



Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
Telefax (0337) 230284 - 230220
Capitán Bado - Amambay - Paraguay

CONTRATO N° 13/2025 LICITACION MENOR CUANTIA NACIONAL (MCN) N° 13/2025, CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DEPOSITO Y REPARACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL SECTOR PUBLICO DE CAPITÁN BADO – FONAE - IDN ° 473282.

Entre Municipalidad de Capitán Bado, domiciliada en Calle Palma N° 1091 esq. 4 de Enero, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. SEVER RODNEY VILLALBA RIOS, con cédula de identidad N° 3.023.060, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma CG CONSTRUCCIONES con RUC N° 1051069-9, domiciliado sobre calle Crispín Vera entre Tte. Fariña y Pdte. Hayes de la Ciudad de Capitán Bado, República del Paraguay, representada para este acto por SR. CESAR GAONA GAONA, con Cédula de Identidad N° 1.051.069 denominada en adelante el proveedor, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DEPOSITO Y REPARACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL SECTOR PUBLICO DE CAPITÁN BADO – FONAE ", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria:
CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DEPOSITO Y REPARACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL SECTOR PUBLICO DE CAPITÁN BADO – FONAE.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 473282.

Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de LMCN N° 13/2025, convocado por la MUNICIPALIDAD DE CAPITAN BADO. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 369/2025.

Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

Licitación: 473282 - CONSTRUCCIÓN DE COCINA CON DEPOSITO Y REPARACIÓN DE AULAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL SECTOR PUBLICO DE CAPITÁN BADO - FONAE

Lote 1 - Reparación general de dos aulas en la Escuela Básica N° 3246 Juan Salvador Adriano Amarilla Roa

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	2301601-002	Vallado de Obra	unidad de medida: Unidad Medida Global	1,00	3.045.000,00	3.045.000,00



CG
CG CONSTRUCCIONES
Calle Crispín Vera
RUC N° 1051069-9



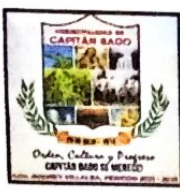
Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
 Telefax: (0337) 230284 - 230220
 Capitán Bado - Amambay - Paraguay

			presentación: EVENTO			
2	72131601-9974	Placa de memoria en granito	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	852.500,00	852.500,00
3	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	115,00	6.500,00	747.500,00
4	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.570.500,00	1.570.500,00
5	72101601-9999	Demolición de techo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	134,20	53.000,00	7.112.600,00
6	72103003-001	Demolición de muros/pared	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	30,00	45.000,00	1.350.000,00
7	72103003-001	Demolición de pilares/columnas de mampostería	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	100.500,00	804.000,00
8	72131601-004	Encadenado superior de hormigón	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	42,00	355.500,00	14.931.000,00
9	72101703-003	Mampostería de 0.15 ladrillos a revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	42,00	97.500,00	4.095.000,00
10	72131601-015	Pilar de metal doble y soldados 120cmx120cm con núcleos (relleno) de hormigón	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	141.500,00	1.132.000,00
11	72131601-005	Envarillado de 8mm altura marco encadenado superior	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	42,00	102.500,00	4.305.000,00
12	72101607-006	Revoque filtrado a una capa a la cal hidrofugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	84,00	45.500,00	3.822.000,00
13	72131601-009	Pisos Cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	10,00	110.000,00	1.100.000,00
14	72101607-005	Zócalo igual piso de 7 cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	10,00	22.500,00	225.000,00
15	72131601-007	Techo de chapa termo acústica con estructura metálica tubular	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	133,00	445.000,00	59.185.000,00
16	72101603-002	Canaletas y caños de bajadas	unidad de medida: Metro lineal	37,00	144.500,00	5.346.500,00



DE LA MUNICIPALIDAD DE CAPITÁN BADO
 PUC Nº 1061069-9



Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
 Telefax. (0337) 230284 - 230220
 Capitán Bado - Amambay - Paraguay

			presentación: EVENTO			
17	72102402-001	Pintura al látex interior + exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	140,00	53.250,00	7.455.000,00
18	72102401-003	Pintura de estructura metálica (puertas y ventanas)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	8,00	50.150,00	401.200,00
19	72101903-001	Provisión y colocación de puerta metálica de 0,90x2.10 (incluye marco, cerradura herrajes)	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	1.581.500,00	6.326.000,00
20	72102602-999	Ventanas tipo Balancines 1,00x1,20	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	691.500,00	2.766.000,00
21	72141115-001	Línea monofásica con cables de 6mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	60,00	50.600,00	3.036.000,00
22	72102201-012	Tablero principal con disyuntor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.112.500,00	2.112.500,00
23	72131601-001	Alimentación de circuito de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	18,00	145.500,00	2.619.000,00
24	72131601-001	Alimentación de circuito de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	18,00	141.500,00	2.547.000,00
25	72131601-001	Alimentación de circuito de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	4,00	180.250,00	721.000,00
26	72102201-9998	Artefacto fluorescente 1x40 LED	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	18,00	201.600,00	3.628.800,00
27	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.500.500,00	1.500.500,00
					Total por Grupo:	142.736.600,00

Lote 2 - Construcción de Cocina con Despensa - techo de chapa termoacústica, tipología MEC en la Escuela Básica N° 2839 Virgen Serrana

Item	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
	72131601-002	Desmonte y destronque de árboles	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	362.000	724.000,00



CG
 CG Construcciones
 DE Cesar Gaona Gaona
 Ruc. N° 1051089-9



Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
 Telefax: (0337) 230284 - 230220
 Capitán Bado - Amambay - Paraguay

2	72153507-003	Vallado de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	3.045.000,00	3.045.000,00
3	72131601-9974	Placa de memoria en granito	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	852.500,00	852.500,00
4	82101502-004	Cartel de Obra	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.380.500	1.380.500,00
5	72131601-9974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	6.500,00	240.500,00
6	72141505-001	Movimiento de tierra y acarreo	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	18,50	270.000	4.995.000,00
7	72131601-003	Excavación y carga de cimiento de PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	8,40	460.500	3.868.200,00
8	72131601-006	Encadenado inferior de hormigón A ²	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	36,50	360.250	13.149.125,00
9	72131601-006	Aislación asfáltica horizontal	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	23,00	43.250	994.750,00
10	72131601-005	Mampostería de 0.15 ladrillos vistos comunes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	68,00	100.250	6.817.000,00
11	72131601-015	Pilar de Hormigón Armado	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,00	2.212.800	2.212.800,00
12	72131601-004	Zapatas de Hormigón	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	1,00	2.054.500	2.054.500,00
13	72131601-015	Pilares de mampostería con relleno de hormigón	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	7,50	560.250	4.201.875,00
14	72131601-005	Envarillado de 8mm altura marco	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	25,00	95.280	2.382.000,00
	72131601-999	Dintel sobre abertura de cocina	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	3,00	150.258	450.774,00
16	72131601-008	Alfeizar de aristas de aberturas (ventanas y puertas)	unidad de medida: Metro lineal	21,00	23.950	502.950,00



DE Cesar Palma Gaona
 Ruc. N° 1051060-9



Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
 Telefax: (0337) 230284 - 230220
 Capitán Bado - Amambay - Paraguay

			presentación: EVENTO			
17	72101607-006	Revoque de paredes al interior a una capa con hidrofugo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	93,00	42.200	3.924.600,00
18	72131601-009	Contrapisos de Hormigón de Cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	34.280	1.268.360,00
19	72152509-001	Carpeta alisada base de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	140.150	5.185.550,00
20	72152705-001	Rampa para acceso	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.870.000	1.870.000,00
21	72131601-009	Piso cerámico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	120.890	4.472.930,00
22	72101607-005	Zócalo cerámico	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	32,00	24.267	776.544,00
23	72131601-007	Techo de chapa termo acústica con estructura metálica tubular	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	401.667	19.280.016,00
24	72101603-002	Canaletas y caños de bajada num 26, desarrollo 33 cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	19,00	154.067	2.927.273,00
25	72131601-012	Pintura de paredes al látex interior e exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	88,00	37.500	3.300.000,00
26	72102401-001	Pintura tratamiento de ladrillos vistos exteriores con silicona	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	37,00	23.833	881.821,00
27	72101903-001	Puerta metálica 0,90 x 2,10 con herrajes	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.560.000	1.560.000,00
28	72101903-001	Ventanas tipo Balancines 1,00x1,20	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,00	705.333	2.115.999,00
29	72101903-001	Ventanas metálica tipo Basculante 2,8 x 1,2	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	1.971.520	1.971.520,00
30	72141115-001	Línea monofásica con cables de 6mm	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	30,00	44.620	1.338.600,00



CG
 CG construcciones
 DE Cesar Ceina Gaona
 09851089-9



Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
 Telefax (0337) 230284 - 230220
 Capitán Bado - Amambay - Paraguay

31	72102201-012	Tablero principal con disyuntor	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	2.060.433	2.060.433,00
32	72131601-001	Alimentación de circuito de luces	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	143.150	1.002.050,00
33	72131601-001	Alimentación de circuito de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	5,00	141.200	706.000,00
34	72131601-001	Alimentación de los circuitos de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	2,00	189.250	378.500,00
35	72102201-9998	Artefacto de fluorescente de 1x40 LED	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	7,00	210.250	1.471.750,00
36	72141213-001	Instalación de agua corriente (desde medidor)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.265.500	1.265.500,00
37	72101510-007	Desagüe cloacal	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.450.000	1.450.000,00
38	72131601-011	Provisión de pileta de acero inox con grifería	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.007.700	1.007.700,00
39	72102508-999	Provisión y colocación de mesada de granito	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	9,00	769.000	6.921.000,00
40	72102508-003	Azulejado de cocina	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	4,00	120.700	482.800,00
41	72131601-011	Registro con tapa de H ² O	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.040.250	1.040.250,00
42	72102303-003	Cámara Séptica	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	3.410.250	3.410.250,00
43	72102303-002	Pozo ciego	unidad de medida: Unidad presentación: EVENTO	1,00	4.580.500	4.580.500,00
44	72131601-013	Obra de Limpieza Final	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: EVENTO	1,00	1.480.500	1.480.500,00



Construcción
 DL. Cesar Gaona Gaona
 Ruc. N° 1051669-9



Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
Telefax. (0337) 230284 - 230220
Capitán Bado - Amambay - Paraguay

Total por Grupo:	126.001.920,00
Total por lote:	126.001.920,00
Total General Calculado:	268.738.520,00

El monto total de adjudicación Lote 1 y 2 es de Gs. 268.738.520 (guaraníes doscientos sesenta y ocho millones setecientos treinta y ocho mil quinientos veinte).

Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será:

Desde la fecha de suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de:

La administración de este contrato estará a cargo de: Lic. Mónica Diaz Bordon, Administrador de contratos de la Municipalidad de Capitán Bado.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 97 del Decreto N° 9823/23 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y

CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.



CG construcciones
DE Cesar Gaona Gaona
Ruc. N° 1051069-9



Municipalidad de Capitán Bado

Calle Palma 1091 esq. 4 de enero
Telefax. (0337) 230284 - 230220
Capitán Bado - Amambay - Paraguay

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Capitán Bado República del Paraguay a los cuatro días del mes de setiembre del año dos mil veinte y cinco.




Ronald Lorenzo Riveros Saucedo
Secretaria General




Sever Rodney Villalba Rios
Intendente Municipal


Cesar Gaona Gaona
Representante Legal
CG Construcciones