



# Municipalidad de Santa Rita

Intendencia Municipal - R.U.C.: 80024078-2

## CONTRATO N° 29/2025

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025

### "CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE"- ID N° 473943

(0673) 220 470  
(0673) 220 043  
www.santarita.gov.py  
intendencia@santarita.gov.py  
Avda. De Los Pioneros  
e/ Adela Speratti

Entre la **Municipalidad de Santa Rita**, domiciliada en la **Avda. De los Pioneros esq. Adela Speratti, Ciudad de Santa Rita, Alto Paraná, República del Paraguay**, representada para este acto por el **Intendente Municipal, Lic. Edgar Francisco Torres Arguello**, con **Cédula de Identidad Civil N° 3.870.123**, y el **Secretario General, Kevin Fernando Cardozo Britez**, con **Cédula de Identidad Civil N° 4.738.436**, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el **Art. 54 inc. b) de la Ley N° 3966/2010 Orgánica Municipal**, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la **Avda. De los Pioneros esq. Adela Speratti** de esta ciudad, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **"MEGGA IMP. EXP. S.A.**, con **RUC N° 80053392-5**, domiciliada en **Fracción 25 F, San Juan Barrio Santa Ana, Ciudad del Este, República del Paraguay**, representada en este acto por su representante legal, **Celso Sandoval Jara**, con **Cédula de Identidad N° 2.271.467**, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, identificadas en conjunto como **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar el presente **"CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE "**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -----

#### Objeto del contrato

El objeto del contrato es: -----  
El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la construcción de obras por parte del proveedor para la Municipalidad de Santa Rita, cuya adjudicación fue realizada a través del procedimiento licitatorio con el nombre de **LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025 "CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE"- ID N° 473943.** -----

#### Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales firmados por las partes y que forman parte integral del Contrato son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente. -----

#### Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final). -----

*Celso Sandoval Jara*  
**Mégga**  
Imp. Exp. S.A.  
R.U.C.: 80053392 - 5



# Municipalidad de Santa Rita

Intendencia Municipal - R.U.C.: 80024078-2

## CONTRATO N° 29/2025

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025

**“CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE”– ID N° 473943**

(0673) 220 470  
(0673) 220 043  
www.santarita.gov.py  
intendencia@santarita.gov.py  
Avda. De Los Pioneros  
e/ Adela Speratti

### Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: **473943**.

### Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025 “CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE”– ID N° 473943, convocado por la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Santa Rita. La adjudicación fue realizada según Resolución I.M. N° 1.451/2025 de fecha 14 de Octubre de 2025.

### Precio unitario y el importe total a pagar por las obras

| N.º                          | Descripción  | Cant.    | U.M | Precio Unitario (IVA Incluido) | Precio Total |
|------------------------------|--|----------|-----|--------------------------------|--------------|
| <b>Trabajos Preliminares</b> |  |          |     |                                |              |
| 1                            | Cartel de obra de estructura metálica (1,00 x 2,00) m  | 2,00     | m2  | 823.867                        | 1.647.734    |
| 2                            | Limpieza y preparación del terreno (Desmonte de Cordón, pintura con Cal a los cordones existentes) | 1,00     | gl  | 243.333                        | 243.333      |
| <b>Pasillo de Conexiones</b> |  |          |     |                                |              |
| 3                            | Replanteo y marcación  | 221,00   | m2  | 9.850                          | 2.176.850    |
| 4                            | Limpieza y preparación del terreno   | 221,00   | m2  | 8.700                          | 1.922.700    |
| 5                            | Piso de hormigón alisado   | 221,00   | m2  | 180.700                        | 39.934.700   |
| 6                            | Cubierta de chapa trapezoidal. Sobre correa de perfil rectangular 60x40x1,6mm.                     | 221,00   | m2  | 250.000                        | 55.250.000   |
| 7                            | Babetas de terminación con chapa galvanizada N° 24   | 2,80     | ml  | 106.155                        | 297.234      |
| <b>Cercado Perimetral</b>    |  |          |     |                                |              |
| 8                            | Replanteo y marcación  | 760,00   | ml  | 6.223                          | 4.729.480    |
| 9                            | Excavación   | 241,00   | m3  | 143.333                        | 34.543.253   |
| 10                           | Base de hormigón ciclópeo para fundación de postes   | 7,80     | m3  | 1.259.960                      | 9.827.688    |
| <b>Mampostería</b>           |  |          |     |                                |              |
| 11                           | Mampostería de nivelación de 0,30 m para base de pared de 0,15 m con altura 0,20 m como mínimo     | 219,00   | m2  | 186.667                        | 40.880.073   |
| 12                           | Mampostería de 0,15 m de ladrillo hueco 6 agujero a la vista con altura promedio de 0,25 m         | 185,00   | m2  | 131.567                        | 24.339.895   |
| 13                           | Revoque exterior   | 370,00   | m2  | 49.465                         | 18.302.050   |
| <b>Cercado</b>               |  |          |     |                                |              |
| 14                           | Poste metálico cuadrado de 60 X 60 X 2.00mm  | 299,00   | un  | 139.650                        | 41.755.350   |
| 15                           | Reja Metálica  | 1.560,00 | m2  | 113.833                        | 177.579.480  |
| 16                           | Portón metálico corredizo para acceso vehicular de 5,50 x 2,00 m (con pasador y candado)           | 2,00     | un  | 5.065.490                      | 10.130.980   |
| 17                           | Portón metálico para acceso peatonal (con cerradura)   |          |     | 1.592.147                      | 1.592.147    |
| <b>Pintura</b>               |  |          |     |                                |              |





# Municipalidad de Santa Rita

Intendencia Municipal - R.U.C.: 80024078-2

## CONTRATO N° 29/2025

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025

“CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE” – ID N° 473943

(0673) 220 470  
(0673) 220 043  
www.santarita.gov.py  
intendencia@santarita.gov.py  
Avda. De Los Pioneros  
e/ Adela Speratti

|    |   |        |    |           |            |
|----|---|--------|----|-----------|------------|
| 18 | Pintura látex exterior con sellador y pintura a dos manos   | 370,00 | m2 | 34.850    | 12.894.500 |
| 19 | Pintura esmalte sintético antióxido   | 150,00 | m2 | 33.183    | 4.977.450  |
|    | <b>Pórtico, Muralla, Caseta de Seguridad</b>  |        |    |           | 0          |
| 20 | Replanteo y marcación   | 23,00  | m2 | 8.747     | 201.181    |
| 21 | Limpieza y preparación del terreno  | 23,00  | m2 | 8.549     | 196.627    |
|    | <b>Estructura de Hormigón Armado</b>  |        |    |           | 0          |
| 22 | Excavación  | 9,60   | m3 | 138.950   | 1.333.920  |
| 23 | Zapata de H° A° 0,80x0,80   | 1,35   | m3 | 2.766.600 | 3.734.910  |
| 24 | Columna de H° A°  | 2,45   | m3 | 2.766.600 | 6.778.170  |
| 25 | Viga H° A°  | 0,90   | m3 | 2.730.210 | 2.457.189  |
|    | <b>Mampostería de nivelación de 30 cm</b>   |        |    |           | 0          |
| 26 | Mampostería de nivelación de 0.30 cm  | 5,12   | m2 | 190.350   | 974.592    |
|    | <b>Mampostería de elevación de 15 cm</b>  |        |    |           | 0          |
| 27 | Mampostería de elevación 15 cm de ladrillo hueco de 6 agujeros  | 70,66  | m2 | 132.450   | 9.358.917  |
|    | <b>Relleno y Compactación</b>   |        |    |           | 0          |
| 28 | Relleno y compactación de tierra colorada   | 0,63   | m2 | 136.100   | 85.743     |
|    | <b>Aislación Asfáltica De Muros</b>   |        |    |           | 0          |
| 29 | Aislación horizontal asfáltica  | 6,40   | ml | 75.885    | 485.664    |
|    | <b>Revoque</b>  |        |    |           | 0          |
| 30 | Revoque exterior e interior   | 93,05  | m2 | 50.000    | 4.652.500  |
|    | <b>Techo</b>  |        |    |           | 0          |
| 31 | Cubierta de chapa termoacústica, trapezoidal superior color galvalumen inferior panel liso color blanco y con núcleo de poliisocianurato (PIR) inyectado, espesor 30 mm. Sobre correa de perfil rectangular 80x40x2 mm. Sobre estructura metálica. Según detalle de plano | 9,00   | m2 | 484.889   | 4.364.001  |
| 32 | Babetas de terminación con chapa galvanizada N° 24  | 3,60   | ml | 103.740   | 373.464    |
|    | <b>Piso</b>   |        |    |           | 0          |
| 33 | Contrapiso de H°  | 2,10   | m2 | 52.310    | 109.851    |
| 34 | Carpeta de nivelación   | 2,10   | m2 | 43.490    | 91.329     |
| 35 | Cerámica rectificada(pi 4) de alto tráfico  | 2,10   | m2 | 124.600   | 261.660    |
| 36 | Zócalo cerámico (EMBUTIDO)  | 5,00   | ml | 45.870    | 229.350    |
| 37 | Guarda Obra Baldosón de Hormigón con Contrapiso y cordón de ladrillo común  | 5,70   | m2 | 133.700   | 762.090    |
|    | <b>Aberturas</b>  |        |    |           | 0          |
| 38 | Puerta de chapa doblada N° 18 de 0.70x2.10 m c/ herrajes ( incluye marco, cerradura)  | 1,00   | un | 1.515.000 | 1.515.000  |
| 39 | Ventana de vidrio templado de 8 mm  | 3,96   | m2 | 874.350   | 3.462.426  |
|    | <b>Pintura</b>  |        |    |           | 0          |
| 40 | Pintura exterior y interior con sellador, enduido acrílico y pintura látex a dos manos  | 93,05  | m2 | 54.500    | 5.071.225  |
|    | <b>Instalación eléctrica</b>  |        |    |           | 0          |
| 41 | Conexión a red según reglamento de ANDE   | 1,00   | gl | 655.000   | 655.000    |
| 42 | Montaje del tablero principal   | 1,00   | un | 922.333   | 922.333    |
| 43 | Bocas de luces y tomas corriente, Incluye colocación de electroducto y cableado con cables de 2 mm, 4 mm y 6 mm (a ser determinados por la fiscalización)   |        |    | 180.000   | 900.000    |





# Municipalidad de Santa Rita

Intendencia Municipal - R.U.C.: 80024078-2

## CONTRATO N° 29/2025

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025

**"CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE" – ID N° 473943**

|              |                        |      |    |           |                    |
|--------------|------------------------|------|----|-----------|--------------------|
| 44           | Lampara LED 40 w       | 3,00 | un | 160.518   | 481.554            |
|              | Limpieza Final         |      |    |           | 0                  |
| 45           | Limpieza final de obra | 1,00 | gl | 2.499.522 | 2.499.522          |
| <b>Total</b> |                        |      |    |           | <b>534.983.115</b> |

El Monto del presente contrato asciende a la suma de: Gs. 534.983.115 (GUARANIES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES MIL CIENTO QUINCE) IVA INCLUIDO.

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es \_\_\_\_\_.

### Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: Desde la firma del contrato hasta la recepción definitiva de la obra. \_\_\_\_\_.

### Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria. \_\_\_\_\_.

### Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Sonia Soledad Garcete Rojas, Administradora de Contrato. \_\_\_\_\_.

### Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato. -

### Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. Superando el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 219 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. \_\_\_\_\_.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22 " DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS. \_\_\_\_\_.

### Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22 y en las condiciones contractuales de este pliego de bases y condiciones. \_\_\_\_\_.

### Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme a las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales.




  
**Meggá**  
Imp. Exp. S.A.  
R.U.C.: 80053392 - 5



# Municipalidad de Santa Rita

Intendencia Municipal - R.U.C.: 80024078-2

## CONTRATO N° 29/2025

MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 31/2025

### "CONSTRUCCIÓN DE CERCADO, CONEXIONES (PASILLOS TECHADOS), PÓRTICO Y CASETA DE SEGURIDAD EN LA UNIVERSIDAD NACIONAL DEL ESTE"– ID N° 473943

(0673) 220 470  
(0673) 220 043  
www.santarita.gov.py  
intendencia@santarita.gov.py  
Ayda. De Los Pioneros  
e/ Adela Speratti

#### Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

#### Idioma del Contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.


El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

#### Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Santa Rita, República del Paraguay a los 03 días del mes de Noviembre y año 2025.

  
KEVIN F. CARDOZO B.  
Secretario General

  
LIC. EDGAR F. TORRES A.  
Intendente Municipal

  
CELSO SANDOVAL JARA  
MEGGA IMPR. EXP

Proveedor  
**Megga**  
Imp. Exp. S.A.  
R.U.C.: 80053392 - 5