

Cuadro Comparativo de Mantenimiento de Edificios para Casa Matriz, Filiales y CAES

					Clem S.A.	Tes Ingenieria	Tesaka Ingenieria S.A.
Item Nº	Descripcion de Trabajos	Unidad de Medida	Presentacion	Cantidad	Precio Unitario	Precio Unitario	Precio Unitario
1	Revoque a dos capas filtrado	m2	Evento	1	16.103	31.652	22.212
2	Mampostería de ladrillo común	m2	Evento	1	18.099	57.000	60.234
3	Mampostería de ladrillo hueco	m2	Evento	1	20.037	52.000	50.128
4	Mampostería de ladrillo laminado de 1ra	m2	Evento	1	25.742	75.000	78.848
5	Reparación de piso	m2	Evento	1	25.742	52.000	45.784
6	Reparación de Zócalo	ml	Evento	1	30.124	30.000	27.638
7	Revestido de azulejo cerámico	m2	Evento	1	31.508	53.000	48.786
8	Servicio de pintura látex exterior/interior	m2	Evento	1	33.118	35.575	24.966
9	Servicio de pintura de cielorraso látex interior	m2	Evento	1	33.193	59.211	41.552
10	Servicio de pintura impermeabilizante y mampostería exterior	m2	Evento	1	35.370	45.000	35.506
11	Servicio de impermeabilización de losa	m2	Evento	1	36.342	45.000	35.506
12	Servicio de instalación y reparación de cielorraso	m2	Evento	1	38.122	60.000	65.194
13	Reparación de Techo	m2	Evento	1	43.669	74.929	52.582
14	Reparación de techo de chapas galvanizadas	m2	Evento	1	47.265	65.094	45.680
15	Reparación de puerta de vidrio templado 10 mm	un	Evento	1	49.873	135.000	138.672
16	Reparación de ventana de vidrio templado de 8 mm	un	Evento	1	50.634	85.000	85.694
17	Cambio de puertas placa de maderas 0,80 x 2,10 mts. con contramarco e incluye cerradura	un	Evento	1	57.164	700.000	822.000
18	Cambio de puertas placa de maderas 0,70 x 2,10 mts. con contramarco e incluye cerradura	un	Evento	1	62.128	670.000	690.000
19	Servicio de mantenimiento y cambio de grierfrias en sanitarios	un	Evento	1	94.733	127.000	130.666
20	Servicio de mantenimiento y cambio de mingitorios en sanitarios	un	Evento	1	100.537	250.000	232.050
21	Servicio de mantenimiento y cambio de inodoros en sanitarios	un	Evento	1	192.270	290.000	300.457
22	Servicio de mantenimiento y cambio de cisterna alta en sanitarios	un	Evento	1	253.092	68.000	69.840
23	Canaleta de chapa galvanizada Nº 24, desarrollo 60	ml	Evento	1	650.000	98.026	68.790
24	Bajada Fluvial, con caño de PVC 150 mm	ml	Evento	1	680.000	61.931	43.461
Total Guaranies					2.624.865	3.220.418	3.216.246




Nestor Pereira Colmán
 Jefe Dpto. de Contrataciones
 FCE - UNA