



Municipalidad de Mbaracayú

Ñamopu'ã Mbaracayú

Admón. Lic. Nanci Algarín - Período 2021-2026

Calle Santiago Aranda, Centro, Distrito de Mbaracayú - Tel: (0981) 794 440 - email: municipalidadmbaracayu1@gmail.com

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2026

LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 09/2026

"CONSTRUCCIÓN Y REGULARIZACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"- ID 482558

Entre la Municipalidad de Mbaracayú, domiciliada en la Avda. Santiago H. Aranda - Centro Urbano, Ciudad de Mbaracayú, Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por la Intendente Municipal, Lic. Nanci Marissa Algarín, con Cédula de Identidad Civil N° 3.487.661, y la Secretaria General, Lic. Eulalia González de Cañete, con Cédula de Identidad Civil N° 2.226.963, a los efectos de refrendar la firma conforme a lo establecido en el Art. 54 inc. b) de la Ley N° 3966/2010 Orgánica Municipal, con domicilio a los efectos legales correspondientes en la Avda. Santiago H. Aranda - Centro Urbano de esta ciudad, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma "MORA CONSTRUCCIONES" con RUC N° 805889-0, domiciliada en el Km 9 Acaray, Ciudad del Este, Departamento de Alto Paraná, República del Paraguay, representada para este acto por su propietario el Señor Gustavo Ramón Mora Fariña, con Cedula de Identidad N° 805.889, denominada en adelante el PROVEEDOR, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Contrato de Construcción y regularizaciones varias en Instituciones Educativas", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-----

Objeto del contrato

El objeto del contrato es:-----
El presente Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes contratantes y a cuyo fiel cumplimiento se obligan, dirigido a la Construcción y regularizaciones varias en Instituciones Educativas por parte del proveedor para la Municipalidad de Mbaracayú, cuya adjudicación fue realizada a través del procedimiento licitatorio con el nombre de LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 09/2026 "CONSTRUCCIÓN Y REGULARIZACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"- ID 482558.-----

Documentos integrantes del contrato

Los documentos que forman parte integral del contrato, además de los documentos firmados por las partes, son los siguientes:

1. Contrato y sus adendas o modificaciones;
2. El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
3. Los datos cargados en el SICP;
4. La oferta del proveedor;
5. La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Documentos adicionales del contrato

Los documentos adicionales del contrato son:

Cláusula excluida (no será mostrada en el pliego final) -----

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N°: 482558.-----

Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 09/2026 "CONSTRUCCIÓN Y REGULARIZACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"- ID 482558, convocado por la Unidad Operativa de Contratación de la Municipalidad de Mbaracayú. La adjudicación fue realizada según Resolución N° 864/2026 de fecha 29 de Abril de 2026. --



MORA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

Página 1 de 5





Municipalidad de Mbaracayú

Namopu'ã Mbaracayú

Admón. Lic. Nanci Algarín - Período 2021-2026

Calle Santiago Aranda, Centro, Distrito de Mbaracayú - Tel: (0981) 794 440 - email: municipalidadmbaracayu1@gmail.com

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2026

LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 09/2026 "CONSTRUCCIÓN Y REGULARIZACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"- ID 482558

Precio unitario y el importe total a pagar por la obra

LOTE N° 01 "Construcción de tinglado abierto con pista en la Escuela Manuel O. Guerrero"

N° de Orden	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total
1	Cartel de Obra de Chapa. Impreso con Adhesivo de Alta Resistencia y Estructura metálica 1,50 x 2,00 m	Un.	1,00	1.355.804	1.355.804
2	Replanteo y Marcación	m2	540,00	3.854	2.081.160
3	Construcción de Un Obrador	un	1,00	3.152.654	3.152.654
4	Preparación de Obra, Limpieza del terreno	m2	540,00	3.087	1.666.980
5	Excavación para Cimiento de H° A° (Zapatas y Muro de Nivelación)	m3	38,88	51.600	2.006.208
6	Zapata de H° A° (Detalles en Plano) fck 210 kg/cm2	m3	7,20	1.813.185	13.054.932
7	Mampostería de nivelación de 0,15m, alt. 30 cm	m2	25,80	127.080	3.278.664
8	Columna de Hormigón Armado desde brote de Zapata hasta 1,60 Altura 0,25 x 0,50	m3	5,00	2.352.240	11.761.200
9	Piso de Hormigón Armado de 8 Centímetros Alizado Mecánicamente	m2	540,00	175.110	94.559.400
10	CUBIERTA de Chapa Galvanizada TRapezoidal n27, sobre estructura, viga superior metálica, pintada al antioxido, ver detalles en plano	m2	608,00	225.423	137.057.184
11	Pilar metálico estructurado con Angulo U y Ángulos	ml	108,00	164.982	17.818.056
12	Colocación de Cantonera en Chapa Trapezoidal Frontal TRasera para tapar cabriada y cantonera laterales de 0,30 de ancho con estructura metálica	m2	67,00	125.778	8.427.126
13	Canaleta y caños de bajadas metálica. chapa N° 27	ml	130,00	115.977	15.077.010
14	Pintura de Cancha en pintura tipo acrílico y para pistas deportivas (38*28) incluye marcación	m2	540,00	30.938	16.706.520
15	Limpieza General y Retiro de Escombros	Gl.	1,00	1.519.155	1.519.155
16	Red para Arco	Un.	2,00	238.882	477.764
17	Arco Metálico	Un.	2,00	695.871	1.391.742
Iluminación					
18	Suministro Proyector Led Alta Potencia 300W Blanco Frio (6x50W Cob 6x3), incluye alimentación eléctrica tipo 2x4mm y electroducto de 3/4	un	12,00	1.192.454	14.309.448
19	Suministro e Instalación de Tablero tipo externo con llaves para ascender la iluminación con cables y electroducto incluido	un	1,00	1.143.600	1.143.600
20	Limpieza General y Retiro de Escombros	un	1,00	1.012.770	1.012.770
TOTAL GUARANIES					347.857.377



MORA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

Página 2 de 5





Municipalidad de Mbaracayú

Namopu'ã Mbaracayú

Admón. Lic. Nanci Algarín - Período 2021-2026

Calle Santiago Aranda, Centro, Distrito de Mbaracayú - Tel: (0981) 794 440 - email: municipalidadmbaracayu1@gmail.com

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2026

LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 09/2026

"CONSTRUCCIÓN Y REGULARIZACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"- ID 482558

LOTE N° 02 "Construcción de techo para tarima existente, regularización de pista en el Colegio General Díaz- Distrito de Mbaracayú"

N° de Orden	Descripción	Unidad de Medida	Cant.	Precio Unitario (IVA INCLUIDO)	Precio Total
Trabajos Preliminares					
1	Cartel de Obra	m2	1,00	1.369.499	1.369.499
Preparación de Obra					
2	Replanteo y marcación	m2	564,42	5.445	3.073.267
3	Excavación y carga para fundación H° Ciclopeo para pilares	m3	2,05	255.740	524.267
Construcción/Colocación de techo					
4	Colocación de columnas y vigas metálicas para soporte de estructura de techo.	ml	15,00	149.709	2.245.635
5	Techo chapa zinc sobre estructura metálica N° 26	m2	50,25	266.970	13.415.243
6	Canaleta y bajada	ml	19,50	94.439	1.841.561
Pintura					
7	Pintura anticorrosiva y esmalte sintético para pilares metálicos existentes (incluye limpieza, lijado y dos manos)	ml	70,00	38.597	2.701.790
8	Pintura deportiva en área de pista y borde tarima, La pista deberá ir pintada con las líneas demarcadoras de las modalidades deportivas	m2	584,42	38.590	22.552.768
9	Pintura antimoho para ladrillo visto y pintura pared que linda con la tarima	m2	55,00	36.286	1.995.730
Instalación Eléctrica					
10	Instalación e iluminación área de tarima	gl	1,00	1.013.100	1.013.100
Área de pista y tarima					
11	Regularización de piso área tarima y escalones	m3	45,00	47.072	2.165.312
12	Piso cerámico en área de tarima	m2	46,00	128.700	5.920.200
13	Revoque de bordes tarima	m2	21,00	39.929	838.509
14	Piso de H°A° de 5 Cm con Varrilla Electrosoldada de 6 mm, Alizado Mecanico	m2	523,55	108.080	56.585.284
Limpieza Final					
15	Trabajos de limpieza final y retiro de desechos	m2	523,55	7.006	3.667.991
TOTAL GUARANIES					119.910.155

LOTE N° 01: GS. 347.857.377 (GUARANÍES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS SETENTA Y SIETE) IVA INCLUIDO, -

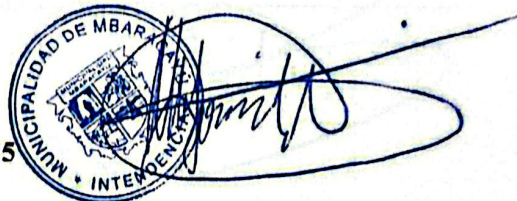
LOTE N° 02: GS. 119.910.155 (GUARANIES CIENTO DIEZ Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS DIEZ MIL CIENTO CINCUENTA Y CINCO) IVA INCLUIDO, -

El Banco y Número de Cuenta, del Contratista/Proveedor, en el que se realizará el pago, vía acreditación en cuenta Bancaria es _____



MORA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

Página 3 de 5





Municipalidad de Mbaracayú

Ñamopu'ã Mbaracayú

Admón. Lic. Nanci Algarín - Período 2021-2026

Calle Santiago Aranda, Centro, Distrito de Mbaracayú - Tel: (0981) 794 440 - email: municipalidadmbaracayu1@gmail.com

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2026

LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 09/2026

"CONSTRUCCIÓN Y REGULARIZACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS" - ID 482558

Vigencia del Contrato

El plazo de vigencia del presente Contrato será desde la firma del contrato hasta la recepción definitiva de las obras. -----

Plazo, lugar y condiciones de la obra

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria. -----

Administración del Contrato

La administración de éste contrato estará a cargo del Señor Rodney Alfredo Verutti, Administración contractual.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. -----

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones. Superando el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo 219 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. -----

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22 " DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS. -----

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones. -----

Solución de Controversias

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. -----

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. -----

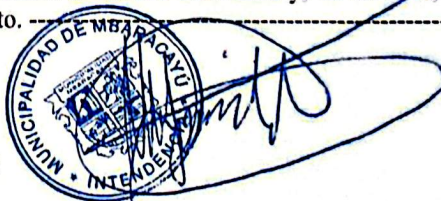
Idioma del Contrato

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato. -----



MORA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

Página 4 de 5





Municipalidad de Mbaracayú

Ñamopu'ã Mbaracayú

Admón. Lic. Nanci Algarín - Período 2021-2026

Calle Santiago Aranda, Centro, Distrito de Mbaracayú - Tel: (0981) 794 440 - email: municipalidadmbaracayu1@gmail.com

INTENDENCIA MUNICIPAL

CONTRATO N° 007/2026

LICITACIÓN POR MENOR CUANTÍA NACIONAL N° 09/2026
"CONSTRUCCIÓN Y REGULARIZACIONES VARIAS EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS"- ID
482558

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción. -----

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato. -----

Suscripción

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Mbaracayú, República del Paraguay a los 26 días del mes de Mayo del año 2026




EULALIA GONZÁLEZ
Secretaría General




LIC. NANCI MARISSA ALGARIN
Intendente Municipal


MORA CONSTRUCCIONES
RUC 805889-0

GUSTAVO RAMON MORA FARIÑA
MORA CONSTRUCCIONES
Proveedor