



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Contrato N° 10/2025

Entre la Municipalidad de Caacupé, domiciliada en Municipalidad de Caacupé, calle Ayala Solís e/ Boquerón y Alberdi, República del Paraguay, representada para este acto por Lic. Diego Armando Riveros González, Intendente Municipal con cédula de identidad N° 3.662.726 y la Lic. Rosa Candelaria González Saucedo, Secretaria General con cedula de identidad N° 2.063.497, denominada en adelante la CONTRATANTE, la firma Gregor David Bernardo Campuzano Fleitas de GC Ingeniería con Ruc N° 3.746.091-9, domiciliada en Matias Ferreira y Poetas Paraguayos, Asunción, República del Paraguay, representada identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPO MEC EN LAS ESCUELAS BAS. N°201 "TTE. GABRIEL AQUINO" Y ESCUELA BAS. N° 40 TTE. FARIÑA FONAE ID 463827", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR TIPO MEC EN LAS ESCUELAS BAS. N°201 "TTE. GABRIEL AQUINO" Y ESCUELA BAS. N° 40 TTE. FARIÑA FONAE ID 463827

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 463827.



GC INGENIERÍA
de Gregor Campuzano
RUC.: 3746091-9



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de _MCN N°09/25, convocado por la MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 37.851/2025 del 21 de abril de 2025.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°09/25 para la "CONSTRUCCIÓN DE COCINA COMEDOR TIPO MEC EN LAS ESCUELAS BAS. N° 201 TTE. GABRIEL AQUINO Y ESCUELA BAS. N°40 TTE. FARIÑA - FONAE ID 463.827					
					1- GREGOR DAVID BERNARDO CAMPUZANO FLEITAS
N°	RUBRO	UNID.	CANTIDAD	P. UNITARIO	P. TOTAL
1	CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR ESC. N° 40 TTE. FARIÑA - Limpieza y preparación del terreno	m2	93.80	8,200	769,160
2	Replanteo	m2	93.80	4,475	419,755
3	Cartel de obra 2,00x1,50 m.	gl	1.00	1,334,093	1,334,093
4	Excavación y carga de cemento y muro de contención de PBC.	m3	18.50	460,540	8,519,990
5	ESTRUCTURA DE H° A° Zapatas de H° A° (incluye excavación)	m3	0.65	2,172,360	1,412,034
6	Pilares de H° A°	m3	0.85	2,641,640	2,245,394
7	Viga cumbreira, de galería y dado de H° A°	m3	1.21	2,515,500	3,043,755
8	Encadenados de H° A° inferior y superior	m3	3.06	2,498,500	7,645,410
9	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	m3	0.15	2,424,300	363,645
10	Mampostería de nivelación de 0,30 m. de lad. comunes	m2	20.78	205,400	4,268,212
11	Relleno y apisonado de interiores	m3	46.90	141,580	6,640,102
12	Aislación asfáltica de 15 cm de ancho - Horizontal	ml	7.63	25,700	196,091
13	Mampostería de elevación de 0,15 m., a revocar, de ladrillos comunes	m2	46.04	112,900	5,197,916
14	Mampostería de elevación de 0,15 m., visto una cara, de ladrillos blancos semiprensados macizos	m2	97.23	126,000	12,250,980
15	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	22.00	43,710	961,620
16	Pilar de 0,38 x 0,38 m. visto, para corredor	ml	8.64	153,475	1,326,024
17	TECHO De tejas y tejuelones prensados con tirantes de 2"x6" de H° A°, listón de boca de 2"x3" de H° A° y aislación hidrófuga con cartón asfáltico	m2	121.00	430,110	52,043,310
18	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	176.02	38,350	6,750,367

GC INGENIERIA
de Gregor Campuzano
RUC.: 37480919



MISION: "Brindar servicios de calidad a través de una gestión participativa y equitativa de la ciudadanía,



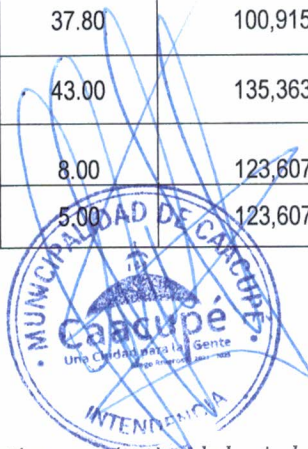
MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala -Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

19	Revoque de viga cumbreira, de galería y encadenado de H° A°	m2	37.44	55,950	2,094,768
20	Revoque de pilares de H° A°	ml	7.00	54,899	384,293
21	Moldura lineal en balancines	ml	47.30	69,660	3,294,918
22	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	m2	87.28	54,200	4,730,576
23	Carpeta de nivelación	m2	87.28	40,350	3,521,748
24	Piso de porcelanato 60x60 cm, terminación mate	m2	87.28	140,550	12,267,204
25	Zócalo de porcelanato de 8 cm de altura	ml	53.90	23,710	1,277,969
26	Puerta placa de 0,80 x 2,10 m. c/ marco, herrajes y cerraduras	un	2.00	1,288,607	2,577,214
27	Puerta metálica de 1,20x2,10 m. c/ marco y herrajes (según detalle)	un	1.00	2,393,027	2,393,027
28	Ventanas tipo balancines de 1,50x1,68 m.	m2	17.85	501,100	8,944,635
29	Alféizar de ventanas con revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	44.50	46,278	2,059,371
30	Pintura de paredes interiores y exteriores látex	m2	176.02	26,150	4,602,923
31	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático)	m2	13.13	27,200	357,136
32	Pintura de viga cumbreira, galería, encadenado y pilares al látex	m2	37.44	39,150	1,465,776
33	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m2	17.85	41,000	731,850
34	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático)	m2	110.05	25,160	2,768,858
35	Pintura de tejuelones con barniz	m2	102.87	22,100	2,273,427
36	Pintura de abertura de madera con barniz	m2	7.74	29,800	230,652
37	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	m2	5.16	40,975	211,431
38	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al látex	m2	79.80	28,840	2,301,432
39	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	37.80	26,395	997,731
40	Revestido de azulejos blancos	m2	6.10	113,430	691,923
41	Vidrios dobles, de 4 mm., transparentes	m2	17.85	150,500	2,686,425
42	Capitel de pilares	un	4.00	188,564	754,256
43	Rampa	gl	1.00	871,692	871,692
44	Canaleta aérea moldurada y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm.	ml	37.80	100,915	3,814,587
45	Guardaobra de alisado de cemento con contrapiso (1.00 m de ancho)	m2	43.00	135,363	5,820,609
46	Instalación del tablero TS10 de 15 AG	un	8.00	123,607	988,856
47	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	un	5.00	123,607	618,035

INGENIERIA
de Gregor Campuzano
DUC - 3748091-9



MISION: "Brindar servicios de calidad a través de una gestión participativa y equitativa de la ciudadanía,



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

48	Alimentación de circuitos de luces	un	12.00	131,282	1,575,384
49	Alimentación de circuitos de tomas	un	10.00	131,282	1,312,820
50	Alimentación de circuitos de ventiladores	un	5.00	131,282	656,410
51	Artefactos fluorescentes de 2x40 W.	un	6.00	240,683	1,444,098
52	Artefactos fluorescentes de 1x40 W.	un	3.00	106,089	318,267
53	Artefactos fluorescentes de 1x40 W c/ fotocélula en galería	un	3.00	142,222	426,666
54	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	un	1.00	574,357	574,357
55	Tablero TCV para 5 llaves de ventiladores	un	1.00	159,726	159,726
56	Ventilador de techo de 56" llave c/ caja metálica	un	5.00	563,417	2,817,085
57	Instalación de agua corriente para pileta de cocina	gl	1.00	826,377	826,377
58	Instalación de desagüe cloacal para pileta de cocina	gl	1.00	410,220	410,220
59	Instalación y colocación de grifería metálica pico móvil y Pileta de acero inoxidable	un	1.00	841,504	841,504
60	Registro de 40x40 cm.	un	1.00	310,457	310,457
61	Cámara séptica, pozo absorbente y conexión al registro	gl	1.00	6,121,628	6,121,628
62	Limpieza final y retiro de escombros	gl	1.00	2,900,554	2,900,554
63	CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR Esc. 201 TTE. GABRIEL AQUINO - Limpieza y preparación del terreno (incluye tala y destronque de árboles)	gl	1.00	6,789,167	6,789,167
64	Replanteo	m2	93.80	4,470	419,286
65	Cartel de obra 2,00x1,50 m.	gl	1.00	1,334,093	1,334,093
66	Excavación y carga de cimiento de PBC. y muro de contención de PBC	m3	22.40	460,540	10,316,096
67	ESTRUCTURA DE H° A° Zapatas de H° A° (incluye excavación)	m3	0.65	2,172,360	1,412,034
68	Pilares de H° A°	m3	0.85	2,641,640	2,245,394
69	Viga cumbreira, de galería y dado de H° A°	m3	1.21	2,515,500	3,043,755
70	Encadenados de H° A° inferior y superior	m3	3.06	2,498,400	7,645,104
71	Loseta de H° A° sobre puerta de acceso	m3	0.15	2,424,200	363,630
72	Mampostería de nivelación de 0,30 m. de lad. comunes	m2	20.78	205,400	4,268,212
73	Relleno y apisonado de interiores	m3	65.66	141,500	9,290,890
74	Aislación asfáltica de 15 cm de ancho - Horizontal	ml	7.63	25,700	196,091
75	Mampostería de elevación de 0,15 m., a revocar, de ladrillos comunes	m2	46.04	112,900	5,197,916

GC INGENIERÍA
de Gregor Campuzano
RUC: 3746091-9



MISION: "Brindar servicios de calidad a través de una gestión participativa y equitativa de la ciudadanía,



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala -Solis e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

76	Mampostería de elevación de 0,15 m., visto una cara, de ladrillos blancos semiprensados macizos	m2	97.23	126,000	12,250,980
77	Envarillado sobre y bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	ml	22.00	43,710	961,620
78	Pilar de 0,38 x 0,38 m. visto, para corredor	ml	8.64	153,475	1,326,024
79	TECHO De tejas y tejelones prensados con tirantes de 2"x6" de H° A°, listón de boca de 2"x3" de H° A° y aislación hidrófuga con cartón asfáltico	m2	121.00	430,110	52,043,310
80	Revoque de paredes interior y exterior a una capa	m2	176.02	38,350	6,750,367
81	Revoque de viga cumbreira, de galería y encadenado de H° A°	m2	37.44	55,900	2,092,896
82	Revoque de pilares de H° A°	ml	7.00	54,899	384,293
83	Moldura lineal en balancines	ml	47.30	69,660	3,294,918
84	Contrapiso de H° de cascotes de 10 cm	m2	87.28	54,100	4,721,848
85	Carpeta de nivelación	m2	87.28	40,300	3,517,384
86	Piso de porcelanato 60x60 cm, terminación mate	m2	87.28	140,600	12,271,568
87	Zócalo de porcelanato de 8 cm de altura	ml	53.90	23,710	1,277,969
88	Puerta placa de 0,80 x 2,10 m. c/ marco, herrajes y cerraduras	un	2.00	1,288,607	2,577,214
89	Puerta metálica de 1,20x2,10 m. c/ marco y herrajes (según detalle)	un	1.00	2,393,027	2,393,027
90	Ventanas tipo balancines de 1,50x1,68 m.	m2	17.85	501,100	8,944,635
91	Alféizar de ventanas con revoque 1 : 3 (cemento - arena)	ml	44.50	46,278	2,059,371
92	Pintura de paredes interiores y exteriores látex	m2	176.02	26,200	4,611,724
93	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático)	m2	13.13	27,200	357,136
94	Pintura de viga cumbreira, galería, encadenado y pilares al látex	m2	37.44	39,200	1,467,648
95	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	m2	17.85	41,000	731,850
96	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático)	m2	110.05	25,200	2,773,260
97	Pintura de tejelones con barniz	m2	102.87	22,000	2,263,140
98	Pintura de abertura de madera con barniz	m2	7.74	29,750	230,265
99	Pintura de puerta metálica con pintura sintética	m2	5.16	40,975	211,431
100	Pintura de tirantes y listón de boca de H° A° al látex	m2	79.80	28,900	2,306,220
101	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	ml	37.80	26,400	997,920
102	Revestido de azulejos blancos	m2	6.10	113,500	692,350
103	Vidrios dobles, de 4 mm., transparentes	m2	17.85	150,500	2,686,425

GC INGENIERÍA
de Gregor Campuzano
RUC: 3746091-9



MISION: "Brindar servicios de calidad a través de una gestión participativa y equitativa de la ciudadanía,



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPE
P. Ayala - Soñs e' Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

104	Capitel de pilares	un	4.00	188,600	754,400
105	Rampa	gl	1.00	871,692	871,692
106	Canaleta aérea moldurada y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm.	ml	37.80	100,925	3,814,965
107	Guardaobra de alisado de cemento con contrapiso (1.00 m de ancho)	m2	43.00	135,400	5,822,200
108	Instalación del tablero TS10 de 15 AG	UN	8.00	123,610	988,880
109	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV	UN	5.00	123,610	618,050
110	Alimentación de circuitos de luces	UN	12.00	131,300	1,575,600
111	Alimentación de circuitos de tomas	UN	10.00	131,300	1,313,000
112	Alimentación de circuitos de ventiladores	UN	5.00	131,300	656,500
113	Artefactos fluorescentes de 2x40 W.	un	6.00	240,700	1,444,200
114	Artefactos fluorescentes de 1x40 W.	un	3.00	106,100	318,300
115	Artefactos fluorescentes de 1x40 W c/ fotocélula en galería	un	3.00	142,300	426,900
116	Tablero TS 10 de 15 AG con barra de fase y neutro	un	1.00	574,357	574,357
117	Tablero TCV para 5 llaves de ventiladores	un	1.00	159,726	159,726
118	Ventilador de techo de 56" llave c/ caja metálica	un	5.00	563,400	2,817,000
119	Instalación de agua corriente para pileta de cocina	gl	1.00	826,377	826,377
120	Instalación de desagüe cloacal para pileta de cocina	gl	1.00	410,220	410,220
121	Instalación y colocación de grifería metálica pico móvil y Pileta de acero inoxidable	un	1.00	841,504	841,504
122	Registro de 40x40 cm.	un	1.00	310,457	310,457
123	Cámara séptica, pozo absorbente y conexión al registro	gl	1.00	6,121,628	6,121,628
124	Limpieza final	gl	1.00	2,998,407	2,998,407
	TOTAL GENERAL				434,199,557

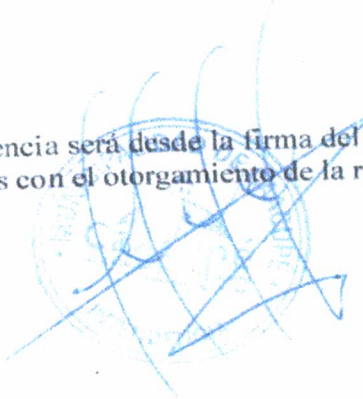
Total son: Guaraníes cuatrocientos treinta y cuatro millones ciento noventa y nueve mil quinientos cincuenta y siete.

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: El plazo de vigencia será desde la firma del presente Contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras



SC INGENIERÍA
de Gregor Campuzano
RUC: 3746091-9



MISION: "Brindar servicios de calidad a través de una gestión participativa y equitativa de la ciudadanía,



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: LIC. SILVIA VALIENTE, ADMINISTRACIÓN DE CONTRATO

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.


GG INGENIERIA
de Gregor Campuzano
RUC.: 3746091-9

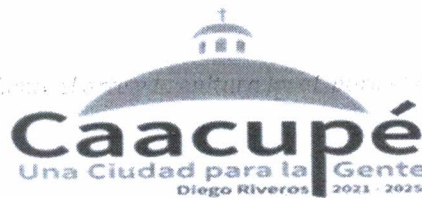




MISION: "Brindar servicios de calidad a través de una gestión participativa y equitativa de la ciudadanía,



MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE CAACUPÉ
P. Ayala - Solís e/ Boquerón y Alberdi
Teléfonos: 0511 242382 - 242384
Paraguay



VISION: "Hacer de caacupe una ciudad para la gente, segura, innovadora, atractiva, cultural, sustentable: fortalecidos en la fe"

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

Idioma del contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Caacupé República del Paraguay al día 25 de abril año 2025.



Lic. Rosa C. González Saucedo
Secretaria General



Lic. Diego A. Riveros González
Intendente Municipal

GC INGENIERÍA
de Gregor Campuzano
RUC: 3746091-9

Gregor David Bernardo Campuzano Fleitas
DE GC INGENIERIA
RUC N° 3.746.091-9