



MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO

Cerro León y Alejo García – Teléf. 0336 – 272212

Paraguay

CONTRATO N.º - 31/2.025

Entre la **MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO**, domiciliada en Cerro León y Alejo García, de la ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Lic. **RONALD ENRIQUE ACEVEDO QUEVEDO**, con Cédula de Identidad N.º 1.829.853 y el Secretario General, **Abog. CLAUDIO MARCELO LOREIRO MARTINEZ**, con Cédula de Identidad N.º 2.987.063, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **JV CONSTRUCCIONES DE JULIAN VERA BAEZ**, portador del RUC N.º 1869184-6, con domicilio en la casa de la calle Avda. Manuel Ortiz Bogado, de la ciudad de Zanja Pyta, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **CONTRATO PARA "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LAS CALLES ADRIANO IRALA BURGOS, APARICIO GAONA, COROXIRE"** – ID 474549, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO.

Establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes con relación al procedimiento de **LICITACIÓN DE MENOR CUANTÍA NACIONAL N.º 20/2025 – "CONSTRUCCIÓN DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO EN LAS CALLES ADRIANO IRALA BURGOS, APARICIO GAONA, COROXIRE"** – ID 474549.

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO.

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

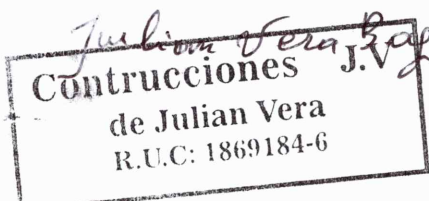
El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente Contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N.º 474549.

El presente llamado es PLURIANUAL y su continuidad para el ejercicio fiscal, 2026 está supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y a la asignación del Plan Financiero Institucional correspondiente.

4. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación De Menor Cuantía Nacional N.º 20/2025, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Pedro Juan Caballero. La adjudicación fue realizada por Resolución de la Intendencia Municipal N.º 446/2025 de fecha 17 de octubre de 2025.

5. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LA OBRA.





MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO

Cerro León y Alejo García - Telef. 0336 - 272212

Paraguay

Ítem	Descripción del Bien	JV CONSTRUCCIONES DE JULIAN VERA BAEZ				
		Unidad de Medida	Cantidad	Características	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5.067,60	procedencia: nacional	3.000	15.202.800
2	Preparación de caja y perfilado del terreno	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1.520,28	procedencia: nacional	6.800	10.337.904
3	Cordones de H prefabricados	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1.182,00	procedencia: nacional	50.067	59.179.194
4	Refuerzo lateral de cordones c/ tierra apisonada	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	354,60	procedencia: nacional	69.500	24.644.700
5	Colchón de arena	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1.013,52	procedencia: nacional	69.500	70.439.640
6	Empedrado de piedra bruta	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5.067,60	procedencia: nacional	55.500	281.251.800
7	Compactación con medios mecánicos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5.067,60	procedencia: nacional	16.500	83.615.400
8	Cartel de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	procedencia: nacional	2.300.000	2.300.000
9	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5.067,60	procedencia: nacional	666	3.375.021
MONTO TOTAL ADJUDICADO		550.346.459				

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. **550.346.459** (guaraníes, quinientos cincuenta millones, trescientos cuarenta y seis mil, cuatrocientos cincuenta y nueve) IVA incluido.

El Contratista se compromete a ejecutar la obra a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Contratista como contrapartida de la ejecución de la obra y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

6. VIGENCIA DEL CONTRATO

La vigencia del presente Contrato es desde la fecha de suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento del acta de recepción definitiva.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA.

La obra debe ser realizada dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas del Pliego de Bases y Condiciones.

8. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.

La administración del contrato estará a cargo del funcionario Municipal, Arq. Ronny C. Pavón Zalazar, encargado de la Unidad de Administración de Contratos.

9. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

Julian Vera Baez

Contrucciones J.V
de Julian Vera
R.U.C: 1869184-6





MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO

Cerro León y Alejo García - Teléf. 0336 - 272212

Paraguay

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales del presente pliego de bases y condiciones, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

10. MULTAS.

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER TEMPORALMENTE, DAR POR TERMINADO ANTICIPADAMENTE O RESCINDIR EL CONTRATO.

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N.º 7021/22, y en las condiciones contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del Contrato se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.

13. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al Contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectado por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la D.N.C.P., debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pedro Juan Caballero, República del Paraguay a los 14 días del mes de noviembre del año 2025.

Abog. CLAUDIO M. LOREIRO MARTINEZ
Secretario General



Lic. RONALD E. ACÉVEDO QUEVEDO
Intendente Municipal

JULIAN VERA BAEZ
JV CONSTRUCCIONES

