



## INFORME DE EVALUACIÓN

**LLAMADO LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°03/2024 REPARACIÓN DE BLOQUE DE 03 AULAS Y GALERÍA EN LA ESC. BASICA N° 396 GRAL. JOSE GERVASIO ARTIGAS - ID. 450.456**

Villa Curuguaty, 21 de junio del 2024.

**Señor: Intendente Municipal**

Se eleva el presente informe, relacionado con las ofertas presentadas en el marco del llamado a LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°03/2024 REPARACIÓN DE BLOQUE DE 03 AULAS Y GALERÍA EN LA ESC. BASICA N° 396 GRAL. JOSE GERVASIO ARTIGAS - ID. 450.456.

La evaluación del comité, es efectuada de acuerdo a lo establecido en los Art. 37, 50, 52, 53, 54, 55, 56, 57 y demás concordantes de la Ley 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas, los Art. 17, 50, 52, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62 y demás concordantes del Decreto N° 9823/2023 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 7021/22 de Suministros y Contrataciones Públicas". Asiste a este Comité la responsabilidad de expresar una opinión sobre las ofertas presentadas determinando si éstas se ajustan sustancialmente a los requisitos del Pliego de Bases y Condiciones, verificando que:

- a- El formulario de oferta y la lista de precios debidamente llenados y firmados.
- b- La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.
- c- Los documentos que acrediten la existencia del oferente.
- d- Los Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta, para comprometer al oferente.
- e- Los documentos que la DNCP disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones

### ACTO DE APERTURA

/

ACTA DE APERTURA					
1. Datos del acta:					
ID	450456				
NOMBRE DE LA LICITACIÓN	REPARACIÓN DE BLOQUE DE 03 AULAS Y GALERÍA EN LA ESC. BASICA N° 396 GRAL. JOSE GERVASIO ARTIGAS				
ENTIDAD CONVOCANTE	Municipalidad de Villa Curuguaty / Uoc Villa Curuguaty				
FECHA DE APERTURA	21-Junio-2024	HORA APERTURA	07:30	HORA FIN	08:55
PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN	Menor cuantía nacional				
LUGAR DE APERTURA	Municipalidad de Villa Curuguaty- Ofie de UOC				
PRESIDE EL ACTO POR PARTE DE LA CONVOCANTE	Lic. Luis Esteban Rojas Alvarez - Encargado de UOC				
FUNCIONARIOS QUE PARTICIPAN DEL ACTO					

Lic. Mercedes Carolina Candia Santaerza  
Tesorera  
Municipalidad de Villa Curuguaty



Liza Mabel Roa Escurra  
Secretaria



## 2. Ofertas no abiertas:

Seguidamente, se deja constancia que – en atención a lo establecido en el ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23 – ninguna oferta fue declarada tardía, tampoco se han presentado solicitudes de retiro, modificación o sustitución de ofertas.

## 3. Apertura de las ofertas presentadas en la fecha y hora indicada en el PBC

En virtud a lo establecido en el SICP, se procede a la apertura de sobres, dejándose expresa constancia de las siguientes ofertas abiertas en el presente acto:

1	80101868-4	CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	cianorteconstrucciones@gmail.com
2	5217111-6	FREDYS FERNANDO AGUIAR GODOY	fredy-fernando-aguiar@hotmail.com

## 4. Verificación cuantitativa de los documentos presentados:

Una vez detalladas las ofertas presentadas en tiempo, se procede a la verificación del contenido de las mismas. Resulta importante destacar que, de conformidad a lo establecido en el Art. 50° de la Ley N° 7021/22 y los ART. 51, 52 y 53 DEL DECRETO 9823/23, la verificación realizada en este acto es de carácter preliminar y meramente cuantitativa, correspondiendo al Comité de Evaluación de Ofertas realizar el análisis respecto al contenido de los mismos y su cumplimiento respecto a lo requerido en las bases de la contratación. La verificación cuantitativa de los documentos

presentados es detallada a continuación:

Oferentes	Formulario de Oferta debidamente Firmado	Documento que acredita la identidad y la representación del firmante de la oferta	Declaración Jurada del Artículo 40	Garantía de Mantenimiento de Oferta
CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 249.500.000 Tipo de Garantía: POLIZA DE SEGURO Empresa Aseguradora: Yaeyreta Aseguradora Monto total asegurado Gs.: 12.475.000 Vigencia de la Póliza: De 21/06/2024 a 18/09/2024, 89 días
FREDYS FERNANDO AGUIAR GODOY	SI	SI	SI	Moneda de la oferta: Guaraníes Monto total de la oferta: 253.747.000 Tipo de Garantía: No Presenta

Oferentes	Páginas foliadas	Constancia del SIPE N°	Muestras	Inscrito
CIA-NORTE SOCIEDAD ANONIMA	121		NO	<a href="#">Registro Proveedor</a>
FREDYS FERNANDO AGUIAR GODOY	29	1729618	NO	SIPE

No hubo observaciones de oferentes.

## 5. Constancia de las observaciones realizadas por la convocante:

No hubo observaciones de terceros.

Habiéndose procedido al cumplimiento de las directrices establecidas en la Ley N° 7021/22 y sus disposiciones reglamentarias para la realización del presente acto, se da lectura al contenido de la presente Acta, con lo cual se da por terminado el Acto de Apertura de Sobres, siendo las 08:55 horas, firmando los presentes en prueba de conformidad de todo lo actuado y labrado en el presente instrumento.



Mercedes Carolina Candia Santacruz  
 Tesorera  
 Municipalidad de Villa Curuguaty

Liza Mabel Roa Escurra  
 Secretaria



SOLICITUDES DE ACLARACIÓN DE OFERTAS Y LAS CORRESPONDIENTES  
RESPUESTAS DE LOS OFERENTES.

Visita de obras

Nro. de Consulta: 1

Consulta

Fecha de Consulta: 17-06-2024

Consulta:

Consulta:

Consultamos si se admitirán DDJJ de conocer el Sitio de Ejecución del Contrato en sustitución dicha visita, visto y considerado que el PBC establece taxativamente: "... Cuando la convocante haya establecido que SERÁ requisito de participación, el oferente que conozca el sitio de obras podrá declarar bajo fe de juramento conocer el sitio y que cuenta con la información suficiente para preparar la oferta y ejecutar el contrato..."

Respuesta - 18-06-2024

Respuesta - 18-06-2024

Fecha de Respuesta: 18-06-2024

Respuesta:

Respondemos que no se admitirá DDJJ de conocer el Sitio de Ejecución del Contrato, puesto que es el criterio de la convocante que la visita al sitio de obras es obligatoria. En observancia a un principio rector establecido en la Ley 7021/22 en su art. 4 inc. d) Igualdad y Libre competencia.

ANÁLISIS DOCUMENTOS DE CARÁCTER SUSTANCIAL.

Basándonos en el siguiente **art. 59º. Decreto 9823/2023 Documentos Sustanciales. Serán considerados documentos de carácter sustancial:**

- a- El formulario de oferta y la lista de precios debidamente llenado y firmado.
- b- La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.
- c- Los documentos que acrediten la existencia del oferente.
- d- Los Documentos que demuestren las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente.
- e- Los documentos que la DNCP disponga como sustanciales en los pliegos estándar o reglamentaciones.

A continuación se realiza la evaluación de los documentos Sustanciales.

REQUISITOS MINIMOS	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4	FREDYS FERNANDO AGUIAR GODOY con RUC.:5217111-6
El formulario de oferta y la lista de precios debidamente llenado y firmado.	CUMPLE	CUMPLE
La garantía de mantenimiento de oferta debidamente extendida.	CUMPLE	NO CUMPLE
Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de	CUMPLE	No aplica

Mercedes Carolina Candia Santos  
Tesorera  
Municipalidad de Villa Curuguaty



Liza Mabel Roa Escurre  
Secretaria



Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos.		
Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes	CUMPLE	CUMPLE
Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad	CUMPLE	No aplica

Como puede observarse en el cuadro precedente, el oferente **CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4** ha presentado de manera correcta cada uno de los documentos de carácter sustancial.

Por otra parte, la empresa oferente **FREDYS FERNANDO AGUIAR GODOY con RUC.:5217111-6**, si bien presenta la totalidad de documentaciones de carácter sustancial, la forma de instrumentación de la Garantía de Mantenimiento de Oferta no se adecua a lo solicitado por esta convocante. En vista a que el monto total del presente llamado supera los 2000 jornales mínimos, la convocante ha solicitado que la Garantía debe ser instrumentada mediante Póliza de Seguro. Por lo expuesto y de conformidad al Decreto 9823/23 quien en su artículo 58 in fine establece "Toda oferta que no se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación será rechazada por la convocante. No podrán subsanarse estas deficiencias para lograr la aceptación de la oferta", se procede al rechazo de la oferta de la empresa FREDYS FERNANDO AGUIAR GODOY con RUC.:5217111-6, quien no podrá seguir en proceso de evaluación.

Desde el siguiente punto será evaluada la oferta únicamente de la empresa CIA NORTE S.A.

#### OBSERVACIONES ASENTADAS EN EL ACTA DE APERTURA Y PARECER DE LA CONVOCANTE

No se han asentado observaciones en el acta de apertura.

#### EVALUACIÓN DE ACUERDO A LA CAPACIDAD LEGAL.

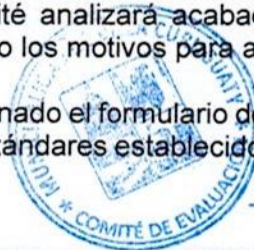
Los oferentes deberán declarar que no se encuentran comprendidos en las limitaciones o prohibiciones para contratar con el Estado, según lo establecido en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22 en concordancia con el Artículo 19 de su Decreto Reglamentario. Esta declaración forma parte del formulario de oferta en los casos que el procedimiento de contratación sea convencional y formulario de Oferta electrónica en el caso que se utilice el módulo de oferta electrónica.

Serán desechadas las ofertas de los oferentes que se encuentren comprendidos en las prohibiciones o limitaciones para presentar propuesta y contratar con el Estado, a la hora y fecha límite de presentación de ofertas o a la fecha de firma del contrato.

A los efectos de la verificación de la existencia de prohibiciones o limitaciones contenidas en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, el comité de evaluación realizará el siguiente análisis:

1. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de ofertas, la declaración jurada de no estar comprendido en las prohibiciones y limitaciones para presentar propuesta y contratar, y además las constancias de registro de estructura jurídica y de beneficiarios finales.
2. Verificará los registros del personal de la convocante para detectar si el oferente o sus representantes, se hallan comprendidos en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22.
3. Verificará por los medios disponibles, si el oferente y los demás sujetos individualizados en las prohibiciones o limitaciones contenidas en los incisos, aparecen en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL.
4. Si se constatará que alguno de las personas mencionadas en el párrafo anterior figura en la base de datos del SINARH del VICE MINISTERIO DE CAPITAL HUMANO Y GESTION ORGANIZACIONAL, el comité analizará acabadamente si tal situación le impedirá ejecutar el contrato, exponiendo los motivos para aceptar o rechazar la oferta, según sea el caso.
5. Verificará que el oferente haya proporcionado el formulario de Declaración de Personas, debidamente firmado, conforme a los estándares establecidos, y cotejará los datos con

  
Lucía Mercedes Carolina Candia Santacruz  
Tesorera  
Municipalidad de Villa Curuguaty



  
Liza Mabel Roa Escobar  
Secretaria



las personas físicas inhabilitadas que constan en el registro de "Sanciones a Proveedores" del SICP. Con el objeto de verificar si los directores, gerentes, socios gerentes, quienes ejerzan la administración, accionistas, cuotapartistas o propietarios se encuentren dentro de los criterios contemplados en los incisos g), h), i), y j) de la Ley 7021/22.

6. El comité podrá recurrir a fuentes públicas o privadas de información, para verificar los datos proporcionados por el oferente y las obrantes en el registro de inhabilitados de la DNCP.
7. Si el Comité confirma que el oferente o sus integrantes poseen impedimentos en virtud a lo dispuesto en el artículo 21 de la Ley N° 7021/22, la oferta será rechazada y se remitirán los antecedentes a la DNCP para los fines pertinentes.

Al respecto se informa cuanto sigue: El comité evaluador verifico a través de la pagina [www.paraguay.gov.py](http://www.paraguay.gov.py) de manera a verificar si los oferentes se encuentran comprendidos dentro de las prohibiciones o limitaciones observando lo siguiente:

#	Nombre y apellido	Cedula de identidad	Constancia N°
1	MATIAS ARIEL SPERANZA AREVALO	6210435	6166398
	ISAAEL OSVALDO CORONEL MEZA	1747571	6166405
	RODNEY MONTANER VILLALBA	2845573	6166412

Se remitió un informe que dice: Las citadas personas no aparecen en la base de datos del SINARH. Se anexa las Constancias.

Por tanto, no se encuentran dentro de las inhabilitaciones citadas más arriba y se encuentra en posibilidad de presentar ofertas para el presente proceso realizado por la convocante.

#### ANALISIS DE LA PLANILLA DE OFERTAS

A continuación, se procederá al análisis de los precios ofertados, para determinar los errores aritméticos, se realizará la notificación correspondiente al oferente en el caso de que la oferta contenga algunos errores en base al art. 60 del Decreto N° 9823/2023 que expresa cuanto sigue..... *siempre y cuando una oferta se ajuste sustancialmente a las bases de la contratación, el encargado de la evaluación, requerirá que cualquier disconformidad u omisión que no constituya una desviación significativa, sea subsanada.*

*A ese efecto el encargado de la evaluación emplazara por escrito al oferente a que presente la información o documentación necesaria, dentro de un plazo razonable conforme con lo establecido en las bases de la contratación, bajo apercibimiento de rechazo de la oferta.*

*Siempre que no se viole el principio de igualdad, el encargado de la evaluación podrá reiterar el pedido, cuando la respuesta no resulte satisfactoria.*

*Solo se podrán corregir errores aritméticos de las ofertas que cumplan con la presentación de la documentación sustancial, conforme con los criterios y métodos de corrección establecidos por la DNCP.*

N°	OFERENTE	Monto total de la oferta
1	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4	Gs. 249.500.000

Al respecto, el análisis de los precios ofertados se menciona que la oferta presentada por la empresa no registra error aritmético ni omisiones.

#### MARGEN DE PREFERENCIAS

A los efectos de acogerse al beneficio de la aplicación del margen de preferencia, el oferente deberá contar con el Certificado de Producto y Empleo Nacional (CPEN). El certificado debe ser emitido como máximo a la fecha y hora tope de presentación de ofertas.

La falta del CPEN no será motivo de descalificación de la oferta, sin embargo, el oferente no podrá acogerse al beneficio.

El comité de evaluación verificará en el portal oficial indicado por el Ministerio de Industria y Comercio (MIC) la emisión en tiempo y forma del CPEN declarado por los oferentes. No será necesaria la presentación física del Certificado de Producto y Empleo Nacional.

Independientemente al sistema de adjudicación, el margen de preferencia será aplicado a cada bien o servicio objeto de contratación que se encuentre indicado en la planilla de precios.

##### a. Consorcios:

##### a.1. Provisión de Bienes

Mercedes Carolina Candia Sallustiana  
 Tesorera  
 Municipalidad de Villa Curuguaty



Liza Mabel Roa Escurra  
 Secretaria



El CPEN debe ser expedido a nombre del oferente que fabrique o produzca los bienes objeto de la contratación. En el caso que ninguno de los oferentes consorciados fabrique o produzca los bienes ofrecidos, el consorcio deberá contar con el CPEN correspondiente al bien ofertado, debiendo encontrarse debidamente autorizado por el fabricante. Esta autorización podrá ser emitida a nombre del consorcio o de cualquiera de los integrantes del mismo.

**a.2. Provisión de Servicios** (se entenderá por el término "servicio" aquello que comprende a los servicios en general, las consultorías, obras públicas y servicios relacionados a obras públicas).

Todos los integrantes del consorcio deben contar con el CPEN.

Excepcionalmente se admitirá que no todos los integrantes del consorcio cuenten con el CPEN para aplicar el margen de preferencia, cuando el servicio específico se encuentre detallado en uno de los ítems de la planilla de precios, y de los documentos del consorcio (acuerdo de intención o consorcio constituido) se desprenda que el integrante del consorcio que cuenta con el CPEN será el responsable de ejecutar el servicio licitado.

El oferente **CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4**, no cuenta con el Certificado de Origen Nacional según lo verificado en el Portal [www.vue.org.py](http://www.vue.org.py).

**En vista a que se cuenta con un solo oferente que sigue en etapa de evaluación, se omite realizar el ordenamiento de ofertas con el presente criterio atendiendo a que no afectara el Orden.**

#### ANALISIS DE PRECIOS OFERTADOS

La evaluación de ofertas con el criterio basado únicamente en precio, luego de haber realizado la corrección de errores aritméticos y de ordenar las ofertas presentadas de menor a mayor, el Comité de Evaluación procederá a solicitar a los oferentes una explicación detallada de la composición del precio ofertado de cada ítem, rubro o partida adjudicable, conforme al siguiente parámetro:

1. En obras públicas: cuando la diferencia entre el precio ofertado y el precio referencial sea superior al 20% para ofertas por debajo del precio referencial y 10% para ofertas que se encuentren por encima del referencial establecido por la convocante y difundido con el llamado a contratación.

Si el oferente no respondiese la solicitud, o la respuesta no sea suficiente para justificar el precio ofertado del bien o servicio, el precio será declarado inaceptable y la oferta rechazada.

El análisis de los precios, con esta metodología, será aplicado a cada ítem, rubro o partida que componga la oferta y en cada caso deberá ser debidamente fundada la decisión adoptada por la Convocante en el ejercicio de su facultad discrecional.

Para la evaluación de ofertas basada en la multiplicidad de criterios, en cuanto al análisis del precio se podrá considerar el parámetro.

Licitación: 450456 - REPARACIÓN DE BLOQUE DE 03 AULAS Y GALERÍA EN LA ESC. BASICA N° 396 GRAL. JOSE GERVASIO ARTIGAS - PORCENTAJE DE VARIACION ENTRE PRECIO OFERTADO Y REFERENCIAL								
Ítem	Código Catálogo	Descripción	Atributos	Cantidad	Monto Referencial LLAMADO	Precio Unitario CIA NORTE	Precio Total CIA NORTE	Porcentaje de diferencia
1	72131601-007	Destechado de aula existente con recuperacion de materiales y desmantelamiento Inst.Electrica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	271,00	20.000	20.000	5.420.000	0%
2	72131601-005	Desmantelamiento de piso existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	199,00	20.000	20.000	3.980.000	0%
3	72131601-008	Revoque de paredes a la cal	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	327,00	45.000	45.000	14.715.000	0%
4	72131601-005	Envarillado de paredes	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.500.000	1.500.000	1.500.000	0%
5	72131601-007	Provision y colocacion de techo de chapas sobre estructura de madera existente	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	271,00	410.000	410.000	111.110.000	0%
6	72131601-009	Carpeta para colocacion de piso	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	199,00	40.000	40.000	7.960.000	0%
7	72131601-009	Piso ceramico esmaltado	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	199,00	138.000	138.000	27.462.000	0%
8	72101607-005	Zocalo de ceramica	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	114,00	34.000	34.000	3.876.000	0%

*[Handwritten signature]*  
 Mercedes Carolina Candia Santacruz  
 Tesorera  
 Municipalidad de Villa Curuguaty



*[Handwritten signature]*  
 Liza Mabel Roa Escudé  
 Secretaria



9	72102401-002	Pintura de paredes enduido	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	480,00	29.000	29.000	13.920.000	0%
10	72102401-002	Pintura de Paredes al latex	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	300,00	29.000	29.000	8.700.000	0%
11	72102401-002	Pintura de paredes Sintético	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	180,00	32.000	32.000	5.760.000	0%
12	72102401-003	Pintura de Aberturas Puertas Sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,20	32.000	32.000	486.400	0%
13	72102401-003	Pintura de Aberturas ventanas Sintética	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	93,60	32.000	32.000	2.995.200	0%
14	72102401-001	Pintura de Canaleta Sintéticas	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	15,20	32.000	32.000	486.400	0%
15	72102402-001	Pintura de Pizarrón	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	300.000	300.000	900.000	0%
16	72102201-012	Colocacion de Tablero General	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0%
17	72102201-9997	Colocacion de Caja metálica p/ ventiladores	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	600.000	600.000	3.600.000	0%
18	72102201-9998	Instalacion de Artefactos de Iluminacion lampara de bajo consumo de 85 W	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	240.000	240.000	2.880.000	0%
19	72102201-9998	Instalacion de Artefactos de Iluminacion lampara de bajo consumo de 45 W	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	6,00	220.000	220.000	1.320.000	0%
20	72131601-001	Instalacion de toma para aire acondicionado	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	340.000	340.000	1.020.000	0%
21	72131601-001	Instalacion de Toma corriente	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	9,00	150.000	150.000	1.350.000	0%
22	72102201-9997	Instalacion de ventilador de Techo	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	12,00	150.000	150.000	1.800.000	0%
23	72102602-004	Colocacion de vidrio	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	12,00	168.000	168.000	2.016.000	0%
24	72154032-001	Arreglo de Ventanas tipo Balancín	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	21,00	300.000	300.000	6.300.000	0%
25	72102602-005	Puerta tablero	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	3,00	2.000.000	2.000.000	6.000.000	0%
26	72101603-002	Colocacion de canaleta moldurada	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	46,00	120.000	120.000	5.520.000	0%
27	72101603-001	Bajada de canaleta pvc	unidad de medida: Metro lineal presentación: UNIDAD	24,00	35.000	35.000	840.000	0%
28	72101703-002	Guarda Obra	unidad de medida: Metros cuadrados presentación: UNIDAD	35,00	92.000	92.000	3.220.000	0%
29	72131601-9984	Rampa	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	800.000	800.000	800.000	0%
30	82101502-003	Cartel de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.300.000	1.300.000	1.300.000	0%
31	72131601-013	Limpieza Final de Obras	unidad de medida: Unidad presentación: UNIDAD	1,00	1.063.000	1.063.000	1.063.000	0%
							Total por Grupo:	249.500.000

Los precios ofertados por la empresa CIA NORTE S.A. se encuadran dentro de los umbrales permitidos por la Resolucion DNCP N°454/24.

ANÁLISIS DE LOS DOCUMENTOS FORMALES

Por lo tanto procederemos a evaluar los documentos de carácter formal del oferente, **CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4**, considerada con mejor precio.

<b>Requisitos Documentales para la evaluación de las condiciones de participación</b>	<b>CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4</b>
1. <b>Formulario de Oferta (*)</b> El formulario de oferta y lista de precios, generados electrónicamente a través del SICP, deben ser completados y firmados por el oferente.	<b>CUMPLE</b>

*[Signature]*  
Lic. Mercedes Carolina Candia  
Tesorera  
Municipalidad de Villa Curuguaty



*[Signature]*  
Liza Mabel Roa Escurra  
Secretaria



2. <b>Garantía de Mantenimiento de Oferta (*)</b> La garantía de mantenimiento de oferta debe ser extendida bajo la forma establecida en el SICP.	CUMPLE
3. <b>Certificado de Cumplimiento con la Seguridad Social (**)</b>	CUMPLE
4. <b>Certificado de Producto y Empleo Nacional, emitido por el MIC, en caso de contar. (**)</b>	NO CUMPLE
5. <b>Certificado de cumplimiento tributario. (**)</b>	CUMPLE
6. <b>Patente comercial del municipio en donde esté asentado el establecimiento principal del oferente (**)</b>	CUMPLE
7. <b>Declaración Jurada de Declaración de Miembros, de conformidad con el formulario estándar Sección Formularios (**)</b>	CUMPLE
<b>DOCUMENTOS LEGALES</b>	
<b>Oferentes Individuales. Personas Físicas</b>	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4
1. <b>Fotocopia simple de la Cédula de Identidad del firmante de la oferta. (*)</b>	NO APLICA
2. <b>Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes – RUC (*)</b>	NO APLICA
3. <b>En el caso que suscriba la oferta otra persona en su representación, deberá acompañar una fotocopia simple de su cédula de identidad y una fotocopia simple del poder suficiente otorgado por Escritura Pública para presentar la oferta y representarlo en los actos de la licitación. No es necesario que el poder esté inscripto en el Registro de Poderes. (*)</b>	NO APLICA

<b>DOCUMENTOS LEGALES</b>	
<b>Oferentes Individuales. Personas Jurídica.</b>	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4
4. <b>Fotocopia simple de los documentos que acrediten la existencia legal de la persona jurídica tales como la Escritura Pública de Constitución y protocolización de los Estatutos Sociales. Los estatutos deberán estar inscriptos en la Sección Personas Jurídicas de la Dirección de Registros Públicos. (*)</b>	CUMPLE
5. <b>Constancia de inscripción en el Registro Único de Contribuyentes - RUC. (*)</b>	CUMPLE
6. <b>Fotocopia simple de los documentos de identidad de los representantes o apoderados de la sociedad. (*)</b>	CUMPLE
7. <b>Fotocopia simple de los documentos que acrediten las facultades del firmante de la oferta para comprometer al oferente. Estos documentos pueden consistir en: un poder suficiente otorgado por Escritura Pública (no es necesario que esté inscripto en el Registro de Poderes); o los documentos societarios que justifiquen la representación del firmante, tales como las actas de asamblea y de directorio en el caso de las sociedades anónimas. (*)</b>	CUMPLE

<b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4
<b>Coeficiente de Liquidez:</b> Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor a 1. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados. 2020-2021-2022	CUMPLE
<b>Coeficiente de Solvencia:</b> Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta información será extraída del Balance General correspondiente a los ejercicios fiscales cerrados 2020-2021-2022	CUMPLE
<b>Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros</b> (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos. El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20%	CUMPLE
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	
Autorización para pedir referencias a las instituciones bancarias de las que el oferente es cliente	CUMPLE
Balance General y Estado de Resultados de los 3 (tres) años (2020, 2021, 2022) para contribuyente de IRACIS/IRE.	CUMPLE
•Coeficiente de Liquidez: Activo corriente / Pasivo Corriente debe ser igual o mayor •Coeficiente de Solvencia: Pasivo Total / Activo Total igual o menor a 0.80. Esta •Demostrar que posee o que tiene acceso a suficientes activos líquidos, activos reales libres de gravámenes, líneas de crédito y otros medios financieros (independientemente de cualquier anticipo estipulado en el contrato) para cumplir los requisitos en materia de flujo de fondos para la construcción exigidos para el o los contratos en caso de suspensión, reanudación de faenas u otros retrasos en los pagos.	CUMPLE

  
Lic. Mercedes Carolina Candia Santacruz  
Tesorera  
Municipalidad de Villa Curuguaty



  
Liza Mabel Roa Escurra  
Secretaría



El mínimo de activos líquidos y/o acceso a créditos libres de otros compromisos contractuales del adjudicatario será: 20%. Las deducciones al flujo de fondos exigidos por compromisos derivados de otros contratos solo se harán cuando dichos contratos se encuentren en ejecución. Este mínimo de activos líquidos que constituirá el capital operativo, debe ser el resultado de la diferencia entre el Activo Corriente menos el Pasivo Corriente. Puede ser complementado con líneas de crédito otorgadas por entidades financieras	
<b>EXPERIENCIA GENERAL REQUERIDA</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4
Haber generado, durante los mejores cinco (5) años de los últimos diez (10) años, en promedio un volumen anual de facturación igual o superior a 70%	CUMPLE
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	CUMPLE
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	CUMPLE
Fotocopias de contratos anteriores para demostrar como mínimo el 70% de la oferta presentada.	CUMPLE
<b>EXPERIENCIA ESPECIFICA REQUERIDA</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4
Contar con experiencia mínima para el contrato que antecede u otros contratos, ejecutados en el período 2020-2023 en las siguientes actividades clave: Construcción de aula. Deberá presentar un mínimo de 2 contratos dentro del periodo comprendido.	CUMPLE
Copia de facturaciones y/o recepciones finales que avalen la experiencia requerida	CUMPLE
Documento que avale la recepción definitiva de la obra.	CUMPLE
<b>CAPACIDAD EN MATERIA DE PERSONAL</b>	
Como mínimo deberá contar con un Jefe o Superintendente de Obras con 5 años de experiencia en obras de naturaleza y complejidad similares. Director de Obra: Arquitecto o Ingeniero Civil matriculado que para dirigir la obra, con 3 (tres) años de experiencia a partir de la expedición del título universitario. Los personales clave deberán permanecer en el sitio de obras durante la ejecución de los trabajos.	CUMPLE
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	
Currículum en el que se mencione la calificación y experiencia del personal clave, técnico y de administración, propuesto para desempeñarse en el lugar de ejecución de las obras a los fines del contrato.	CUMPLE
Referencias de empresas que confirmen un desempeño satisfactorio.	CUMPLE
Fotocopias de Contratos que demuestren la experiencia del jefe o superintendente de obras	CUMPLE
Declaración Jurada en la que el oferente se compromete a emplear en la obra el 70% de personales domiciliados en el Distrito de Curuguaty	CUMPLE
Cartas compromisos de aceptación y de permanecer en sitio de obras de personales en cargos claves.(Director de obras y Jefe o Superintendente de obras).	CUMPLE
<b>CAPACIDAD EN MATERIA DE EQUIPOS</b>	
<b>REQUISITOS MINIMOS</b>	CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4
Mostrar que puede disponer oportunamente de los equipos esenciales en propiedad o en alquiler	CUMPLE
<b>DOCUMENTOS REQUERIDOS</b>	
Declaración jurada de que los equipos mencionados como propiedad de la (Empresa) se encuentran con disponibilidad inmediata en caso de ser adjudicada, y que se encuentra en buen estado y en condiciones aceptables para realizar los trabajos a que serán destinados.	CUMPLE
Cuadro de revalúo fijo en el caso de propietarios de equipos.	CUMPLE
Autorización para verificar la veracidad de las informaciones señaladas en el apartado Coeficiente de Solvencia.	CUMPLE
En caso de equipos pertenecientes a terceros, adjuntar: (i) constancia donde se certifique que dicho equipo permanecerá en la obra todo el tiempo que sea necesario para cumplir con las tareas especificadas; (ii) contrato de alquiler o leasing, o carta compromiso otorgada por el propietario de que los equipos serán cedidos en alquiler o leasing.	NO APLICA
<b>FORMULARIOS</b>	
Experiencia General en Construcción	CUMPLE
Facturación Anual Media en Construcción	CUMPLE
Experiencia Específica en Construcción	CUMPLE
Situación Financiera	CUMPLE
Lista de personal propuesto para la obra	CUMPLE
Lista de Equipos	CUMPLE
Cronograma de utilización de equipos	CUMPLE
Compromisos contractuales vigentes	CUMPLE



Liza Mabel Roa Escurra  
Secretaria

Lic. Mercedes Carolina Canina  
Tesorera  
Municipalidad de Villa Curuguaty



Con relación al análisis de los documentos formales, puede observarse que el oferente **CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4**, ha cumplido con todos los requisitos solicitados según el PBC del presente llamado.

#### ACLARACIONES DE OFERTA


El comité ha procedido a solicitar en fecha 21 de junio del corriente documentaciones de carácter formal a la empresa CIA NORTE S.A. la cual ha remitido en tiempo y forma lo requerido que consiste en las siguientes: Formulario de Miembros (DDJJ) - Formulario de situación financiera - Formulario de lista de equipos - Formulario de cronograma de utilización de equipos - Carta de compromiso de personal clave - Formulario de compromisos contractuales - Formulario de personal propuesto - Autorización para pedir referencias bancarias - DDJJ de mano de obra local en caso de resultar adjudicado.

#### CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN

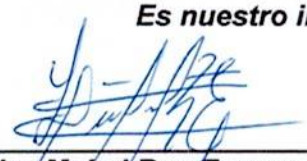
En base a las consideraciones expuestas en el presente informe, y de conformidad a los artículos 54 y 55 de la Ley N° 7021/22 y los Artículos 55 y 58 del Decreto N° 9823/2023 este comité, **RECOMIENDA LA ADJUDICACIÓN DEL TOTAL del llamado LICITACION DE MENOR CUANTIA NACIONAL N°03/2024 REPARACIÓN DE BLOQUE DE 03 AULAS Y GALERÍA EN LA ESC. BASICA N° 396 GRAL. JOSE GERVASIO ARTIGAS - ID. 450.456, por la suma total de Gs. 249.500.000 (guaraníes doscientos cuarenta y nueve millones quinientos mil), a la firma CIA NORTE S.A. con RUC.:80101868-4 representada por el Sr. Matias Ariel Speranza Arevalo con C.I.N°6.210.435.**

Finalmente, queda a criterio de la máxima autoridad resolver las adjudicaciones, conforme a lo establecido en el art. 55 de la Ley 7021/2022 De Suministros y Contrataciones Públicas.-

*Es nuestro informe.*

  
Mercedes Carolina Candia S.  
Miembro del Comité de Evaluación



  
Liza Mabel Roa Escurra  
Miembro del Comité de Evaluación