

CONTRATO N° 09/2025

Entre LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN, domiciliada en Comisión Nacional de Codificación e/ Avda. Heriberto Colombino y Dr. Eugenio Jiménez y Núñez, República del Paraguay, representada para este acto por el Mg. FAVIO ALBERTO CABAÑAS GOSSEN, con Cédula de Identidad N° 1.417.201, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra parte la firma CONSTRUCTORA FENAR con RUC N° 720953-3 domiciliada en Comendador Nicolás Bo N° 1868 casi San Esteban, Lambaré, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor NERY PASSI RUMICH AYALA, con Cédula de Identidad N° 720.953 denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "READECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE SALA DE REUNIONES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

READECUACIÓN Y AMPLIACIÓN DE SALA DE REUNIONES DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final)

4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

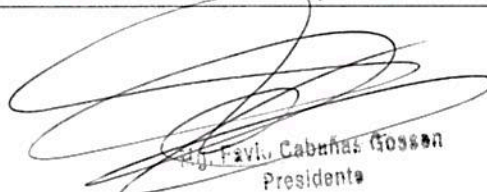
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 462.364.

5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación por Menor Cuantía Nacional N° 25/2025, convocado por la CIRCUNSCRIPCIÓN JUDICIAL DE CONCEPCIÓN La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 327.

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS


CONSTRUCTORA
FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3


Mg. Favio Cabañas Gossen
Presidente

Nro. De Orden	Nro. De Item	Descripción	Marca	Procedencia	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Monto Total
Demoliciones								
1	1	Servicio de desmontaje de muro de carton de yeso	N/A	NACIONAL	METROS CUADRADOS	18	48.600	874.800
2	2	Servicio de desmontaje de aberturas de madera	N/A	NACIONAL	UNIDAD	1	93.900	93.900
Mamposterías								
3	3	Servicio de provisión y colocación de paneles de carton de yeso (2 caras)	N/A	NACIONAL	METROS CUADRADOS	35	271.500	9.502.500
Aberturas								
4	4	Servicio de colocación de abertura de madera c/ marco	N/A	NACIONAL	UNIDAD	1	195.001	195.001
5	5	Servicio de colocación de contramaro	N/A	NACIONAL	METRO LINEAL	10	49.500	495.000
6	6	Servicio de provisión y colocación de zócalo de madera	N/A	NACIONAL	METRO LINEAL	14	102.000	1.428.000
Pinturas								
7	7	Servicio de pintura de paredes al latex c/ enduido	N/A	NACIONAL	METROS CUADRADOS	35	58.200	2.037.000
8	8	Servicio de pintura de cielorraso de yeso	N/A	NACIONAL	METROS CUADRADOS	50	51.000	2.550.000
Instalación eléctrica								
9	9	Servicio de provisión y colocación de electroductos para tomas eléctricas	N/A	NACIONAL	UNIDAD	8	75.300	602.400
10	10	Servicio de provisión y colocación de electroducto para cables de red embutido	N/A	NACIONAL	UNIDAD	2	107.400	214.800
11	11	Servicio de provisión y colocación de electroducto para línea de comunicación	N/A	NACIONAL	UNIDAD	2	101.400	202.800
Revestimiento								
12	12	Servicio de provisión y colocación de madera c/ placas multilaminadas de 8mm con uniones en buñas, laminado en madera y lustrado, simil trebol, en pared curva	N/A	NACIONAL	METROS CUADRADOS	20	430.500	8.610.000

TOTAL: 26.806.201

Total: Gs. 26.806.201 (guaraníes veintiséis millones ochocientos seis mil doscientos uno) IVA INCLUIDO. -----

El proveedor se compromete a proveer los servicios a la contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del contrato.

La contratante se compromete a pagar al proveedor como contrapartida del suministro de los servicios y la subsanación de sus defectos, el precio del contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

7. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente contrato será:

A partir del primer día hábil siguiente de la recepción de la orden de requerimiento (OC) por parte del proveedor, (el cual será remitido al email consignado en la carta oferta y ya cuenta como recepción automática) hasta el cumplimiento total de las obligaciones.

8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.


**CONSTRUCTORA
FENAR**
 Nery Passi Rumich A.
 RUC: 720953 - 3


 Mg. Fabio Caduna Gossan
 Presidente

9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Lic. Carlos Chamorro Masqueda - Jefe de Sección de la Oficina de Administradores de Contrato. –

10. FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11. MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR EL CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.


En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

16. SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Concepción República del Paraguay al día 17 mes Junio y año 2025.


NERY-PASSI RUMICH AYALA
En nombre del Proveedor


CONSTRUCTORA FENAR
Nery Passi Rumich A.
RUC: 720953 - 3


Mg. FAVIO ALBERTO CABAÑAS GOSSEN
En nombre de la Contratante

