



MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



San Alberto, 06 de junio de 2024.-

Señor:
Abg. Carlos A. Ramírez
Intendente Municipal
Municipalidad de San Alberto
Presente:

En nuestro carácter de Integrantes del Comité de Evaluación de Ofertas, conformada por Resolución de la Máxima Autoridad, siendo las 10:00 horas, reunidos en Institución Municipal, sito sobre la Avda. Mcal. Francisco Solano López, a los efectos de la evaluación de la OFERTA ECONÓMICA (Sobre N° 2), correspondiente a la convocatoria de LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N° 03/2024 “SERVICIOS DE FISCALIZACION DE OBRAS”- ID N° 439.597. -----

De conformidad a lo dispuesto en la Carta de Invitación la evaluación de las ofertas se efectuará en base a los criterios de calidad y costo conforme a lo dispuesto en el Artículo 55 del decreto 9823/23 “Por la cual se Reglamenta la Ley N° 7021/22 De Suministros y Contrataciones Públicas” concordante al artículo 54 de la Ley 7021/22 “De Suministros y Contrataciones Públicas”. -----

1. EVALUACIÓN TÉCNICA

Conforme a lo establecido en el SICP que forma parte integral de la Carta de Invitación, en fecha 03 de mayo de 2024, siendo las 10:00 hs, se procedió a la apertura del sobre N° 01 conteniendo la propuesta técnica y legal de las ofertas presentadas. -----

Del análisis realizado por el Comité de Evaluación sobre las Documentaciones, conforme al ACTA DE EVALUACION DE LA OFERTA TECNICA (SOBRE N° 01), la consultora que ha logrado superar el puntaje mínimo establecido en la Carta de Invitación ha sido el oferente Ing. Ronny Javier González González, RUC N° 2493847-5, con el siguiente resultado: Puntaje evaluación técnica, con un Total de 10 (cien) PUNTOS. -----

CONTRATACIÓN DE SERVICIO PROFESIONAL PARA FISCALIZACION DE OBRAS		Ing. Ronny Javier González González
ITEM	DETALLES	PUNTOS
1)	Preparación del Consultor: hasta 40 puntos.	
1.1	Profesional con título universitario por carreras culminadas del ramo de la construcción como ser ingeniería civil o arquitectura, con experiencia general a ser puntuada de la siguiente manera: <ul style="list-style-type: none">Se otorgará 15 puntos al profesional por experiencia hasta 5 años.Se otorgará 20 puntos al profesional por experiencia entre 6 a 10 años.Se otorgará 30 puntos al profesional por experiencia mayor a 10 años.Se otorgará 10 puntos al profesional con Masterado en Gestión y Fiscalización de Proyectos. El profesional deberá contar con patente municipal vigente, Matricula del MOPC, copia de Título Universitario legalizado por el MEC.	40 pts.
2)	Experiencia del Consultor: hasta 30 puntos	
2.1	El profesional oferente deberá acreditar experiencia en Fiscalización de Obras de Infraestructura realizadas con recursos de Públicos o Privados, que fueron llevados a cabo por Municipios u otras entidades del estado o privadas en el ámbito infraestructura públicas o privados. * Se otorgarán 2,5 puntos por cada constancia de trabajo con el Sector Publicas y/o Privado. (*La acreditación a ser tomada en cuenta será a través de la presentación de copias de Contratos, Facturaciones de ventas, Ordenes de servicio y/o Constancias emitidas por las contratantes.-	30 pts.
3)	Cronograma de tareas: hasta 30 puntos	





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



3.1	Se otorgará 10 puntos al oferente por presentar un cronograma de tareas y plazos de ejecución con un Cronograma de barras de las tareas y PERTCPM camino crítico, que cubra en forma completa los servicios requeridos en los Términos de Referencia. Se otorgará 10 puntos al oferente por presentar la descripción detallada de como va a realizar los servicios requeridos y; Se otorgará 10 puntos al oferente por presentar descripción los equipos a utilizar.	30 pts.
PUNTAJE TOTAL		100 PUNTOS

Conforme al cuadro precedente, la oferta presentada por el **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, supera el puntaje mínimo requerido en el PBC, por lo que se pasa a la siguiente etapa de evaluación la cual es la Económica. -----

El resultado de esta etapa, fue comunicado en fecha 22 de mayo de 2024, al oferente habilitado. -----

2. ACTA DE APERTURA DE LA OFERTA ECONÓMICA

De conformidad a lo dispuesto en el **ANEXO B – DATOS DE LA CONTRATACIÓN (DDL) - CALIFICACIÓN EN BASES A CRITERIOS DE CALIDAD Y COSTO - SEGUNDA ETAPA: Medición de precios** de la Carta de Invitación, en fecha 06 de junio de 2024, siendo las 09:00 horas se procede a la apertura de la propuesta económica y la verificación de los documentos que componen la oferta de la firma que superó la etapa de la evaluación técnica conforme al cuadro siguiente: -----

Nº de Orden	DOCUMENTOS SUSTANCIALES	ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ	
		Cumple	No Cumple
1	Formulario de oferta y lista de precios generado electrónicamente a través del SICP, debidamente completado y firmado *	Sí	
2	Garantía de mantenimiento de oferta *	Sí	

El oferente **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, con **RUC N° 2493847-5**, Cumple íntegramente las exigencias conforme cuadro que antecede. -----

3. TABLA COMPARATIVA DE PRECIOS DE LA OFERTA AJUSTADA POR ERRORES ARITMÉTICOS:

Acto seguido, de conformidad a la disposición contenida en los inc. a) del art. 59 de Decreto N° 9823/23, se verifica la planilla de precio presentada por el oferente que ha cumplido con la documentación de carácter sustancial, como sigue: -----

a) Oferta Económica del oferente **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, con **RUC N° 2493847-5**. -----

MONTO MINIMO DE GS. 44.000.000, MONTO MAXIMO DE GS. 88.000.0000						
Ítem	Código de Catálogo	Descripción	U.M.	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total (IVA Incluido)
1	81101508-001	Fiscalización de obras	Unidad	1	44.000.000	44.000.000
1.1		Fiscalización de proyectos ejecutivos de aulas para construcción y refacciones/ reparaciones de aulas en	Gl	1	11.000.000	11.000.000





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



		Instituciones				
1.2		Fiscalización de proyectos ejecutivos de baños para construcción y refacciones/ reparaciones de baños en Instituciones	Gl	1	11.000.000	11.000.000
1.3		Fiscalización de proyectos ejecutivos para construcción/ reparación de empedrado	Gl	1	11.000.000	11.000.000
1.4		Fiscalización de proyectos ejecutivos para construcción/ reparación de plazas, parques del distrito	GL	1	11.000.000	11.000.000
TOTAL						44.000.000

TOTAL Gs. 44.000.000 (GUARANÍES: CUARENTA Y CUATRO MILLONES) IVA INCLUIDO.--

3.1 VERIFICACIÓN ARITMÉTICA

Verificado y controlado minuciosamente los valores unitarios y totales propuestos por dicha Empresa, este Comité constata que el oferente **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, presenta su oferta física sin error aritmético.-----

3.2 MARGEN DE PREFERENCIA

Se aplicará el margen de preferencia nacional de conformidad a la legislación vigente. La acreditación de Origen Nacional del Producto, en el marco del proceso de contratación, será a través del Certificado de Origen Nacional, expedido por Autoridad competente. A fin de acogerse al beneficio, el certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de apertura de ofertas. -----

Respecto a la aplicación del “Margen de Preferencia”, se colige que la misma es inaplicable atendiendo que la oferta del Señor **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, ha sido el único oferente analizado en la siguiente etapa de Evaluación Económica; en consecuencia no altera al monto final ofertado. -----

3.3 ANÁLISIS DE LOS PRECIOS OFERTADOS:

Luego de la verificación de errores aritméticos, cual el Comité de Evaluación pasa a controlar minuciosamente los valores propuestos por el oferente **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, conforme a la reglamentación dispuesta en el Pliego de Bases y Condiciones: -----

Nro. De Orden	Descripción	Precio Unitario Estimado	+15%	-25%	Precio Unitario de la oferta	Diferencia En Gs.	Diferencia En %
1.1	Fiscalización de proyectos ejecutivos de aulas para construcción y refacciones/ reparaciones de aulas en Instituciones	12.500.000	1.875.000	3.125.000	11.000.000	-1.500.000	-12,00%
1.2	Fiscalización de proyectos ejecutivos de baños para construcción y refacciones/ reparaciones de baños en Instituciones	9.500.000	1.425.000	2.375.000	11.000.000	1.500.000	15,79%
1.3	Fiscalización de proyectos ejecutivos para construcción/ reparación de empedrado	5.516.667	827.500	1.379.167	11.000.000	5.483.333	99,40%





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



1.4	Fiscalización de proyectos ejecutivos para construcción/ reparación de plazas, parques del distrito	14.833.333	2.225.000	3.708.333	11.000.000	-3.833.333	-25,84%
-----	---	------------	-----------	-----------	------------	------------	---------

La oferta del profesional **ING. RONNY JAVIER GONZALEZ GONZALEZ**, RUC N° 2493847-5, supera el margen de los 15 % por encima del precio referencial en los ítem 1.2 y 1.3 y supera al veinte y cinco por ciento (25 %) por debajo del precio referencial el ítem N° 1.4 del precio (referencial) establecida por la convocante para la presente contratación.

3.5 CRITERIO DE EVALUACIÓN Y CALIFICACIÓN DE LAS MUESTRAS:NO APLICA.

3.6 CRITERIO PARA DESEMPATE DE OFERTAS: NO APLICA.

Habiéndose analizado la oferta económica de la firma citada, este Comité procede a ordenar la/s oferta/s presentada/s de menor a mayor, conforme al siguiente orden de posicionamiento:

N° de Orden	Empresa:	Descripción	MONTO MINIMO	MONTO MAXIMO
1	ING. RONNY JAVIER GONZALEZ GONZALEZ	SERVICIOS DE FISCALIZACION DE OBRA	44.000.000	88.000.000

Según se desprende del cuadro observado ut supra, la oferta más baja corresponde al Profesional **ING. RONNY JAVIER GONZALEZ GONZALEZ**, RUC N° 2493847-5, por lo cual, de conformidad a lo dispuesto en el Art. 55 del Decreto 9823/23 se procede a selección a la misma a los efectos de proseguir con el análisis de los demás requisitos de la convocatoria.

3.7 ACLARACION DE OFERTAS:

Este comité evaluador a solicitado al consultor **Ing. Ronny Javier González González** la composición de precio unitario de los ítems N° 1.2, 1.3 y 1.4.

El Consultor ha respondido en tiempo y forma con la solicitud, por ende, cumple con los solicitado.

4. EVALUACION DE COSTO

Se asignará un puntaje de 100 a la propuesta de costo más baja, y puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios a las demás ofertas:

$$\text{Puntaje de Costo} = \frac{\text{Costo Oferta Mínima} \times 100}{\text{Costo Oferta}}$$

Por tanto, a la oferta económica presentada por el oferente **Ing. Ronny Javier González González**, con RUC N° 2493847-5, se le asigna **100 (cien) Puntos**, por ser la única oferta económica que ha superado la etapa de la evaluación técnica.

A fin de obtener el puntaje de la oferta presentada por el oferente **Ing. Ronny Javier González González**, con RUC N° 2493847-5, aplicamos la fórmula establecida en la Carta de Invitación:

$$\frac{44.000.000 \times 100}{44.000.000} = 100$$

5. EVALUACIÓN COMBINADA

El puntaje total se obtendrá sumando los puntajes ponderados relativos a la Calidad y el Costo.

$$\text{Puntaje Total} = 0,60 * (\text{Puntaje de Calidad}) + 0,30 * (\text{Puntaje de Costo})$$

Consultor: **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**

$$\text{Puntaje Total: } 0,60 \times (100) + 0,30 \times (100) = 100 \text{ Puntos}$$





MUNICIPALIDAD DE SAN ALBERTO

Adm. CARLOS ALBERTO RAMIREZ LOPEZ
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES



La adjudicación recaerá en el OFERENTE cuya oferta obtenga el puntaje más alto luego de la evaluación combinada. -----

6. CONCLUSION

Considerando que la oferta presentada por el Profesional **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, con RUC N° 2493847-5, ha obtenido el puntaje total de 100 (cien) en la evaluación combinada, reúne los requisitos legales y técnicos exigidos en el PBC de conformidad a los artículos 55° del Decreto 9823/23 concordante con los artículos 54 y 55 de la Ley 7021/22 "De suministros y Contrataciones Públicas", y demás concordantes. -----

Este Comité **RECOMIENDA** la adjudicación del llamado de **LICITACIÓN DE MENOR CUANTIA N° 03/2024 "SERVICIOS DE FISCALIZACION DE OBRAS"- ID N° 439.597**, al Profesional **ING. RONNY JAVIER GONZÁLEZ GONZÁLEZ**, con RUC N° 2493847-5, por un monto mínimo de **Gs. 44.000.000 (GUARANÍES: CUARENTA Y CUATRO MILLONES)** hasta un monto máximo de **Gs. 88.000.000 (GUARANÍES: OCHENTA Y OCHO MILLONES) IVA INCLUIDO**, que fue ofertado por el mencionado profesional, conforme a las condiciones dispuestas en la Carta de Invitación. En consecuencia, la oferta presentada resulta ser ventajosa para los intereses de la institución municipal, así como también reúne los requisitos sustanciales y formales conforme a la Ley N° 7021/2022 de Suministros y Contrataciones Públicas, el Decreto Reglamentario N° 9823/2023 y demás concordantes.-

ES NUESTRO INFORME.-



ANTONIO MELGAREJO
RECURSOS HUMANOS



ARIEL RAMIREZ RAMOS
SECRETARIO GENERAL



ABOG. BRENDA E. ÁLVAREZ G.
ENCARGADA DE DESPACHO