



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



RESOLUCION I.M. N° 41/2024.-

Sgto. José Félix López, 31 de mayo del 2024.

Por la cual se adjudica el llamado de **Reparación de Bloques de Tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco López, del Distrito de Sgto. Sgto. José Félix López, con ID N° 443.039**, a la Empresa **la MMD CONSTRUCTORA EAS UNIPERSONAL** con RUC N° 80131638-3, representado por el Sr. **Marcos Manuel Duarte Arguello** C.I. N° 4034771, por un monto total de **G. 126.600.000 (Guaraníes, ciento veintiséis millones seiscientos mil)**, conforme a los precios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada

VISTO Y CONSIDERANDO: Que, el llamado de Licitación por Menor Cuantía N° 01/2024 **Reparación de Bloques de Tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco López, del Distrito de Sgto. Sgto. José Félix López, con ID N° 443.039**, y

Que, la apertura de ofertas se realizó en el Local Municipal en fecha 23 de mayo del año 2024, a las 10:15 horas A.M., y

Que conforme al acta de apertura, se presentó un (1) oferente:

1. **MMD CONSTRUCTORA EAS UNIPERSONAL** con RUC N° 80131638-3, representado por **Marcos Manuel Duarte Arguello** Cédula de Identidad Civil N° 4034771, por monto **G. 126.600.000 (Guaraníes, ciento veintiséis y seis millones seiscientos mil)**.-

Que, por su importancia se transcribe totalmente el Dictamen de la Comisión Evaluadora:

DICTAMEN DE EVALUACIÓN Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

Licitación Por Menor Cuantía N° 01/2024 "Reparación de Bloques de Tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco López, del Distrito de Sgto. Sgto. José Félix López, con ID N° 443.039.-

En la ciudad de Sgto. Jose Felix Lopez, a los veintisiete (27) días del mes de mayo del año 2024, siendo las 10:00 hs. aproximadamente, se presenta el **Informe Final resultante de la Evaluación de Ofertas correspondiente a la Licitación Por Menor Cuantía N° 01/2024 "Reparación de Bloques de Tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco López, del Distrito de Sgto. Sgto. José Félix López, con ID N° 443.039** elaborado en base a lo establecido en el Artículo 52° la **Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"** y demás disposiciones legales vigentes-

En ese sentido primeramente resulta importante destacar que el Comité de Evaluación de Ofertas ha sido constituido por **Resolución Municipal N° 04/2023**, de fecha 16 de enero del 2023, y están integradas por **Dalia Luz Ibarra**, con Cédula de Identidad Civil N° 7.153.962, **Karen Insaurralde**, con Cédula de Identidad N 5.948.443, y **Rossana Balbuena Gómez**, con Cédula de Identidad Civil N° 6.584.792.

Que, conforma el Comité de Evaluación de Ofertas, que conforme al artículo 54° la **Ley N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS"** que bajo su responsabilidad y con absoluta independencia de criterio, evaluará las ofertas y emitirá un informe que servirá como base para la adjudicación. En el informe se hará constar una reseña cronológica de los actos del procedimiento, el análisis de las ofertas y las razones para admitirlas o desecharlas.

ANTECEDENTES

- Nota de la Unidad Operativa de Contratación (UOC), solicitando el inicio del llamado para la **Reparación de Bloques de tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco Solano López, del Distrito de Sgto. José Félix López**, con ID. N° 443.039.-



David E. Morel
Lic. David E. Morel
Secretario General



Maria Laude Morel
Maria Laude Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



- Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 07/2024, por G. 126.772.405 (Guaraníes, ciento veintiséis millones setecientos setenta y dos mil cuatrocientos cinco) de la Dirección de Administración y Finanzas.
- Aprobación de proyecto de almuerzo escolar por parte del MEC
- Dictamen sobre elaboración de precios referenciales, conforme establece la Resolución de la DNCP 1890/2020
- Resolución Intendencia Municipal N° 036/2024 por la cual se aprueba el plano y se concede permiso para la realización de la siguiente obra **Reparación de Bloques de tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco Solano López, del Distrito de Sgto. José Félix López**, con ID. N° 443.039.
- Justificación de Anticipo Financiero
- **Observación:** Se deja constancia el cumplimiento de la Ley 6619/2022, sobre la no aplicación sobre la presentación de la Constancia que "acredita la presentación de declaración jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" en los procedimientos de contrataciones públicas, gestionadas en la Contraloría General de la República (CGR).

a) ACTA DE APERTURA DE SOBRES (Art. 53- Decreto N° 9.823 /2023)

De conformidad al Art. 52° del Decreto Reglamentario N° 9.823/2023 y concordantes, se ha llevado a cabo el Acto de Apertura de Ofertas, en fecha 23 de mayo de 2024, siendo las 10:15 horas A.M., dándose lectura de la oferta recepcionada única presentada, conforme al siguiente detalle:

Oferente 1	MMD Constructora EAS - Marcos Manuel Duarte Arguello
RUC N°	80131638-3
Correo Electrónico	marduar85@gmail.com
Tipo de Garantía	Declaración Jurada
Empresa Aseguradora	Intercontinental de Seguros y Reaseguros S.A.
Monto de la Declaración Jurada de Mantenimiento de Oferta Gs.	6.350.000
Constancia de SIPE	No presenta
Folio	23
Monto total ofertado Gs.	126.600.000

No se ha realizado observaciones en el acto de apertura. Se adjunta copia del Acta de Apertura



[Signature]
Lic. David E. Morel
Secretario General



[Signature]
Maria Laure Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



ACTA DE APERTURA

1 Datos del acta:

ID	441019				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	Reparación de Bloque de tres (3) Aulas en el local de la Escuela Básica N° 2 322 Mcal. Francisco Solano López, del Distrito de Sgto. José Félix López				
ENTIDAD CONVOCANTE	Municipalidad de Sargento José Félix López / Municipalidad de Sargento José Félix López				
FECHA DE APERTURA	23-Mayo-2024	HORA APERTURA	10:15	HORA FIN	10:16
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantía nacional				
LUGAR DE APERTURA	Salones de reuniones de la Intendencia Municipal				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	LIC DAVID ESTEBAN MOREL ESTIGARRIBIA				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO					

2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

I	80131638-3	MMD CONSTRUCTORA EAS UNIPERSONAL	marduar85@gmail.com
---	------------	----------------------------------	---------------------

4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 24º de la Ley N° 2051/03 y el ART. 57 DEL DECRETO 2992/19, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de contratación. La verificación cuantitativa de los documentos presentados es detallada a continuación:


Lic. David Morel
RESPONSABLE U.O.C.

David E. Morel
Secretario General



María Laude Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredite la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
MMD CONSTRUCTORA EAS UNIPERSONAL	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 126.600.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: INTERCONTINENTAL DE SEGURO Y REASEGURO S.A. Monto total asegurado Gs.: 6.350.000 Vigencia de la Póliza: De 23/05/2024 a 23/09/2024, 92 días

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras
MMD CONSTRUCTORA EAS UNIPERSONAL	23		NO

No hubo observaciones de oferentes.

5. Constancia de las observaciones realizadas por terceros asistentes al acto:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 2051/03 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 10:16 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.


Lic. David Morel
RESPONSABLE U.O.C.


Lic. David E. Morel
Secretario General



Maria Laure Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



b) COPIA DE SOLICITUDES DE ACLARACIONES DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES RESPUESTAS DE LOS OFERENTES

No se ha realizado observaciones en el acto de apertura. El comité de evaluación no solicita aclaración alguna.

c) Documentaciones Básicas de carácter sustancial, conforme al Art. 61° del Decreto N° 9823/23.

Se ha procedido a la verificación del cumplimiento de cada oferta respecto al cumplimiento de las documentaciones básicas de carácter sustancial, de conformidad a lo establecido en el Art. 61° del Decreto N° 9823/23 y demás disposiciones que rigen a las Compras Públicas, observándose lo siguiente:

DOCUMENTACIONES SUSTANCIALES	Análisis	Resultado del análisis
El Formulario de oferta debidamente completado y firmado por el oferente en base al formulario descargado del SICP.	Se analizó el formulario de oferta presentado por el oferente, la que se encuentra debidamente completada y firmada por el mismo en base al formulario descargado del SICP.	Cumple
Garantía de mantenimiento de la oferta, debidamente extendida.	Presentó póliza de seguro como garantía de mantenimiento de la oferta la misma se encuentra debidamente extendida en cuanto al monto (capital asegurado), plazo de vigencia, la identificación del Tomador (oferente) del Asegurado (Contratante) y del Contrato garantizado (nombre del llamado).	Cumple
Fotocopia simple de los estatutos y sus modificaciones (en caso de ser persona jurídica);	Se adjuntó copia del Estatuto	Cumple
Fotocopia simple del documento que acredite la capacidad del firmante, cuando corresponda (poder o documentos estatutarios como acta de asamblea o de directorio).	Presentó copia	Cumple
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	Presentó fotocopia de cedula de identidad del firmante de la oferta.	Cumple
Los documentos están debidamente firmados.	Todas las fojas de las documentaciones que acompañan a la oferta se encuentran debidamente firmadas.	Cumple
Calificación Legal Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, declaración que forma parte del formulario de oferta. Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para contratar a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato. A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la ley 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis: 1- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada. 2- Verificará los registros del personal de la convocante	Considerando que la empresa participante es de carácter Empresa de Acciones – Simplicadas (EAS) unipersonal, fue analizada la situación del representante legal, MARCOS MANUEL DUARTE ARGUELLO. 1- El oferente ha proporcionado el formulario de ofertas que incluye la declaratoria debidamente firmada de no encontrarse comprendido en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, contempladas en el artículo 21 de la ley 7021/22, en declaración que forma parte del formulario de oferta. 2- Se ha verificado los registros del personal de la convocante y no se ha constatado que el oferente se halla comprendido en el presupuesto del inciso a) del artículo 21 de la ley 7021/22. 3- Fue analizada la situación del oferente	Cumple


Lic. David E. Morel
Secretario General


Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



<p>para detectar si el oferente o sus representantes,.</p> <p>3- Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones en el artículo 21 de la ley 7021/224- Si se constata que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.</p> <p>5- Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y cotejará los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP a fin de detectar si directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se hallan comprendidos en el presupuesto del artículo 21 de la ley 7021/22.El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente.</p> <p>6- Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) para los fines pertinentes.</p>	<p>respecto a si se encuentra individualizados en las prohibiciones contenidas en la ley Nº 1626/00 de "la Función Pública", constatándose que el mismo no aparece en la base de datos del SINARH o de la Secretaría de la Función Pública.</p> <p>4- No se ha constatado que el oferente figura en los datos de la SINARH.</p> <p>5- El oferente ha proporcionado el formulario de Declaración de Miembros, de conformidad a estándar debidamente firmado en su oferta y se ha cotejado los datos con las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP, comprobándose que el oferente no se halla comprendido en el artículo 21 de la ley 7021/22</p> <p>6- El oferente no posee impedimentos para contratar con el estado.</p>	
Constancia de Inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC.	Presento su constancia de inscripción del RUC, donde se puede observar que su actividad comercial o industrial se encuentre vinculada con el tipo de bienes, servicios u obras a contratar.	Cumple
Visita al sitio de obras – participación obligatoria.	El oferente participo de la visita al sitio de obras, su participación consta en el acta de visita cuyo ejemplar original adjunto a su oferta.	Cumple
La oferta se ajusta sustancialmente con el pliego de bases y condiciones solicitadas en el PBC	Se ha analizado el cumplimiento de la oferta respecto a las documentaciones de carácter sustancial solicitadas en el PBC. Constatándose que se ajustan sustancialmente con todo lo solicitado en el PBC.	Cumple

d) TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LAS OFERTAS AJUSTADAS POR ERROR ARITMÉTICO (Art. 60- Decreto Nº 9.823 /2023)

Se ha procedido a la verificación de los precios ofertados por los oferentes, conforme se establece en el Decreto Nº 9.823/ 2023, solo se podrá corregir errores aritméticos de la oferta que cumpla con la documentación sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos en el pliego Estándar aprobado por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP). No hay errores aritméticos que corregir, a continuación se describe en el siguiente cuadro:

[Signature]
Lic. David E. Morel
Secretario General

[Signature]
María Laure Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



Marcos Manuel Duarte Arguello – MMD Constructora EAS Unipersonal

Ítem	RUBRO	UM	Cantidad	Precio unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total	Diferencia
1	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos	M2	116	4.962	575.592	0
2	Replanteo y marcación	M2	116	4.905	568.980	0
3	Vallado de Obra y Obrador	GL	1	4.151.971	4.151.971	0
4	Cartel de Obra	UNI	1	1.234.707	1.234.707	0
5	Desmonte de Instalación eléctrica y artefactos eléctricos. Por aula	UNI	2	459.289	918.578	0
6	Demolición de Pisos en mal estado	M2	116	21.285	2.469.060	0
7	Demolición de techo en mal estado	M2	116	46.325	5.373.700	0
8	Desmonte de aberturas en mal estado	UNI	2	225.082	450.164	0
9	Reparación de fisuras con vanilla de 8mm en Z	ML	40	42.306	1.692.240	0
10	Mampostería de 0,15 armado con varillas para soporte de tirantes	ML	39	121.078	4.722.042	0
11	Revoque parcial de interior y exterior	M2	90	36.954	3.325.860	0
12	Provisión y colocación de piso tipo cerámico PEI4	M2	116	125.612	14.570.992	0
13	Provisión y colocación de zócalo cerámico	ML	52,2	26.679	1.392.644	0
14	Reparación de contra huella de corredor	ML	3	54.475	163.425	0
15	Desmonte de tirantes en mal estado	M2	116	59.153	6.861.748	0
16	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica con estructura metálica	M2	116	379.665	44.041.140	0
17	Provisión y colocación de canaleta de Chapa N°24	ML	23	123.580	2.842.340	0
18	Bajada de chapa N°26	ML	15	95.735	1.436.025	0
19	Mantenimiento de Ventanas Limpieza de estructuras y cambio vidrio	M2	7	235.083	1.645.581	0
20	Desgranado de Revoque y Pintura con sellador fondo blanco	M2	80	20.687	1.654.960	0
21	Pintura de pared al látex interior	M2	202	35.858	7.243.316	0
22	Pintura de techo	M2	116	38.683	4.487.228	0
23	Alimentación de Toma corriente	Boca	3	115.253	345.759	0
24	Alimentación para artefactos Lumínicos de bajo consumo	Boca	8	167.890	1.343.120	0
25	Alimentación para artefactos Lumínicos en galería	Boca	4	117.526	470.104	0
26	Alimentación de Circuitos TC	UNI	2	123.447	246.894	0
27	Alimentación de Circuitos Ventiladores	UNI	2	123.635	247.270	0
28	Instalación del circuito de llave para tablero TS10 de 20 AG	UNI	6	188.845	1.133.070	0
29	Provisión y colocación Artefactos lumínicos tipo campanas con Focos tipo LED	UNI	8	441.545	3.532.360	0
30	Provisión y colocación Artefactos lumínicos para galería	UNI	4	222.623	890.492	0
31	Provisión y colocación de tablero para 6 llaves	UNI	2	643.069	1.286.138	0
32	Tablero TCV para llaves de ventiladores	UNI	2	544.031	1.088.062	0
33	Provisión y colocación de ventilador motor pesado	UNI	2	748.094	1.496.188	0
34	Reparación y Pintura de pizarrón	UNI	2	1.204.125	2.408.250	0
35	Limpieza de Obra Final	M2	116	2.500	290.000	0
Total					126.600.000	



Luc. David E. Morel
Secretario General



Maria Laude Morel
Intendente Municipal



e) CERTIFICADO DE ORIGEN DE PRODUCTO Y EMPLEO NACIONAL

	Empresas	RUC N°	Observación
1	Marcos Manuel Duarte Arguello – MMD Constructora EAS	80131638-3	La firma no presenta el Certificado de Producto y Empleo Nacional emitido por el MIC, por lo que no puede beneficiarse con la aplicación del margen de preferencias para producto Nacionales, por lo tanto, este criterio de calificación NO ES APLICABLE

CRITERIOS DE EVALUACIÓN

Atendiendo a todo lo antes mencionado precedentemente, en el presente apartado, este comité se abocará al análisis de las ofertas que han cumplido con la presentación de los documentos sustanciales a los efectos de verificar su cumplimiento en cuanto a los demás requisitos solicitados en el presente llamado.

Primeramente, se procederá a analizar la oferta del oferente que ha quedado en la posición N° 1 y solamente si este no cumple con algún requerimiento se procederá a analizar al siguiente oferente.

La oferta posicionada en el puesto N° 1 correspondiente a la empresa Marcos Manuel Duarte Arguello – MMD Constructora EAS Unipersonal la cual será evaluada en los demás puntos.

f) ANÁLISIS COMPARATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LA O LAS OFERTAS RESPECTOS A LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y OTROS REQUERIMIENTOS (Art. 55° del Decreto N° 9823/23)

De conformidad a lo dispuesto en el Art. 55° del Decreto N° 9823/23 se procede a seleccionar a la misma a los efectos de verificar su cumplimiento con los demás requisitos de la Convocatoria, observándose en ese sentido cuanto sigue:

f.1) ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS CON RESPECTO A LOS PRECIOS REFERENCIALES

En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

PRECIO REFERENCIAL ESTABLECIDO POR NUESTRA INSTITUCIÓN Y VARIACIONES

			PRECIO OFERTADO			PRECIO REFERENCIAL			
Ítem	RUBRO	UM	Cantidad	Precio unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total	Cantidad	Precio unitario Ofertado (IVA Incluido)	Precio Total	% de variación con referencia al precio referencial
1	Limpieza y preparación de la obra para ejecución de los trabajos	M2	116	4.962	575.592	116	4.962	575.627	0,9999
2	Replanteo y marcación	M2	116	4.905	568.980	116	4.905	568.976	1,0000


Secretaría General
Lic. David E. Morel
Secretario General


Intendencia
Intendente Municipal



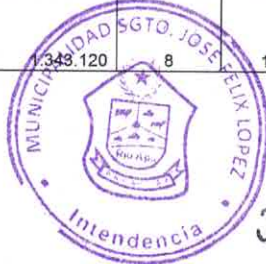
MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



3	Vallado de Obra y Obrador	GL	1	4.151.971	4.151.971	1	4.189.044	4.189.044	0,9911
4	Cartel de Obra	UNI	1	1.234.707	1.234.707	1	1.234.707	1.234.707	1,0000
5	Desmonte de Instalación eléctrica y artefactos eléctricos. Por aula	UNI	2	459.289	918.578	2	459.289	918.578	1,0000
6	Demolición de Pisos en mal estado	M2	116	21.285	2.469.060	116	21.285	2.469.089	1,0000
7	Demolición de techo en mal estado	M2	116	46.325	5.373.700	116	46.325	5.373.671	1,0000
8	Desmonte de aberturas en mal estado	UNI	2	225.082	450.164	2	225.082	450.164	1,0000
9	Reparación de fisuras con varilla de 8mm en Z	ML	40	42.306	1.692.240	40	42.306	1.692.251	1,0000
10	Mampostería de 0,15 armado con varillas para soporte de tirantes	ML	39	121.078	4.722.042	39	121.078	4.722.052	1,0000
11	Revoque parcial de interior y exterior	M2	90	36.954	3.325.860	90	36.954	3.325.815	1,0000
12	Provisión y colocación de piso tipo cerámico PEI4	M2	116	125.612	14.570.992	116	125.612	14.570.934	1,0000
13	Provisión y colocación de zócalo cerámico	ML	52,2	26.679	1.392.644	52,2	26.679	1.392.624	1,0000
14	Reparación de contra huella de corredor	ML	3	54.475	163.425	3	54.475	163.424	1,0000
15	Desmonte de tirantes en mal estado	M2	116	59.153	6.861.748	116	59.153	6.861.777	1,0000
16	Provisión y colocación de techo de chapa termo acústica con estructura metálica	M2	116	379.665	44.041.140	116	379.665	44.041.082	1,0000
17	Provisión y colocación de canaleta de Chapa N°24	ML	23	123.580	2.842.340	23	123.580	2.842.340	1,0000
18	Bajada de chapa N°26	ML	15	95.735	1.436.025	15	95.735	1.436.018	1,0000
19	Mantenimiento de Ventanas Limpieza de estructuras y cambio vidrio	M2	7	235.083	1.645.581	7	235.083	1.645.579	1,0000
20	Desgranado de Revoque y Pintura con sellador fondo blanco	M2	80	20.687	1.654.960	80	20.687	1.654.980	1,0000
21	Pintura de pared al látex interior	M2	202	35.858	7.243.316	202	35.858	7.243.316	1,0000
22	Pintura de techo	M2	116	38.683	4.487.228	116	38.683	4.487.280	1,0000
23	Alimentación de Toma corriente	Boca	3	115.253	345.759	3	115.253	345.758	1,0000
24	Alimentación para artefactos Luminicos de bajo consumo	Boca	8	167.890	1.343.120	8	167.890	1.343.120	1,0000



Dr. David E. Morel
Secretario General



Maria Laude Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



25	Alimentación para artefactos Luminicos en galería	Boca	4	117.526	470.104	4	117.526	470.105	1,0000
26	Alimentación de Circuitos TC	UNI	2	123.447	246.894	2	123.447	246.894	1,0000
27	Alimentación de Circuitos Ventiladores	UNI	2	123.635	247.270	2	123.635	247.269	1,0000
28	Instalación del circuito de llave para tablero TS10 de 20 AG	UNI	6	188.845	1.133.070	6	188.845	1.133.073	1,0000
29	Provisión y colocación Artefactos luminicos tipo campanas con Focos tipo LED	UNI	8	441.545	3.532.360	8	441.545	3.532.356	1,0000
30	Provisión y colocación Artefactos luminicos para galería	UNI	4	222.623	890.492	4	222.623	890.494	1,0000
31	Provisión y colocación de tablero para 6 llaves	UNI	2	643.069	1.286.138	2	643.069	1.286.138	1,0000
32	Tablero TCV para llaves de ventiladores	UNI	2	544.031	1.088.062	2	544.031	1.088.063	1,0000
33	Provisión y colocación de ventilador motor pesado	UNI	2	748.094	1.496.188	2	748.094	1.496.188	1,0000
34	Reparación y Pintura de pizarrón	UNI	2	1.204.125	2.408.250	2	1.204.125	2.408.251	1,0000
35	Limpieza de Obra Final	M2	116	2.500	290.000	116	3.667	425.369	0,6818
Total					126.600.000			126.772.405	

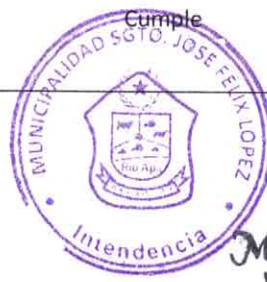
Conclusión: la diferencia porcentual del monto de cada ítem de la oferta se encuentra dentro de los parámetros establecidos en la ley.-

f.2) Verificación de las ofertas respecto a los demás requisitos establecidos en el PBC

DOCUMENTACIONES FORMALES	EVALUACIÓN DE LAS DOCUMENTACIONES	RESULTADO DEL ANALISIS
Certificado de cumplimiento tributario.	Presentó CCT vigente.	Cumple-
Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social.	Presentó certificado de cumplimiento con la seguridad social. Vigente	Cumple
Patente municipal vigente a la fecha de apertura, del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente	Presentó copia de su patente Municipal con pago al día.	Cumple
Constancia de presentación de la "Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos" ante la Contraloría General de la República, para los sujetos obligados según los incisos a) y b) del numeral 2 del art. 1 de la Ley N° 6355/19. (**) – NO APLICA	No Aplica	No Aplica
Certificado de cumplimiento con la Seguridad Social	Cumple	El documento presentado se encuentra vigente



Lic. David E. Morel
Secretario General



Maria Laude Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGT. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar		Fue evaluado en el inc. d
Experiencia general en construcción – Formulario N° 2	Presentó el formulario N°2 experiencia general en construcción describiendo las obras donde se desempeñó como contratista.	Cumple
Experiencia específica en construcción – Formulario N° 4	Presentó el formulario N°4, experiencia específica en construcción acompañó contratos y documentos que demuestran las recepciones definitivas de las obras.	Cumple
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Presento autorización para pedir referencias a las Instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	Cumple
Formulario de lista de personal propuesto para la obra(formulario 6)	Presentó lista de personal propuesto para la obra.	Cumple
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, JEFE O SUPERINTENDENTE DE OBRAS, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Presento curriculum del personal clave, técnico y de administración propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de la obra; donde se menciona su calificación y experiencia	Cumple
Título universitario, del profesional; Copia de Cédula de Identidad de los profesionales; Copia patente profesional municipal de los profesionales con título universitario; Carnet de habilitación MOPC vigente, del profesional propuesto como ingeniero o arquitecto de obra.	Presento copia de los títulos universitarios de los profesionales propuestos, carnet de habilitación del MOPC vigente, copia de cédula de identidad, y patente profesional.	Cumple
Lista de equipos y herramientas destinados para la obra – Formulario N° 7	Presentó lista de equipos y herramientas destinados para la obra, y la declaración jurada de que los mismos se encuentran en buen estado y permanecerán en la zona de obras. Presento contrato de arrendamiento de los equipos que serán alquilados	Cumple
Constancia donde se certifique que los equipos permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas;	Presento constancia donde se certifique que los equipos permanecerán en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas	Cumple
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Presento declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
Cronograma de utilización de equipos - Formulario N° 9	Presento cronograma de utilización de equipos.	Cumple
Formulario N° 9 (compromisos contractuales vigentes).	Presento formulario de compromisos contractuales vigentes, el oferente no posee compromisos contractuales vigentes.	Cumple
Formulario de declaración de miembros	Presento declaración jurada de miembros, completado con los datos del propietario de la firma unipersonal.	Cumple
La oferta es presentada en virtud a la planilla de cómputo y cumpliendo las EE.TT.	La oferta cumple en presentar su lista de precios en virtud a la planilla de cómputo y conforme a las EE.TT. Cumple con las EE.TT.	Cumple



Lic. David E. Morel
Secretario General



María Laure Morel
Intendente Municipal



Seguidamente se procede a verificar demás documentos solicitado en PBC de llamado de referencia

g) VERIFICACION CAPACIDAD FINANCIERA

REQUERIMIENTOS	Marcos Manuel Duarte Arguello – MMD Constructora EAS Unipersonal
Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1 (uno). Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0,80. - Formulario N° 5	Si bien la empresa no cuenta con la antigüedad de tres años para evaluar la capacidad financiera, este análisis fue realizados examinando los flujos de efectivo generado por la empresa en los últimos 6 meses, analizando como se generó los ingresos y como se utilizaron los fondos para pagar gastos y deudas, esto pudo proporcionar una perspectiva, positiva sobre la capacidad de la empresa para general flujos de efectivo. A continuación se citan los contratos obtenidos: 1.-Id. N° 432.205 Gobernación de Presidente Hayes por importe de G. 635.000.000. 2.-Id. N° 433.120 Gobernación de Presidente Hayes por importe de G. 359.997.250. 3.-Id. N° 433.418 Municipalidad de Capitán Bado por importe de G. 189.000.000. 4.-Id. N° 423.274 Municipalidad de Capitán Bado por importe de G. 135.000.000

Requisitos documentales para la evaluación de la capacidad financiera

Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente.	CUMPLE	La firma remite la documentación de manera correcta
Indicar y adjuntar copias de documentos que comprueben el acceso del oferente a recursos financieros para cumplir los requisitos de calificación, bastando para el efecto Cartas Compromiso de un Banco de plaza de otorgar una línea de crédito al oferente	CUMPLE	La firma remite la documentación de manera correcta
Balance general y estado de resultado de los años 2020 2021, 2022	CUMPLE	Se tomó como referencia los 6 meses del formulario 120

Por todo lo antes mencionado se verifica que la empresa cumple con los requerimientos establecidos en cuanto a capacidad financiera.

h) Seguidamente se pasa a verificar las experiencias generales y específicas; Materia del personal y por ultimo Materia de Equipos

h.1) VERIFICACION DE EXPERIENCIA GENERAL EN OBRAS

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario N° 2 EXPERIENCIA GENERAL EN CONSTRUCCIÓN	Cumple
Formulario N° 3 FACTURACIÓN ANUAL MEDIA EN CONSTRUCCIÓN	Cumple


Lic. David E. Morel
Secretario General


María Laude Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



h.2) VERIFICACION DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN OBRAS

Requisitos Documentales para la evaluación		
Formulario Nº 4 EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN CONSTRUCCIÓN		
- Contrato Nº 06/2023	Gs. 635.000.000	
Total	Gs. 635.000.000	
70 %	Gs. 444.500.000	Cumple
Formulario Nº 2 Experiencia General en Construcción		Cumple
Formulario Nº 5 Situación Financiera		Cumple
Requisitos documentales para evaluar los presentes criterios de experiencia general y específica en obras		
1. Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida.		Cumple
2. Documento que avale la recepción definitiva de la obra.		Cumple
3. Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.		Cumple
4. Si la experiencia ha sido como subcontratista, acompañar el documento que acredite la autorización de la Administración Contratante para participar como tal en el contrato.		No Aplica

h.3) VERIFICACION DE CAPACIDAD EN MATERIA DEL PERSONAL

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario Nº 6 FORMULARIO DE LISTA DE PERSONAL PROPUESTO PARA LA OBRA	Cumple
Requisitos documentales para evaluar la capacidad en materia del personal	
1. Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	Cumple
2. Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	Cumple
3. Patente profesional (arquitecto o ingeniero propuesto)	Cumple
4. Carta de compromiso o documento que demuestre la relación con la empresa del oferente (arquitecto o ingeniero propuesto)	Cumple

h.4) VERIFICACION DE CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS

Requisitos Documentales para la evaluación	
Formulario Nº 7 LISTA DE EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIAS E IMPLEMENTOS DESTINADOS A LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS	Cumple
Formulario Nº 8 CRONOGRAMA DE UTILIZACIÓN DE EQUIPOS	Cumple
Requisitos documentales para evaluar capacidad en materia de equipos	
1. Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	Cumple
2. Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos	Cumple



Lic. David E. Morel
Secretario General



Maria Laude Morel
Intendente Municipal



3. Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	Cumple
4. En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	Cumple

CRITERIOS DE DESEMPATE

NO REQUIERE

i) JUSTIFICACIÓN:

Ley 7021/22 en su art. 37 establece cuanto sigue:
Artículo 37.- Licitación de Menor Cuantía.
La licitación de menor cuantía se llevará a cabo de la siguiente manera:
a) La apertura de ofertas deberá hacerse en acto público.
b) Cuando la autoridad competente de la convocante no conforme un Comité de Evaluación, la Unidad Operativa de Contrataciones podrá realizar la evaluación de ofertas y recomendar la adjudicación, si correspondiere, en los casos establecidos en la reglamentación.
c) Las bases de la contratación serán elaboradas conforme a los documentos estándar aprobados por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas.
d) La adjudicación deberá resolverse en un plazo no mayor a 10 (diez) días calendarios, siguientes a la fecha de apertura de ofertas, plazo que podrá ser prorrogado por un plazo igual, por única vez. Transcurrido dicho plazo los oferentes tendrán derecho a retirar su oferta sin consecuencias para los mismos.
e) Los procedimientos de contratación cuyo objeto sean obras, locaciones y consultorías serán instrumentados mediante contratos. En los casos de bienes y servicios, bastará con la Orden de Compra o Servicios suscripta por el proveedor en los casos establecidos en la reglamentación. Atendiendo a lo dispuesto en el ar. 55 dela ley, Con base al informe de evaluación, la convocante adjudicará al oferente cuya oferta asegure las mejores condiciones para el Estado en términos de valor por dinero, cumpla con las condiciones legales, financieras y técnicas estipuladas en los pliegos de bases y condiciones y en la reglamentación correspondiente. El mismo deberá garantizar satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones exigidas

j) RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN CON LA JUSTIFICACIÓN QUE SEAN PERTINENTES (Art. 37° y 55° de la Ley N° 7021/22)

Conforme a los criterios evaluados que se encuentran precedentemente, que resultan de la verificación de las documentaciones proveídas por los oferentes, y el análisis realizado conforme a lo establecido en el PBC, la empresa **MMD Constructora EAS Unipersonal**, cumple con los requisitos exigidos en el pliego de bases y condiciones (PBC) para este llamado, demuestra capacidad financiera y experiencia, y no se encuentra inhabilitada para contratar con el estado y para realizar dicha prestación de servicios.

El oferente, ha presentado su oferta ajustándose a la totalidad de los requisitos exigidos para esta licitación, pudiendo acreditarse su capacidad financiera para cumplir el contrato derivado de este procedimiento, asimismo posee experiencia en construcciones iguales a lo requerido. El precio ofertado se adecua a las previsiones de la Municipalidad.

La oferta presentada ha sido analizada y evaluada conforme a los ítems, parámetros y requisitos propuestos para el efecto por la UOC de acuerdo a las necesidades institucionales.

Que, es importante señalar que cuenta con crédito presupuestario para dicha reparación, la cual es avalada con el Certificado de Disponibilidad Presupuestara anexo al presente dictamen.

Este informe de evaluación fue realizado en estricto cumplimiento a las disposiciones reglamentarias que rigen las Contrataciones del Estado, sobre la base de los criterios de evaluación mencionadas en el Art. 37° y 55° de la Ley N° 7021/22 de Contrataciones Públicas y artículos 62 y 63 del Decreto Reglamentario de la Ley 7021/2022 N° 9823/2023, y

Lic. David E. Morel
Secretario General

María Laude Morel
Intendente Municipal



MUNICIPALIDAD DE SGTO. JOSÉ FÉLIX LÓPEZ
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL LAUDE MOREL
PERIODO 2021-2025



Por lo tanto, el Comité de Evaluación, en uso de sus facultades legalmente reconocidas:

RECOMIENDA

1. **ADJUDICAR** el llamado de Licitación Por Menor Cuantía N° 01/2024 "Reparación de Bloques de Tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco López, del Distrito de Sgto. Sgto. José Félix López, con ID N° 443.039, a la Empresa la MMD CONSTRUCTORA EAS UNIPERSONAL con RUC N° 80131638-3, representado por el Sr. Marcos Manuel Duarte Arguello C.I. N° 4034771, por un monto total de Gs. 126.600.000 (guaraníes ciento veintiséis millones seiscientos mil), conforme a los precios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada
2. COMUNICAR a los proveedores del presente llamado sobre la adjudicación de referencia.
3. COMUNICAR a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas de conformidad a las disposiciones legales vigentes.

Es nuestro informe.


Dalia Luz Ibarra
Miembro Del Comité
Dalia Luz Ibarra
Comisión Evaluadora
U.O.C.



Karen Insaurralde
Miembro Del Comité
Karen Insaurralde
Comisión Evaluadora
U.O.C.

Rossana Balbuena Gómez
Miembro Del Comité
Rossana Balbuena
Comisión Evaluadora
U.O.C.

Que, teniendo en cuenta, la recomendación de la Comisión Evaluadora y todas las partes reglamentarias, y

POR TANTO:

EL INTENDENTE DE LA MUNICIPALIDAD SGTO. JOSE FELIX LOPEZ, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES


RESUELVE

Artículo 1º Adjudicar el llamado Reparación de Bloques de Tres (3) aulas en la Escuela Básica N° 2.322 Mariscal Francisco López, del Distrito de Sgto. Sgto. José Félix López, con ID N° 443.039, a la Empresa la MMD CONSTRUCTORA EAS UNIPERSONAL con RUC N° 80131638-3, representado por el Sr. Marcos Manuel Duarte Arguello C.I. N° 4034771, por un monto total de G. 126.600.000 (Guaraníes, ciento veintiséis millones seiscientos mil), conforme a los precios obrantes en la oferta de la empresa adjudicada

Artículo 2º La presente adjudicación la hago bajo mi entera responsabilidad, conforme normas legales vigentes, al tener un solo oferente.


Artículo 3º Comunicar a la Junta Municipal, a la DNCP y cumplido archivar.




Lic. David Esteban Morel Estigarriba
Secretario General I.M.

Secretario General
Lic. David E. Morel




Maria Laude Morel Pereira
Intendente Municipal

Maria Laude Morel
Intendente Municipal