



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

CONTRATO N° 05/2026

DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS - PLURIANUAL, ID 485743. -

Entre la **FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES, ADMINISTRATIVAS Y ECONÓMICAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR**, domiciliada en Dr. Narciso González Romero y Tte. 1ro. José María Cano, de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Dr. **DIOSNEL AGUILERA ROJAS, DECANO**, con cédula de identidad N.° **1.889.940**, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **PALMA MULTI SERVICIOS** con RUC **2.466.452-9**, domiciliada en José Félix Bogado c/ Carlos Miguel Jiménez, Bo. San José de la ciudad de Pilar, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **ROBERTO DAVID OLMEDO**, con cédula de identidad N.° **2.466.452**, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "**CONTRATO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS - PLURIANUAL**", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

OBJETO DEL CONTRATO

El objeto del contrato es:

Establecer los derechos y obligaciones de las partes en relación con el llamado denominado **SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS - PLURIANUAL, ID 485743**, para la prestación de los servicios requeridos por la Facultad de Ciencias Contables, Administrativas y Económicas de la Universidad Nacional de Pilar, conforme a las condiciones, especificaciones técnicas, alcances y demás disposiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones del procedimiento de contratación.

DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del PROVEEDOR;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la CONTRATANTE y su respectiva notificación.

**ROBERTO
DAVID OLMEDO**

Firmado digitalmente por
ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18
10:42:44 -03'00'

**DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS**

Firmado digitalmente
por DIOSNEL
AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:54:40 -03'00'



Mello e Iturbe | (595) (786) 232148 / 232511 | rectorado@unp.edu.py | www.unp.edu.py | Pilar, Paraguay

MISIÓN: "Facilitar aprendizajes para forjar ciudadanos/as críticos/as, en un ambiente inclusivo, digitalizado, generadores/as de conocimientos y de innovación para el buen vivir, a través de la vinculación con el contexto nacional e internacional tendientes a la calidad educativa."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente, siempre que no contradigan las disposiciones del Pliego de Bases y Condiciones, en cuyo caso prevalecerá lo dispuesto en este.

DOCUMENTOS ADICIONALES DEL CONTRATO

Los documentos adicionales del contrato son: Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato.

IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N.º: **485743**.

Por tratarse de una contratación de carácter plurianual, la validez de la partida presupuestaria del ejercicio fiscal siguiente, estará sujeta a la aprobación de la Ley de Presupuesto correspondiente.

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente Contrato es el resultado del procedimiento de Licitación de Menor Cuantía Nacional denominado "SERVICIOS DE MANTENIMIENTO Y REPARACIONES DE EDIFICIOS - PLURIANUAL" ID N.º 485743, convocado por la Facultad de Ciencias Contables, Administrativas y Económicas de la Universidad Nacional de Pilar. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N.º 231/2026, de fecha 11 de septiembre de 2026.

PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS

Nro. De Orden	Nro. De Ítem/Lote	Descripción del Servicio	Unidad de Medida	Cantidad	Presentación	Precio Unitario (IVA incluido)
1	1	Reparación de mampostería por fisura	Metro cuadrado	1	EVENTO	53.175
2	2	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	23.808
3	3	Reparación de mampostería por humedad.	Metro cuadrado	1	EVENTO	47.042
4	4	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	31.017
5	5	Cerramiento de vanos con mampostería de 0,15 m envarillado con ladrillo común	Metro cuadrado	1	EVENTO	59.581
6	6	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	27.416

**ROBERTO
DAVID OLMEDO**

Firmado digitalmente por
ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18 10:43:12
-03'00'

**DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS**

Firmado digitalmente
por DIOSNEL
AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:54:57 -03'00'



Mello e Iturbe | (595) (786) 232148 / 232511 | rectorado@unp.edu.py | www.unp.edu.py | Pilar, Paraguay

MISIÓN: "Facilitar aprendizajes para forjar ciudadanos/as críticos/as, en un ambiente inclusivo, digitalizado, generadores/as de conocimientos y de innovación para el buen vivir, a través de la vinculación con el contexto nacional e internacional tendientes a la calidad educativa."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

7	7	Cerramiento de vanos con mampostería de 0,20 m envarillado con ladrillo común	Metro cuadrado	1	EVENTO	64.915
8	8	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	34.083
9	9	Cerramiento de vanos con mampostería de 0,30 m envarillado con ladrillo común	Metro cuadrado	1	EVENTO	72.248
10	10	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	37.416
11	11	Cerramiento de vanos con mampostería de 0,15 m envarillado con ladrillo hueco	Metro cuadrado	1	EVENTO	61.248
12	12	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	27.416
13	13	Revoque y terminación de mampostería interna y externa.	Metro cuadrado	1	EVENTO	26.330
14	14	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	30.175
15	15	Cimentación de HºAº (zapata)	Metro cúbico	1	EVENTO	2.080.255
16	16	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cúbico	1	EVENTO	955.133
17	17	Cimentación de Piedra Bruta para refuerzo estructural	Metro cúbico	1	EVENTO	439.183
18	18	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cúbico	1	EVENTO	282.098
19	19	Columna de HºAº para refuerzo estructural	Metro cúbico	1	EVENTO	1.210.520
20	20	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cúbico	1	EVENTO	562.665
21	21	Encadenado de HºAº para refuerzo estructural	Metro cúbico	1	EVENTO	2.205.077
22	22	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cúbico	1	EVENTO	955.133
23	23	Demolición de mampostería E: 0,15 m	Metro cuadrado	1	EVENTO	18.017
24	24	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	10.604
25	25	Demolición de mampostería E: 0,20 m	Metro cuadrado	1	EVENTO	21.017
26	26	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	12.271
27	27	Demolición de mampostería E: 0,30 m	Metro cuadrado	1	EVENTO	24.405
28	28	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	13.937
29	29	Apertura de vano en muro E: 0,15m	Metro cuadrado	1	EVENTO	18.637
30	30	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	10.604
31	31	Apertura de vano en muro E: 0,20m	Metro cuadrado	1	EVENTO	21.637
32	32	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	12.271
33	33	Apertura de vano en muro E: 0,30m	Metro cuadrado	1	EVENTO	24.637
34	34	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	13.937
35	35	Aislación de losas.	Metro cuadrado	1	EVENTO	44.659
36	36	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	25.066
37	37	Provisión, cambio y colocación de chapa termoacústica sobre perfil U macizada a mampostería, según modelo existente.	Metro cuadrado	1	EVENTO	181.333
38	38	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	74.792
39	39	Reposición y/o provisión de cielorraso de yeso desmontable modular, similar al existente.	Metro cuadrado	1	EVENTO	135.303
40	40	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	38.367

**ROBERTO
DAVID OLMEDO**

Firmado digitalmente por
ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18 10:43:25
-03'00'

**DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS**

Firmado digitalmente
por DIOSNEL
AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:55:09 -03'00'



Mello e Iturbe | (595) (786) 232148 / 232511 | rectorado@unp.edu.py | www.unp.edu.py | Pilar, Paraguay

MISIÓN: "Facilitar aprendizajes para forjar ciudadanos/as críticos/as, en un ambiente inclusivo, digitalizado, generadores/as de conocimientos y de innovación para el buen vivir, a través de la vinculación con el contexto nacional e internacional tendientes a la calidad educativa."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

41	41	Aplicación de enduido acrílico	Metro cuadrado	1	EVENTO	21.296
42	42	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	12.933
43	43	Aplicación de textura rústica tipo Grafiato	Metro cuadrado	1	EVENTO	37.890
44	44	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	21.132
45	45	Pintura Exterior Impermeabilizante (color a elegir).	Metro cuadrado	1	EVENTO	18.422
46	46	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	10.289
47	47	Pintura de paredes interiores sin enduido al látex (color a elegir)	Metro cuadrado	1	EVENTO	16.578
48	48	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	9.422
49	49	Pintura a la cal con fijador.	Metro cuadrado	1	EVENTO	9.396
50	50	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	3.509
51	51	Pintura de cielorraso de yeso desmontable modular.	Metro cuadrado	1	EVENTO	19.101
52	52	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	8.334
53	53	Pintura carpintería de metálica	Metro cuadrado	1	EVENTO	19.375
54	54	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	13.317
55	55	Pintura carpintería de madera	Metro cuadrado	1	EVENTO	22.667
56	56	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	14.000
57	57	Pintura interior de techo de losa (color blanco)	Metro cuadrado	1	EVENTO	18.244
58	58	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	9.422
59	59	Pintura interior de techo con barniz (maderamen)	Metro cuadrado	1	EVENTO	18.377
60	60	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	12.892
61	61	Construcción de carpeta base para piso.	Metro cuadrado	1	EVENTO	24.708
62	62	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	11.886
63	63	Mantenimiento / Construcción de contra piso simple.	Metro cuadrado	1	EVENTO	25.700
64	64	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	11.694
65	65	Mantenimiento / Construcción de contra piso de H°A°	Metro cuadrado	1	EVENTO	83.342
66	66	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	24.741
67	67	Provisión y cambio de piso mosaico por porcelanato (color a elegir)	Metro cuadrado	1	EVENTO	98.358
68	68	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	40.821
69	69	Provisión y cambio de zócalo mosaico por zócalo de porcelanato (color a elegir)	Metro lineal	1	EVENTO	47.588
70	70	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro lineal	1	EVENTO	21.627
71	71	Provisión y cambio de piso cerámico por porcelanato (color a elegir)	Metro cuadrado	1	EVENTO	84.778
72	72	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	41.000
73	73	Provisión y cambio de zócalo cerámico por zócalo de porcelanato (color a elegir)	Metro lineal	1	EVENTO	25.393

ROBERTO
DAVID OLMEDO

Firmado digitalmente por
ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18 10:43:39
-03'00'

DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS

Firmado digitalmente por
DIOSNEL
AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:55:19 -03'00'



Mello e Iturbe | (595) (786) 232148 / 232511 | rectorado@unp.edu.py | www.unp.edu.py | Pilar, Paraguay

MISIÓN: "Facilitar aprendizajes para forjar ciudadanos/as críticos/as, en un ambiente inclusivo, digitalizado, generadores/as de conocimientos y de innovación para el buen vivir, a través de la vinculación con el contexto nacional e internacional tendientes a la calidad educativa."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

74	74	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro lineal	1	EVENTO	17.744
75	75	Reposición de piso cerámico alto tránsito, similar al existente en la institución.	Metro cuadrado	1	EVENTO	58.608
76	76	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	25.387
77	77	Reposición de zócalos de cerámicas, similar al piso existente.	Metro cuadrado	1	EVENTO	19.175
78	78	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	19.433
79	79	Reposición de piso porcelanato, similar al existente colindante	Metro cuadrado	1	EVENTO	103.400
80	80	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	36.640
81	81	Reposición de zócalos de porcelanato, similar al existente colindante	Metro cuadrado	1	EVENTO	33.945
82	82	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	15.899
83	83	Relleno de rendijas de pisos	Metro cuadrado	1	EVENTO	24.439
84	84	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	14.609
85	85	Limpieza de tejas	Metro cuadrado	1	EVENTO	37.462
86	86	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	23.352
87	87	Limpieza de terreno, acarreo y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	EVENTO	243.778
88	88	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad Medida Global	1	EVENTO	153.333
89	89	Provisión y cambio de cerradura para puerta de tablero.	Unidad	1	EVENTO	70.333
90	90	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	28.555
91	91	Provisión y cambio de cerradura para puerta placa.	Unidad	1	EVENTO	70.333
92	92	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	28.555
93	93	Provisión y cambio de puerta placa	Unidad	1	EVENTO	426.722
94	94	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	91.557
95	95	Ajustes de puertas existentes (placas, tableros)	Unidad	1	EVENTO	123.930
96	96	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	53.394
97	97	Mantenimiento y/o Ajuste de puerta batiente	Unidad	1	EVENTO	221.082
98	98	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	73.590
99	99	Mantenimiento y/o Ajuste de puerta corrediza	Unidad	1	EVENTO	149.375
100	100	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	66.979
101	101	Mantenimiento y/o Ajuste de ventana proyectante.	Unidad	1	EVENTO	75.492
102	102	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	39.296
103	103	Mantenimiento y/o Ajuste de ventana corrediza.	Unidad	1	EVENTO	75.898
104	104	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	39.648
105	105	Provisión y cambio de inodoro cisterna alta.	Unidad	1	EVENTO	193.476
106	106	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	72.054
107	107	Provisión y cambio de inodoro cisterna baja.	Unidad	1	EVENTO	490.000
108	108	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	157.618
109	109	Provisión y cambio de cisterna plástica alta.	Unidad	1	EVENTO	55.056

**ROBERTO
DAVID OLMEDO**

Firmado digitalmente por
ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18 10:43:53
-03'00'

**DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS**

Firmado digitalmente por
DIOSNEL AGUILERA
ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:55:30 -03'00'



Mello e Iturbe | (595) (786) 232148 / 232511 | rectorado@unp.edu.py |

www.unp.edu.py | Pilar, Paraguay

MISIÓN: "Facilitar aprendizajes para forjar ciudadanos/as críticos/as, en un ambiente inclusivo, digitalizado, generadores/as de conocimientos y de innovación para el buen vivir, a través de la vinculación con el contexto nacional e internacional tendientes a la calidad educativa."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

110	110	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	23.121
111	111	Provisión y cambio de cisterna baja (similar a la existente en la institución)	Unidad	1	EVENTO	301.843
112	112	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	114.983
113	113	Provisión y cambio de Kit de descarga cisterna alta, según lo existente en la institución.	Unidad	1	EVENTO	51.489
114	114	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	35.270
115	115	Provisión y cambio de Kit de descarga cisterna baja, según lo existente en la institución.	Unidad	1	EVENTO	95.962
116	116	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	52.270
117	117	Provisión y cambio de tapa plástica para inodoro acolchonada.	Unidad	1	EVENTO	51.155
118	118	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	18.667
119	119	Provisión y cambio de tapa para inodoro con freno. (similar a lo existente en la Institución)	Unidad	1	EVENTO	80.204
120	120	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	24.744
121	121	Provisión y cambio de lavatorio (sin pedestal), similar al existente en la institución	Unidad	1	EVENTO	227.184
122	122	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	89.406
123	123	Provisión y cambio de pedestal para lavatorio, similar al existente en la institución	Unidad	1	EVENTO	125.555
124	124	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	46.104
125	125	Provisión y Colocación de Mesada de Granito	Unidad	1	EVENTO	726.032
126	126	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	206.905
127	127	Provisión y cambio de mingitorio	Unidad	1	EVENTO	194.131
128	128	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	71.452
129	129	Provisión y Cambio de ducha Higiénica.	Unidad	1	EVENTO	284.846
130	130	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	78.124
131	131	Provisión y cambio de espejos. (similar a lo existente en la Institución)	Unidad	1	EVENTO	48.067
132	132	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	25.667
133	133	Provisión y cambio anillo de vedación con guía para inodoro.	Unidad	1	EVENTO	27.778
134	134	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	23.667
135	135	Provisión y cambio de enchufe de goma interno para inodoro/mingitorio.	Unidad	1	EVENTO	9.833
136	136	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	11.555
137	137	Provisión y colocación de grifo pico alto para lavatorio automático.	Unidad	1	EVENTO	205.500
138	138	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	57.000
139	139	Provisión y cambio de grifo automática para lavatorio.	Unidad	1	EVENTO	177.444
140	140	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	50.333
141	141	Provisión y cambio de canilla para manguera material cromo de ½ pulgada	Unidad	1	EVENTO	45.555
142	142	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	17.278
143	143	Provisión y cambio de goma de canilla	Unidad	1	EVENTO	17.480
144	144	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	8.096
145	145	Provisión y cambio de sopapa para lavatorio cromado.	Unidad	1	EVENTO	34.933
146	146	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	17.000
147	147	Provisión y cambio de válvula para mingitorio automática.	Unidad	1	EVENTO	134.363

ROBERTO
DAVID OLMEDO

Firmado digitalmente por
ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18 10:44:06
-03'00'

DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS

Firmado digitalmente por
DIOSNEL AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:55:42 -03'00'



Mello e Iturbe | (595) (786) 232148 / 232511 | rectorado@unp.edu.py | www.unp.edu.py | Pilar, Paraguay

MISIÓN: "Facilitar aprendizajes para forjar ciudadanos/as críticos/as, en un ambiente inclusivo, digitalizado, generadores/as de conocimientos y de innovación para el buen vivir, a través de la vinculación con el contexto nacional e internacional tendientes a la calidad educativa."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

148	148	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	37.035
149	149	Provisión y Cambio de conexión flexible de material cromado	Unidad	1	EVENTO	35.540
150	150	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	14.279
151	151	Provisión y Cambio de conexión flexible de plástico.	Unidad	1	EVENTO	21.609
152	152	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	10.169
153	153	Provisión y Cambio de Llave de Paso metálica.	Unidad	1	EVENTO	121.441
154	154	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	43.033
155	155	Reposición y colocación de tornillo de bronce para fijar artefactos sanitarios.	Unidad	1	EVENTO	11.501
156	156	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	8.147
157	157	Provisión y cambio de rejilla de piso para caja sifonada, similar a la existente en la institución.	Unidad	1	EVENTO	32.419
158	158	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	13.297
159	159	Reposición y colocación de válvula de descarga y pulsador cromado en inodoro.	Unidad	1	EVENTO	102.156
160	160	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	64.753
161	161	Reparación y/o reposición de registro 30 cm x 30 cm con tapa sellada	Metro cuadrado	1	EVENTO	92.118
162	162	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	66.241
163	163	Reparación y/o reposición de registro 45 cm x 45 cm con tapa sellada	Metro cuadrado	1	EVENTO	110.885
164	164	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	82.175
165	165	Reparación y/o reposición de registro 50 cm x 50 cm con tapa sellada	Metro cuadrado	1	EVENTO	131.780
166	166	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	105.288
167	167	Instalación sanitaria para desagüe cloacal (incluye desagüe de aguas servidas)	Metro lineal	1	EVENTO	285.167
168	168	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro lineal	1	EVENTO	87.400
169	169	Reparación pérdida de agua todo el Edificio (por sectores específicos)	Metro lineal	1	EVENTO	93.833
170	170	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	45.200
171	171	Limpieza y Desinfección de Tanques de Agua	Unidad	1	EVENTO	359.846
172	172	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Unidad	1	EVENTO	151.765
173	173	Regularización y relleno en predio de la institución con escombros y arena.	Metro cuadrado	1	EVENTO	66.167
174	174	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro cuadrado	1	EVENTO	51.333
175	175	Destranque de cañerías (desagüe cloacal)	Metro lineal	1	EVENTO	74.328
176	176	Mano de Obra por servicio del ítem anterior	Metro lineal	1	EVENTO	40.633
177	177	Mano de Obra por Limpieza y Retiro de Material de Cámara Séptica	Unidad Medida Global	1	EVENTO	542.222
178	178	Mano de Obra por Limpieza y retiro de material de pozo ciego	Unidad Medida Global	1	EVENTO	1.266.667
Precio total						22.255.230
*Monto mínimo		Gs. 584.000.000				
*Monto máximo		Gs. 292.000.000				

ROBERTO
DAVID OLMEDO

Firmado digitalmente por
ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18
10:44:20 -03'00'

DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS

Firmado digitalmente
por DIOSNEL
AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:55:53 -03'00'



Mello e Iturbe | (595) (786) 232148 / 232511 | rectorado@unp.edu.py | www.unp.edu.py | Pilar, Paraguay

MISIÓN: "Facilitar aprendizajes para forjar ciudadanos/as críticos/as, en un ambiente inclusivo, digitalizado, generadores/as de conocimientos y de innovación para el buen vivir, a través de la vinculación con el contexto nacional e internacional tendientes a la calidad educativa."



UNIVERSIDAD NACIONAL DE PILAR

Primera República del Sur, en el Paraguay, una e indivisible

VISIÓN: "Universidad Nacional de Pilar comprometida con la biodiversidad, reconocida por su excelencia académica, inclusiva, digitalizada, vinculada con el territorio nacional e internacional y promotora de la justicia cognitiva."

El monto mínimo del presente contrato asciende a la suma de Gs. 292.000.000 (guaraníes doscientos noventa y dos millones) y el monto máximo es de Gs. 584.000.000 (guaraníes quinientos ochenta y cuatro millones).

El PROVEEDOR se compromete a proveer los Bienes a la CONTRATANTE y a subsanar los defectos de éstos de conformidad a las disposiciones del Contrato.

La CONTRATANTE se compromete a pagar al PROVEEDOR como contrapartida del suministro de los bienes y/o servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en las Condiciones Contractuales

El PROVEEDOR se obliga a la presentación del recibo de dinero correspondiente a la cancelación de la obligación en un plazo no mayor a 3 (tres) días hábiles, posteriores a la acreditación de los recursos financieros en la cuenta bancaria respectiva. Este comprobante será presentado a la Dirección Administrativa de la facultad o remitido por encomienda a la atención del: A.C.P.N. Herminio Luís Muñoz Ayala, Dirección: Dr. Narciso González Romero y Tte. 1ro. José María Cano. Campus Universitario UNP - Barrio Ytororô, FACULTAD DE CIENCIAS CONTABLES, ADMINISTRATIVAS Y ECONÓMICAS, Teléf.: 0975122729.

En caso de que el PROVEEDOR utilice facturas y/o recibos electrónicos, deberá remitir al correo: direccionadm.fccaeunp@gmail.com

VIGENCIA DEL CONTRATO

Este contrato tendrá de vigencia: a partir de la fecha de suscripción, hasta el 31 de diciembre de 2027.

La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes (Artículo 44 de la Ley N° 7021/22)

PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA PROVISIÓN DE BIENES Y/O SERVICIOS

Los bienes y/o servicios deberán ser entregados y/o prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Entregas y/o prestación de servicios del pliego de bases y condiciones.

ROBERTO DAVID OLMEDO
Firmado digitalmente por ROBERTO DAVID OLMEDO
Fecha: 2026.09.18 10:44:33 -03'00'

DIOSNEL AGUILERA ROJAS
Firmado digitalmente por DIOSNEL AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18 10:56:04 -03'00'





ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO

El administrador del contrato será la persona física designada por acto administrativo. En caso de que se precise la modificación del administrador de contrato, el mismo deberá ser comunicado de acuerdo a lo establecido por la DNCP.

FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se registrará por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato.

MULTAS

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la CONTRATANTE podrá aplicar el procedimiento de resolución de contratos de conformidad al Artículo 122 del Decreto N° 2264/24 POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan.

La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22.

CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones.

SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución del contrato se dirimirá conforme con las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las condiciones contractuales del presente pliego de bases y condiciones.

**ROBERTO
DAVID
OLMEDO**

Firmado digitalmente
por ROBERTO DAVID
OLMEDO
Fecha: 2026.09.18
10:44:45 -03'00'

**DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS**

Firmado
digitalmente por
DIOSNEL AGUILERA
ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:56:15 -03'00'





ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato.

IDIOMA DEL CONTRATO

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.

El PROVEEDOR correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.

SUSCRIPCIÓN

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Pilar, República del Paraguay al día 18 del mes de septiembre del año 2026.

**ROBERTO
DAVID
OLMEDO**

Firmado digitalmente
por ROBERTO DAVID
OLMEDO
Fecha: 2026.09.18
10:44:57 -03'00'

ROBERTO DAVID OLMEDO
Propietario PALMA MULTI SERVICIOS
C.I. N.º 2.466.452
PROVEEDOR



**DIOSNEL
AGUILERA
ROJAS**

Firmado digitalmente
por DIOSNEL
AGUILERA ROJAS
Fecha: 2026.09.18
10:56:25 -03'00'

DIOSNEL AGUILERA ROJAS
Decano FCCAE – UNP
C.I. N.º 1.889.940
CONTRATANTE