



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".

**CONTRATO N° 05/2026**

Contrato celebrado entre la **Facultad de Odontología UNA** y la Empresa **ABBATE & ASOCIADOS, CONSTRUCTORA**  
Licitación Pública Nacional N° 02/2025, "Instalación del Sistema de Prevención contra incendios 4ta etapa PLURIANUAL 2025-2026 –" ID 474.574

Entre la Facultad de Odontología UNA, domiciliada en la Avda. España N° 430 casi Brasil, República del Paraguay, representada para este acto por el Señor Decano el Prof. Dr. Rodolfo Perruchino Galeano, con Cédula de Identidad N° 498.856, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma ABBATE Y ASOCIADOS, CONSTRUCTORA, RUC 699.336-2, domiciliada en Dr. Ramiro Rodríguez Alcalá 1398 c/ Universitarios Lambareños, República del Paraguay, representada para este acto por el Ing. Santiago Adolfo Abbate Godoy, con Cédula de Identidad N° 699.336, denominado en adelante el CONTRATISTA denominados en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**INSTALACIÓN DEL SISTEMA DE PREVENCIÓN CONTRA INCENDIOS 4TA ETAPA - PLURIANUAL 2025-2026**", ID: **474.574** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

**1. OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES en relación a la adjudicación de la convocatoria:

Instalación del Sistema de Prevención contra Incendios – 4ta Etapa Plurianual 2025-2026.

**2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO**

Los documentos que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por LAS PARTES, son los siguientes:

- a) Contrato y sus adendas o modificaciones;
- b) El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- c) Los datos cargados en el SICP;
- d) La oferta del contratista;
- e) La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

**3. DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO**

Los documentos adicionales del contrato son: No Aplica.

**4. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO**

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 474.574.

La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en el Ejercicio Fiscales siguientes (Artículo 44 de la Ley N° 7021/22)

**5. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN**

El presente contrato es resultado del procedimiento de Licitación Pública Nacional N° 02/2025, convocado por la Facultad de Odontología UNA. La adjudicación fue realizada según acto administrativo Resolución N° 977 de fecha 18 de noviembre del 2025.

ABBATE & ASOCIADOS  
Constructora



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".

**6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.**

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es **BANCO CONTINENTAL - 6685646001**

**Grupo 1 – SECTOR 2 y 5 – PLANTA BAJA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Detectores de humo y calor Inteligente. Incluye base, en Sala de Audiovisual, Admisión de pacientes, área clínica postgrado, depósitos de insumos y materiales odontológicos, góndola	7	UNIDAD	S/M	NACIONAL	401.000	2.807.000
2	Puesta en marcha incluye materiales mano de obra y conexiones.	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	500.500	500.500
3	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	45.000.000	45.000.000
4	Limpieza y Retiro de Escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	3.520.000	3.520.000
<b>TOTAL</b>							<b>51.827.500</b>

**Grupo 1 – Sector 2 y 5 – Planta baja, asciende a la suma de 51.827.500 (guaraníes cincuenta y un millones ochocientos veintisiete mil quinientos)**

**GRUPO 2 - SECTOR 6 - PLANTA BAJA BLOQUE B**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Alarma Audio Visual.	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	148.500	148.500
2	Puesta en marcha incluye materiales mano de obra y conexiones.	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	401.500	401.500
<b>TOTAL</b>							<b>550.000</b>

**Grupo 2 – Sector 6 – Planta Baja Bloque B, asciende a la suma de 550.000 (guaraníes quinientos cincuenta mil)**

**GRUPO 3 - SECTOR 7 - PLANTA BAJA**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Pulsador manual de alarma de fuego direccionable.	3	UNIDAD	S/M	NACIONAL	330.000	990.000

**ABBATE & ASOCIADOS**  
Constructora



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

*Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".*

2	Provisión y colocación de Alarma Audio Visual	3	UNIDAD	S/M	NACIONAL	258.500	775.500
3	Puesta en marcha incluye materiales, mano de obra y conexiones	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	401.500	401.500
4	Provisión y colocación de Señalización de salida de emergencia	3	UNIDAD	S/M	NACIONAL	137.500	412.500
5	Provisión y colocación de Luces de Emergencia con 2 faros LED de 16 W	3	UNIDAD	S/M	NACIONAL	440.000	1.320.000
6	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque, enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo.	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	45.000.000	45.000.000
7	Limpieza y retiro de escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	3.520.000	3.520.000
<b>TOTAL</b>							<b>52.419.500</b>

**Grupo 3 – Sector 7 – Planta Baja, asciende a la suma de 52.419.500 (guaraníes cincuenta y dos millones cuatrocientos diecinueve mil quinientos)**

**GRUPO 4 - SECTOR 7 - PRIMER PISO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Detectores de humo y calor Inteligente. Incluye base.	3	UNIDAD	S/M	NACIONAL	379.500	1.138.500
2	Provisión y colocación de Pulsador manual de alarma de fuego direccionable.	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	330.000	330.000
3	Puesta en marcha incluye materiales mano de obra y conexiones.	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	330.000	330.000
4	Provisión y colocación de Señalización de salida de Emergencia	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	137.500	137.500
5	Provisión y colocación de Luces de Emergencia con 2 faros LED DE 16W	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	440.000	440.000
6	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	45.000.000	45.000.000
7	Limpieza y Retiro de escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	3.520.000	3.520.000
<b>TOTAL</b>							<b>50.896.000</b>

**Grupo 4 – Sector 7 – Primer Piso, asciende a la suma de 50.896.000 (guaraníes cincuenta millones ochocientos noventa y seis mil)**

**ABBATE & ASOCIADOS**  
 Constructora



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

*Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".*

**GRUPO 5 - SISTEMA ELECTRICO**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Disyuntor Diferencial en tablero Planta baja en sector 7, con cartelerías en el tablero.	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	715.000	715.000
TOTAL							<b>715.000</b>

**Grupo 5 – Sistema Eléctrico, asciende a la suma de 715.000 (guaraníes setecientos quince mil)**

**GRUPO 6 - SISTEMA HIDRAULICO.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Conexión de Válvula de flujo al Panel central en todos los sectores	9	UNIDAD	S/M	NACIONAL	748.000	6.732.000
TOTAL							<b>6.732.000</b>

**Grupo 6 – Sistema Hidráulico, asciende a la suma de 6.732.000 (guaraníes seis millones setecientos treinta y dos mil)**

**GRUPO 7 - SECTOR 3 - PLANTA BAJA.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de bocas de incendio equipadas con sus respectivas cartelerías.	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	2.750.000	2.750.000
2	Provisión y colocación de Rociadores	25	UNIDAD	S/M	NACIONAL	126.500	3.162.500
3	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 2 1/2" del sistema contra incendios (alimentación de rociadores bocas de incendio equipadas)	14	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	148.500	2.079.000
4	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 2" del sistema contra incendios	6	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	132.000	792.000
5	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 1 1/2" del sistema contra incendios	8	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	126.500	1.012.000
6	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 1 1/4" del sistema contra incendios	18	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	120.000	2.160.000
7	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 1" del sistema contra incendios	48	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	137.500	6.600.000

**ABBATE & ASOCIADOS**  
**Constructora**



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

*Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".*

8	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	45.000.000	45.000.000
9	Modificaciones del cielorraso para instalación del sistema hidráulico (incluye desmonte, la recolocación, enduido y pintura del mismo)	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	9.625.000	9.625.000
10	Limpieza y Retiro de escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	3.520.000	3.520.000
<b>TOTAL</b>							<b>76.700.500</b>

**Grupo 7 - Sector 3 - Planta Baja, asciende a la suma de 76.700.500 (guaraníes setenta y seis millones setecientos mil quinientos)**

**GRUPO 8 - SECTOR 5 – CLINICAS.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Rociadores en área clínica postgrado y depósitos de insumos y materiales odontológicos	6	UNIDAD	S/M	NACIONAL	126.500	759.000
2	Provisión y colocación de cañería de hierro galvanizado 1 1/2 del sistema contra incendios	8	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	126.500	1.012.000
3	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 1" del sistema contra incendios	19,1	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	137.500	2.626.250
4	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónica o de cualquier otro tipo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	45.000.000	45.000.000
5	Limpieza final de obra y retiro de escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	3.520.000	3.520.000
<b>TOTAL</b>							<b>52.917.250</b>

**Grupo 8 - Sector 5 - Clínicas, asciende a la suma de 52.917.250 (guaraníes cincuenta y dos millones novecientos diecisiete mil doscientos cincuenta)**

**GRUPO 9 - SECTOR 6 - BLOQUE B - TERCER PISO.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Rociadores	8	UNIDAD	S/M	NACIONAL	126.500	1.012.000
2	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 2" del sistema contra incendios (alimentación de rociadores bocas de incendio equipadas)	7	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	132.000	924.000

**ABBATE & ASOCIADOS**  
Constructora



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

*Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".*

3	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 1 1/4" del sistema contra incendios	8	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	120.000	960.000
4	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado de 1" del sistema contra incendios	25	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	1.375.000	34.375.000
5	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónicas o de cualquier otro tipo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	45.000.000	45.000.000
6	Modificaciones de cielorraso para instalación del sistema hidráulico (incluye desmonte, la recolocación, enduido y pintura del mismo)	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	9.350.000	9.350.000
7	Limpieza y retiro de escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	3.520.000	3.520.000
8	Provisión de válvula de flujo y conexión	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	1.700.000	1.700.000
9	Provisión y colocación de manguera para la BIE de 15 mts.	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	6.160.000	6.160.000
<b>TOTAL</b>							<b>103.001.000</b>

**Grupo 9 - Sector 6 - Bloque B - Tercer piso, asciende a la suma de 103.001.000 (guaraníes ciento tres millones un mil)**

**GRUPO 10 - SECTOR 7- DEPOSITO PLANTA ALTA.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de Rociadores	4	UNIDAD	S/M	NACIONAL	126.500	506.000
2	Provisión y colocación de boca de incendio siamesa con su respectiva cartelería	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	2.310.000	2.310.000
3	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizados 3" del sistema contra incendios	20	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	198.000	3.960.000
4	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 2" del sistema contra incendios (alimentación de rociadores bocas de incendio equipadas)	6	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	132.000	792.000
5	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 1 1/2 del sistema contra incendios	6	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	126.500	759.000
6	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado 1 1/4" del sistema contra incendios	4	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	120.000	480.000
7	Provisión y colocación de cañería de hierro de galvanizado de 1" del sistema contra incendios	10	METRO LINEAL	S/M	NACIONAL	137.500	1.375.000

**ABBATE & ASOCIADOS**  
Constructora



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

*Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".*

8	Trabajos de albañilería, incluye pisos, revoque enduido y pintura del sector a intervenir y todo tipo de instalaciones que se encuentran en la zona intervenida como instalaciones eléctricas, sanitarias, electrónicas o de cualquier otro tipo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	45.000.000	45.000.000
9	Limpieza y retiro de escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	3.520.000	3.520.000
<b>TOTAL</b>							<b>58.702.000</b>

**El monto adjudicado para el Grupo 10 - Sector 7- Depósito planta alta,** asciende a la suma de 58.702.000 (guaraníes cincuenta y ocho millones setecientos dos mil)

**GRUPO 11 - ESCALERA DE EMERGENCIA.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Fundación para escalera 1, platea de Ho Ao, elaborado fck=180 Kg/cm2. Incluye sistema de drenaje provisorio	10,05	M3	S/M	NACIONAL	4.440.000	44.622.000
2	Fundación para escalera 2, platea de HoAo, elaborado fck=180 kg/cm2 incluye sistema de drenaje provisorio	10,05	M3	S/M	NACIONAL	4.440.000	44.622.000
3	Anclaje en mampostería o estructura de hormigón armado para la colocación de la escalera metálica en todos los niveles en escalera 1 (escalera de 4 niveles)	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	2.915.000	2.915.000
4	Prov. y coloc. de escalera metálica, incl. baranda, techo chapa, según detalle y pint anti oxi y pintura sintética en escalera 1 (escal. 4 niveles) además toda la estructura de pasarela con baranda, unión de galería de aulas a la escalera de primer piso	1	GLOBAL	SANTIAGO ABBATE	NACIONAL	18.000.000	18.000.000
5	Provisión y colocación de escalera metálica, incluye baranda y techo chapa según detalle incluye pintura anti oxido y pintura sintética en escalera 2 de 1 nivel	1	GLOBAL	SANTIAGO ABBATE	NACIONAL	18.000.000	18.000.000
6	Anclaje en mampostería o estructura de hormigón armado para la colocación de la escalera metálica en escalera 2	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	2.915.000	2.915.000
7	Demolición de mampostería en bloque A para la colocación de puertas metálicas 1ro, 2do y 3er piso	3	UNIDAD	S/M	NACIONAL	3.795.000	11.385.000
8	Provisión y colocación de Puerta corta fuegos de chapa de una hoja 0,90 x 2,10m, con marco metálico, accesorios, herrajes y barra antipánico, incluye pintura en bloque A	3	UNIDAD	SANTIAGO ABBATE	NACIONAL	7.000.000	21.000.000

**ABBATE & ASOCIADOS**  
**Constructora**



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

*Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".*

9	Perforaciones en barandas de mampostería para la colocación de portón metálico en 1er piso en escalera 1	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	12.120.000	12.120.000
10	Provisión y colocación de portón metálico, salida a la escalera de emergencia, incluye pintura antióxido y pintura sintética	1	UNIDAD	S/M	NACIONAL	13.200.000	13.200.000
11	Trabajos de albañilería, incluye piso, revoque, enduido y pintura en sector a intervenir en escalera 1 en todos los niveles	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	30.000.000	30.000.000
12	Modificación de las instalaciones y/o muebles; sanitarias; eléctricas, informáticas o de cualquier tipo existentes en sectores a intervenir	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	8.195.000	8.195.000
13	Instalación eléctrica en el descanso para la iluminación de emergencia	8	UNIDAD	S/M	NACIONAL	2.310.000	18.480.000
14	Provisión y colocación de Señalización de salida de emergencia	8	UNIDAD	SANTIAGO ABBATE	NACIONAL	137.500	1.100.000
15	Provisión y Colocación de piso de H° A°	50	METRO 2	S/M	NACIONAL	324.500	16.225.000
16	Provisión y colocación de Baranda metálica en jardín	5,2	METRO 2	S/M	NACIONAL	3.520.000	18.304.000
17	Extracción, provisión y colocación de cartel de información de la Facultad ubicada en Acceso	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	4.400.000	4.400.000
18	Limpieza y retiro de escombros	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	8.250.000	8.250.000
<b>TOTAL</b>							<b>293.733.000</b>

**El monto adjudicado para el Grupo 11 - Escalera de emergencia, asciende a la suma de 293.733.000 (guaraníes doscientos noventa y tres millones setecientos treinta y tres)**

**GRUPO 12 – VARIOS.**

ITEM	DESCRIPCIÓN	CANT.	Unidad de medida	ABBATE & ASOCIADOS CONSTRUCTORA			
				MARCA	PROCED	PRECIO UNIT IVA INCL	PRECIO TOTAL
1	Provisión y colocación de cartel de obra	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	4.400.000	4.400.000
2	Vallado provisorio de protección de madera multilaminada de 4 mm pintada con pintura sintética color gris	1	GLOBAL	SANTIAGO ABBATE	NACIONAL	15.400.000	15.400.000
3	Provisión y colocación de cartelerías de bocas siamesas y estacionamiento exclusivo para carro hidrante de bomberos	4	UNIDAD	S/M	NACIONAL	137.500	550.000
4	Provisión y colocación de baldes de arena con cartelerías para estacionamiento	8	UNIDAD	S/M	NACIONAL	308.000	2.464.000
5	Pintura de todas las cañerías y soporte de prevención contra incendio hidráulico en color rojo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	15.000.000	15.000.000

**ABBATE & ASOCIADOS**  
**Constructora**



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

*Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".*

6	Pintura para pavimento de color amarillo en estacionamiento exclusivos para carros hidráulicos para bomberos de todas las cañerías y soportes de prevención contra incendio hidráulico en color rojo	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	11.660.000	11.660.000
7	Provisión y colocación de plantas ornamentales para jardín en zona caseta	1	GLOBAL	S/M	NACIONAL	10.000.000	10.000.000
8	Prov. y coloc. de baranda metálica en escalera del sect. 2, con pint. antióxido y pint. sintética, fijada mediante anclajes con H° en mampos. de baranda exist., incluye perforac., repos. de revoq, endui. y pint. del mismo	1	GLOBAL	SANTIAGO ABBATE	NACIONAL	8.000.000	8.000.000
							<b>67.474.000</b>

**El monto adjudicado para el Grupo 12 – Varios, asciende a la suma de 67.474.000 (sesenta y siete millones cuatrocientos setenta y cuatro mil)**

**El monto total general de la adjudicación asciende a la suma de 815.667.750 (guaraníes ochocientos quince millones seiscientos sesenta y siete mil setecientos cincuenta)**

#### **7. VIGENCIA DEL CONTRATO**

La vigencia del presente contrato será:

Desde la suscripción hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras.

#### **8. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA**

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.

#### **9. ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO.**

La administración del contrato estará a cargo de Diana Noemí Gaona Melgarejo, será responsable del seguimiento, control y verificación del cumplimiento de las obligaciones contractuales.

#### **10. FORMA Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.**

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

#### **11. MULTAS.**

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberán comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

#### **12. CAUSALES Y PROCEDIMIENTO PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR.**

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas la Ley N° 7021/22, de Suministro y Contrataciones Públicas y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

**ABBATE & ASOCIADOS**  
Constructora



**Universidad Nacional de Asunción**  
**Facultad de Odontología**  
**Unidad Operativa de Contrataciones**

Nuestra Misión: "Formar profesionales y especialistas de la odontología altamente competentes, con responsabilidad social y ética, espíritu crítico y creativo. Promover el desarrollo del conocimiento científico a través de la investigación, docencia y extensión, al mismo tiempo de incidir en la formulación de las políticas públicas para responder eficientemente a las necesidades de salud oral de la población".

**13. SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS.**

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales.

**14. ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN**

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad quedará automáticamente sin efecto, de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

**15. IDIOMA DEL CONTRATO**


El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

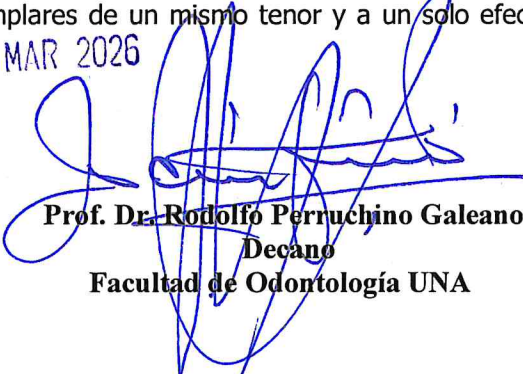
El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

**16. SUSCRIPCIÓN**

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, en fecha **30 MAR 2026**

  
**ABBATE & ASOCIADOS**  
**CONSTRUCTORA**  
**Ing. Santiago Adolfo Abbate Godoy**  
**C.I. N° 699.336**  
**Abbate y Asociados, Constructora**

  
**Prof. Dr. Rodolfo Perruchino Galeano Ms. c**  
**Decano**  
**Facultad de Odontología UNA**