



## Contrato N° 52/2024

Entre la **GOBERNACIÓN DE ALTO PARANÁ**, domiciliada en Avd. Bernardino Caballero y Rogelio Benítez, República del Paraguay, representada para este acto por **ING. CÉSAR ORLANDO TORRES ARGUELLO**, con cédula de identidad N°**3.726.512**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **PEREZ & AGUAYO S.R.L. con RUC N° 80054076-0**, domiciliada en Avd. Julio C. Riquelme Km 7, barrio Ciudad Nueva, Ciudad del Este, República del Paraguay, representada para este acto por el **Sr. HUGO ORLANDO AGUAYO OVELAR**, con cédula de identidad N° **2.975.090**, denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS, TINGLADOS, MURALLAS, PISTA DEPORTIVA, SANITARIOS, SALA COMEDOR, PARQUE INFANTIL, GRADERÍA Y ESCENARIOS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO - AD REFERÉNDUM- PLURIANUAL 2.025**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN DE AULAS, TINGLADOS, MURALLAS, PISTA DEPORTIVA, SANITARIOS, SALA COMEDOR, PARQUE INFANTIL, GRADERÍA Y ESCENARIOS EN DISTINTAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL DEPARTAMENTO - AD REFERÉNDUM- PLURIANUAL 2.025

### Documentos integrantes del contrato

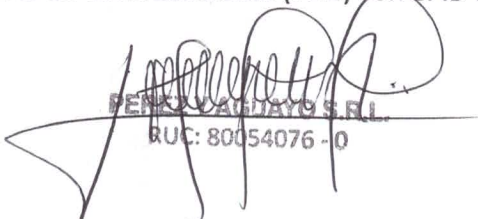
Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

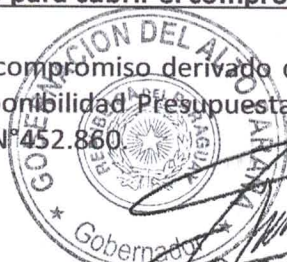
- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

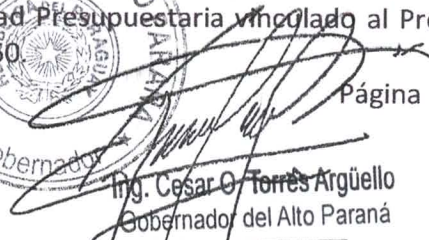
Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°**452.860**.

  
PEREZ & AGUAYO S.R.L.  
RUC: 80054076 - 0



  
Ing. Cesar O. Torres Argüello  
Gobernador del Alto Paraná



Otras consideraciones presupuestarias: Los montos correspondientes al año 2025 se encuentran supeditadas a la aprobación del Presupuesto General de la Nación ejercicio año 2025.

**Procedimiento de contratación**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N°06/2024, convocado por la Gobernación de Alto Paraná. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N°2681/2024 de fecha 11/11/2024.

**Precio unitario y el importe total a pagar por las obras**

Lote 12						
CONSTRUCCIÓN DE TINGLADO - COLEGIO NACIONAL SAN MIGUEL - DISTRITO DE SANTA RITA.						
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,50	550.000	2.475.000
2	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	800,00	10.500	8.400.000
3	72131601-002	Preparación de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	800,00	18.000	14.400.000
4	72141511-001	Excavación para fundaciones y canalización	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	31,10	118.000	3.669.800
5	72102209-9995	Zapata HºAº (1.20x1.20x0,40) m.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	10,37	2.700.000	27.999.000
6	72102209-9995	Columna HºAº de (0,20x0,50) m.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,56	2.700.000	20.412.000
7	72102209-9995	Construcción de pista de HºAº con terminación de fratachado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	800,00	170.000	136.000.000
8	72101703-003	Muro de nivelación de ladrillo común 0,30 m para pista de HºAº con revoque	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	42,00	280.000	11.760.000
9	72101603-002	Canalización de 0,50x0,50m (de mampostería común, revocado con rejilla y terminación de caño de PVC de 150 hasta la calle)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	100,00	370.000	37.000.000
10	72131601-008	De columnas de HºAº	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	61,20	50.600	3.096.720

*[Handwritten signature]*  
**PEREZ Y AQUAYO S.R.L.**  
 RUC: 80054076 - 0



*[Handwritten signature]*  
**Ing. César O. Torres Argüello**  
 Gobernador del Alto Paraná



11	72102201-011	Columna metálica (20x50)cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	129,60	180.000	23.328.000
12	72101903-001	Viga metálica lateral	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	75,50	180.000	13.590.000
13	72101903-001	Cabreada metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	192,06	180.000	34.570.800
14	72101903-001	Tensores de cabreadas (Varilla lisa Ø 12 mm.)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	878,22	24.800	21.779.856
15	72131601-007	Construcción/Colocación de techo/tinglado - Techo de chapa galvanizada N.º 26 sobre estructura metálica de perfil "U" y ángulos. Pend. 20%	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	878,22	225.000	197.599.500
16	72101603-002	Canaleta metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	82,00	110.000	9.020.000
17	72101603-002	Bajada de tubería PVC de 150 mm. con codos a 45º	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	108,00	85.000	9.180.000
18	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de cabreada	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	192,06	29.850	5.732.991
19	72131601-012	Pintura de pilares	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	72,00	29.850	2.149.200
20	72131601-012	Pintura de tronco de pilares	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	36,00	29.850	1.074.600
21	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura deportiva de Pista	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	800,00	49.000	39.200.000
22	72102201-016	Acometida según reglamento ANDE	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.740.000	2.740.000
23	72102201-003	Tablero Seccional para luces LED 400 W.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.500.000	2.500.000
24	72102201-016	Instalación y red con artefactos LED 400 W.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	1.800.000	21.600.000
25	72102201-011	Arco metálico (Color blanco) con red de Nylon (Color blanco)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	2.000.000	4.000.000
26	72131601-013	Trabajos de limpieza final y retiro de desechos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.000.000	2.000.000
<b>Total</b>						<b>655.277.467</b>

PEREZ Y AGUAYO S.R.L.  
RUC. 80054076 -0

Ing. Cesar O. Torres Argüello  
Gobernador del Alto Paraná

Total por lote: 655.277.467  
Página 3 de 12



**Lote 13**

**CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS SEXADOS - COLEGIO NACIONAL SAN MIGUEL - DISTRITO DE SANTA RITA.**

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	82101502-004	Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,00	700.000	1.400.000
2	72131601-002	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	66,60	9.000	599.400
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	42,85	7.800	334.230
4	72141511-001	Excavación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,20	110.000	352.000
5	72102209-9995	Zapatas de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,30	2.200.000	660.000
6	72102209-9995	Columna de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,81	2.200.000	1.782.000
7	72102209-9995	Encadenado inferior e superior de H° A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,45	2.200.000	5.390.000
8	72131601-005	Mampostería de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,00	130.000	1.950.000
9	72131601-005	Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo comun	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	137,00	110.000	15.070.000
10	72131601-006	Aislación horizontal asfáltica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	48,85	50.000	2.442.500
11	72131601-008	Revoque exterior e interior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	273,90	38.000	10.408.200
12	72102602-005	Puerta placa revestida de formica (0,60 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	1.200.000	7.200.000
13	72102602-005	Puerta tablero de (0,80 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	2.000.000	4.000.000

**PEREZ AGUAYO S.R.L.**  
 RUC: 80064076 - 0

**Ing. Cesar O. Torres Argüello**  
 Gobernador del Alto Paraná



14	72102602-005	Puerta tablero de (0,90 x 2,10) mts con contramarcos y marco de ybyrapyta y cerradura	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.100.000	2.100.000
15	72102602-005	Ventana de vidrio templado de 8 mm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	2,88	800.000	2.304.000
16	72102905-001	Relleno y compactación de tierra colorada	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,30	135.000	985.500
17	72131601-009	Contrapiso de cascotes espesor 8 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,50	50.000	1.825.000
18	72131601-009	Carpeta de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,50	35.000	1.277.500
19	72131601-009	Cerámica rectificada de alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,50	105.000	3.832.500
20	72101607-005	Zócalo cerámico PI 4 (EMBUTIDO)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	3,10	30.000	93.000
21	72131601-009	Guarda Obra Baldoson de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	23,75	110.000	2.612.500
22	72152705-001	Rampa de hormigón	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	600.000	600.000
23	72101903-001	Cabreada metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	25,95	210.000	5.449.500
24	72131601-007	Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color teja panel inferior liso color blanco y con núcleo de poliuretano inyectado, espesor 40 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Según detalle de plano	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	61,00	360.000	21.960.000
25	72101903-001	Cumbrera	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,00	100.000	700.000
26	72101603-002	Canaleta metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	14,00	95.000	1.330.000
27	72101603-002	Bajada metálica	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	6,20	95.000	589.000
28	72102201-003	Punto y toma	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	18,00	130.000	2.340.000

PÉREZ Y AGUAYO S.R.L.  
RUC: 80054076-0

Ing. Cesar O. Torres Argüello  
Gobernador del Alto Paraná



29	72102201-003	Montaje del tablero principal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.000.000	1.000.000
30	72102201-003	Cablería de 2 mm y 4 mm para artefactos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000
31	72102201-003	Luz LED 30 x 30 cm	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	12,00	160.000	1.920.000
32	72102401-001	Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	162,90	50.000	8.145.000
33	72131601-012	Pintura de aberturas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,50	25.000	262.500
34	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	20,20	25.000	505.000
35	83101504-989	Agua corriente- desagüe cloacal- cámara de inspección	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.300.000	2.300.000
36	72102303-003	Cámara séptica tipo 1,50x1,20x1,70 libre	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	3.000.000	3.000.000
37	72102303-002	Pozo absorbente tipo de 2,00 x 3,00 x 3,00	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	4.000.000	4.000.000
38	72101510-9998	Inodoro con cisterna alta	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	6,00	380.000	2.280.000
39	72101510-9998	Inodoro con cisterna baja para personas con capacidades diferentes	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	650.000	650.000
40	72101510-9998	Kit de barras inoxidable para personas con capacidades diferentes (c/ baño)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.300.000	1.300.000
41	72102508-999	Lavatorio de mano y grifería pressmatic	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	2,00	2.100.000	4.200.000
42	72102508-999	Lavatorio de mano y grifería pressmatic	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	600.000	600.000
43	72101510-9998	Mingitorio (incluye divisoria)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	4,00	750.000	3.000.000
44	72102503-001	Azulejo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	110,00	90.000	9.900.000
45	72102508-9999	Espejo de 4 mm con marco de aluminio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,30	200.000	660.000
46	72131601-013	Limpieza final retiro de escombros	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.900.000	1.900.000
<b>Total</b>						<b>146.709.330</b>

*[Signature]*  
**PEREZ Y AGUAYO S.R.L.**  
 RUC: 80054076 - 0



*[Signature]*  
**Ing. César O. Torres Argüello**  
 Gobernador del Alto Paraná



**Total por lote: 146.709.330**

**Lote 14**

**CONSTRUCCIÓN DE 1 AULA - ESCUELA BÁSICA Nº 7944 SAN JOSÉ - DISTRITO DE TAVAPY.**

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	64,10	18.000	1.153.800
2	82101502-004	Cartel de obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,50	600.000	2.700.000
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	64,10	10.000	641.000
4	83101504-996	Preparación de obra (Instalación de obrador)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.200.000	2.200.000
5	72141511-001	Excavación para cimiento de pilar	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	10,40	110.000	1.144.000
6	72102209-9995	Zapata de hormigón armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,41	2.700.000	1.107.000
7	72102209-9995	Viga de fundación HºAº 12 x 27	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	0,96	2.700.000	2.592.000
8	72102209-9995	Viga asiento de tirantes de HºAº en galería	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	0,32	2.700.000	864.000
9	72102209-9995	Dado de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,04	2.700.000	108.000
10	72102209-9995	Encadenado de Hº Aº	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,96	2.700.000	2.592.000
11	72102209-9995	Viga principal de Hº Aº de 20 x 45	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	0,69	2.700.000	1.863.000
12	72131601-015	Pilar y tronco de pilar de HºAº 20 x 20	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,24	2.700.000	648.000
13	72102209-9995	Trabajo de anclaje a la estructura de Hormigón existente (según fiscalización)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.200.000	1.200.000
14	72101703-003	De 0,45 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,16	235.000	1.212.600

*[Handwritten signature]*  
**PEREZ Y AGUAYO S.R.L.**  
 RUC: 80054076 - 0



*[Handwritten signature]*  
**Ing. Cesar O. Torres Argüello**  
 Gobernador del Alto Paraná



15	72101703-003	De 0,30 m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,66	190.000	1.265.400
16	72102905-001	Relleno y compactación de interiores	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	38,46	120.000	4.615.200
17	72131601-006	Aislación asfáltica de paredes	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	19,70	38.000	748.600
18	72101703-003	Muro de elevación de 0,30 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	23,50	235.000	5.522.500
19	72101703-003	De 0,15 m con dos hiladas ladrillos comunes para asiento de tirantes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	50,76	150.000	7.614.000
20	72101703-003	Envarillado bajo aberturas 2?8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	14,00	40.000	560.000
21	72101607-006	Paredes interior y exterior a una capa con cal viva (filtrado).	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	152,60	50.000	7.630.000
22	72131601-008	Mochetas de aberturas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	21,60	50.000	1.080.000
23	72131601-008	De pilares y vigas en galería	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	10,62	50.000	531.000
24	72131601-008	De viga cumbreira de H <sup>9</sup> A <sup>9</sup>	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,70	50.000	385.000
25	82101502-004	Pizarra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.760.000	1.760.000
26	72131601-007	Techo de teja española, con Tejuelon de 1 <sup>a</sup> , tirante de H <sup>9</sup> A <sup>9</sup> , con Isolant 2 mm.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	78,50	360.000	28.260.000
27	72131601-009	Contrapiso de hormigón de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	59.000	3.422.000
28	72131601-009	Carpeta para piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	40.000	2.320.000
29	72131601-009	Pisos cerámicos en interior y exterior Esmaltado (PI 4) alto trafico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	110.000	6.380.000
30	72131601-009	Guarda Obra Baldosón de Hormigón con contrapiso y cordón de ladrillo común	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,00	145.000	2.900.000
31	72101607-005	Zócalo cerámico (EMBUTIDO)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	23,00	33.300	765.900

*[Signature]*  
**PEREZ Y AGUAYO S.R.L.**  
 RUC: 80054076 - 0

*[Signature]*  
**Ing. Cesar O. Torres Arguello**  
 Gobernador del Alto Paraná



32	72152705-001	Rampa para discapacitado( Según Plano)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	550.000	550.000
33	72102602-005	Puerta placa de dos hojas de abrir tipo vetas encontradas y buña	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	2.800.000	2.800.000
34	72102602-005	Ventana de vidrio templado de 8 mm con perfiles de aluminio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,20	680.000	4.896.000
35	73121602-004	Reja cuadriculada externa.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,20	400.000	2.880.000
36	72102201-016	Conexión a red interna según reglamento de ANDE	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	2.000.000	2.000.000
37	72102201-003	Caja de llaves seccional, con 1 termo magnética tipo francesa	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	500.000	500.000
38	72102201-003	Luces y tomadas, con cables de 2mm y 4 mm, con tapa ciega (a ser determinados por la fiscalización)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	14,00	116.388	1.629.432
39	72102201-003	Fluorescente de 3 elementos y 18 watts led	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	250.000	1.000.000
40	72102201-003	Fluorescente de 1 elemento y 18 watts led, encendido automático	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	105.000	210.000
41	72101603-002	Canaletas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,00	85.000	1.360.000
42	72101603-002	Bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	13,60	85.000	1.156.000
43	72102401-001	Pared látex interior y exterior con enduido, sellador y pintura a dos manos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	124,20	45.000	5.589.000
44	72131601-012	Pintura de Techo (Tirantente de Hº Aº y Tejuelones)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	78,50	30.000	2.355.000
45	72131601-012	Zocalo sintético, 1,20 m de altura	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	55,30	30.000	1.659.000
46	72131601-012	Barnizado de aberturas de madera	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,62	30.000	138.600
47	72131601-012	Canaletas , antióxido y pintura final.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	16,00	30.000	480.000
48	72131601-012	Bajadas , antióxido y pintura final.	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	13,60	30.000	408.000

*[Handwritten Signature]*  
**PEREZ YANUAYO S.R.L.**  
 RUC: 80054076 - 0

*[Handwritten Signature]*  
**Ing. César O. Torres Argüello**  
 Gobernador del Alto Paraná



49	72131601-012	Viga de Hº Aº de la cumbrera, con pintura al látex	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	7,70	30.000	231.000
50	72102508-003	Provisión y colocación de placa cerámica institucional	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.100.000	1.100.000
51	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	1.800.000	1.800.000
<b>Total</b>						<b>128.527.032</b>

<b>Total por lote:</b>	<b>128.527.032</b>
<b>Total General</b>	<b>930.513.829</b>

**El monto del presente contrato asciende a la suma de guaraníes: Novecientos treinta millones, quinientos trece mil, ochocientos veintinueve. (Gs. 930.513.829).**

**Vigencia del Contrato**

La vigencia del presente contrato será:

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la recepción de la orden de inicio de la obra hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Los montos correspondientes al año 2.025 se encuentran supeditadas al Presupuesto General de la Nación ejercicio 2.025.

**Plazo, lugar y condiciones de la obra**

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

**Administración del Contrato**

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Sr. Harold Aguirre - Seguimiento contractual  
 Ing. Ada Luz Varela - Seguimiento contractual  
 Designados por acto administrativo GAP Nº 722/2023

**Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

**Multas**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento

*(Handwritten signatures and official stamps)*  
 PEREZ Y AGUIRRE S.R.L.  
 RUC: 80054076 - 0  
 Ing. Cesar O. Torres Argüello  
 Gobernador del Alto Paraná



de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

#### **Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

#### **Solución de Controversias**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

#### **Anulación de la adjudicación**

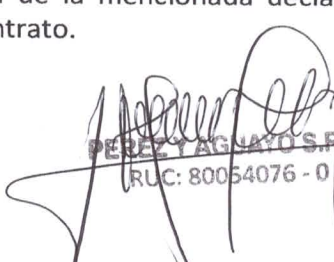
Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.


#### **IDIOMA DEL CONTRATO**

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

  
PEBETAGUAYO S.R.L.  
RUC: 80054076 - 0

  
Ing. Cesar O. Torres Arguello  
Gobernador del Alto Paraná

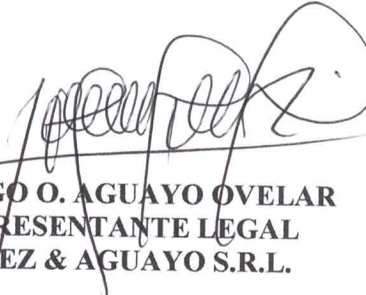


**Suscripción**

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (Tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay a los 02 días del mes de diciembre del 2.024.-



**ING. CÉSAR O. TORRES A.**  
Gobernador  
**GOBERNACIÓN DE ALTO PARANÁ**



**Sr. HUGO O. AGUAYO OVELAR**  
REPRESENTANTE LEGAL  
**PÉREZ & AGUAYO S.R.L.**  
**PÉREZ Y AGUAYO S.R.L.**  
RUC: 80054076 - 0