



CONTRATO No. 45/2025.

Entre la Municipalidad de Cnel. Oviedo, domiciliada en Tuyuti c/ Def.del Chaco, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal Abg. MARCOS ANTONIO BENITEZ VELAZQUEZ, y el Secretario General Lic. EDGAR G. BERNAL DUARTE, denominada en adelante CONTRATANTE por una parte, y por la otra el Sr. ALCIDES F. FIGUEREDO con C.I. 3.826888 domiciliada en calle Tuyu Pucu c/Humaita de C.Oviedo, denominada en adelante el contratista, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente contrato de "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación del procedimiento: CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS.

2. Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- a. Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b. Bases Concursales y sus adendas o modificaciones;
- c. Los datos cargados en el SICP;
- d. La oferta del proveedor;
- e. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

3. Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID 475751.

4. Procedimiento de contratación

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de MCN N° 34/25, convocado por la UOC. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 2664/25.



E/31

PROLOGIC

Proveedora de Logística Constructiva

Municipalidad de Coronel Oviedo - Administración Marcos Benítez 2021-2026

RUC: 302688884 del Juzgado de Paz

Telefono: (0521) 284 5524 información@coroneloviedo.gov.py / información@coroneloviedo.gov.py



**5. Precio unitario y el importe total a pagar por las obras**

Lote	DESCRIPCIÓN	Total
1	Construcción de Aula Colegio Nacional Santa Teresa	150.585.780
3	Rep. de Aulas, Cocina Comedor y SSHH Col.Nacional Virgen del Carmen	276.910.236
	Total	427.496.016

Total: Guaraníes cuatrocientos veinte y siete millones, cuatrocientos noventa y seis mil, diez y seis. **Se adjunta y forma parte de este contrato planilla de oferta adjudicada donde se aprecia precio unitario y total de los trabajos.**

Se realizará el pago en cheque a nombre de la empresa contratista.

Forma de pago; Contra Certificación de obra (PBC).

Será aplicado en este contrato lo que dispone el **Art. 63 de la LEY N° 7021/22 DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS.**

6. Vigencia del Contrato

La vigencia del presente contrato será: El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

7. Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los trabajos deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria: (60 DIAS CORRIDOS DE LA ORDEN DE INICIO PARA CADA LOTE Y QUE SON MENCIONADOS EN EL PUNTO 5)

8. Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo de: Enc. UOC, Abog. Raúl Fernando Velázquez.

9. Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato y retención

Las garantías para fiel cumplimiento del contrato se registrarán por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

10. Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y

**PROLOGIC**

Proveedora de Logística Constructiva

Municipalidad de Coronel Oviedo, Intendencia Municipal Coronel Oviedo, Abog. Marcos Benítez 2021-2026

Dirección: Tuvujá Esp. Defensores del Chaco

Teléfono: (0521) 204 552 / www.coroneloviedo.gov.py / información@coroneloviedo.gov.py



CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

11. Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

12. Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

13. Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

14. IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

15. Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y



PROLOGIC

Proveedora de Logística Constructiva

RUC: 3826888-4 CEL: 0975 961 963

Municipalidad de Coronel Oviedo - Administración Marcos Benítez 2021-2026

Dirección: Tuyutí, Defensores del Chaco

Teléfono: (0521) 204 552 / www.coroneloviedo.gov.py / información@coroneloviedo.gov.py



a un solo efecto en la Ciudad de Coronel Oviedo República del Paraguay a los 01 días del mes de noviembre del año 2025.



Dr. EDGAR G. BERNAL DUARTE
Secretario General



Abg. MARCOS A. BENITEZ VELÁZQUEZ
Intendente Municipal

ALCIDES FABIAN FIGUEROA
PROLOGIC
Proveedora de Logística Constructiva
Contratista
RUC: 3826888-4 CÉL: (0975) 961 963
Coronel Oviedo

Licitación: 475751 - Construcciones y Reparaciones en Instituciones Educativas.

Item	Código Catalogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	Letrero de obra 1,00 x 2,00	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.200,000	1.200,000	procedencia: nacional
2	72131601-013	Limpieza y preparación del terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,70	-	6.500	414,050	procedencia: nacional
3	72131601-0974	Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	63,70	-	7,000	445,900	procedencia: nacional
4	72131601-002	Valado de obras con chapa ondulada y postes de 3" x 3" altura de 1,80	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	43,60	-	95,000	4,142,000	procedencia: nacional
5	72131601-003	Excavación y carga de chimento con 99C	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	14,00	-	510,953	7,151,942	procedencia: nacional
6	72131601-004	Cerdos de F.A. 0,60 x 0,60 x 0,80 para pilares de galería	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	280,000	840,000	procedencia: nacional
7	72131601-004	Frecionado inferior y superior de H ⁺ A'	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	50,40	-	243,000	12,247,200	procedencia: nacional
8	72131601-004	Viga de Galería 13 x 27	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	7,40	-	243,000	1,798,200	procedencia: nacional
9	72131601-004	Lopeta sobre aberturas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	550,000	550,000	procedencia: nacional
10	72131601-005	Mampostería de nivelación 0,45 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,58	-	338,000	2,224,040	procedencia: nacional
11	72131601-005	Mampostería de nivelación 0,30 cms.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	13,71	-	240,097	3,291,730	procedencia: nacional
12	72131601-003	Relevo y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: EVENTO	34,36	-	80,000	2,748,800	procedencia: nacional
13	72131601-006	Aislación horizontal de paredes de 0,15	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	12,30	-	25,602	314,905	procedencia: nacional
14	72131601-006	Aislación horizontal de paredes de 0,30	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	11,60	-	42,054	487,826	procedencia: nacional
15	72131601-005	Mampostería de 0,15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	3,40	-	149,387	507,916	procedencia: nacional
16	72131601-005	Mampostería de 0,30 visto una cara interior de ladrillos comunes para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	48,00	-	311,789	14,965,872	procedencia: nacional
17	72131601-005	Mampostería de 0,15 visto a una cara de ladrillos prensados	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	34,30	-	162,402	5,570,389	procedencia: nacional
18	72131601-010	Envarillado bajo aberturas 2x8 por hiladas 8 (2 hiladas)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	12,00	-	32,500	390,000	procedencia: nacional
19	72131601-015	Pilar de mampostería según detalle con ladrillos prensados	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	6,60	-	485,000	3,201,000	procedencia: nacional
20	72131601-007	techo de chapas con núcleo de isopor sobre estructura metálica interior blanco exterior color natural	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	90,50	-	380,000	34,390,000	procedencia: nacional




PROLOGIC

 Proveedor Logística Constructiva

 RUC: 38288884-2-01: (0975) 961983

 Coronel Ovando

16	72131601-005	Mampostería 0.15 para revocar maicada viga de galería	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	6,72	111.780	751.162	procedencia: nacional
17	72131601-008	Reposición de Revoque de paredes interior/ext. a una capa en mamp.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	118,38	34.200	4.048.596	procedencia: nacional
18	72131601-008	Revoque de pilares	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	36,68	41.730	1.530.656	procedencia: nacional
19	72131601-008	Revoque de viga de galería y maicada	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	29,16	41.730	1.216.847	procedencia: nacional
20	72131601-007	Techo de chapa termoacústica con inyección de isopor sobre estructura existente y contra métrica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	276,24	495.000	136.738.800	procedencia: nacional
21	72131601-009	Contrapiso de H- de cascotes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	49,15	47.779	2.348.338	procedencia: nacional
22	72131601-009	Carpetas de nivelación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	50,15	29.215	1.465.132	procedencia: nacional
23	72131601-009	Piso cerámico antideslizante	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	52,15	107.500	5.438.525	procedencia: nacional
24	72102508-003	Análisis	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	82,32	98.000	8.067.360	procedencia: nacional
25	72131601-010	Puertas metálicas de 0,90 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	5,00	950.000	4.750.000	procedencia: nacional
26	72131601-010	Puertas metálicas de 0,80 x 2,10	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	950.000	2.850.000	procedencia: nacional
27	72131601-010	Puertas metálicas de 0,60 x 1,80 para boxes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	750.000	2.250.000	procedencia: nacional
28	72131601-012	Pintura de paredes, pilares y vigas al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	464,47	30.510	14.170.980	procedencia: nacional
29	72131601-012	Pintura de aberturas y rejas con pintura sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: EVENTO	81,93	44.820	3.672.103	procedencia: nacional
30	72131601-012	Pintura de canales y bajantes moldeadas desarrollo 13	unidad de medida: Metro lineal presentación: EVENTO	56,44	29.720	1.677.397	procedencia: nacional
31	72131601-012	Pintura de estructura de techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	4.500.000	4.500.000	procedencia: nacional
32	72102201-003	Tablero principal 18 AG	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.200.000	1.200.000	procedencia: nacional
33	72102201-003	Tablero seccional luces y tonos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	350.000	350.000	procedencia: nacional
34	72102201-003	Alimentación de línea principal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	750.000	750.000	procedencia: nacional
35	72102201-003	Tablero de control de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	350.000	350.000	procedencia: nacional
36	72102201-003	Alimentación de TP a TS	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	350.000	1.400.000	procedencia: nacional
37	72102201-003	Alimentación de tonos	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	19,00	114.000	2.166.000	procedencia: nacional
38	72102201-003	Alimentación de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	23,00	114.000	2.622.000	procedencia: nacional
39	72102201-003	Alimentación de Ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	7,00	754.000	5.348.000	procedencia: nacional



 Proveedor de Ingeniería Constructiva

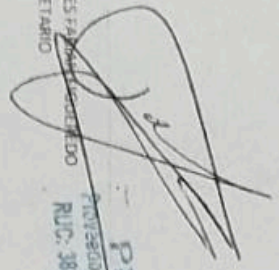
 RUC: 20585131 Cel: (0913) 961563

 Coronel, Pichincha

40	72102201-003	Alimentacion de Aire split	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	3,00	-	350.000	1.050.000	procedencia: nacional
41	72102201-9998	Pantalla acrilica con focos led de 30 Watts	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	12,00	-	50.000	600.000	procedencia: nacional
42	72102201-9998	Porta lamparas tipo plafon con focos led de 30 Watts	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	11,00	-	30.000	330.000	procedencia: nacional
43	72131601-011	Instalacion de agua y cloaca incluye arrefieros sanitarios	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	18.500.000	18.500.000	procedencia: nacional
44	72131601-011	Mesada de granito con 4 buechias S.S. H.H incluye griferia	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	3.650.000	3.650.000	procedencia: nacional
45	72131601-011	Mesado de granito para cocina de 2,5 mts con dos buechias de acero inoxidable incluye griferia	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	2.649.999	2.649.999	procedencia: nacional
46	72131601-011	Canaleras y bajadas, desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentacion: EVENTO	56,44	-	78.000	4.402.320	procedencia: nacional
47	72131601-011	Limpieza periodica y final de obras	unidad de medida: Unidad presentacion: UNIDAD	1,00	-	1.450.000	1.450.000	procedencia: nacional
Total por Grupo:						1.450.000	276.910.236	
Total por lote:							276.910.236	

Total General Calculado:

427.496.016


PROLOGIC
 Proveedor de Logística Constructiva
 R.U.C.: 30288384 Cel.: 0915 961963
 PROPIETARIO Coronel Oviedo

Firma
 Nombre
 En calidad de