



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



CONTRATO N.º 09/2026

Entre la Municipalidad de Maracaná, departamento de Canindeyú, Republica del Paraguay, representada en este acto por el Intendente Municipal Lic. Rubén Darío Escobar Burgos con C.I. N° 2.062.908 y el secretario general Néstor Eulalio Miltos C.I. N° 1.941.171 quien refrendara la firma del Intendente Municipal, por una parte, y por la otra parte la Empresa denominada **SPAZIO CONSTRUCCIONES SRL con RUC: 80068699-3, representado por Carlos Ramon Penayo Galeano con CI. 810.329, domicilio en la calle STO. DOMINGO C/ 3RA, ciudad de Luque, Departamento Central** en adelante EL PROVEEDOR, identificadas en conjunto como LAS PARTES e, individualmente, PARTE, acuerdan celebrar el presente CONTRATO DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SSHH COLEGIO NACIONAL HUBER PAREDES Y AULA ESCUELA BASICA SAN JUAN, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Objeto del contrato

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: 485956 - OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SSHH COLEGIO NACIONAL HUBER PAREDES Y AULA ESCUELA BASICA SAN JUAN.

Documentos integrantes del contrato

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

Identificación del crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del contrato

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N.º: 485956.

Procedimiento de contratación

El contrato es el resultado del procedimiento de Menor cuantía nacional ID 485956 - OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SSHH COLEGIO NACIONAL HUBER PAREDES



Prof. Néstor Eulalio Miltos
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANÁ
La Ciudad Ecológica y del Trabajo
A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6
Email: municipalidad-maracana@hotmail.com
Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú
INTENDENCIA MUNICIPAL



Y AULA ESCUELA BASICA SAN JUAN, convocado por la Municipalidad de Maracaná.
La adjudicación fue realizada según acto administrativo No 152

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA

Los bienes y/o servicios deberán ser proveídos dentro de los plazos establecidos en la Sección SUMINISTROS REQUERIDOS - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS; CONDICIONES CONTRACTUALES – PLAZOS DE EJECUCION, del Pliego de Bases y Condiciones.

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

Licitación: 485956 - OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SSHH COLEGIO NACIONAL HUBER PAREDES Y AULA ESCUELA BASICA SAN JUAN								
Grupo 1 - CONSTRUCCION SSHH TIPO 2,55X4,00 CON TECHO DE TEJAS 10,20M2 Contrato Abierto: No, Abastecimiento Simultaneo: No						SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L		
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	82101502-004	a-Cartel de obra de 1,00x2,00m	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	1.957.500	1.957.500	procedencia: NACIONAL
2	72131601-002	b-Limpieza y preparación de terreno	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	27,30	-	16.200	442.260	procedencia: NACIONAL
3	72131601-9974	c-Replanteo	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,20	-	16.200	165.240	procedencia: NACIONAL
4	72131601-003	a- Excavacion para cimientos Carga de cemento c/ P.B.C.	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	7,27	-	67.500	490.725	procedencia: NACIONAL
5	72131601-004	a-Encadenado H°A° inferior (13x27)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,52	-	4.947.750	2.572.830	procedencia: NACIONAL
6	72131601-004	b-Encadenado H°A° superior de(13x27)	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	0,61	-	4.671.000	2.849.310	procedencia: NACIONAL
7	72131601-003	Muros de Nivelación a-De 0,30 con armado sector mamp. boxes con 4 Ø 6 (h=0,35m)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	1,60	-	229.500	367.200	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B.
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley Nº 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



8	72131601-003	Muros de Nivelación b-De 0,30 s/ armado sector mamp. perimetral y divisoria (h=0,35m)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,11	-	243.000	1.241.730	procedencia: NACIONAL
9	72102905-001	Relleno y Compactación	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	3,60	-	182.250	656.100	procedencia: NACIONAL
10	72131601-005	Aislación Asfáltica De Muros a-0,15 Horizontal (1cara sobre ladrillos vistos, 3 caras sobre ladrillo común)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	19,70	-	69.200	1.363.240	procedencia: NACIONAL
11	72131601-005	Muros de Elevación a- De 0,15 para Revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,38	-	124.200	2.158.596	procedencia: NACIONAL
12	72131601-005	Muros de Elevación b- Visto 1 cara 0,15	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,00	-	155.250	3.881.250	procedencia: NACIONAL
13	72131601-007	Techo de tejas con tejuelones con tirantes de HªAº pretensado 0,07x0,15c. y Listón de 2"x3"	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	18,80	-	384.750	7.233.300	procedencia: NACIONAL
14	72131601-008	Revoques a- Interior y exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	60,00	-	45.225	2.713.500	procedencia: NACIONAL
15	72131601-007	Revoques b- Lineal en puertas y balancines	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	14,20	-	33.750	479.250	procedencia: NACIONAL
16	72131601-009	Contrapiso de Ho masa c/carpeta para piso ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,50	-	126.900	1.078.650	procedencia: NACIONAL
17	72131601-009	Piso ceramico	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,50	-	114.750	975.375	procedencia: NACIONAL
18	72131601-010	Aberturas a) De Marco 0,15 y puerta de 0,70x2,10 tablero con contamarco	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	2.092.500	4.185.000	procedencia: NACIONAL
19	72131601-010	Aberturas b)De marco de 0,15 (parantes) y puerta de 0,6 x 1,60 con contramarco	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	1.282.500	3.847.500	procedencia: NACIONAL
20	72102602-004	a-Ventanas vidriadas tipo blindex basculante de 0,60 X 0,40 SSHH	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	405.000	810.000	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B.
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley Nº 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



21	72131601-008	c-De revoque 1:3 (cemento -arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	1,20	-	33.750	40.500	procedencia: NACIONAL
22	72131601-012	Pintura a- De Paredes Revocadas interior , exterior	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	36,90	-	34.290	1.265.301	procedencia: NACIONAL
23	72131601-012	Pintura b- Pintura exterior de ladrillo visto con resina acrilica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	24,71	-	37.800	934.038	procedencia: NACIONAL
24	72131601-012	Pintura c- De techo (tirantes al latex, y tejuelones al barniz)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	17,71	-	37.800	669.438	procedencia: NACIONAL
25	72131601-012	Pintura d- Abert. Madera C/ Barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	13,44	-	41.850	562.464	procedencia: NACIONAL
26	72131601-012	Pintura e- Limpieza de ladrillos vistos con acido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	25,00	-	25.650	641.250	procedencia: NACIONAL
27	72131601-012	Pintura f- Pintura de canaletas y bajadas	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	14,40	-	25.650	369.360	procedencia: NACIONAL
28	72131601-012	Revestimientos a- Azulejos blancos o color de 20x60 h= 1,20	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,28	-	108.000	3.810.240	procedencia: NACIONAL
29	72101510-005	Canaletas y bajadas desarrollo 33	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	14,40	-	155.250	2.235.600	procedencia: NACIONAL
30	72141001-9995	Guarda Obra de 0.60 de ancho (preparacion, mamposteria de borde, compactacion y carga de hormigón masa con alisado de terminacion)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	9,30	-	182.250	1.694.925	procedencia: NACIONAL
31	72131601-001	Instalación eléctrica (ducteado, cableado, cajas, placa, llaves y acometida al tablero seccional mas cercano)	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	4.725.000	4.725.000	procedencia: NACIONAL
32	72131601-003	Artefactos electricos	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	3.000.000	3.000.000	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B.
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



33	72131601-011	Instalación sanitaria a-Inst. de agua corriente, desagüe cloacal, registro, artefactos sanitarios, accesorios, griferías y mano de obra	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	10.125.000	10.125.000	procedencia: NACIONAL
34	72131601-011	b- Camara séptica de 1,15 x 1,90 x 1,20	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	3.375.000	3.375.000	procedencia: NACIONAL
35	72131601-011	c- Pozo absorbente de 2,00 x 2,50	unidad de medida: Unidad Medida Global presentación: UNIDAD	1,00	-	6.480.650	6.480.650	procedencia: NACIONAL
36	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	10,20	-	67.500	688.500	procedencia: NACIONAL
						Total por Grupo:	80.085.822	

Grupo 2 - CONSTRUCCION DE UN AULA TIPO 5,80X 6,80
No, Abastecimiento Simultaneo: No

Contrato Abierto:

SPAZIO CONSTRUCCIONES S.R.L

Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total	Características
1	72131601-013	a- Limpieza y preparacion de obra (terreno)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	84,28	-	4.625	389.795	procedencia: NACIONAL
2	72131601-9974	b- Replanteo y marcación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	63,70	-	13.250	844.025	procedencia: NACIONAL
3	72131601-002	c-Preparacion de vallado proteccion de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.212.750	1.212.750	procedencia: NACIONAL
4	82101502-004	d-Cartel metalico con soporte indicador, medidas 1,00x200 m, chapa no 24 , bastidor caño de 25x25m, con base de concreto	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.559.250	1.559.250	procedencia: NACIONAL
5	72103004-001	Servicio de excavacion y carga de ciemiento con PBC	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	12,40	-	574.650	7.125.660	procedencia: NACIONAL
6	72131601-004	Estructura de H°A°: a- Vigas y dado de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	1,22	-	4.007.850	4.889.577	procedencia: NACIONAL
	72103209-9995	Estructura de H°A°: b- Encadenados de H°A°	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	2,17	-	4.035.000	8.724.950	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracana



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



8	72131601-9972	Estructura de H°A°: c- Loleta de H°A° sobre puerta de acceso	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	519.750	519.750	procedencia: NACIONAL
9	72152710-001	Muros de nivelacion: a- de 0,45m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	3,75	-	262.760	985.350	procedencia: NACIONAL
10	72152710-001	Muros de nivelacion: b- de 0,30m	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,10	-	195.190	1.385.849	procedencia: NACIONAL
11	72152710-001	Muros de nivelacion: c- de 0,60m para pilares	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	-	174.923	524.769	procedencia: NACIONAL
12	72102905-001	Relleno y apisonado de interiores	unidad de medida: Metros cúbicos presentación: UNIDAD	17,00	-	132.363	2.250.171	procedencia: NACIONAL
13	72102507-003	Aislación asfáltica: a- de paredes	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	6,40	-	136.870	875.968	procedencia: NACIONAL
14	72101607-006	Muros de elevación: a- de 0,15m en ladrillo comun para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	4,34	-	109.700	476.098	procedencia: NACIONAL
15	72101607-006	Muros de elevación: b- de 0,30-con ladrillo visto de 15 para cara exterior en ladrillos semiprensados macizos e interior con ladrillo comun de 15 para revocar	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,40	-	317.625	11.243.925	procedencia: NACIONAL
16	72101607-006	Muros de elevación: c- en ladrillo comun de 0,30 para revocar, sobre viga cadena	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	8,74	-	196.350	1.716.099	procedencia: NACIONAL
17	72101607-006	Muros de elevación: d- de 0,15 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,42	-	202.700	7.179.634	procedencia: NACIONAL
18	72131601-010	Muros de elevación: e- Envarillado bajo abertutas 2Ø8 por hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	25,00	-	16.170	404.250	procedencia: NACIONAL
19	72131601-010	Muros de elevación: f- Envarillado sobre abertutas 3Ø10 primera hilada y 2 var de 8 segunda hilada (2 hiladas)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	28,40	-	25.990	738.116	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Millos
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



20	72131601-015	Pilares: a- De 37x37 visto para corredor de ladrillos semiprensados macizos	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	6,60	-	211.365	1.395.009	procedencia: NACIONAL
21	72131601-007	Techos: a- Tejas con tejuelones prensados a maquina y tirantes de H°A° de 2"x6" con listón de boca.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	91,77	-	295.000	27.072.150	procedencia: NACIONAL
22	72131601-008	Revoques a- De paredes interior y exterior a una capa	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	100,76	-	37.000	3.728.120	procedencia: NACIONAL
23	72131601-008	Revoques b- De viga cumbrera y galería de H°A°	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,01	-	65.800	1.316.658	procedencia: NACIONAL
24	72131601-008	Revoques c- Moldura lineal en aberturas (ventanas y puerta)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	27,15	-	20.800	564.720	procedencia: NACIONAL
25	72131601-009	Contrapiso de H° masa, h=8cm, dosif. 1:4:7- c/alizado para piso porcelanato	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	53,92	-	64.700	3.488.624	procedencia: NACIONAL
26	72131601-009	Piso porcelanato pulido 60x60 min color a definir en obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	58,00	-	165.000	9.570.000	procedencia: NACIONAL
27	72101607-005	Zocalo de porcelanato h=8cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	34,00	-	43.594	1.482.196	procedencia: NACIONAL
28	72102602-005	c- Ventanas vidriadas tipo blindex color bronce 4und. de 1,50x1,20m, de 2 hojas (1f+1m) en vidrio templado de 8mm con perfiles de aluminio anodizado color bronce.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	7,20	-	700.000	5.040.000	procedencia: NACIONAL
29	72102601-9999	d- Puerta tablero de cedro, de 1,20x2,1m en 2 hojas con marco de lapacho y herrajes , cerradura y contramarco s/ plano de obra	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.905.750	1.905.750	procedencia: NACIONAL
30	72102602-9997	Alfeizar de ventanas a- De revoque 1 :3 (cemento -arena)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	21,60	-	20.790	449.064	procedencia: NACIONAL
31	72131601-012	Enduido interior a- De paredes interior a 2 manos c/lijado y sellado.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	81,20	-	21.900	1.778.280	procedencia: NACIONAL
32	72131601-012	Enduido interior b- De viga cumbrera a 2 manos c/lijado y sellado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	9,70	-	25.410	246.474	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B.
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANÁ

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



			presentación: UNIDAD					
33	72131601-012	Pinturas: a- De paredes exterior a la cal- Base para latex (2 manos y lijado)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	28,83	-	22.600	651.558	procedencia: NACIONAL
34	72131601-012	Pinturas: b- De paredes y muchetas-revocadas int/ext al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	106,32	-	25.500	2.711.160	procedencia: NACIONAL
35	72131601-012	Pinturas: c- de pilares vistos con resina acrílica (previa limpieza con ácido muriático)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	9,50	-	25.850	245.575	procedencia: NACIONAL
36	72131601-012	Pinturas: d- De viga cumbrera y galería al látex.	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,01	-	25.500	510.255	procedencia: NACIONAL
37	72131601-012	Pinturas: e- De ladrillos vistos con resina acrílica (previa limpieza con ácido muriático)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	70,82	-	25.850	1.830.697	procedencia: NACIONAL
38	72131601-012	Pinturas: f-De tejuelones con barniz	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	80,63	-	27.100	2.185.073	procedencia: NACIONAL
39	72131601-012	Pinturas: g- De tirantes y listón de boca de H°A° al látex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	53,40	-	25.410	1.356.894	procedencia: NACIONAL
40	72131601-012	Pinturas: h-Canaleta y caños de bajada con pintura sintética	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	30,00	-	27.100	813.000	procedencia: NACIONAL
41	72131601-012	Pinturas: i-Aberturas de madera al barniz (marcos , puertas y contramarco)	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	5,50	-	27.100	149.050	procedencia: NACIONAL
42	72102304-005	Desague pluvial a- Canaleta y caños de bajada N° 24- desarrollo 45cm	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	30,00	-	100.600	3.018.000	procedencia: NACIONAL
43	72141001-9995	Guarda obra c/ alisada de cemento sobre contrapiso de H° masa ,h=6cm, y con juntas de dilatación	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	20,72	-	105.000	2.175.600	procedencia: NACIONAL
44	72102201-003	Instalación del tablero TS10 de 10AG	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	109.725	1.316.700	procedencia: NACIONAL
45	72102201-003	Instalación de tableros de comando TC	unidad de medida: Unidad presentación: Unidad	12,00	-	109.725	1.316.700	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



			presentación: UNIDAD					
46	72102201-003	Instalacion de los tableros de comando de ventiladores TCV	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	-	109.725	877.800	procedencia: NACIONAL
47	72102201-003	Alimentacion de los circuitos de luces	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	10,00	-	132.825	1.328.250	procedencia: NACIONAL
48	72102201-003	Alimentacion de los circuitos de tomas	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	-	132.825	796.950	procedencia: NACIONAL
49	72102201-003	Alimentacion de los circuito de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	8,00	-	132.825	1.062.600	procedencia: NACIONAL
50	72102201-003	Alimentacion de los circuitos del TC	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	-	132.825	1.593.900	procedencia: NACIONAL
51	72102201-003	Alimentacion de los circuitos de tomas computadoras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	34,00	-	132.825	4.516.050	procedencia: NACIONAL
52	72102201-003	Alimentacion subteranea independiente con cable NY 2x10mm (monofasico.)	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	50,00	-	60.060	3.003.000	procedencia: NACIONAL
53	72102201-003	Alimentacion para circuitos de AA (2und)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	461.200	922.400	procedencia: NACIONAL
54	72102201-9998	Artefactos flourescentes de 3x40W(tubos tipo led)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	219.450	438.900	procedencia: NACIONAL
55	72102201-9998	Artefactos flourescentes de 2x40W(tubos tipo led)	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	155.925	623.700	procedencia: NACIONAL
56	72102201-9998	Artefactos flourescentes (tubos tipo led) de 1x40W c/ fotocélulay base en galeria	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	90.090	180.180	procedencia: NACIONAL
57	72102201-003	Tablero TS10 de 10AG con barra fase y neutro	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	254.100	254.100	procedencia: NACIONAL
58	72102201-003	Tablero TC de 6 AG	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	150.150	150.150	procedencia: NACIONAL
59	72102201-003	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	317.625	317.625	procedencia: NACIONAL



Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B.
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANA

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



60	72102201-9997	Ventiladores de techo de 56, WAHSON de 7vel, caja metalica y motor pesado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	4,00	-	693.000	2.772.000	procedencia: NACIONAL
61	40101701-9993	Acondicionador de aire de 18000 BTU tipo SPLIT dede pared frio/calor con provision y colocacion de ductos PVC de 1/2 para drenaje	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	5.082.000	10.164.000	marca: JAM modelo: JF-18CHRN1 fabricante: (OEM) procedencia: CHINA
62	72102201-003	Registro electrico de 30x30x50 cm	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	2,00	-	277.200	554.400	procedencia: NACIONAL
63	72131601-9984	Rampa peatonal	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	635.250	635.250	procedencia: NACIONAL
64	72131601-005	a- Pizarrones	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	-	1.159.500	1.159.500	procedencia: NACIONAL
65	72131601-013	Limpieza final	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	63,70	-	16.000	1.019.200	procedencia: NACIONAL
						Total por Grupo:	161.764.251	
						Total General Calculado:	241.850.073	

El monto total asciende a Gs. Gs. 241.850.073 (guaraníes doscientos cuarenta y un millones ochocientos cincuenta mil setenta y tres) IVA INCLUIDO.

El Proveedor se compromete a realizar la obra a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La Contratante se compromete a pagar al Proveedor como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en esta carta de invitación.

Vigencia del Contrato

Este contrato tendrá de vigencia desde la firma de contrato hasta la recepción definitiva. -

Administración del Contrato

El administrador del contrato será la persona fisica designada por acto administrativo. En caso de que se precise la modificación del administrador de contrato, el mismo deberá ser comunicado de acuerdo a lo establecido por la DNCP. Ing. Carlos Vera, Área de Obras.

PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS

El programa de ejecución de los trabajos es el establecido en la oferta conforme con las condiciones contractuales.



Dr. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANÁ

La Ciudad Ecológica y del Trabajo

A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6

Email: municipalidad-maracana@hotmail.com

Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú

INTENDENCIA MUNICIPAL



DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Las obras serán como se describen a continuación: OBRAS DE INFRAESTRUCTURA SSHH COLEGIO NACIONAL HUBER PAREDES Y AULA ESCUELA BASICA SAN JUAN.

Formas y términos para garantizar el Cumplimiento del Contrato

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales de la presente carta de invitación, la cual se presentará a más tardar dentro de los diez (10) días calendarios siguientes a la firma del contrato.

Multas

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de resolución de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión o resolución del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

Causales y procedimientos para suspender, terminar o rescindir

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

Solución de Controversias

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

Anulación de la adjudicación

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.



Prof. Néstor Eulalio Miltos
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



Prof. Lic. Rubén Darío Escobar
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE MARACANÁ

La Ciudad Ecológica y del Trabajo
A 100 Metros de la Avda. Principal/ frente de la Supervisión Región 6
Email: municipalidad-maracana@hotmail.com
Creado por Ley N° 5673 XIV Dpto. de Canindeyú
INTENDENCIA MUNICIPAL



IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Maracaná, República del Paraguay al día 07 mes de Agosto año 2026.



[Signature]
Secretario General

Prof. Nestor Eulalio Milto
Secretario General
Municipalidad de Maracaná



[Signature]
Intendente Municipal

Prof. Lic. Rubén Darío Escobar B.
Intendente Municipal

[Signature]

El Proveedor

SPAZIO
CONSTRUCCIONES S.R.L.
RUC: 80068899-3