

INFORME DE EVALUACIÓN
LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N° 03/2024
"TRABAJOS DE PINTURA EN EL PUERTO DE ASUNCION" - ID N° 443384

En la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los veinticinco días del mes de abril del año dos mil veinticuatro, se reúnen los miembros del Comité de Evaluación de Ofertas, a efectos de emitir el Informe Final de Evaluación de Ofertas, elaborado en base a las disposiciones contenidas en la Ley N° 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas"; el Decreto N° 9823/23 y el Pliego de Bases y Condiciones del llamado.

Este Comité se conformó por Resolución N° 610 de fecha 02 de abril de 2024 - Art. 1°, quedando constituida por los siguientes representantes: Mirta C. García Cabaña, por la Asesoría Jurídica, por la Gerencia de Obras Portuarias, la Arq. Laura Benítez Schulze y en representación de la Administración de la Terminal Portuaria de Asunción el Sr. Gerardo González Vázquez.

1. Antecedentes.

- a) N° de PAC: 443384
- b) Publicación en el SICP: 25-03-2024 - 09:02
- c) Sistema de adjudicación por el total.

2. Acto de apertura de ofertas.

Se llevó a cabo el día 11 de abril de 2024, a las 08:20 h., según lo mencionado en el procedimiento previsto por el Art. 50 "Presentación y Apertura de Ofertas" de la Ley 7021/22, se ha llevado a cabo el acto de apertura en la Oficina de la Unidad Operativa de Contrataciones, sitio en El Paraguayo Independiente y Colon de la Ciudad de Asunción, contándose con 13 (trece) propuestas pertenecientes a las siguientes firmas:

N°	EMPRESAS OFERENTES	MONTO TOTAL DE LA OFERTA GS.	CORREO ELECTRONICO DECLARADO EN SU OFERTA
1	TESAKA INGENIERIA SA	305.874.260	tesakaingenieriasa@gmail.com
2	UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS	300.076.010	ubritz@gmail.com
3	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL	305.577.880	macia.nueva@vis.com.py
4	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	307.882.000	silviasosa@enobras.com.py
5	LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT	346.982.843	ing_luisjara@gmail.com
6	MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYER	329.206.412	miguel.parcerisa@gmail.com
7	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	348.385.000	tesingenieria@gmail.com
8	MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS	257.900.000	fyaconstrucciones@gmail.com
9	CONSTRUTEX SA	241.819.315	licitaciones@gtex.com.py
10	CARLOS HERNAN OVIEDO VERA	305.646.670	licitaciones.lamayoria@gmail.com
11	SACH SA	269.131.130	gustavo.samaniego@sach.com.py
12	CORPORACIÓN LEMURIA SA	334.912.000	info@clemsa.com.py
13	DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS	300.082.000	ruiz_diazb@hotmail.com

Observaciones en el Acto de Apertura:

Observación a la oferta: 80097629-0 - TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA			
Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La empresa Tesaka no presenta en su oferta el Certificado de Origen Nacional.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2024-04-11 09:24:31

Gerardo González Vázquez
Administrador
Terminal Portuaria de Asunción

Mirta Carolina García Cabaña
Abogada
Mat. C.S.J. N° 44.503

Laura Benítez Schulze
Jefa Dpto. de Obras Civiles y E.H.
Gerencia de Obras Portuarias

Observación a la oferta: 80094073-3 - CONSTRUTEX S.A.

Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La empresa Construtex SA, no presenta en su oferta la experiencia solicitada en el PBC de contratos similares al llamado, tampoco presenta la Constancia de Visita al sitio de obras.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2024-04-11 09:24:31

Todas estas observaciones asentadas en el Acta de Apertura, son verificadas y analizadas por el Comité Evaluador en el apartado correspondiente, el cual se podrá apreciar más adelante.

3. Verificación del cumplimiento de los requisitos de carácter sustancial

De acuerdo al método de evaluación establecido en el Art. 55 inc. "B" del Decreto N° 9823/23, se procede a la verificación de los documentos de carácter sustancial solicitado en el Pliego de bases y condiciones, según se detalla a continuación:

N°	Oferente	Formulario de Oferta y Lista de Precios generados elect. a través del SICP	Póliza de Garantía de Mantenimiento de Oferta.	Doc. s/ existencia legal P. Jurídica: Escritura Pública de Const. y Prot. de los Estatutos Sociales.	Doc. s/ existencia legal P. Física: fotocopia C.I.C del firmante de la oferta; const. inscripción en el RUC	Doc. que acredite la representación legal del firmante de la oferta.
1	TESAKA INGENIERIA SA	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1501002300 (Gs. 20.500.000)	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785523	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785523
2	UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1501002297 (Gs. 20.500.000)	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785346	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785346
3	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1508002218 (Gs. 20.425.000)	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785468	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785468
4	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1508012458 (Gs. 25.000.000)	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785448	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785448
5	LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1508021208 (Gs. 20.500.000)	N/A	CUMPLE	CUMPLE
6	MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYER	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1508012456 (Gs. 17.000.000)	N/A	CUMPLE	CUMPLE
7	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1508006257 (Gs. 20.500.000)	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785515	CUMPLE Constancia SIPE N°: 1785515
8	MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1501032132 (Gs. 23.500.000)	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785446	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785446
9	CONSTRUTEX SA	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1501003644 (Gs. 25.600.000)	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785396	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785396
10	CARLOS HERNAN OVIEDO VERA	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1501032134 (Gs. 21.000.000)	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785521	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785521
11	SACH SA	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1508003119 (Gs. 21.000.000)	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785495	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785521
12	CORPORACIÓN LEMURIA SA	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1501003643 (Gs. 25.000.000)	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785524	N/A	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785524
13	DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS	CUMPLE	CUMPLE Póliza N° 1508002214 (Gs. 20.500.000)	CUMPLE	N/A	CUMPLE



Gerardo González Vázquez
Administrador
Terminal Portuaria de Asunción

Mirta Carolina García Cabaña
Abogada
Mat. C.S.J. N° 44.503



Laura Benítez
Jefa Dpto. de Obras Civiles
Gerencia de Obras

De las verificaciones realizadas a las documentaciones de carácter sustancial, se puede concluir que todos los oferentes han dado cumplimiento al suministro de los documentos en forma satisfactoria y las mismas se ajustan a los requerimientos básicos de la presente licitación, por lo que resultan evaluables.

4. Capacidad legal

Conforme a los requisitos de calificación establecidos en el Pliego de Bases y Condiciones, los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, en concordancia con el Art. 19 de su Decreto Reglamentario, declaración que forma parte del formulario de oferta.

En primer lugar, verificará que el Oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.

- Verificando la presentación señalada, se evidencia que los oferentes: **TESAKA INGENIERIA SA; UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS; VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL; NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS; LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT; ING. MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYA; DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS; MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS; CONSTRUTEX SA; CARLOS HERNAN OVIEDO VERA; SACH SA; CORPORACION LEMURIA SA y DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS**, cumplen con la condición establecida.

Posteriormente se evalúa verificando los registros del personal de la convocante para detectar si el Oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21.

- De la verificación, se evidencia que los propietarios o representantes de las firmas oferentes, no figuran dentro del Anexo de Personal de la institución.

Seguidamente se verifica por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH o bien de la Secretaría de la Función Pública, y con respecto a los oferentes:

Orden	Representante	Cargo que Ocupa	Nro. De Doc.	Datos
TESAKA INGENIERIA SA				
1	Christian Ariel Mendoza Larroza	Presidente	2.038.736	No Registra Datos
2	Luis Arnaldo Mendoza Larroza	Vicepresidente	2.451.254	No Registra Datos
UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS				
1	Ubaldo Martin Britez Fleitas	Representante Legal – Persona Física	852.766	No Registra Datos
VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL				
1	Darío Ramón Villanueva Caballero	Gerente Propietario	730.876	No Registra Datos
2	Marciana Pereira de Villanueva	Representante Legal	1.241.678	No Registra Datos
NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS				
1	Nelson Federico Segovia Azucas	Propietario	933.709	No Registra Datos
2	Silvia Rocío Sosa Sosa	Representante Legal	1.403.512	No Registra Datos
LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT				
1	Luis Alberto Jara Chilavert	Representante Legal	1.128.965	No Registra Datos
ING. MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYA				
1	Miguel Ángel Parcerisa Boya	Director – Propietario y Representante Legal	424.918	No Registra Datos
DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS				
1	Diego Joaquín Rodríguez Barrios	Representante Legal	2.292.560	No Registra Datos
MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS				
1	Miguel Augusto Amarilla Barrios	Propietario	3.491.339	No Registra Datos

CONSTRUTEX SA				
1	Joaquín Otazu Seifart	Director Presidente	3.668.355	No Registra Datos
2	Joaquín Serrati Martin	Director Vicepresidente	3.753.528	No Registra Datos
3	Steven Fabián Chaparro Alonso	Director Titular	4.859.343	No Registra Datos
4	Marlene Alonso Díaz Benza	Director Titular	4.200.065	No Registra Datos
5	Guillermo Enrique Alonso Díaz Benza	Accionista	3.523.498	No Registra Datos
6	Andrés Nessim Kemper Abed	Accionista	3.259.662	No Registra Datos
CARLOS HERNAN OVIEDO VERA				
1	Carlos Hernán Oviedo Vera	Propietario	3.650.486	No Registra Datos
SACH SA				
1	Gustavo Eduardo Samaniego Schiavo	Presidente y Director Titular, Representante Legal y Beneficiario Final	619.660	No Registra Datos
2	Diego Andrés Samaniego Estigarribia	Vicepresidente y Beneficiario Final	3.405.562	No Registra Datos
3	Claudia Beatriz Mareco de Riera	Síndico Titular y Beneficiario Final	2.180.113	No Registra Datos
CORPORACION LEMURIA SA				
1	Pablo Adriano Rodríguez Rodas	Representante Legal / Accionista	1.062.370	No Registra Datos
2	Santiago Joaquín Rodríguez Amarilla	Accionista	5.323.573	No Registra Datos
DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS				
1	Diego Andrés Ruiz Díaz Barrios	Representante Legal	4.528.751	No Registra Datos

Considerando el detalle expuesto, los oferentes y los demás sujetos individualizados, no se encuentran inhabilitadas por las normativas establecidas en la LEY 1626/00 de la función Pública y el Art. 21 de la Ley N° 7021/22, a efectos de contratar con el Estado.

A Continuación, se verifica que el oferente haya suministrado el Formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, resultando que las firmas: **UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS; MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS y SACH SA**, no han proporcionado la documentación con su oferta, por lo que el Comité de Evaluación de Ofertas, en uso de sus atribuciones solicita mediante nota el Formulario de Declaración de Personas. Las firmas oferentes remiten lo solicitado en tiempo y forma.

En base a los datos del Formulario de Declaración de Personas, se procede a consultar en el Sistema de Información de Contrataciones Públicas (SICP) - Registro de Sanciones a Proveedores, la situación jurídica de las firmas evaluadas y las personas físicas que la integran, a efectos de corroborar si al momento de la presentación de ofertas o durante la evaluación, no se encuentren comprendidos en el presupuesto del Artículo 23 de la Ley 7021/22; resultando que a la fecha de la apertura de ofertas, los oferentes: **TESAKA INGENIERIA SA; UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS; VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL; NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS; ING. MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYA; DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS; MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS; CONSTRUTEX SA; CARLOS HERNAN OVIEDO VERA; SACH SA; CORPORACION LEMURIA SA y DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS**, NO se encuentran Inhabilitados por la DNCP.

En cuanto al oferente **LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT**, según consulta realizada en el SICP, Registro de Sanciones a Proveedores, el mismo se encuentra inhabilitado desde el 22 de marzo de 2024 hasta el 22 de noviembre de 2024, por lo que el Comité de Evaluación de Ofertas Rechaza la oferta presentada por dicho oferente, por no cumplir con los requisitos en cuanto a Calificación Legal, según se puede apreciar en el siguiente cuadro:

Gerardo González Vázquez
Administrador
Terminal Portuaria de Asunción

Mirta Carolina García Cabaña
Abogada
Mat. C.S.U. N° 44.503

Laura Benítez Schuck
Jefa Dpto. de Obras Civiles y B
ANPP | Gerencia de Obras Portuarias

Inhabilitación del proveedor: LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT

Proveedor

Detalle de la Inhabilitación

Proveedor: LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT RUC: 1128965-1
Fecha Desde: 2024-03-22 Fecha Hasta: 2024-11-22
Motivo de la Sanción:

Historial de Eventos

Fecha	Evento	Observación
22-03-2024 - 10:25	Inhabilitación creada	

Luego de verificar las documentaciones presentadas y efectuar los análisis correspondientes se concluye que las firmas oferentes: **TESAKA INGENIERIA SA; UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS; VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL; NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS; ING. MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYA; DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS; MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS; CONSTRUTEX SA; CARLOS HERNAN OVIEDO VERA; SACH SA; CORPORACION LEMURIA SA y DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS**, CUMPLEN con los requisitos en cuanto a Calificación Legal.

5. Análisis de precios ofertados

5.1 Corrección aritmética

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 55° inc. b), se procedió a la verificación de las planillas de precios presentadas por las firmas oferentes que han cumplido con la documentación de carácter sustancial, resultando que los oferentes: **TESAKA INGENIERIA SA; UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS; VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL; NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS; DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS; MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS; CONSTRUTEX SA; CARLOS HERNAN OVIEDO VERA; SACH SA; CORPORACION LEMURIA SA y DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS**, no presentan errores aritméticos.

En cuanto al oferente **ING. MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYA**; presenta errores aritméticos en su planilla de precios presentada, por lo que este Comité de Evaluación, mediante nota remitida al correo electrónico declarado en su oferta, en fecha 16 de abril de 2024, solicita la Aceptación o Rechazo de las correcciones aritméticas realizadas a su oferta de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Cantidad	Precio Total Ofertado	Precio Total con Correcciones Aritméticas
3	72131601-012	Servicio de pintura - Reparación de fisuras con material elástico	240	35.701.824	35.701.920
4	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de muros exteriores laterales de depósitos A, B, C con Látex Acrílico a base de agua con acabado satinado.	1.200	41.652.480	41.652.000
5	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en baranda de muelle	1.720	70.675.488	70.674.800
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	2.450	120.273.440	120.272.950
8	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura acrílica ambas caras de techos de fibrocemento en casetas de transformadores	75	2.603.280	2.603.250
9	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en verja de muralla. (Portón de Acceso principal).	90	3.698.136	3.698.100
11	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en portones metálicos de depósitos A, B y C.	520	21.367.008	21.366.800

Gerardo González Vázquez
Administrador
Terminal Portuaria de Asunción

Micaela García Caballero
Abogada
MPL N.S.J. Nº 44.503

Laura Benítez Schuler
Jefa Dpto. de Obras Civiles y Edif.
Gerencia de Obras

12	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en pórtico de acceso principal	65	2.670.876	2.670.850
13	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de transformador. (Portón de Acceso principal) Incluye pintura sintética en aberturas.	145	5.033.008	5.032.950
14	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de control. (Portón de Acceso principal)	135	4.685.904	4.685.850
15	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en estructura metálica de estacionamiento (Portón de Acceso principal)	95	3.903.588	3.903.550

329.206.412 329.204.400

El monto total de la oferta con las correcciones aritméticas es de Gs.: 329.204.400

El documento requerido deberá ser enviado al correo electrónico: comiteevaluador.annp@gmail.com o presentado en Mesa de Entrada de la Unidad Operativa de Contrataciones, hasta las 12:00 hs. del día miércoles 17 de abril de 2024. Se recuerda que en caso de no presentar lo requerido dentro del plazo establecido, su oferta podrá ser rechazada tal como lo establece el PBC y la legislación vigente.

El oferente **ING. MIGUEL ANGEL PARCERISA BOYA**, No ha dado respuesta a lo solicitado, por lo que este Comité de Evaluación de Ofertas Rechaza la oferta presentada por el mismo.

5.2 Orden de menor a mayor

Nº	OFERENTE	MONTO OFERTADO
1	CONSTRUTEX SA	241.819.315
2	MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS	257.900.000
3	SACH SA	269.131.130
4	UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS	300.076.010
5	DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS	300.082.000
6	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL	305.577.880
7	CARLOS HERNAN OVIEDO VERA	305.646.670
8	TESAKA INGENIERIA SA	305.874.260
9	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS	307.882.000
10	CORPORACIÓN LEMURIA SA	334.912.000
11	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	348.385.000

A continuación el Comité de Evaluación procede a analizar las ofertas conforme lo establece la legislación vigente a fin de verificar si existe diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial cuando estas sean superior al veinticinco por ciento (25%) para ofertas por debajo del precio referencial y del quince por ciento (15%) para ofertas que se encuentren por encima del referencial preparado por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

El análisis de los precios, con estas metodologías, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que contenga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión de la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional, en tal sentido, y verificando los precios ofertados por los oferentes: **NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS; CORPORACION LEMURIA SA y DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS**, se evidencia que los mismos se encuentran dentro de los rangos establecidos en la legislación vigente, y en cuanto a los oferentes: **CONSTRUTEX SA; MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS; SACH SA; UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS; DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS; VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL; CARLOS HERNAN OVIEDO VERA y TESAKA INGENIERIA SA**, se evidencia que los mismos se encuentran fuera de los rangos establecidos en la legislación vigente.

a) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **CONSTRUTEX SA**, la composición de los precios ofertados, en

razón de que los ítems: 1, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 se encuentran por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
1	72131601-012	Servicio de pintura-Confección y colocación de cartel de obra de 1,50m x 2,10m	unidad	1	3.000.000	1.123.924	-1.876.076	-63%
4	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de muros exteriores laterales de depósitos A, B, C con Látex Acrílico a base de agua con acabado satinado.	metros cuadrados	1.200	43.388	27.682	-15.706	-36%
5	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en baranda de muelle	metros cuadrados	1.720	51.363	28.251	-23.112	-45%
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	metros cuadrados	2.450	61.364	33.751	-27.613	-45%
8	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura acrílica ambas caras de techos de fibrocemento en casetas de transformadores	metros cuadrados	75	43.388	28.203	-15.185	-35%
9	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en verja de muralla. (Portón de Acceso principal).	metros cuadrados	90	51.363	28.251	-23.112	-45%
10	72131601-012	Servicio de pintura-Reparación y Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en Muralla de mampostería. (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	95	43.388	28.203	-15.185	-35%
11	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en portones metálicos de depósitos A, B y C.	metros cuadrados	520	51.363	28.251	-23.112	-45%
12	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en pórtico de acceso principal	metros cuadrados	65	51.363	28.251	-23.112	-45%
13	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de transformador. (Portón de Acceso principal) Incluye pintura sintética en aberturas.	metros cuadrados	145	43.388	28.203	-15.185	-35%
14	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de control. (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	135	43.388	28.203	-15.185	-35%
15	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en estructura metálica de estacionamiento (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	95	51.363	28.251	-23.112	-45%

El oferente **CONSTRUTEX SA**, mediante correo electrónico, en fecha 17 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

b) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS**, la composición de los precios ofertados, en razón de que los ítems: 2, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 y 15 se encuentran por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
2	72131601-012	Servicio de pintura - Enduido de muros exteriores para corrección de superficies.	metros cuadrados	240	30.998	20.000	-10.998	-35%
4	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de muros exteriores laterales de depósitos A, B, C con Látex Acrílico a base de agua con acabado satinado.	metros cuadrados	1.200	43.388	25.000	-18.388	-42%
5	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en baranda de muelle	metros cuadrados	1.720	51.363	30.000	-21.363	-42%
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	metros cuadrados	2.450	61.364	40.000	-21.364	-35%
8	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura acrílica ambas caras de techos de fibrocemento en casetas de transformadores	metros cuadrados	75	43.388	25.000	-18.388	-42%
9	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en verja de muralla. (Portón de Acceso principal).	metros cuadrados	90	51.363	30.000	-21.363	-42%
10	72131601-012	Servicio de pintura-Reparación y Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en Muralla de mampostería. (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	95	43.388	25.000	-18.388	-42%
11	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en portones metálicos de depósitos A, B y C.	metros cuadrados	520	51.363	30.000	-21.363	-42%
12	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en pórtico de acceso principal	metros cuadrados	65	51.363	30.000	-21.363	-42%

13	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de transformador. (Portón de Acceso principal) Incluye pintura sintética en aberturas.	metros cuadrados	145	43.388	25.000	-18.388	-42%
14	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de control. (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	135	43.388	25.000	-18.388	-42%
15	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en estructura metálica de estacionamiento (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	95	51.363	30.000	-21.363	-42%

El oferente **MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS**, mediante correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

c) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **SACH SA**, la composición de los precios ofertados, en razón de que los ítems: 3 y 6 se encuentran por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
3	72131601-012	Servicio de pintura - Reparación de fisuras con material elástico	metros cuadrados	240	185.947	65.082	-120.865	-65%
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	metros cuadrados	2.450	61.364	33.751	-27.613	-45%

El oferente **SACH SA**, mediante correo electrónico, en fecha 17 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

d) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS**, la composición de los precios ofertados, en razón de que los ítems: 3 y 6 se encuentran por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
3	72131601-012	Servicio de pintura - Reparación de fisuras con material elástico	metros cuadrados	240	185.947	91.160	-94.787	-51%
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	metros cuadrados	2.450	61.364	42.955	-18.409	-30%

El oferente **UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS**, mediante correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

e) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS**, la composición de los precios ofertados, en razón de que el ítem: 6 se encuentra por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	metros cuadrados	2.450	61.364	27.000	-34.364	-56%

El oferente **DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS**, mediante correo electrónico, en fecha 17 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

f) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, la composición de los precios ofertados, en razón de que los ítems: 1, 5, 6 y 16 se encuentran por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
1	72131601-012	Servicio de pintura-Confección y colocación de cartel de obra de 1,50m x 2,10m	unidad	1	3.000.000	2.100.000	-900.000	-30%

5	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en baranda de muelle	metros cuadrados	1.720	51.363	33.386	-17.977	-35%
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	metros cuadrados	2.450	61.364	44.796	-16.568	-27%
16	72131601-013	Limpieza de obra-Limpieza Final	unidad	1	1.500.000	1.050.000	-450.000	-30%

El oferente **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, mediante correo electrónico, en fecha 17 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

g) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **CARLOS HERNAN OVIEDO VERA**, la composición de los precios ofertados, en razón de que los ítems: 1 y 16 se encuentran por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
1	72131601-012	Servicio de pintura-Confección y colocación de cartel de obra de 1,50m x 2,10m	unidad	1	3.000.000	1.700.000	-1.300.000	-43%
16	72131601-013	Limpieza de obra-Limpieza Final	unidad	1	1.500.000	950.000	-550.000	-37%

El oferente **CARLOS HERNAN OVIEDO VERA**, mediante correo electrónico, en fecha 17 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

h) El Comité de Evaluación en uso de sus facultades, procedió a solicitar por correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024, al oferente **TESAKA INGENIERIA SA**, la composición de los precios ofertados, en razón de que el ítem 1 se encuentra por debajo del límite establecido, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO REFERENCIAL	PRECIO UNITARIO OFERTADO	Dif.	%
1	72131601-012	Servicio de pintura-Confección y colocación de cartel de obra de 1,50m x 2,10m	unidad	1	3.000.000	1.350.000	-1.650.000	-55%

El oferente **TESAKA INGENIERIA SA**, mediante correo electrónico, en fecha 16 de abril de 2024 remite la composición de precios de los ítems solicitados.

El Comité de Evaluación de Ofertas de conformidad al Art. 36 del Decreto Reglamentario N° 9823/23 y la Resolución DNCP N° 454/2024 "Por la cual se regula la determinación de precios y su publicidad en los procedimientos de contrataciones en el marco de la Ley 7021/22", analiza la composición y el desglose de precios realizada por las empresas: **CONSTRUTEX SA; MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS; SACH SA; UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS; DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS; VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL; CARLOS HERNAN OVIEDO VERA y TESAKA INGENIERIA SA**, en cuanto a los precios ofertados, se puede observar que las firmas:

CONSTRUTEX SA; en los ítems N° 5 - Pintura sintética de acabado satinado en baranda de muelle (-45%) y N° 6 - Pintura sintética con soplete en guinches (-45%) (*); no ha considerado la utilización y el costo del material ANTIOXIDO y MASILLA PLASTICA, que deben ser utilizados necesariamente y que se encuentran en las especificaciones técnicas.

MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS; en los ítems N° 5 - Pintura sintética de acabado satinado en baranda de muelle (-42%) y N° 6 - Pintura sintética con soplete en guinches (-35%) (*), no se especifica el costo de las herramientas a utilizar e insumo (pintura y similares).

SACH SA: en el ítem N° 3 - Reparación de fisuras con material elástico (-65%), dos de los insumos a ser utilizados en este rubro tienen precios muy bajos con relación al precio de mercado de los mismos, a saber: membrana fibrada elástica cuyo precio es de -32% y tela geotextil es de -30%.

En el ítem N° 6 - Pintura sintética con soplete en guinches (-45%) (*), la mano de obra considerada para la pintura con soplete consignado es de G. 11.621, sin embargo en el material de apoyo, Revista Costos, se considera un monto que oscila entre G. 30.000 a G. 40.000 para este mismo concepto, que en porcentajes corresponden a -61% al -71%.

UBALDO MARTIN BRITEZ FLEITAS: en el Ítem 3 - Reparación de fisuras con material elástico (-51%), dos de los insumos a ser utilizados en este rubro tienen precios muy bajos con relación al precio de mercado de los mismos, a saber: membrana fibrada elástica cuyo precio es de -33 % y tela geotextil es de -27%.

En el ítem N° 6 - Pintura sintética con soplete en guinches (-30 %) (*), la mano de obra considerada para la pintura con soplete consignado es de G. 14.527, sin embargo en el material de apoyo, Revista Costos, se considera un monto que oscila entre G. 30.000 a G. 40.000 para este mismo concepto, que en porcentajes corresponden a -51%.

DIEGO ANDRÉS RUIZ DÍAZ BARRIOS: en el ítem N° 6 - Pintura sintética con soplete en guinches (-56%) (*), la mano de obra considerada para la **Pintura con Soplete** consignado es de G. 10.800, sin embargo en el material de apoyo, Revista Costos, se considera un monto que oscila entre G. 30.000 a G. 40.000 para este mismo concepto, que en porcentajes que oscilan del -64% al -73%, respectivamente.

En el caso de la **Pintura Sintética**, el precio unitario promedio es de 41.500 G/lt., sin embargo, en el desglose de este ítem, la empresa considera un precio de 10.000 G/lt., que corresponde a un 76%.

(*) Es importante señalar que hay rubros específicos como la PINTURA DE GUINCHES (ítem N° 6), que son de mayor complejidad, uno de los motivos es por tratarse de trabajos en altura.

Con respecto a los oferentes: **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL; CARLOS HERNAN OVIEDO VERA, TESAKA INGENIERIA SA, NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS, CORPORACIÓN LEMURIA SA y DIEGO JOAQUÍN RODRÍGUEZ BARRIOS**, presentaron ofertas cuyo margen es del -25% o menor que en la consideración de este Comité podrán cumplir a cabalidad con los trabajos contractuales, dado que los precios de los rubros ofertados y analizados en el desglose se encuentran justificados en forma detallada en cuanto a la composición de sus precios, por lo tanto, se da por aceptado el desglose y la justificación de los precios, por lo que se procede a la verificación de los demás criterios de evaluación (el documento forma parte de la carpeta).

6. Margen de preferencia nacional

Seguidamente, cabe analizar la aplicación del margen de preferencia nacional de conformidad a la normativa vigente.

6.1 Certificado de Producto y Empleo Nacional - CPS

En cuanto al Certificado de Producto y Empleo Nacional, el comité evaluador accedió al sistema de información del MIC, en "Consulta de certificado de origen, producto y empleo nacional", a efectos de verificar si al momento de la presentación y apertura de ofertas las firmas oferentes cuentan con el Certificado de Producto y Empleo Nacional según el siguiente detalle:



Gerardo González Vázquez
Administrador
Terminal Portuaria de Asunción

Mirta Carolina García Cabaña
Abogada
Mat. C.S.J. N° 44.503




Laura Benítez
Jefe Dpto. de Obras
Gerencia de...

En este punto cabe analizar la observación realizada por la firma DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS:


Observación a la oferta: 80097629-0 - TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA			
Observación a la oferta	Observador	Representante	Fecha/Hora
La empresa Tesaka no presenta en su oferta el Certificado de Origen Nacional.	2292560-0 - DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS	PABLO LARREA	2024-04-11 09:24:31

Según se puede apreciar en la imagen extraída de la página oficial del MIC, el oferente TESAKA INGENIERIA SA, cuenta con el Certificado de Origen para el presente llamado, por lo que la observación asentada en el acta de apertura queda sin efecto.



VUE

VENTANILLA ÚNICA DE EXPORTACIÓN



MINISTERIO DE

INDUSTRIA Y

COMERCIO


PARAGUAY

PARAGUAY

TETÄ MBA'E'APOPY

HA NEMU

MOTENONDEHA



GOBIERNO DEL

PARAGUAY

Cerrar sesión

Tipo Solicitud	Nro Certificado	Id Licitacion	Nro Tramite		Estado	Fechaevento	RUC Empresa	Razon Social
Servicio	171799	443384	923630	VerCertificado	Autorizado,	10/04/2024 17:07:43	800950232	SACH SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	171787	443384	892409	VerCertificado	Autorizado,	10/04/2024 16:52:52	45287511	DIEGO ANDRES RUIZ DIAZ BARRIOS
Servicio	171785	443384	924288	VerCertificado	Autorizado,	10/04/2024 15:45:46	40708730	JULIO ZACARIA SILVERO LOPEZ
Servicio	171736	443384	924096	VerCertificado	Autorizado,	10/04/2024 15:28:11	34913394	MIGUEL AUGUSTO AMARILLA BARRIOS
Servicio	171701	443384	924094	VerCertificado	Autorizado,	10/04/2024 15:09:40	11289651	LUIS ALBERTO JARA CHILAVERT
Servicio	171661	443384	923698	VerCertificado	Autorizado,	09/04/2024 16:41:10	9337091	NELSON FEDERICO SEGOVIA AZUCAS
Servicio	171644	443384	924036	VerCertificado	Autorizado,	09/04/2024 16:27:42	800976290	TESAKA INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA
Servicio	171633	443384	921637	VerCertificado	Autorizado,	09/04/2024 16:18:41	800940733	CONSTRUTEX S.A.
Servicio	171592	443384	923735	VerCertificado	Autorizado,	08/04/2024 17:35:52	800486242	CORPORACION LEMURIA S.A.
Servicio	171588	443384	923342	VerCertificado	Autorizado,	08/04/2024 17:32:28	22925600	DIEGO JOAQUIN RODRIGUEZ BARRIOS
Servicio	171533	443384	922960	VerCertificado	Autorizado,	05/04/2024 11:42:44	8527660	UBALDO MARTIN BRITZ FLEITAS
Servicio	171528	443384	922870	VerCertificado	Autorizado,	05/04/2024 11:32:08	36504866	CARLOS HERNAN OVIEDO VERA
Servicio	171379	443384	921674	VerCertificado	Autorizado,	02/04/2024 10:25:53	800231155	VIS VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL

Aplicación del Margen de Preferencia:

No se aplica margen de preferencia ya que todos los oferentes cuentan con el Certificado de Producto y Empleo Nacional según se pudo verificar en el portal del MIC.

Se seleccionará provisoriamente a la oferta con el menor precio, **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, la que será analizada en detalle para verificar su cumplimiento con otros requisitos de la licitación tales como especificaciones técnicas, documentación legal, capacidad financiera, experiencia y capacidad técnica para cumplir el contrato.

7. Análisis y verificación de la documentación formal presentada

Considerando que el sistema de adjudicación del presente proceso es por el total, la oferta más baja corresponde a la firma **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, por ello y de conformidad a lo dispuesto en la legislación vigente, se analizara en detalle su oferta, de manera a determinar el cumplimiento con los demás requisitos en el Pliego de Bases y Condiciones.

DOCUMENTOS	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social	CUMPLE Certificado N° 425442
Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar	CUMPLE Certificado N° 171379

Certificado de Cumplimiento Tributario	CUMPLE Certificado N° 4270173718243
Patente Comercial del municipio en donde este asentado el establecimiento principal del oferente	CUMPLE Constancia SIPE N° 1785468
Declaración Jurada de "Declaración de Personas", de conformidad con el formulario estándar - Sección Formularios (**)	CUMPLE
Visita al sitio de ejecución del contrato o declaración jurada de conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato.	CUMPLE Presenta Acta de Visita

Capacidad Financiera

Con el objetivo de calificar la situación financiera del oferente, se considerarán los siguientes índices:

- a) Para contribuyente de IRE GENERAL
Deberán cumplir con el siguiente parámetro:
- 1) Ratio de Liquidez: activo corriente / pasivo corriente
Deberá ser igual o mayor que 1, en promedio, en los últimos años, 2020, 2021 y 2022
 - 2) Endeudamiento: pasivo total / activo total
No deberá ser mayor a 0,80 en promedio, en los últimos años 2020, 2021 y 2022
 - 3) Rentabilidad: Porcentaje de utilidad después de impuestos o pérdida con respecto al capital. El promedio en los años 2020, 2021 y 2022, no deberá ser negativo.

Por esta razón, más abajo, se analiza la documentación presentada por el oferente.

VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL					
EVALUACION - CALCULO DE RATIOS FINANCIEROS					
	AÑOS				
	2020	2021	2022		
ACTIVO CORRIENTE	4.148.606.035	2.686.689.004	2.632.716.262		
PASIVO CORRIENTE	1.038.424.877	1.182.239.280	1.285.864.022		
RATIOS FINANCIEROS			TOTAL	RESULTADO	MÍNIMO RECOMENDABLE
					igual o mayor que 1
1) RATIO DE LIQUIDEZ	ACTIVO CORRIENTE		9.468.011.301	2,70	CUMPLE
	PASIVO CORRIENTE		3.506.528.179		
	AÑOS				
	2020	2021	2022		
PASIVO TOTAL	1.238.424.877	1.182.238.280	1.285.864.022		
ACTIVO TOTAL	5.023.043.148	3.605.638.493	3.258.998.297		
RATIOS FINANCIEROS			TOTAL	RESULTADO	MÍNIMO RECOMENDABLE
					No deberá ser mayor a 0,80
2) ENDEUDAMIENTO	PASIVO TOTAL		3.706.527.179	0,31	CUMPLE
	ACTIVO TOTAL		11.887.679.938		
	AÑOS				
	2020	2021	2022		
UTILIDAD	151.479.225	446.106.009	995.841.071		
CAPITAL	5.000.000	5.000.000	5.000.000		
RATIOS FINANCIEROS			TOTAL	RESULTADO	MÍNIMO RECOMENDABLE
					El promedio en los últimos 3 años, no deberá ser negativo.
3) RENTABILIDAD	UTILIDAD		1.593.426.305	804.213.153	CUMPLE
	CAPITAL		15.000.000		

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL
Certificado de Cumplimiento Tributario vigente a la fecha de apertura de ofertas	CUMPLE
Balance General y Cuadro de Estado de Resultados de los años 2020, 2021 y 2022 para contribuyente de IRE GENERAL	CUMPLE

Experiencia

Con el objetivo de calificar la experiencia del oferente, se considerarán los siguientes índices:

Demostrar la experiencia en TRABAJOS DE PINTURA Y/O MANTENIMIENTO DE EDIFICIOS con facturaciones de venta y/o recepciones finales por un monto equivalente al 50% como mínimo del monto total ofertado en la presente licitación, de los: 5 (cinco) últimos años. 2019/2020/2021/2022/2023.

Por esta razón, más abajo, se analiza la documentación presentada por el oferente (Facturas).

VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL	
Facturas/Recepciones finales/Contratos	Monto total
AÑO 2019 – Factura N° 001-001-0004715	27.019.776
AÑO 2020 – Factura N° 001-001-0005709/5728/5727/5701/5679/5642/5619	729.558.313
AÑO 2021 – Factura N° 001-001-0006648/6643/6719/6718/6717/6716/6699/6698/6667/6666/6665/6814/6784/6775	297.303.263
AÑO 2022 – Factura N° 001-001-0007803/7061/7708/7805/7803/7756	128.669.581
AÑO 2023 – Factura N° 001-001-0008322	12.192.897
TOTAL	1.194.743.830
50% Mínimo (Monto Total ofertado: 305.577.880)	152.788.940

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL
Copia de facturaciones, contratos y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	CUMPLE

Capacidad Técnica

El oferente deberá proporcionar evidencia documentada que demuestre su cumplimiento con los siguientes requisitos de capacidad técnica:

- Certificado de formación profesional y la patente profesional al día del personal encargado de la obra, quien deberá ser Arquitecto o Ingeniero Civil con al menos 3 años en el ejercicio de la profesión.
- Constancia de visita o en su defecto declaración jurada donde exprese conocer el sitio.

Requisitos documentales para evaluar el presente criterio	VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL
Curriculum Vitae, Certificado de formación profesional y la patente profesional y título del profesional encargado de la obra	CUMPLE
Constancia de visita técnica o Declaración jurada de conocer el sitio de obras	CUMPLE



Gerardo González Vázquez
Administrador
Terminal Portuaria de Asunción

Mirta Carolina García Cabaña
Abogada
Mat. C.S. N° 44.583



Laura Benítez Schulze
Jefa Dpto. de Obras Civiles y E.H.
Gerencia de Obras Civiles

Verificada y analizada las Documentaciones sustanciales, Legales, Especificaciones Técnicas, Capacidad Financiera, Experiencia y Capacidad Técnica, se concluye que el oferente **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, cumple con los requisitos establecidos por la convocante.

8. Selección de la oferta:

Este Comité Evaluador de Ofertas, luego de analizar pormenorizadamente las documentaciones presentada por la Firma **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, ha encontrado que la oferta presentada "CUMPLE" con lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones y Anexos.

En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos N° 54 y N° 55 de la Ley N° 7021/22, y los artículos 55 al 62 del Decreto N° 9823/23 "Por la cual se reglamenta la Ley 7021/22 "De Suministro y Contrataciones Públicas", se pasa a seleccionar la oferta presentada por la firma **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, por constituir la misma, la oferta más económica y conveniente a los intereses de la institución.

9. Recomendación:

Atendiendo a lo dispuesto en el Art. 55 de la Ley 7021/22, "... la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financiera y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas"; por tanto, luego del análisis realizado por este comité y conforme a todo lo ya plasmado en el presente informe, se concluye que la firma **VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL**, cumple satisfactoriamente con los requisitos establecidos por la convocante. Por lo mismo, en base a las consideraciones expuestas y de conformidad a los Artículos 54 y 55 de la Ley N° 7021/22 y los Artículos del Decreto Reglamentario N° 9823/23, el Comité de Evaluación recomienda:

Adjudicar a la firma VILLANUEVA INGENIERIA Y SERVICIOS SRL, con RUC N° 80023115-5, bajo el Sistema de Adjudicación por el TOTAL, el objeto de la presente Licitación de Menor Cuantía Nacional N° 03/2024 "Trabajos de Pintura en el Puerto de Asunción" - ID N° 443.384; por la suma total de Gs. 305.577.880 (Guaraníes Trescientos cinco millones quinientos setenta y siete mil ochocientos ochenta) IVA incluido, a ser imputado en el Tipo de Presupuesto 1 – Actividad 4 - Código 242 "Mantenimiento y Reparaciones Menores de Edificios y Locales", de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	Unidad de Medida	Cantidad	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
1	72131601-012	Servicio de pintura-Confección y colocación de cartel de obra de 1,50m x 2,10m	unidad	1	2.100.000	2.100.000
2	72131601-012	Servicio de pintura - Enduido de muros exteriores para corrección de superficies.	metros cuadrados	240	24.178	5.802.720
3	72131601-012	Servicio de pintura - Reparación de fisuras con material elástico	metros cuadrados	240	152.477	36.594.480
4	72131601-012	Servicio de pintura - Pintura de muros exteriores laterales de depósitos A, B, C con Látex Acrílico a base de agua con acabado satinado.	metros cuadrados	1.200	35.578	42.693.600
5	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en baranda de muelle	metros cuadrados	1.720	33.386	57.423.920
6	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética con soplete guinches	metros cuadrados	2.450	44.796	109.750.200
7	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura al barniz en pilares y vigas de madera en casetas de transformadores	metros cuadrados	60	28.700	1.722.000
8	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura acrílica ambas caras de techos de fibrocemento en casetas de transformadores	metros cuadrados	75	35.578	2.668.350
9	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en verja de muralla. (Portón de Acceso principal).	metros cuadrados	90	42.118	3.790.620



Gerardo González Vázquez
Administrador
Terminal Portuaria de Asunción

Mirta Carolina García Cabaña
Abogada
Mat. C.S.J. N° 44.503



Laura Benítez Schiavone
Jefa Dpto. de Obras Civiles
Gerencia de Obras

10	72131601-012	Servicio de pintura-Reparación y Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en Muralla de mampostería. (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	95	35.578	3.379.910
11	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en portones metálicos de depósitos A, B y C.	metros cuadrados	520	42.118	21.901.360
12	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en pórtico de acceso principal	metros cuadrados	65	42.118	2.737.670
13	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de transformador. (Portón de Acceso principal) Incluye pintura sintética en aberturas.	metros cuadrados	145	35.578	5.158.810
14	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura con látex acrílico a base de agua con acabado satinado en caseta de control. (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	135	35.578	4.803.030
15	72131601-012	Servicio de pintura-Pintura sintética de acabado satinado en estructura metálica de estacionamiento (Portón de Acceso principal)	metros cuadrados	95	42.118	4.001.210
16	72131601-013	Limpieza de obra-Limpieza Final	unidad	1	1.050.000	1.050.000
TOTAL						305.577.880

Con lo cual se da por terminado el presente Informe Final de Evaluación de Ofertas, el cual será sometido a consideración de la Superioridad, por lo que se remite todas las documentaciones a la Unidad Operativa de Contrataciones para la continuidad de los trámites administrativos correspondiente, conforme exigencia legal y reglamentaria.

Es nuestro informe.

Mirta C. García Cabaña
Rep. Asesoría Jurídica
Mirta Carolina García Cabaña
Abogada
Mat. C.S.J. N° 44.503

Laura Benítez Schulze
Rep. Gerencia de Obras P.
Laura Benítez Schulze
Jefa Dpto. de Obras Civiles y E.
ANNP Gerencia de Obras

Gerardo González V.
Rep. Admin. Pto. de Asunción