360.000
42	Remoción de aberturas (puerta principal y de 3 boxes)	un	NACIONAL	4	20.000	80.000
43	Remoción de azulejos (incluye portarrollos y jaboneras)	m2	NACIONAL	34,49	14.000	482.860
44	Excavación para submuración con apuntalamiento	m3	NACIONAL	7,36	60.000	441.600
45	Mampostería de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m	m2	NACIONAL	1,94	200.000	388.000
46	Carga de Cimiento de PBC (a muros de 0,15 corresponde 0,45 y a muros de 0,30 le corresponde 0,60 de ancho).	m3	NACIONAL	2,32	420.000	974.400
47	Relleno y compactación con tierra gorda	m3	NACIONAL	7,36	125.000	920.000
48	Demolición de paredes de 0,15m sin recuperación	m2	NACIONAL	4,5	20.000	90.000
49	Mampostería de Elevación de ladrillos comunes, ancho 0,15m	m2	NACIONAL	4,5	88.000	396.000
50	Aislación horizontal 0,15 con pintura impermeabilizante asfáltica	ml	NACIONAL	1,63	23.000	37.490
51	Reparación / mantenimiento de cañerías	gl	NACIONAL	1	500.000	500.000
52	Lavatorio con pedestal - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	3	480.000	1.440.000
53	Inodoro - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	3	400.000	1.200.000
54	Grifería - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	3	120.000	360.000
55	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	3	70.000	210.000
56	Cisterna alta - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	3	70.000	210.000
57	Portarrollo de loza a embutir 15x15cm	un	NACIONAL	3	50.000	150.000
58	Accesorios para baño (jaboneras embutidas)	un	NACIONAL	3	32.000	96.000
59	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	un	NACIONAL	1	50.000	50.000

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
ECOSERVICE GROUP S.A.

Abg. Manuel González  
Secretario General  
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverría  
Intendente  
Municipalidad de Luque

Visión: Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos preservando su identidad y patrimonio cultural con servidores públicos competentes y comprometidos. Dirección: Avda Guillermo Leoz esq. Pasaje Santa Catalina 2060 Luque, Py (+595)21.642-215 interno 142  
Web: www.munilqueduoc@gmail.com/municipalidad@luque.com.py



# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente

60	Espejo	m2	NACIONAL	1,12	120.000	134.400
61	Contrapiso de hormigón pobre de cascotes sobre terreno natural, Esp= 10cm.	m2	NACIONAL	11,44	43.000	491.920
62	Relleno y compactación con tierra gorda (h = 0.20m)	m3	NACIONAL	2,29	120.000	274.800
63	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	m2	NACIONAL	11,44	35.000	400.400
64	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEIS o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	m2	NACIONAL	11,44	105.000	1.201.200
65	Provisión y colocación de Artefacto Tubo LED 18W 1xT8	un	NACIONAL	1	95.000	95.000
66	Provisión y colocación de Foco LED 40 W luz fria. (incluye plafón + MDO)	un	NACIONAL	2	105.000	210.000
67	Saneamiento tablero existente (incluye MAT MDO)	gl	NACIONAL	1	220.000	220.000
68	Reparación de aberturas metálicas (boxes, puerta principal, marcos correspondientes, ventanas, incluye pasadores, y pintura de las mismas) y recolocación.	m2	NACIONAL	12,78	75.000	958.500
69	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	m2	NACIONAL	34,49	5.200	179.348
70	Azulejos de 0,20x0,20 cm con separadores - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	34,49	125.000	4.311.250
71	Preparación de la superficie de pared para pintura - incluye enduido	m2	NACIONAL	28,08	32.000	898.560
72	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	28,08	26.000	730.080
73	Pintura de tejuelones con Pintura Impermeabilizante color ceramica - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	21,17	30.000	635.100
74	Demolición de piso y contrapiso	m2	NACIONAL	2,94	30.000	88.200
75	Provisión y Colocación de Dintel Prefabricado de H° de 10X15 cm. Incluye demolición de paredes, colocación de dintel, reposición de revoque	ml	NACIONAL	1,6	60.000	96.000
76	Abrir vano en mampostería de 0,15 (acceso al baño)	m2	NACIONAL	2,05	30.000	61.500
77	Remoción de ventana (con marco)	un	NACIONAL	1	30.000	30.000
78	Tapar vano de puerta existente con mampostería de 0,15m	m2	NACIONAL	1,88	90.000	169.200
79	Abastecimiento de agua corriente y desagüe cloacal de artefactos nuevos	un	NACIONAL	2	400.000	800.000
80	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra	un	NACIONAL	1	780.000	780.000
81	Inodoro - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	1	400.000	400.000
82	Cisterna acople - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	1	320.000	320.000
83	Lavatorio sin pedestal - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	1	480.000	480.000
84	Grifería - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	1	120.000	120.000
85	Tapa de inodoro - incluye material y mano de obra	un	NACIONAL	1	70.000	70.000
86	Rejilla de Hierro de 15x15 cm	un	NACIONAL	1	50.000	50.000
87	Portarrollos de loza de embutir 15x15	un	NACIONAL	3	50.000	150.000
88	Provisión + Colocación de jabonera de loza de embutir (rectangular o cuadrangular)	un	NACIONAL	3	48.000	144.000
89	Espejo	m2	NACIONAL	0,5	120.000	60.000
90	Provisión + Colocación de Barra metálica cromada de apoyo lateral articulada para PCD	un	NACIONAL	1	850.000	850.000
91	Provisión + Colocación de Barra metálica cromada de apoyo fija para PCD	un	NACIONAL	1	520.000	520.000
92	Contrapiso de hormigón pobre de cascotes sobre terreno natural, Esp= 10cm.	m2	NACIONAL	2,93	43.000	125.990
93	Relleno y compactación con tierra gorda (h = 0.20m)	m3	NACIONAL	0,59	120.000	70.800
94	Colocación de carpeta de regularización para piso cerámico esp. 0,03m	m2	NACIONAL	2,93	35.000	102.550
95	Provisión + Colocación de piso cerámico con separadores (PEIS o PI4 de alto tránsito y antideslizante)	m2	NACIONAL	2,93	105.000	307.650
96	Marco 0,15 y puerta para S.S.H.H. para discapacitados con colocación	un	NACIONAL	1	1.320.000	1.320.000
97	Base previa p/ colocación de revestido cerámico	m2	NACIONAL	11,34	5.200	58.968
98	Azulejos de 0,20x0,20 cm con separadores - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	11,34	125.000	1.417.500
99	Preparación de la superficie de pared para pintura - incluye enduido	m2	NACIONAL	8,14	32.000	260.480
100	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	8,14	26.000	211.640
101	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	NACIONAL	4,84	33.000	159.720
102	Provisión y colocación de Artefacto Tubo LED 18W 2xT8	un	NACIONAL	1	158.000	158.000
103	Relleno y compactación de pozo absorbente y cámara	un	NACIONAL	1	1.100.000	1.100.000

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
ECOSERVICE GROUP S.A.

Abg. Manuel González  
Secretario General  
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Cheverría E.  
Intendente  
Municipalidad de Luque

**Visión:** Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos preservando su identidad y patrimonio cultural con servidores públicos competentes y comprometidos. Dirección: Avda Guillermo Leoz esq. Pasaje Santa Catalina 2060 Luque, Py (+595)21.642-215 interno 142  
Web: www.munilunqueuc@gmail.com/municipalidad@luque.com.py



# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente

	séptica (incluye desagote)					
104	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ctratapa cto. MAT+MDO. Incluye excavación	un	NACIONAL	1	450.000	450.000
105	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de Hº Aº (MAT + MDO) Incluye excavación	gl	NACIONAL	1	1.600.000	1.600.000
106	Pozo negro para terreno absorbente muros con junta seca. Con bóveda de ladrillo. Incluye excavación	un	NACIONAL	1	3.600.000	3.600.000
107	Instalación Cloacal - incluye cañerías, conexiones y mano de obra (conexión nueva al sistema desde el bloque de SS.HH hasta el pozo absorbente nuevo)	un	NACIONAL	1	750.000	750.000
108	Guarda de cemento con contrapiso	m2	NACIONAL	13,25	83.000	1.099.750
109	Rampa para discapacitados (incluye pintura señalética - ver detalle)	m2	NACIONAL	2	332.000	664.000
110	Preparación de la superficie de pared para pintura - incluye enduido	m2	NACIONAL	21,45	32.000	686.400
111	Revoque de muros de ladrillo visto y muro de nivelación (revoque con hidrófugo)	m2	NACIONAL	35,06	46.000	1.612.760
112	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	56,51	26.000	1.469.260
113	Pintura de alto tráfico (para guarda de cemento) - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	18,79	30.000	563.700
114	Pintura de tirantes de madera existentes con pintura sintética con fungicida (FUMIGACIÓN) en todas los sanitarios - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	NACIONAL	19,58	57.000	1.116.060
115	Provisión y colocación de Foco LED 40 W luz fria. (incluye plafon + MDO)	un	NACIONAL	3	105.000	315.000
116	Limpieza Final de la Obra	m2	NACIONAL	43,63	6.800	296.684
117	Cartel de Obras estándar	m2	NACIONAL	2,4	500.000	1.200.000
118	Vallado Perimetral	ml	NACIONAL	26,18	100.000	2.618.000
119	Limpieza inicial de Terreno	m2	NACIONAL	40,51	7.500	303.825
120	Reparación de losa - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	40,51	170.000	6.886.700
121	Revoque de Losa de HºAº (cielorraso de aula)	m2	NACIONAL	40,51	50.000	2.025.500
122	Revoque de paredes interiores a una capa con hidrófugo	m2	NACIONAL	56,78	33.000	1.873.740
123	Revoque de 3 Vigas de HºAº con hidrófugo (interior de Aula 1)	m2	NACIONAL	18,82	58.000	1.091.560
124	Revoque de 6 pilares de HºAº (interior de Aula 1)	m2	NACIONAL	4,28	58.000	248.240
125	Pintura de Paredes internas revocadas al agua (Incluye Mano de Obra) interior Aula 1	m2	NACIONAL	56,78	26.000	1.476.280
126	Pintura de pilares a la cal - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	4,28	16.000	68.480
127	Pintura de losa revocada de aula 1 al latex a dos manos. MAT+MDO. (Interior)	m2	NACIONAL	40,51	40.000	1.620.400
128	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	5,7	33.000	188.100
129	Pintura epoxi de alto tráfico para pisos - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	40,51	39.000	1.579.890
130	Remoción de artefactos eléctricos(por boca)	un	NACIONAL	6	5.000	30.000
131	Provisión y colocación de Foco LED 40 W luz fria. (incluye plafon + MDO)	un	NACIONAL	4	105.000	420.000
132	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	NACIONAL	2	530.000	1.060.000
133	Alimentación de los circuitos de luces, tomacorrientes y ventiladores	un	NACIONAL	6	90.000	540.000
134	Caño conduit de 1" (Incluye MDO.) - En Conexión a AA	ml	NACIONAL	9,23	70.000	646.100
135	Provisión y colocación de TAPA CIEGA P/ CONEXIÓN BLANCA	un	NACIONAL	1	1.100	1.100
136	Saneamiento de Tablero Existente (Incluye MAT y MDO)	gl	NACIONAL	1	230.000	230.000
137	Provisión y Colocacion de Vidrios Crudos	m2	NACIONAL	0,67	160.000	107.200
138	Zócalo Cerámico- incluye material y mano de obra	ml	NACIONAL	3,2	20.000	64.000
139	Desmorte de Artefactos Sanitarios (Lavamanos, Canilla, bebederos)	un	NACIONAL	4	40.000	160.000
140	Remocion de goteron existente	ml	NACIONAL	16,47	12.000	197.640
141	Goterón en losa en voladizo (galería)	ml	NACIONAL	22,24	25.000	556.000
142	Revoque de Mochetas	ml	NACIONAL	2,23	37.000	82.510
143	Revoque de Vigas de HºAº con hidrófugo (exterior de Aula 1 + galería)	m2	NACIONAL	16,17	58.000	937.860
144	Revoque de pilares de HºAº (exterior de Aula 1+ galería)	m2	NACIONAL	6,84	58.000	396.720
145	Revoque de Losa de HºAº (cielorraso de galería)	m2	NACIONAL	45,13	50.000	2.256.500
146	Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores) incluye enduido	m2	NACIONAL	50,95	27.000	1.375.650

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
BCSERVICE GROUP S.A.

Abg. Manuel González  
Secretario General  
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Zcheverría E.  
Intendente  
Municipalidad de Luque

**Visión:** Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos preservando su identidad y patrimonio cultural con servidores públicos competentes y comprometidos. Dirección: Avda Guillermo Leoz esq. Pasaje Santa Catalina 2060 Luque, Py (+595)21.642-215 interno 142  
Web: www.munilqueduoc@gmail.com/municipalidad@luque.com.py



# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente

147	Pintura de Paredes Exteriores al Latex (Incluye Mano de Obra - Area de ladrillos sin revocar)	m2	NACIONAL	50,95	25.000	1.273.750
148	Pintura de Losas, vigas y Pilares revocados (incluye las mochetas) al agua blanco o Color - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	70,27	25.000	1.756.750
149	Pintura epoxi de alto tráfico para pisos - incluye material y mano de obra	m2	NACIONAL	41,57	39.000	1.621.230
150	Pintura de aberturas Metálicas con Pintura Sintética- incluye mano de obra	m2	NACIONAL	6,6	33.000	217.800
151	Remoción de artefactos eléctricos (por boca)	un	NACIONAL	2	5.000	10.000
152	Alimentación de los circuitos de luces	un	NACIONAL	5	90.000	450.000
153	Provisión y colocación de Foco LED 40 W luz fria. (incluye plafon + MDO)	un	NACIONAL	5	105.000	525.000
154	Limpieza de losa y escalera para aislacion (incluye las Vigas y el Pilar)	m2	NACIONAL	32,84	12.000	394.080
155	Reparación de losa y escalera - incluye materiales y mano de obra (incluye las vigas y el Pilar)	m2	NACIONAL	32,84	165.000	5.418.600
156	Revoque de Losas de H <sup>2</sup> A <sup>2</sup> y escalera (total de la escalera, incluye las Vigas y Pilares)	m2	NACIONAL	32,84	50.000	1.642.000
157	Pintura de baranda metálica con pintura sintética - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	13,56	35.000	474.600
158	Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores y viga) - incluye enduido	m2	NACIONAL	26,28	27.000	709.560
159	Pintura selladora de ladrillos vistos con antimoho incoloro - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	23,12	25.000	578.000
160	Pintura de viga revocada al agua blanco o Color - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	3,16	25.000	79.000
161	Remocion de Revoque existente.	m2	NACIONAL	7,08	12.000	84.960
162	Revoque de paredes a una capa con hidrófugo	m2	NACIONAL	7,08	33.000	233.640
163	Pintura de paredes revocadas al agua blanco o Color - incluye mano de obra	m2	NACIONAL	7,08	25.000	177.000
164	Limpieza de losa para aislacion	m2	NACIONAL	44,43	12.000	533.160
165	Reparación de losa - incluye materiales y mano de obra	m2	NACIONAL	44,43	165.000	7.330.950
166	Aislacion de losa (incluye aislación con impacril asfáltico a dos manos y tela bidim en trama; una capa de alisada con pend. 1%)	m2	NACIONAL	44,43	190.000	8.441.700
167	Parapeto de ladrillos comunes H= 0.10m - incluye revoque y colocación de caños de 50 mm y longitud de los caños de 60 cm	ml	NACIONAL	20,38	100.000	2.038.000
168	Limpieza Final de la Obra	m2	NACIONAL	81,27	7.000	568.890
<b>TOTAL</b>						<b>127.480.873</b>

### 6. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: DESDE LA FIRMA HASTA LA RECEPCION DEFINITIVA DE LAS OBRAS

### 7. Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

La obra se desarrolla en el sitio: **COL. NAC. HÉROES LUQUEÑOS Y COL. NAC. SAN FRANCISCO, DE LA CIUDAD DE LUQUE.** (Ver geolización del proceso)

### 8. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

**Evelyn Yamila Ortiz con CI N° 4.857.661 con correo electrónico registrado: yamilaortiz2301@gmail.com.-**

### 9. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

### 10. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
ECOSERVICE GROUP S.A.

Abg. Manuel González  
Secretario General

Municipalidad de Luque

Visión: Entidad reconocida por la sociedad como institución modelo de desarrollo local, a través de la innovación constante de sus procesos productos y servicios y la promoción de la cultura de la participación de los ciudadanos preservando su identidad y patrimonio cultural con servidores públicos competentes y comprometidos. Dirección: Avda Guillermo Leoz esq. Pasaje Santa Catalina 2060 Luque, Py (+595)21.642-215 interno 142  
Web: www.muniluqueuc@gmail.com/municipalidad@luque.com.py



# MUNICIPALIDAD DE LUQUE

## INTENDENCIA

**Misión:** Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente

contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

### 11. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el Contrato

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

### 12. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

### 13. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

### 14. Idioma del Contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

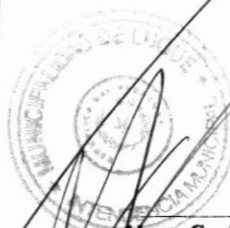
### 15. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 4 (Cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Luque República del Paraguay al día 01 mes Noviembre y año 2024

Representante de ECOSERVICE GROUP S.A

Luis Martínez Villar  
C.I.N°:3.184.790

  
RUC. 80058998-0



Abog. Carlos Echeverría Estigarribia  
Intendente Municipal de Luque  
LA MUNICIPALIDAD

Abog. Manuel González.  
Secretario General



**Certificado de Quiebras en línea**  
**ECOSERVICE GROUP SOCIEDAD ANONIMA.-**

Número Documento: 80058998-0.-

Tipo Documento: RUC.-

No se halla registrado pedido de convocatoria de acreedores, ni celebrado concordato alguno, ni su quiebra.-

----- Fin del informe -----

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización:  
24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electrónicamente. Número de certificado electrónico: 28108-98096.-

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
ECOSERVICE GROUP S.A.

Nº Entrada: 14073938 Fecha entrada: 23/08/2024 14:55:21 Fecha proceso: 27/08/2024 07:20:22 Nº Liquidación: 40675700W

Operador: ROCIO BEATRIZ MARTINEZ FERNANDEZ.-

Solicitante: SOFIA RAQUEL FERNANDEZ CASABIANCA

Registro/Matricula: 867



**Certificado de Anotaciones Personales**  
**ECOSERVICE GROUP SOCIEDAD ANONIMA.-**

Número Documento: 80058998-0.-

Tipo Documento: RUC.-

Goza de la libre disposición de sus bienes y no se hallan registradas sentencias judiciales de interdicción e inhabilitación.-

----- Fin del informe. -----

Se hace constar para lo que hubiere lugar, que la Base de Datos está formada por órdenes judiciales. Última actualización:  
24 horas antes del último día hábil.-

Informe generado electrónicamente. Número de certificado electrónico: 28108-2382719.-

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
ECOSERVICE GROUP S.A.



FORM.427-1

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS

GERENCIA GENERAL DE IMPUESTOS INTERNOS

NUMERO 4270185432412

FECHA 07/10/2024

**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO**

## DATOS DEL SOLICITANTE

RUC	80058998	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
DV	0	ECOSERVICE GROUP S.A

A LA FECHA DE EXPEDICIÓN DEL PRESENTE DOCUMENTO EL CONTRIBUYENTE HA CUMPLIDO CON SUS OBLIGACIONES ANTE LA ADMINISTRACIÓN Y SE EMITE EL PRESENTE CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO TRIBUTARIO EN CARÁCTER NORMAL EN VIRTUD A LO ESTABLECIDO EN EL ART. N° 194 DE LA LEY N° 125/91 Y SU MODIFICACIÓN CON LA LEY N° 2421/04 Y DEMÁS DISPOSICIONES VIGENTES.

VALIDO HASTA: 06/11/2024

NÚMERO DE CONTROL : 97D008D3

DIRECCIÓN NACIONAL DE INGRESOS TRIBUTARIOS



42718005899897D008D3

Luis M. Martínez Villar  
Presidente  
ECOSERVICE GROUP S.A.



INSTITUTO DE PREVISIÓN SOCIAL

**INSTITUTO DE PREVISION SOCIAL**  
**DIRECCION DE APOORTE OBRERO PATRONAL**  
**CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO**  
**CON EL SEGURO SOCIAL**



USUARIO EMISION: 3184790

NRO. CERTIFICADO: 456271

FECHA EMISION: 15-10-2024

VENCIMIENTO: 14-11-2024

**DATOS DEL EMPLEADOR**

Nro. Ruc: 80058998

Nro. Certificado: 456271

Razon Social: ECOSERVICE GROUP S.A.

Actividad(es): COMERCIO AL POR MAYOR DE OTROS PRODUCTOS N.C.P.  
CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIOS  
CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE SERVICIOS PÚBLICOS  
ELABORACIÓN DE OTROS PRODUCTOS DE PANADERÍA N.C.P.  
LIMPIEZA GENERAL DE EDIFICIOS

Fecha de Inscripción: 22-04-2015

Cantidad de Asegurados: 47

0251-61-0616 -

Nro. Patronal(es):

**Luis M. Martínez Villar**  
**Presidente**  
**ECOSERVICE GROUP S.A.**



CONSTE QUE EL(LOS) EMPLEADOR(ES), A LA FECHA DE EMISION DEL PRESENTE CERTIFICADO NO ADEUDA(N)  
EN CONCEPTO DE APOORTE OBRERO PATRONAL

Se expide el presente Certificado sin perjuicio de las facultades de Fiscalización y Control otorgadas a la Dirección Aporte Obrero Patronal.

Nota: Cualquier corrección no salvada en el texto invalida el presente certificado. "El presente instrumento solo certifica estar al día en el pago del aporte Obrero-Patronal del/los personal/es declarado/s, no eximiendo la responsabilidad patronal sobre los no declarados."

Constitución y Luis Alberto de Herrera - Tel: 223 14173 - www.ips.gov.py

LA MISIÓN DE LA DIRECCIÓN DE ESTE DOCUMENTO SE PUEDE CONFIRMAR INGRESANDO EL NÚMERO DE ESTE CERTIFICADO A TRAVÉS DE NUESTRO SITIO  
en la gestión de los talentos y recursos para el bienestar de sus beneficiarios.  
<http://servicios.ips.gov.py>