



Municipalidad de Yuty  
Teléfono 0547-257-445  
Yuty-Paraguay

### CONTRATO N° 02/ 2025

Entre **MUNICIPALIDAD DE YUTY**, domiciliada en la calle 14 de Mayo e/ Cnel. Martínez, República del Paraguay, representada para este acto por el **Lic. EVER VERA DÁVALOS**, con Cédula de Identidad N° 2.201.061, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **CEFERIANO ZARZA** con RUC N° 2.296.529-7 domiciliada en la calle a media cuadra de la copetrol de la ciudad de San Pedro del Paraná, Departamento Itapúa, República del Paraguay, representada en este acto por el Sr. **CEFERIANO ZARZA** con Cédula de Identidad N° 2.296.529, denominada en adelante la **CONTRATISTA**, identificadas en conjunto como "**LAS PARTES**" e, individualmente, "**PARTE**", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

#### **1. OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen **LAS PARTES**, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

Licitación Pública Nacional (LPN) N° 01/2024. Construcción de Pavimento Tipo Empedrado en Distintas Calles de la ciudad de Yuty (Ad referéndum) Año 2025-2026

#### **2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

#### **3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISODERIVADO DEL CONTRATO**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 457.127-

#### **4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional (LPN) N° 01/2024. Construcción de Pavimento Tipo Empedrado en Distintas Calles de la ciudad de Yuty (Ad referéndum) Año 2025-2026, convocado por la Municipalidad de Yuty. La adjudicación fue realizada según acto Resolución I.M N° 322/2024 y Resolución J.M N° 3/117/2024.-



Construcciones Zarza  
de Ceferiano Zarza  
R.U.C.: 2296529 - 7



Municipalidad de Yuty  
Teléfono 0547-257-445  
Yuty-Paraguay

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

Lote 2 - Grupo 1. 'Calle 25 de Mayo entre Asunción y 8 de setiembre; calle Ntra Señora de la Natividad entre Graciniano y 25 de Mayo; calle Defensores Yuteños del Chaco entre Florida y 14 de Mayo y Calle Mayor R. Alfaro entre Tebicuary y Asunción -

Grupo 1 - Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En Distintas Calles De La Ciudad De Yuty (Adreferendum)				
Ítem	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Marcación y replanteo planaltimétrico	1.500,00	5.946,00	8.919.000,00
2	Excavación y limpieza	720,00	6.054,00	4.358.880,00
3	Preparacion de terreno para caja Empedrado	1.500,00	6.614,00	9.921.000,00
4	Colocación de cordón prefabricado y cuneta de 0,50 fabricado in situ de Hº	600,00	80.000,00	48.000.000,00
5	Relleno para soporte de cordones	240,00	28.266,00	6.783.840,00
6	Pintura a la cal	600,00	6.080,00	3.648.000,00
7	Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de arena lavada	1.500,00	50.534,00	75.801.000,00
8	Compactación y Relleno de espacios entre piedras	1.500,00	5.600,00	8.400.000,00
9	Enripiado de empedrado con triturada sexta	1.500,00	5.974,00	8.961.000,00
10	Badenes con boca de calle de 12,00 x 1,20 x 0,12m de profundidad o desnivel, en hormigón armado	2,00	2.848.889,00	5.697.778,00
11	Limpieza afinal y entreg	1,00	2.480.000,00	2.480.000,00
			Total por Grupo:	182.970.498,00

Grupo 2 - Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En Distintas Calles De La Ciudad De Yuty (Adreferendum)				
Ítem	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Marcación y replanteo planaltimétrico	1.700,00	5.414,00	9.203.800,00
2	Excavación y limpieza	720,00	4.986,00	3.589.920,00
3	Preparacion de terreno para caja Empedrado	1.700,00	5.414,00	9.203.800,00
4	Colocación de cordón prefabricado y cuneta de 0,50 fabricado in situ de Hº	340,00	80.000,00	27.200.000,00
5	Relleno para soporte de cordones	240,00	28.266,00	6.783.840,00
6	Pintura a la cal	340,00	4.880,00	1.659.200,00
7	Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de arena lavada	1.700,00	50.534,00	85.907.800,00
8	Compactación y Relleno de espacios entre piedras	1.700,00	4.774,00	8.115.800,00
9	Enripiado de empedrado con triturada sexta	1.700,00	5.306,00	9.020.200,00
10	Badenes con boca de calle de 12,00 x 1,20 x 0,12m de profundidad o desnivel, en hormigón armado	2,00	2.848.889,00	5.697.778,00
11	Limpieza Final y Entrega	1,00	2.613.334,00	2.613.334,00
			Total por Grupo:	168.995.472,00



Construcciones Zarza  
de Ceferiano Zarza  
R.U.C.: 2296529 - 7





Municipalidad de Yuty  
Teléfono 0547-257-445  
Yuty-Paraguay

Grupo 3 - Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En Distintas Calles De La Ciudad De Yuty (Adreferendum)				
Ítem	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Marcación y replanteo planaltimétrico	1.540,00	5.414,00	8.337.560,00
2	Excavación y limpieza	720,00	4.986,00	3.589.920,00
3	Preparacion de terreno para caja Empedrado	1.540,00	5.414,00	8.337.560,00
4	Colocación de cordón prefabricado y cuneta de 0,50 fabricado in situ de Hº	308,00	80.000,00	24.640.000,00
5	Relleno para soporte de cordones	240,00	28.266,00	6.783.840,00
6	Pintura a la cal	380,00	4.880,00	1.854.400,00
7	Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de arena lavada	1.540,00	50.266,00	77.409.640,00
8	Compactación y Relleno de espacios entre piedras	1.540,00	4.614,00	7.105.560,00
9	Enripiado de empedrado con triturada sexta	1.540,00	5.306,00	8.171.240,00
10	Badenes con boca de calle de 12,00 x 1,20 x 0,12m de profundidad o desnivel, en hormigón armado	2,00	2.848.889,00	5.697.778,00
11	Limpieza final y entrega	1,00	2.613.334,00	2.613.334,00
			Total por Grupo:	154.540.832,00

Grupo 4 - Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En Distintas Calles De La Ciudad De Yuty (Adreferendum)				
Ítem	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Marcación y replanteo planaltimétrico	1.500,00	5.414,00	8.121.000,00
2	Excavación y limpieza	720,00	4.506,00	3.244.320,00
3	Preparacion de terreno para caja Empedrado	1.500,00	4.880,00	7.320.000,00
4	Colocación de cordón prefabricado y cuneta de 0,50 fabricado in situ de Hº	600,00	77.866,00	46.719.600,00
5	Relleno para soporte de cordones	240,00	26.400,00	6.336.000,00
6	Pintura a la cal	600,00	4.880,00	2.928.000,00
7	Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de arena lavada	1.500,00	46.534,00	69.801.000,00
8	Compactación y Relleno de espacios entre piedras	1.500,00	5.440,00	8.160.000,00
9	Enripiado de empedrado con triturada sexta	1.500,00	5.306,00	7.959.000,00
10	Badenes con boca de calle de 12,00 x 1,20 x 0,12m de profundidad o desnivel, en hormigón armado	2,00	2.768.889,00	5.537.778,00
0	Limpieza final y entrega	1,00	2.556.646,00	2.556.646,00
				168.683.344,00

El monto total del Lote N° 2: es de Gs. **675.190.146** (seiscientos setenta y cinco millones ciento noventa mil ciento cuarenta y seis guaraníes).-----



Construcciones Zarza  
de Celeriano Zarza  
R.U.C.: 2296529 - 7



Municipalidad de Yuty  
Teléfono 0547-257-445  
Yuty-Paraguay

Lote 4 - Calle 25 de mayo e/ Asunción y 8 de setiembre				
Grupo 1 - Construcción De Pavimento Tipo Empedrado En Distintas Calles De La Ciudad De Yuty (Adreferendum)				
Ítem	Descripción	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	Marcación y replanteo planaltimétrico	1.500,00	8.008,00	12.012.000,00
2	Excavación y limpieza	720,00	7.715,00	5.554.800,00
3	Preparacion de terreno para caja Empedrado	1.500,00	7.421,00	11.131.500,00
4	Colocación de cordón prefabricado y cuneta de 0,50 fabricado in situ de H²	600,00	92.048,00	55.228.800,00
5	Relleno para soporte de cordones	240,00	30.507,00	7.321.680,00
6	Pintura a la cal	600,00	6.541,00	3.924.600,00
7	Pavimento Tipo Empedrado sobre colchón de arena lavada	1.500,00	60.280,00	90.420.000,00
8	Compactación y Relleno de espacios entre piedras	1.500,00	6.424,00	9.636.000,00
9	Enripiado de empedrado con triturada sexta	1.500,00	6.277,00	9.415.500,00
10	Badenes con boca de calle de 12,00 x 1,20 x 0,12m de profundidad o desnivel, en hormigón armado	2,00	2.077.778,00	4.155.556,00
11	Limpieza final y entrega	1,00	1.848.000,00	1.848.000,00
12	Construcción Puente de Tubo 1m	1,00	1.290.772,00	1.290.772,00
			Total por Grupo:	211.939.208,00

El monto total del Lote N° 4: es de Gs. **211.939.208** (doscientos once millones novecientos treinta y nueve mil doscientos ocho guaraníes).-----

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, cuenta Bancaria es: No aplica.

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la fecha de suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los servicios deberían ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.-

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración del contrato estará a cargo de: Ing. Silvana Dávalos Velázquez-Auxiliar Contabilidad

9. FORMA Y TÉRMINOS DELCONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentara a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.-



Construcciones Zarza  
de Celeriano Zarza  
R.U.C.: 2296529 - 7





**Municipalidad de Yuty**  
**Teléfono 0547-257-445**  
**Yuty-Paraguay**

## **10. MULTAS**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicables conforme con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23. POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 “ DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS”, caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.-

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

## **11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TERMINAR O SUSPENDER**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.-

## **12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

## **13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA DNCP**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.-

## **14. IDIOMA DEL CONTRATO**

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.-



**Construcciones Zarza**  
**de Celeriano Zarza**  
**R.U.C.: 2296529 - 7**



**Municipalidad de Yuty**  
**Teléfono 0547-257-445**  
**Yuty-Paraguay**

El mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.-

#### **15. SUSCRIPCIÓN**

EN TESTIMONIO de conformidad se suscribe 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Yuty, Dpto de Caazapá, República del Paraguay, al día .....<sup>21</sup>.....del mes de marzo y año dos mil veinticinco.-----

**Lic. Ever Vera Dávalos**  
**INTENDENTE MUNICIPAL**



**Sr. Ceferiano Zarza**  
**CONTRATATISTA**

**Construcciones Zarza**  
**de Ceferiano Zarza**  
**C.C. 2296529 - 7**