



## CONTRATO N° 06/2025

Entre la Municipalidad de Itá domiciliada en las calles Manuel Gamarra e/ Tte. Candia y San Blas de la ciudad de Itá, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal **Abog. Jorge Luis Dimartino**, con cédula de identidad N° 2.113.371 y el Secretario General **Prof. Orlando Alfredo Gauto López**, con cédula de identidad N° 3.495.021, denominada en adelante la Contratante, por una parte, y, por la otra, la Firma **SAN EXPEDITO CONSULTORA** con RUC N° 1513152-1, domiciliada en la Avda. Mateucci y Calle 8 N° 233 (2 cuadras del Tanque de la Junta de Saneamiento), ciudad de Itauguá, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **Rolando Porfirio Amarilla Servian** con Cedula de Identidad N° 1.513.152, denominada en adelante el Contratista, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**Refacción de Bloque Carnicería en el Mercado Municipal de Itá**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

### 1. OBJETO DEL CONTRATO

"REFACCIÓN DE BLOQUE CARNICERÍA EN EL MERCADO MUNICIPAL DE ITÁ"

### 2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- (a) Contrato;
- (b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus Adendas o modificaciones;
- (c) Los datos cargados en el SICP;
- (d) La oferta del Proveedor;
- (e) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

### 3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 463442.

### 4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Contratación LMCN N° 02/2025, convocado por Municipalidad de Itá, según resolución N° 1964/25. La adjudicación fue realizada por Resolución IM N° 2069/2025.

### 5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS

LMCN N° 02/25 "Refacción de Bloque Carnicería en el Mercado Municipal de Itá" - ID 463442						
Refacción De Bloque Carnicería En El Mercado Municipal De Itá					SAN EXPEDITO CONSULTORA - Rolando Amarilla Servian	
Ítem	Código de Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO - IVA Includo	PRECIO TOTAL



**SAN EXPEDITO CONSULTORA**  
RUC 1513152





Municipalidad de Itá  
Ciudad del Cántaro y la Miel  
INTENDENCIA MUNICIPAL



1	82101502-004	Provisión y colocación de cartel de obra (1,50m x 1,20m)	unidad	1	2.186.871	2.186.871
2	72131601-002	Vallado de Obra	m2	300	50.140	15.042.000
3	72131601-013	Limpieza de área a intervenir	gl	1	8.229.500	8.229.500
4	72102508-001	Remoción de pisos y azulejos existente	m2	330	17.233	5.686.890
5	72131601-005	Demolición de mampostería y aberturas metálicas	m2	10	16.871	168.710
6	72101703-006	Retiro de cercos metálicos y tejidos trapezoidales	gl	1	1.078.751	1.078.751
7	72131601-013	Acarreo de escombros	gl.	1	2.061.917	2.061.917
8	72131601-008	Revoque con hidrofugo de Mampostería	m2	260	65.760	17.097.600
9	72131601-009	Contrapiso de cascotes	m2	224	37.336	8.363.264
10	72131601-009	Carpeta de asiento	m2	224	24.857	5.567.968
11	72131601-009	Provisión y colocación de piso pi4	m2	224	98.810	22.133.440
12	72131601-009	Provisión y colocación de zócalos	ml.	82	49.888	4.090.816
13	72102201-9998	Provisión y colocación de artefactos lumínicos colgante industrial de policarbonato	unidad	12	1.209.900	14.518.800
14	2102201-9998	Provisión y colocación de artefactos lumínicos leds - apliques por pilares	unidad	8	494.133	3.953.064
15	72131601-001	Bocas	boca	20	164.799	3.295.980
16	40101604-010	Provisión y colocación de ventiladores de pared	unidad	8	1.191.697	9.533.576
17	72131601-001	Instalación Eléctrica (llaves,puntos,tomas, cableado)	gl	1	6.758.000	6.758.000
18	72131601-001	Tablero general	gl	1	2.630.897	2.630.897
19	72131601-001	Tablero seccional	unidad	8	951.933	7.615.464
20	72102304-006	Reparación y mantenimiento Instalación Sanitaria y artefacto	gl.	1	2.387.100	2.387.100
21	72131601-011	Reparación y mantenimiento de Desague cloacal (red de cañería)	gl	1	2.718.944	2.718.944
22	72102602-005	Provisión y colocación de portones	m2	29	721.420	20.921.180
23	72102602-005	Provisión y colocación de aberturas metálicas	m2	115	489.500	56.292.500
24	72131601-002	Reparación y mantenimiento de techo	gl.	1	1.450.000	1.450.000
25	72131601-012	Pintura látex Interior de paredes - pilares	m2	193	55.222	10.657.846
26	72131601-012	Pintura al aceite paredes	m2	173	70.140	12.134.220
27	72131601-012	Pintura sintética al aceite para portones, aberturas	gl	1	2.747.566	2.747.566



SAN EXPEDITO  
Consultora  
RUC 1513152 - 1







28	72131601-012	Pintura de techos	gl	1	8.514.849	8.514.849
29	72131601-013	LIMPIEZA PERIODICA Y FINAL DE OBRA	gl	1	2.162.287	2.162.287
TOTAL					260.000.000	

**Total, Sumatoria (Totales)**

**Gs. 260.000.000**

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es No Aplica

**6. VIGENCIA DEL CONTRATO**

La vigencia del presente contrato será: desde la fecha de suscripción hasta la recepción definitiva de las obras.

**7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA**

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

**8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO**

La administración del contrato estará a cargo de: Sr. Juan Bernardo Vera Fernández, Director - Dirección de Obras y Catastro de la Municipalidad.

**9. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

**10. MULTAS**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

**11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

**12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.



**SAN EXPEDITO**  
Consultora  
RUC 1513152-1





### 13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

### 14. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

### 15. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Itá, República del Paraguay, al día veinte y un días del mes de mayo y año dos mil veinte y cinco.

**SAN EXPEDITO**  
Consultora  
RUC 1513152-1

Sr. Rolando P. Amarilla Serván  
San Expedito Consultora

Abog. Jorge Luis Dimartino  
Intendente Municipal

Prof. Orlando Alfredo Gauto López  
Secretario General