

CONTRATO N.º 26 /2025
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N.º 07/25 “ADQUISICIÓN DE ARENA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION” – ID N.º 466.170.-

Entre la **EMPRESA DE SERVICIOS SANITARIOS DEL PARAGUAY S.A.**, domiciliada en la Avda. José Berges N.º 516 entre San José y Brasil, República del Paraguay, Teléfono N.º (021) 225-001/3, con RUC N.º 80024191-6, representada para este acto por el **Abg. Luis Fernando Bernal Mazó**, con **Cédula de Identidad N.º 2.701.378**, en su carácter de Presidente del Directorio, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **DEPOSITO SAN CRISTOBAL**, con **RUC N.º 859531-1**, domiciliada en la Avda. Eusebio Ayala 4195 c/ La Victoria, Teléfono N.º (021) 603-130 / (0982) 118-116, correo electrónico: depsancristobal@hotmail.com, Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por la **Sra. Bernarda González Vda de Martínez**, con **Cédula de Identidad N.º 859.531**, denominado en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como “LAS PARTES” e, individualmente, “PARTE”, acuerdan celebrar el presente Contrato de **Adquisición de Arena y Materiales de Construcción**, ID N.º 466.170 el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1) Objeto del Contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N.º 07/25 “ADQUISICIÓN DE ARENA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION” – ID N.º 466.170.
2) Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3) Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son: **GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

Abg. César González
 Mat. C.S.J. N.º 8.631
 ASESOR JURÍDICO

Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
 Presidente

ESSAP S.A.
 Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
 José Berges 516 c/ San José y Brasil – Asunción
 Teléfonos: 225-001/3

Depósito San Cristóbal
de Bernarda González
 Tel: 021-603.130

4) Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 466.170.-

5) Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de la LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL N° 07/25 "ADQUISICIÓN DE ARENA Y MATERIALES DE CONSTRUCCION" - ID N.º 466.170, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la ESSAP S.A. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 01 del Acta N° 1919/25 de fecha 05 de Agosto de 2025.-

6) Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios:

Lote 1 - ADQUISICION DE ARENA LAVADA DE RIO						
DEPOSITO SAN CRISTOBAL de BERNARDA GONZALEZ con RUC N° 859531-3						
Contrato Abierto por Monto Mínimo: Gs. 150.000.000.- (guaraníes ciento cincuenta millones) y Monto Máximo: 300.000.000.- (guaraníes trescientos millones)						
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Arena lavada de rio seleccionada (con flete incluido)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: CAMIONADA	1	71.000	71.000	procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
2	Arena lavada de rio seleccionada (sin flete)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1	48.500	48.500	procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
Total por lote:					119.500	

El Monto Mínimo Lote 1 del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 150.000.000 (Guaraníes ciento cincuenta millones), IVA incluido** y el Monto Máximo Lote 1 asciende a la suma de **Gs. 300.000.000 (Guaraníes trescientos millones), IVA incluido**.

Lote 2 - ADQUISICION DE MATERIALES DE CONSTRUCCION						
DEPOSITO SAN CRISTOBAL de BERNARDA GONZALEZ con RUC N° 859531-3						
Contrato Abierto por Monto Mínimo: Gs. 185.000.000.- (guaraníes ciento ochenta y cinco millones) y Monto Máximo: Gs. 370.000.000.- (guaraníes trescientos setenta millones)						
Ítem	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	Arena gorda, libre de cuerpos extraños como raíces, palos, escombros, en camiones volquetes	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: CAMIONADA	1	70.000	70.000	procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:

Depósito San Cristóbal
de Bernarda González
Tel.: 221-603.130

Abg. Cesar González
Mat. C. S. N.º 8.631
Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
José Berges 516 c/ San José y Brasil – Asunción
Teléfonos: 225-001/3

Abg. Luis Fernando Bernal Maza
Pres.

2	Bolsas de cemento tipo 1	unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA	1	69.000	69.000	marca: YGUAZU fabricante: YGUAZU procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
3	Ladrillo Común de textura lisa, sonido metálico (12 x 25 x 4.5) cm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	690	690	marca: SANTA CECILIA fabricante: SANTA CECILIA procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
4	Triturada 4ta. De origen basáltico libre de impurezas	unidad de medida: Tonelada presentación: CAMIONADA	1	150.000	150.000	procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
5	Veredita común, color amarillo (15 x 15 cm)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	43.000	43.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
6	Veredita común, color negro (15 x 15 cm)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	43.000	43.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
7	Veredita tipo vainilla, blanca (20 x 20 cm)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	42.000	42.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
8	Baldosón de cemento de (40 x 40 cm), e= 1.5 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	32.000	32.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
9	Piso canto rodado rojo (30 x 30 cm)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	37.000	37.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
10	Piso canto rodado amarillo (30 x 30 cm)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	37.000	37.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:

Depósito San Cristóbal
de Bertha González
Tel: 021-603.130

Abg. César González
Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
José Berges 516 c/ San José y Brasil – Asunción
Teléfonos: 225-001/3

Abg. Luis

11	Cal hidratada en bolsas de 20 kg	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	26.000	26.000	marca: CONCRECAL fabricante: CONCET-MIX procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
12	Ladrillo cerámico hueco de 6 agujeros 12x18x25 cm, enteros sin fisuras ni roturas.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	1.500	1.500	marca: SANTA CECILIA fabricante: SANTA CECILIA procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
13	Chapa de zinc ondulada N° 26 ancho 0,90 m , largo 6,00 m 20 pies	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	192.000	192.000	marca: M.V ACEROS fabricante: M. V ACEROS procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
14	Membrana asfáltica con 1 cara aluminio de 3 mm ancho 1,00 m sin ninguna rotura o perforación en su extensión 10 m2	unidad de medida: Metro lineal presentación: ROLLO	1	270.000	270.000	marca: PENNSYLVANIA fabricante: PENNSYLVANIA procedencia: URUGUAY nro_certificado_origen_nacional:
15	Piso tipo Porcelanato	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	130.000	130.000	marca: POINTER fabricante: POINTER procedencia: BRASIL nro_certificado_origen_nacional:
16	Piso cerámico esmaltado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	42.000	42.000	marca: POINTER fabricante: POINTER procedencia: BRASIL nro_certificado_origen_nacional:
17	Baldosa de granito reconstituido pulido base gris 30 cm x 30 cm	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1	50.000	50.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
18	Adhesivo para piso/pared cerámica proveídos en envases adecuados, libre de humedad y sin ningún síntoma de endurecimiento de 20 Kg	unidad de medida: Kilogramos presentación: BOLSA	1	25.000	25.000	marca: VOTOMASSA fabricante: VOTOMASSA procedencia: BRASIL nro_certificado_origen_nacional:
19	Pastina de alta performance fluida de 1 Kg	unidad de medida: Kilogramos presentación: UNIDAD	1	6.000	6.000	marca: VOTOMASSA fabricante: VOTOMASSA procedencia: BRASIL nro_certificado_origen_nacional:
20	Membrana liquida 20 kg	unidad de medida: Kilogramos presentación: BALDE	1	358.000	358.000	marca: CANATECH fabricante: PENNSYLVANIA procedencia: URUGUAY nro_certificado_origen_nacional:

Abg. César González

Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
José Berges 516 c/ San José y Brasil - Asunción
Teléfonos: 225-001/3

Depósito San Cristóbal
de Bertha González
Tel: 221-603.130

Abg. Luis...

21	Tela impermeabilizante de Polyester	unidad de medida: Metro lineal presentación: ROLLO	1	8.000	8.000	marca: BIDIM VP 05 fabricante: SIKA PARAGUAY procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
22	Cemento blanco de 1 kg	unidad de medida: Unidad presentación: BOLSA	1	6.000	6.000	marca: PENNSYLVANIA fabricante: PENNSYLVANIA procedencia: URUGUAY nro_certificado_origen_nacional:
23	Chapa termoacústica de 3 mm de espesor x 4,88 m de longitud	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	890.000	890.000	marca: M.V ACEROS fabricante: M. V ACEROS procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
24	Silicona de 300 ml	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	35.000	35.000	marca: SIKASIL fabricante: SIKA PARAGUAY procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
25	Rejilla con marco para desagüe pluvial 40 x 40	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	60.000	60.000	marca: HERRERIA LA FAMILIA fabricante: HERRERIA LA FAMILIA procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
26	Teja prensada tipo española de 1ªA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	1.900	1.900	marca: SANTA CECILIA fabricante: SANTA CECILIA procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
27	Tejuelita 1ªA.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	900	900	marca: SANTA CECILIA fabricante: SANTA CECILIA procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
28	Tejuelón 1ªA	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	2.700	2.700	marca: SANTA CECILIA fabricante: SANTA CECILIA procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
29	Varilla de hierro conformada – diámetro 6mm, largo 12m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	30.000	30.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
30	Varilla de hierro conformada – diámetro 8mm, largo 12m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	50.000	50.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
31	Varilla de hierro conformada – diámetro 10 mm, largo 12m	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	75.000	75.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:

Abg. César González
Mat. C. P. N° 8.631

Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
Jose Berges 516 c/ San José y Brasil – Asunción
Teléfonos: 225-001/3

Abg. Luis...

Depósito San Cristóbal
de Bernardo González
Tel. 021-603.130

32	Film de polietileno negro de 200 micrones.	unidad de medida: Metro lineal presentación: ROLLO	1	3.500	3.500	marca: ROMA fabricante: ROMA procedencia: BRASIL nro_certificado_origen_nacional:
33	Chapa de zinc trapezoidal N° 27 1.10 m. x 6.10 m. x 0.40 mm.(20 pies)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	315.000	315.000	marca: M.V ACEROS fabricante: M. V ACEROS procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
34	Zócalo granito reconstituido pulido base gris	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1	30.000	30.000	marca: SAN CRISTOBAL fabricante: SAN CRISTOBAL procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
35	Caño de hierro rectangular de 30 x 50 x 1.5 mm.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	200.000	200.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
36	Caño de hierro cuadrado de 50 x 50 x 1.5 mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	180.000	180.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
37	Caño de hierro cuadrado de 100 x 100 x 1.5 mm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	270.000	270.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
38	Ángulo de hierro ¾" x 1/8"	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	170.000	170.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
39	Perfil de hierro U 75 x 40 x 2 mm.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	130.000	130.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
40	Planchuela de hierro 1" x ½" x 6 m.	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1	30.000	30.000	marca: HIERROS SAN JOSE fabricante: HIERROS SAN JOSE procedencia: NACIONAL nro_certificado_origen_nacional:
Total por lote:					4.112.190	

El Monto Mínimo Lote 2 del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 185.000.000 (Guaraníes ciento ochenta y cinco millones), IVA incluido** y el Monto Máximo Lote 2 asciende a la suma de **Gs. 370.000.000 (Guaraníes trescientos setenta millones), IVA incluido.**

MONTO TOTAL MINIMO LOTE 1 Y 2	Gs. 335.000.000
MONTO TOTAL MAXIMO LOTE 1 Y 2	Gs.670.000.000

Depósito San Cristóbal
de Bernabé González
Tel.: 021-003.130

Abg. César González
Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
José Berges 516 c/ San José y Brasil - Asunción
Teléfonos: 225-001/3

Abg. Luis Ferrer

El **Monto Total** del presente contrato asciende a la suma de **Gs. 670.000.000 (Guaraníes seiscientos setenta millones), IVA incluido.**

El pago se realizará en Cheque o en la Cuenta Corriente Bancaria en Guaraníes N° **000001301992739** del Banco **G. N. B.** a nombre del proveedor. Y es obligación del mismo, comunicar por escrito a la Convocante cualquier cambio de cuenta que realice.

El proveedor se compromete a proveer los Bienes a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en estas bases y condiciones.

7) Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: **Desde la suscripción del contrato hasta el 31 de Diciembre de 2025.**

8) Plazo, lugar y condiciones de la provisión de bienes de bienes y/o servicios

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del Pliego de Bases.

9) Administración del Contrato

La administración del contrato estará a cargo de: **Abg. Juan Pablo Morínigo Parquet – Gerente – Gerencia de Redes de Agua Potable Asunción y Área Metropolitana.**

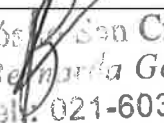
10) Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

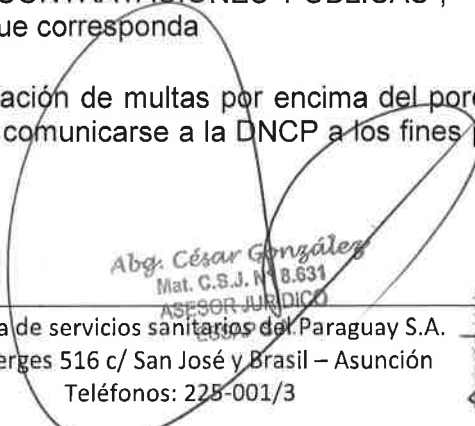
La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

11) Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PUBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que corresponda

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.


Donato San Cristóbal Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
Donato San Cristóbal José Berges 516 c/ San José y Brasil – Asunción
 Tel: 021-603.130


Abg. César González
 Mat. C.S.J. N° 8.631
 ASESOR JURÍDICO


Abg. Luis

12) Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

13) Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

14) Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

15) Idioma del Contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la Republica del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.


16) Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 29 mes Agosto y año 2025.-


Sra. Bernarda González Vda. de Martínez

Representante Legal
DEPOSITO SAN CRISTOBAL.

**Depósito San Cristóbal
de Bernarda González
Tel.: 021-603.130**


Abg. Luis Fernando Bernal Mazó
Presidente del Directorio
ESSAP S.A.


Abg. César González
Mat. C.S.J. N° 8.631
ASESOR JURIDICO

ESSAP S.A.
Empresa de servicios sanitarios del Paraguay S.A.
José Berges 516 c/ San José y Brasil – Asunción
Teléfonos: 225-001/3