



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN  
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"

Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py-Teléf. 0675-265.234-Email: [municipalidadilm@gmail.com](mailto:municipalidadilm@gmail.com)



Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 04/2024 "CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS Y SANITARIO SEXADO PARA LA FACULTAD DE DERECHO, UNE CON SEDE EN JUAN LEÓN MALLORQUÍN", ID N° 442012

ANEXO- B - 02- 08

OSCAR BENITEZ MOLAS  
"REAL CONSTRUCCIONES"

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
1	Cartel de obra	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000
2	Marcación y Replanteo	Unidad Medida Global	1,00	1.520.000	1.520.000
3	Excavacion y nivelacion de terreno	Metros cúbicos	46,00	55.000	2.530.000
4	Cimientos de PBC	Metros cúbicos	19,60	475.000	9.310.000
5	Instalaciones sanitarias y Cloacales	Unidad Medida Global	1,00	2.650.000	2.650.000
6	Zapatas DE H°A° fck 180 kg/cm3	Unidad Medida Global	9,85	2.150.000	21.177.500
7	Viga Encadenado Inferior fck 180 kg/cm3	Metros cúbicos	7,60	2.100.000	15.960.000
8	Viga Encadenado Superior fck 180 kg/cm3	Metros cúbicos	7,60	2.100.000	15.960.000
9	Columnas fck 180 kg/cm3	Metros cúbicos	6,80	2.300.000	15.640.000
10	Aislación Horizontal con Asfalto	Unidad Medida Global	1,00	2.280.000	2.280.000
11	Mampostería De Nivelación 0,30 ladrillo común	Metros cuadrados	20,60	115.000	2.369.000
12	Mampostería De Elevación Ladrillo Hueco 0,15 para revocar	Metros cuadrados	326,00	72.000	23.472.000
13	Mampostería De Elevación Ladrillo común 0,15 para revocar	Metros cuadrados	76,00	138.000	10.488.000
14	Contrapiso de cascotes sobre terreno nivelado	Metros cuadrados	284,00	40.000	11.360.000
15	Carpeta para colocación de pisos cerámicos	Metros cúbicos	284,00	47.500	13.490.000
16	Contrapiso Exterior Guarda Obra	Metros cuadrados	59,00	51.000	3.009.000
17	Revoque exterior con Hidrófugo	Metros cuadrados	325,00	46.000	14.950.000
18	Revoque de columnas con Hidrófugo	Metros cuadrados	24,00	50.000	1.200.000
19	Revoque interior	Metros cuadrados	480,00	48.000	23.040.000
20	Azulejos para Baños	Metros cuadrados	62,00	85.000	5.270.000
21	Piso Cerámico	Metros cuadrados	284,00	105.000	29.820.000
22	Zócalos	Metro lineal	52,00	38.000	1.976.000
23	Techo de chapa termoacústica sobre estructura metálica	Metros cuadrados	295,00	280.000	82.600.000
24	Cámara séptica o registro de 60x100x60	Unidad Medida Global	1,00	2.100.000	2.100.000
25	Pozo Ciego de 2.50x3.0 mts	Unidad Medida Global	1,00	3.300.000	3.300.000
26	Agua corriente	Unidad Medida Global	1,00	1.400.000	1.400.000
27	Inodoro c/ cisterna Alta	Unidad	6,00	310.000	1.860.000
28	Lavatorio de marmol pulido C/ 3 Bachas	Unidad	2,00	2.100.000	4.200.000
29	Mingitorio, c/ llave tipo presmatic	Unidad	3,00	240.000	720.000
30	Espejo de 1,100x0,60	Unidad	2,00	740.000	1.480.000



MUNICIPALIDAD DE JUAN LEÓN MALLORQUÍN  
INTENDENCIA MUNICIPAL

"El Mallorquín que Merecemos"

Ruta Nacional Py02-Juan L. Mallorquín-Alto Paraná-Py-Teléf. 0675-265.234-Email: [municipalidadilm@gmail.com](mailto:municipalidadilm@gmail.com)



Misión: "Propiciar el desarrollo de los intereses locales mediante la optimización de la gestión y la administración eficiente y transparente de los recursos municipales, impulsando la participación ciudadana".

CUADRO COMPARATIVO DE OFERTAS

MCN N° 04/2024 "CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE DOS AULAS Y SANITARIO SEXADO PARA LA FACULTAD DE DERECHO, UNE CON SEDE EN JUAN LEÓN MALLORQUÍN", ID N° 442012

ANEXO- B - 02- 08

31	Apoya manos para sanitario	Unidad	2,00	270.000	540.000
32	Puerta metálica con marco de 1.20 x 2.10	Unidad	2,00	1.150.000	2.300.000
33	Puerta metálica con marco de 0,80	Unidad	1,00	780.000	780.000
34	Puerta de metal para boxos de baño	Unidad	8,00	590.000	4.720.000
35	Ventana tipo Blindex 1.50x1.15	Unidad	10,00	685.000	6.850.000
36	Ventana tipo balancín 1.00x0.60	Unidad	2,00	570.000	1.140.000
37	Dinteles sobre Abertura	Unidad Medida Global	1,00	2.200.000	2.200.000
38	Pintura de aberturas y estructura metálica con esmalte sintético	Unidad Medida Global	1,00	5.400.000	5.400.000
39	Pintura al Látex Interior	Metros cuadrados	418,00	42.000	17.556.000
40	Pintura al Látex Exterior a 2 capas	Unidad Medida Global	325,00	42.000	13.650.000
41	Tablero Principal	Unidad	2,00	1.900.000	3.800.000
42	Boca de luces y tomas	Unidad Medida Global	1,00	2.650.000	2.650.000
43	Cableado interno y externo para Circuito eléctrico	Unidad Medida Global	1,00	5.700.000	5.700.000
44	Circuito para AA	Unidad Medida Global	2,00	1.150.000	2.300.000
45	Aire Acondicionado de 18.000 btu	Unidad	3,00	3.900.000	11.700.000
46	Artefactos eléctricos (Pantallas acrilicas con focos led 40 . Y 2 ventiladores 56 ")	Unidad Medida Global	1,00	7.600.000	7.600.000
47	Rampa de acceso para silla de Rueda	Unidad	3,00	1.100.000	3.300.000
48	Pizarrones	Unidad	2,00	900.000	1.800.000
49	Canaleta de desagüe y bajadas	Metro lineal	41,00	80.000	3.280.000
50	Limpieza final	Unidad Medida Global	1,00	1.400.000	1.400.000
MONTO TOTAL				424.997.500	

Lic. ELENA RIOS FIDABEL  
Responsable de UOC

Visión: "Ser un municipio desarrollado en el ámbito rural y urbano utilizando los recursos naturales de modo sustentable, con crecimiento industrial y consolidado en los servicios de educación técnica y universitaria en la zona oeste del departamento".