

**Contrato N° 05/2025**

Entre, el **Ministerio Público** domiciliada en la calle Chile y Jejuí, de la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, representada para este acto por el Director General de Administración y Finanzas, **Econ. Expidio Palacios**, con Cédula de Identidad N° 845.265, denominada en adelante El Contratante, por una parte, y por la otra, la empresa **Friotexs G S.R.L.**, con RUC N° 80060869-0, domiciliada en la calle Mayor Fleitas N° 812 c/ Herminio Giménez, de la ciudad de Asunción capital de la República del Paraguay, representada para este acto por el señor Porfirio Gauto Alegre, con Cédula de Identidad N° 4.373.857, denominados en adelante El Contratista, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "*Mantenimiento y Reparación de Equipo Chiller Carrier para Laboratorio Forense – Contrato Abierto Plurianual*", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del Contrato.

El presente contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las Partes, en relación al procedimiento de la Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 04/2025 "*Mantenimiento y Reparación de Equipo Chiller Carrier para Laboratorio Forense - Contrato Abierto Plurianual*", Id 467.891, conforme a las especificaciones técnicas insertas en el Pliego de Bases y Condiciones.

2. Documentos integrantes del Contrato.

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a) Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c) Los datos cargados en el SICP;
- d) La oferta del proveedor;
- e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la Contratante y su respectiva notificación;

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

3. Documentos adicionales del Contrato.

Los documentos adicionales del contrato son: La Garantía de fiel cumplimiento de contrato.

4. Identificación del Crédito Presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 212/2025 vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 467.891.

El Ministerio Público retendrá el 0,4% sobre cada factura emitida, como contribución sobre contratos suscritos Art. 63, de la Ley 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS".

FRIOTEXS G S.R.L.
Tel: 021 206 525





La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del PFI en el PGN de los Ejercicios Fiscales siguientes.

Cla.	Pro.	Act. Pry.	Obj.	Fue.	Fin.	Dpt.	UnR.	Monto
1	001	01	242	10	1	99	3	50.000.000
TOTAL								50.000.000

5. Procedimiento de Contratación.

El presente contrato es el resultado del procedimiento de la Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 04/2025 “*Mantenimiento y Reparación de Equipo Chiller Carrier para Laboratorio Forense – Contrato Abierto Plurianual, Id 467.891*”, convocado por la Unidad Operativa de Contratación del Ministerio Público, según Resolución F.G.E. N° 1793 de fecha 12 de mayo del 2025. La adjudicación fue realizada según Resolución F.G.E. N° 2674 de fecha 08 de julio de 2025.

6. Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios.

Ítem	Descripción	Atributos	Cant.	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Mano de Obra - Mantenimiento preventivo UMA (Unidad Manejadora de Aire).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	758.700	758.700	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
2	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Filtros UMA-01 VortexPro 12 TR Filtro Fino: F9 Multi-Bolsa. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.130.900	2.130.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
3	Mano de obra por cambio de filtros UMA-01 VortexPro 12 TR Filtro Fino: F9 Multi-Bolsa. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	274.300	274.300	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
4	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Motor del ventilador - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.067.700	2.067.700	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
5	Mano de obra por cambio del motor del ventilador. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	300.400	300.400	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
6	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Turbina. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	6.000.000	6.000.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
7	Mano de obra por cambio de Turbina. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	925.900	925.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
8	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Serpentina. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	11.517.500	11.517.500	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
9	Mano de obra por cambio de Serpentina. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.601.800	1.601.800	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
10	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Capacitores. (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	112.100	112.100	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982


FRIOTEXS G S.R.L.
Tel: 021 206 525





11	Mano de obra por cambio de Capacitores. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	40.700	40.700	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
12	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Contactores. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	348.500	348.500	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
13	Mano de obra por cambio de Contactores - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	93.700	93.700	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
14	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Correas. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	137.200	137.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
15	Mano de obra por cambio de correas. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	38.800	38.800	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
16	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Correa 13 AX. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	90.200	90.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
17	Mano de obra por cambio de correa 13 AX. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	31.000	31.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
18	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Filtros de bolsa de 12 x 24 x 22 de 95% de eficiencia. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	848.300	848.300	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
19	Mano de obra por cambio de filtros de bolsa de 12 x 24 x 22 de 95% de eficiencia. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	160.200	160.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
20	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Rodamiento UMA - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	491.400	491.400	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
21	Mano de obra por cambio de Rodamiento UMA. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	133.700	133.700	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
22	Mano de obra por limpieza de Ducto UMA. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	429.900	429.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
23	Mano de obra Mantenimiento preventivo-CHILLER (Unidad Enfriadora de Agua).	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	865.200	865.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
24	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Traductor de Alta - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.388.200	1.388.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
25	Mano de obra por cambio de Traductor de Alta. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	183.900	183.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
26	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Traductor de Baja. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.388.200	1.388.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982
27	Mano de obra por cambio de Traductor de Baja. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	317.900	317.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen _nacional: 199982



28	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Válvula de expansión electrónica. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	4.113.800	4.113.800	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
29	Mano de obra por cambio de Válvula de expansión electrónica. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	440.800	440.800	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
30	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Placa de la válvula de expansión. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.359.200	1.359.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
31	Mano de obra por cambio de Placa de la válvula de expansión. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	305.400	305.400	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
32	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Sensor de la válvula de expansión. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	242.000	242.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
33	Mano de obra por cambio de Sensor de la válvula de expansión. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	43.400	43.400	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
34	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Placa madre. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.802.400	5.802.400	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
35	Mano de obra por cambio de Placa madre. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	551.300	551.300	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
36	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Cuadro Sinóptico. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	807.900	807.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
37	Mano de obra por cambio de cuadro Sinóptico. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	194.500	194.500	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
38	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Evaporador. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	7.315.900	7.315.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
39	Mano de obra por cambio de Evaporador - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	898.100	898.100	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
40	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Compresor - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	12.251.700	12.251.700	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
41	Mano de obra por cambio de Compresor. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.298.000	1.298.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
42	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Contactor. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.130.200	1.130.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
43	Mano de obra por cambio de Contactor. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	188.500	188.500	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982

FRIOTEXS G S.R.L.
Tel: 021 206 525





44	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Motor Ventilador del condensador. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.240.900	2.240.900	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
45	Mano de obra por cambio de Motor Ventilador del condensador. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	356.000	356.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
46	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Rulemán y sello mecánico. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	861.500	861.500	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
47	Mano de obra por cambio de Rulemán y sello mecánico. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	184.800	184.800	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
48	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Turbina 38 AX. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	251.400	251.400	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
49	Mano de obra por cambio de turbina 38 AX. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	71.000	71.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
50	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Cable de alimentación de 4 x 1 (por metro). - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	19.500	19.500	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
51	Mano de obra por cambio de cable de alimentación de 4 x1 (por metro). - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	5.800	5.800	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
52	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Motobomba de 2hp y contactor de guardamotor de 15 amp. - (cambio de repuesto según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.688.000	2.688.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
53	Mano de obra por cambio de motobomba de 2hp y contactor de guardapolvos de 15 amp. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	298.000	298.000	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
54	Mantenimiento / Reparación de aire acondicionado - Sensor de entrada/salida agua fría. - (cambio de repuestos según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	805.200	805.200	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
55	Mano de obra por cambio de sensor de entrada/salida agua fría. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	128.700	128.700	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
56	Mano de obra de Rebobinado de motor de agua de 2HP. - (según necesidad)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	634.800	634.800	procedencia: Nacional nro_certificado_origen_nacional: 199982
TOTAL POR GRUPO					78.165.000	

Monto Mínimo	Gs. 50.000.000
Monto Máximo	Gs. 100.000.000

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones) hasta el monto máximo Gs. 100.000.000 (Guaraníes cien millones).

FRIOTEXS G S.R.L.
Tel: 021 206 525





Para lo correspondiente al Ejercicio Fiscal 2025 la contratación se estima hasta la suma de Gs. 50.000.000 (Guaraníes cincuenta millones).

El saldo previsto para el Ejercicio Fiscal 2026, queda supeditado a la aprobación del Presupuesto General de la Nación, para el ejercicio fiscal correspondiente.

La Contratista se compromete a proveer los bienes y/o servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar a la Contratista como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en el Pliego de Bases y Condiciones.

El banco y número de cuenta, de la Contratista en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta bancaria es Banco Itau Paraguay S.A. con cuenta corriente en moneda local N°0000000700103045.

7. Vigencia del Contrato.

La vigencia del presente contrato será: A partir del día siguiente de la firma del mismo por ambas partes, hasta el 31 de Diciembre del 2026.

8. Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes y/o servicios.

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases.

9. Administración del Contrato.

La administración de éste contrato estará a cargo de:

Funcionaria Designada: Braulia Irene Morinigo Salinas. C.I: 3.500.817.

La Unidad Administradora del Contrato es la responsable de la recepción de los servicios contratados certificando que los mismos cumplen con las especificaciones establecidas en el contrato; conforme a la oferta presentada. Al momento de la recepción sea de bienes y/o servicios, los documentos que respaldan este acto deben indicar en forma clara aquello que se está recibiendo, así como la fecha y las firmas, con la aclaración respectiva de las personas responsables de la recepción.

La Unidad Administradora del Contrato deberá verificar y constatar la calidad de los bienes y servicios, pudiendo exigir el reemplazo de aquellas unidades, artículos o ítems que no cumplan con las especificaciones técnicas.

La Unidad Administradora del Contrato basada en los antecedentes relacionados a la causa del incumplimiento contractual, procederá a informar y/o a exponer a la Dirección General de Administración y Finanzas y las demás unidades que corresponda, los motivos por los cuales se podría considerar que el incumplimiento acaecido, sea considerado como consecuencia de una causa de fuerza mayor o el proveedor se encuentre exento de responsabilidad.

La Unidad Administradora del Contrato debe asegurarse de que se brinde un adecuado uso, del bien adquirido, según lo establecido en el contrato respectivo.

10. Formas y términos para garantizar el cumplimiento del contrato.

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (diez) días calendarios siguientes a la firma del contrato.


FRIOTEXS G S.R.L.
Tel: 021 206 525



**11. Multas.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de resolución de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS".

12. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir el Contrato.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

13. Solución de controversias.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

14. Anulación de la adjudicación.

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15. Idioma del Contrato.

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

16. Suscripción

En testimonio de lo cual las partes han suscrito el presente contrato en 3 (tres) ejemplares de 7 (siete) páginas numeradas, en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay a los 30 días del mes de Julio del año dos mil veinticinco.


Porfirio Gauto Alegre
Friotexs G S.R.L.

FRIOTEXS G S.R.L.
Tel: 021 206 525


Econ. Expidio Palacios
Ministerio Público

