



EJÉRCITO PARAGUAYO
CENTRO FINANCIERO Nº 2

CONTRATO
36

LPN Nº 08/2025

**“ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS DE
FERRETERÍA PLOMERÍA MATERIALES DE
CONSTRUCCIÓN Y HERRAMIENTAS MENORES
VARIOS”**

EMPRESA: COVA DE JUAN RODRÍGUEZ

I.D. Nº 460.826.-

TELEFONO: UOC Nº 021 - 296-265

2025



COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
COMANDO DEL EJÉRCITO
COMANDANCIA

CONTRATO N° 36/2025

PARA LA "ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PLOMERÍA MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y HERRAMIENTAS MENORES VARIOS", EN LA MODALIDAD DE LA LICITACIÓN DE PUBLICA NACIONAL N° 08/2025 – ID. N° 460.826. -

El Comando del Ejército, con domicilio en la calle Avda. Madame Lynch y Vía Férrea (actual Autopista Ñu Guazú y Av. Dr Semidei) - Telefax N° 296-265 de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado en este acto por su Comandante **GRAL EJ MANUEL RODRIGUEZ SOSA**, con C.I.C. N° 1.045.351; nombrado por Orden General del Comando en Jefe N° 349 de fecha 16 de noviembre de 2023, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte y por otra parte el Señor **JUAN RODRIGUEZ**, con C.I.C N° 2.514.872, en su carácter de propietario de la firma unipersonal **COVA de Juan Rodríguez**, R.U.C. N° 2514872-9, domiciliada en la calle Cerro Cora c/ Tte Rojas Silva, de la ciudad de Asunción, con Teléf. N° 0981-989263, e-mail: licitacionescova@outlook.com, a quien en adelante se le llamará la **CONTRATISTA**, de común acuerdo convienen celebrar el presente Contrato para la "ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PLOMERÍA MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y HERRAMIENTAS MENORES VARIOS", de acuerdo a la LICITACIÓN DE PUBLICA NACIONAL N° 08/2025 – ID. N° 460.826, adjudicada por Resolución N° 38 de fecha 30 de abril de 2025, detallados en la Cláusula Primera y definidos en las especificaciones técnicas correspondientes. -----

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO

- 1.1 El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, con relación a la "ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PLOMERÍA MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y HERRAMIENTAS MENORES VARIOS", que se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en la ley relativa a la materia. -----

CLÁUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DE CONTRATO

- 2.1 Los documentos del Contrato son los siguientes:

- Contrato. -----
- El pliego de bases y condiciones y sus adendas o modificaciones. -----
- Los datos cargados en el SICP. -----
- La oferta del proveedor. -----
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación. ----
- Resolución Aprobatoria del llamado a Contratación. -----
- Pliego de Bases y Condiciones, Adendas y comunicaciones complementarias. -----
- Ofertas Presentadas. -----
- Documentación técnica que contiene la descripción de los bienes, las especificaciones técnicas, programa de suministros. -----
- Garantía de Mantenimiento de Oferta. -----
- Resolución N° 38/2025, por la que se Adjudica la Contratación. -----
- Resolución N° 39/2025, (Rectificación) por la que se Adjudica la Contratación. -----
- Garantía de Cumplimiento de Contrato. -----

- 2.2. Los documentos que forman parte del Contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o diferencia entre los documentos que forman parte integral del Contrato, la prioridad de los mismos será en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contraigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en el PBC. ----

- 2.3. **EL CONTRATISTA** será responsable por faltas, deficiencias o variaciones comprobadas en la calidad y cantidad de los bienes y/o servicios a ser entregados con relación a su oferta. -----

CLÁUSULA TERCERA: IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

- 3.1 El crédito presupuestario para la presente Licitación proviene del Objeto de Gasto 398 – con Recursos del Tesoro (FF 10), del Presupuesto General de la Nación aprobado en el Ejercicio Fiscal 2025, que será ejecutado de acuerdo a la disponibilidad presupuestaria de la Unidad Responsable, conforme al plan de caja del Ministerio de Economía y Finanzas. -----
- 3.2 Esta contratación está incluida en el Plan Anual de Contrataciones (PAC) con el Código N° 460.826. –

CLÁUSULA CUARTA: PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

- 4.1 El presente contrato es el resultado del procedimiento de la LICITACIÓN DE PUBLICA NACIONAL N° 08/2025 – ID. N° 460.826 - "ADQUISICIÓN DE ARTÍCULOS DE FERRETERÍA PLOMERÍA MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN Y HERRAMIENTAS MENORES VARIOS", la adjudicación fue realizada por Resolución N° 38 de fecha 30 de abril de 2025 y por Resolución N° 39 (Rectificación) de fecha 17 de mayo de 2025. -----

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION - Avda Madame Lynch y Vía Férrea - Telefax N° 296-265
PAGINA N° 1



COVA
DE JUAN RODRIGUEZ



CLÁUSULA QUINTA: PRECIO UNITARIO, EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS CON LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS.

| Adquisición de Artículos de Ferreterías, Plomerías, Materiales de Construcción y Herramientas menores varias. | | | | | | |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------|----------|--------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Lote 11 - COMANDO DEL EJERCITO | | | | COVA DE JUAN RODRIGUEZ | | |
| Grupo 1 - COMEJTO - Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 196000000 Máximo: 392000000), Abastecimiento Simultaneo: No | | | | | | |
| Ítem | Descripción | Atributos | Cantidad | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total | Características |
| 1 | Cemento | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 47.100 | 47.100 | marca: yguazu fabricante: yguazu cementos sa procedencia: paraguay |
| 2 | Cal hidratada | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 11.000 | 11.000 | marca: imperlop fabricante: imperlin sa procedencia: paraguay |
| 3 | Ladrillo com 20 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 290 | 290 | marca: tobatí fabricante: tobatí procedencia: paraguay |
| 4 | Azulejo comun grande | unidad de medida: Unidad presentación: CAJA | 1,00 | 12.500 | 12.500 | marca: savane fabricante: savane ceramica y revest. lta procedencia: brasil |
| 5 | Azulejo comun chico | unidad de medida: Unidad presentación: CAJA | 1,00 | 6.500 | 6.500 | marca: eliane fabricante: eliane ceramica y revest. lta procedencia: brasil |
| 6 | Tejas ceramina | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 750 | 750 | marca: irene fabricante: irene ind. y comercio procedencia: paraguay |
| 7 | Arena lavada | unidad de medida: Unidad presentación: CAMIONADA | 1,00 | 30.000 | 30.000 | procedencia: paraguay |
| 8 | Arena gorda | unidad de medida: Unidad presentación: CAMIONADA | 1,00 | 31.000 | 31.000 | procedencia: paraguay |
| 9 | Piedra bruta | unidad de medida: Unidad presentación: CAMIONADA | 1,00 | 44.000 | 44.000 | procedencia: paraguay |
| 10 | Piedra triturada de 4ta | unidad de medida: Unidad presentación: CAMIONADA | 1,00 | 55.000 | 55.000 | procedencia: paraguay |
| 11 | Tubos de hormigon armado | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 85.000 | 85.000 | marca: keter fabricante: keter saci procedencia: paraguay |
| 12 | Cemento blanco | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 3.500 | 3.500 | marca: imperlop fabricante: imperlin sa procedencia: paraguay |
| 13 | Cemento glaucol | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 2.500 | 2.500 | marca: imperlop fabricante: imperlin sa procedencia: paraguay |
| 14 | Cal viva | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 13.500 | 13.500 | marca: imperlop fabricante: imperlin sa procedencia: paraguay |
| 15 | Piso Cerámico | unidad de medida: Unidad presentación: CAJA | 1,00 | 11.000 | 11.000 | marca: eliane fabricante: eliane ceramica y revest. lta procedencia: brasil |
| 16 | Vidrio com 20 | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 8.500 | 8.500 | marca: magi fabricante: vidrieria magi procedencia: paraguay |
| Total por lote: | | | | | 362.140 | |



| Lote 17 - I CUERPO DE EJÉRCITO | | | | COVA DE JUAN RODRIGUEZ | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------|----------|--------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Grupo 1 - I CUERPO DE EJERCITO - Contrato Abierto: Por Monto (Mínimo: 5250000 Máximo: 10490000), Abastecimiento Simultaneo: No | | | | | | |
| Ítem | Descripción | Atributos | Cantidad | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total | Características |
| 1 | Cemento | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 47.000 | 47.000 | marca:yguazu fabricante:yguazu cementos sa procedencia:paraguay |
| 2 | Cal Hidratada | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 11.000 | 11.000 | marca:imperlop fabricante:imperlin sa procedencia:paraguay |
| 3 | Ladrillo | unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD | 1,00 | 450 | 450 | marca:tobati fabricante:tobati procedencia:paraguay |
| 4 | Cemento | unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA | 1,00 | 13.500 | 13.500 | marca:guazukol fabricante:porex group sa procedencia:paraguay |
| 5 | Piso | unidad de medida: Unidad presentación: CAJA | 1,00 | 13.000 | 13.000 | procedencia:paraguay |
| Total por lote: | | | | | 84.950 | |

| Tipo | Prg. | SGOG | F.F. | O.F. | Act Pry. | Dpto. | Unidad Responsable | Monto Mínimo Adjudicado | Monto Máximo Adjudicado |
|------------------------|------|------|------|------|----------|-------|----------------------|-------------------------|-------------------------|
| 1 | 1 | 398 | 10 | 1 | 15 | 99 | COMANDO DEL EJERCITO | 196.000.000 | 292.000.000 |
| 1 | 1 | 398 | 10 | 1 | 20 | 14 | I.C.E. | 5.250.000 | 10.490.000 |
| Monto Total Adjudicado | | | | | | | | 201.250.000 | 302.490.000 |

Monto Mínimo Adjudicado: Gs. 201.250.000 (Guaraníes Doscientos un millón doscientos cincuenta mil). --

Monto Máximo Adjudicado: Gs. 302.490.000 (Guaraníes Trescientos dos millones cuatrocientos noventa mil). -----

5.1 El Proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato. -----

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones. -----

5.2 Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes: Los precios señalados en este documento, comprenden todo gravamen y cualquier otro gasto en los que incurra el oferente en la ejecución del Contrato. Los precios cotizados por el Proveedor estarán sujetos a Reajustes conforme a la siguiente formula, siempre y cuando la variación del IPC publicado por el BCP haya sufrido una variación igual o mayor al quince por ciento (15%) referente a la fecha de apertura de ofertas;

Formula a aplicar: $Pr = P \times \frac{IPC1}{IPC0}$ Dónde: Pr = Precio Reajustado, P = Precio Adjudicado, IPC1= Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de entrega del suministro, IPC0= Índice de Precios al Consumidor publicado por el Banco Central del Paraguay, correspondiente al mes de la apertura de ofertas. No se reconocerán reajustes de precios si el suministro se encuentra atrasado respecto al cronograma de entregas aprobado. La variación del valor del contrato por reajuste de precios, no constituye modificación del contrato en los términos de la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", sin embargo, deberá contar con un Código de Contratación, para cuya obtención se deberá cumplir con los requerimientos establecidos por la DNCP. -----

CLÁUSULA SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO

6.1 El plazo de vigencia de este Contrato regirá a partir de la firma y hasta el 31 de diciembre de 2025. -----

CLÁUSULA SÉPTIMA: PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE PROVISIÓN DEL SUMINISTRO

7.1 Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases. -----

UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACION - Avda Madame Lynch y Vía Férrea - Telefax N° 296-265



CLAUSULA OCTAVA: ADMINISTRADOR DEL CONTRATO

8.1 La Administración del Contrato estarán a cargo de:

| Actividad | Unidad Responsable | Administrador de Contrato |
|-----------|----------------------|-----------------------------------|
| 15 | COMANDO DEL EJERCITO | Cnel DCEM Humberto Mora Ruiz Diaz |
| 20.14 | I CUERPO DE EJERCITO | TCnel DCEM Gilberto Verón Otazu |

Designados por Resolución N° 08, de fecha 31 de enero de 2025. -----

CLÁUSULA NOVENA: FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR LOS ANTICIPOS Y EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

9.1 La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. -----

CLÁUSULA DÉCIMA: MULTAS

10.1 Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad a la LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. -----
La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22. -----

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMERA: CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR EL CONTRATO.

11.1 Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones. -----

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

12.1 Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. -----

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: ANULACION DE LA ADJUDICACIÓN POR PARTE DE LA D.N.C.P.

13.1 Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. -----

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: IDIOMA DEL CONTRATO

14.1 El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato. -----

14.2 El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción. -----

14.3 En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. -----

EN FE DE LO CUAL, la **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA**, prestando su conformidad, firman el presente Contrato de 4 (cuatro) páginas progresivamente numeradas, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 21 días del mes de mayo del año 2025. -----

JUAN RODRIGUEZ
C.I.C. N° 2.514.872
CONTRATISTA

COVA
DE JUAN RODRIGUEZ



GRAL EJ MANUEL RODRIGUEZ SOSA
C. I. N° 1.045.351
CONTRATANTE



ANEXO

Lote 11 - ADQUISICIÓN DEL PRODUCTOS E INSUMOS NO METALICOS - OG 398 Grupo 1 - COMANDO DEL EJERCITO

| Ítem | Descripción | ESPECIFICACIONES TECNICAS |
|------|--------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Cemento | Cemento tipo 1: (Se podran proveer cemento tipo 1 de Industria Nacional debiera ser frescas y de primera calidad |
| 2 | Cal hidratada | Cal hidratada : seran de polvo impalpable que no dejen de mas de un 12% residuos sobre el tanz de 900 malla/cm2, |
| 3 | Ladrillo común | No deberán presentar vitrificaciones y deberán presentar uniformidad en la cocción. serán de arcilla de la mejor calidad, sonoras, de caras regulares y planas. será uniforme y de dimensiones estables |
| 4 | Azulejo comun grande | Azulejo comun grande 30 x 30 |
| 5 | Azulejo comun chico | Azulejo comun chico blanco 15x15 |
| 6 | Tejas ceramina | Teja ceramica de 1ra |
| 7 | Arena lavada | Arena lavada por carga: (deberan ser limpias, estar libre de sales, sustancias organicas y/o arcillas adheridas a los granos. Su composicion granulometrica sera la mas variada posible de entre 0,2 y 1,5 mm) |
| 8 | Arena gorda | Arena gorda por carga: (deberan ser limpias, agentes extraños, sustancias organicas y/o arcillas adheridas a los granos). |
| 9 | Piedra bruta | Grava formadas por clastos de tamaño comprendido entre 2 y 64 milímetros |
| 10 | Piedra triturada de 4ta | Producto resultado del proceso de trituración y cribado, una grava completamente lavada. Agregado grueso de 12 mm, de 4ta especial de tamaño máximo, para aplicaciones en donde la concentración de acero de refuerzo es muy alta, o en donde debido a las características del proyecto se requiera agregado grueso de tamaños inferiores. Aplicable para concretos, fabricación de bloques y adoquines, asfalto, parqueos, etc. |
| 11 | Tubos de hormigon armado | Tubo para alcantarillado de cemento de 60 centímetros. |
| 12 | Cemento blanco | Cemento blanco tipo pastina por kilo |
| 13 | Cemento glaucol | Adhesivo para la colocación de pisos y revestimientos cerámicos de media y alta absorción. mezcla en polvo a base cementicia, arenas de granulometría, resinas sintéticas y aditivos especiales que garanticen una perfecta adhesión. Que permita lograr una mezcla más cremosa, elástica y homogénea por Kilo |
| 14 | Cal viva | Cal viva: seran de polvo impalpable que no dejen de mas de un 10% residuos sobre el tanz, en bolsa de 40 kilos como minimo de calidad que respondan a las normas INTN. |
| 15 | Piso Cerámico | Piso Cerámico de 20x20 |
| 16 | Vidrio común | Vidrio para ventanas varias medidas por metros cuadrados de 2mm de grosor |

Lote 17 - ADQUISICIÓN DEL PRODUCTOS E INSUMOS NO METALICOS - OG 398 - FF Grupo 1 - I CUERPO DEL EJERCITO

| Ítem | Descripción | ESPECIFICACIONES TECNICAS |
|------|---------------|-----------------------------------------------|
| 1 | Cemento | Cemento poland tipo 1 en bolsa de 50 kg |
| 2 | Cal Hidratada | Cal Hidratada en bolsa de 50 kls |
| 3 | Ladrillo | Ladrillo común |
| 4 | Cemento | Cemento para piso ceramico en bolsa de 20 kls |
| 5 | Piso | Piso cerámico esmaltada |


JUAN RODRIGUEZ
C.I.C. N° 2.514.872
CONTRATISTA
COVA
DE JUAN RODRIGUEZ



GRAL EJ MANUEL RODRIGUEZ SOSA
C. I. N° 1.045.351
CONTRATANTE